

ABSTRACT REGENERACIÓ DE BARRIS

CONTINGUT

Dades bàsiques

Autors: Institut Municipal d'Urbanisme(IMU).TERRITORIiS**XLM**, i URBAN^{ing}

Col·laboradors: Clavell consultin i SO Societat orgànica

Direcció del projecte: Enric Cremades i Pastor.

Ubicació: Barcelona

Any de construcció, execució o aprovació: juny 2020

Operador: Institut Municipal d'Urbanisme, Ajuntament de Barcelona

Gerència /Direcció: Departament de Regeneració Urbana

Estat del projecte: en execució

Superfície: Àmbit de tota la ciutat de Barcelona

Cost: A determinar

Text amb objectius del projecte i descripció proposta

Total màxim 4.000 caràcters (amb espais)

Objectiu del PRU

L'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU) té entre les seves funcions desenvolupar actuacions de regeneració urbana a la ciutat de Barcelona, des d'on es lideraren i s'impulsen projectes per millorar les condicions d'habitabilitat urbana en entorns de proximitat, treballant així mateix, de forma transversal amb altres àrees municipals que permetin definir actuacions conjuntes de regeneració urbana.

El Programa de Regeneració Urbana de Barcelona es configura com una estratègia global, unitària i multidisciplinària d'actuacions que afecten tant edificis com teixits urbans. Actuacions que tenen un caràcter integral i dirigit a reduir diferents vulnerabilitats, com són situacions d'insuficiència o degradació dels requisits bàsics de funcionalitat, seguretat i habitabilitat de les edificacions, a més de tenir un caràcter integrat en articular-hi mesures socials, ambientals i econòmiques.

El Programa de Regeneració Urbana de Barcelona (PRU), defineix 5 grans eixos estratègics que sintetitzen els següents objectius a assolir:

Eix 1. Millorar la qualitat del medi urbà que té per objectiu:

1. Millorar la qualitat AMBIENTAL de l'espai urbà
2. Promoure un ESPAI PÚBLIC de qualitat
3. Millorar la qualitat de l'EDIFICACIÓ
4. Facilitar un PARC D'HABITATGES de qualitat

Eix 2. Afavorir un ús eficient dels recursos que té per objectiu:

5. Reduir el consum i optimitzar el cicle de l'AIGUA
6. Promoure l'eficiència ENERGÈTICA
7. Minimitzar el consum de MATERIALS i afavorir el reciclatge.
8. Reduir el consum de TERRITORI

Eix 3. Garantir la cohesió i el benestar social que té per objectiu:

9. Garantir el DRET A L'HABITATGE
10. Facilitar l'accés a la CULTURA
11. Apostar per una població EDUCADA i FORMADA
12. Afavorir la IMPLICACIÓ SOCIAL de la ciutadania
13. Fomentar la CONVIVÈNCIA en un entorn urbà SEGUR
14. Garantir una població SANA i amb un ENVELLIMENT saludable
15. Afavorir la INCLUSIÓ SOCIAL

Eix 4. Promoure la diversitat funcional i social que té per objectiu:

16. Garantir una oferta RESIDENCIAL variada
17. Fomentar la diversitat SOCIAL
18. Promoure una oferta DOTACIONAL, d'equipaments i serveis, suficient
19. Afavorir una oferta ECONÒMICA, comercial i productiva, diversificada

Eix 5. Reforçar la integració i l'equilibri territorial que té per objectiu:

20. Incentivar la CAPACITAT ECONÒMICA
21. Fomentar l'ATRACTIVITAT del barri
22. Millorar la CONNECTIVITAT del barri amb la ciutat
23. Fomentar una MOBILITAT sostenible
24. Afavorir el sentiment de PERTINENÇA al barri dels residents

Per cada eix d'anàlisi es destaquen els diferents nivells de vulnerabilitat que es representen en mapes que abasten tres àmbits; Districte, Barri i Seccions Censal, amb un mapa final que correspon al de vulnerabilitat global (Fig. 1). Els indicadors més significatius que es concreten per a cada un dels eixos permeten fer una anàlisi i identificar el grau de vulneració d'aquests, així com el global per a cada barri. S'han utilitzat per a aquesta tasca 40 indicadors.(Fig.2)

L'estratègia d'actuació del PRU es compon d'un Catàleg d'actuacions de regeneració en els quals s'ha determinat un marc territorial d'actuació, a més d'identificar els beneficis que proporcionen. S'estableixen 65 actuacions estructurades en els 6 blocs següents:

1. Millores en l'estat de l'edificació
2. Millores en la qualitat dels espais de residència
3. Millores en l'entorn urbà quotidià
4. Millores en la salut comunitària
5. Reforç de la cohesió social i la convivència veïnal
6. Millores en la dotació d'activitats i serveis de proximitat

(Fig. 3)

Per a totes les 65 actuacions del catàleg s'han identificat els Components d'impacte, és a dir, els camps que beneficien, especificant els àmbits de vulnerabilitat sobre els que s'actua.

Eix 1: Am (Ambiental), EP(Espai Públic), Ed (Edificació) i PH Parc d'Habitatge

Eix 2: En (Energia i Tc (territori)

Eix 3: DH Dret d'Habitatge, EF Educació i Formació), IS (Implicació Social), Sc (Seguretat Convivència), SE (Seguretat i Envel·liment) i IS (Inclusió Social)

Eix 4: Re (Residencial), De (Demogràfica) i Ec (Econòmica)

Eix 5: CE (Capacitat Econòmica), At (Atractivitat), Co (Connectivitat), Mo (Mobilitat) i Pe (Pertinença) (Fig.4)

I es concreta l'estratègia d'Actuacions prioritàries pels barris més vulnerables en els diferents Espais d'intervenció, establint els Condicionants de les actuacions, assenyalant els Indicadors

d'avaluació, les Sinergies amb altres Plans i Programes i l'Alineació amb els ODS de l'Agenda 2030. Es recullen així 15 barris de Barcelona. (fig. 5)

El model de gestió i governança ha d'acompanyar el Programa de Regeneració Urbana i s'ha de desenvolupar a partir dels diferents paràmetres que facin possible el seu desenvolupament d'acord amb la legislació de sòls estatal, la llei d'urbanisme catalana i de la llei d'habitatge, junt amb la legislació de subvencions.

GRÀFICA PROJECTES

Resolució 300ppp i si és possible dimensió imatge dinA3 per si s'ha de posar a doble pàgina.

Tria de material gràfic representatiu i explicatiu del projecte, referent a:

- Diagnosi .

Fig. 1 Mapa de vulnerabilitat global

Fig. 2 Estudi vulnerabilitat TRV

Fig. 3 Catàleg actuacions

Fig. 4. Matriu Puntets 3 Barres verdes barris

Fig. 5. Actuacions prioritzar TRV

- Fotografies (estat actual)

Fig. 6 i/o Fig.7