

MARE DE DÉU DEL PORT – Reparcel·lació i Urbanització

L'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU) intervé a l'àmbit del barri de Mare de Déu del Port amb la funció d'impulsar la redacció del projecte de reparcel·lació de la UA 1 definida pel planejament vigent, el qual té per objectiu definir l'ordenació de volums, els equipaments i la millora del sector.

Calendari	Objectius
2T-3T 2020	Aprovar OJC per increment d'indemnització
4T 2020	Fer pagament d'indemnitzacions pendents i alliberar els sòls
Pendent	Executar edifici de reallotjament i traslladar als afectats
Pendent	Llicitar i executar obres d'urbanització

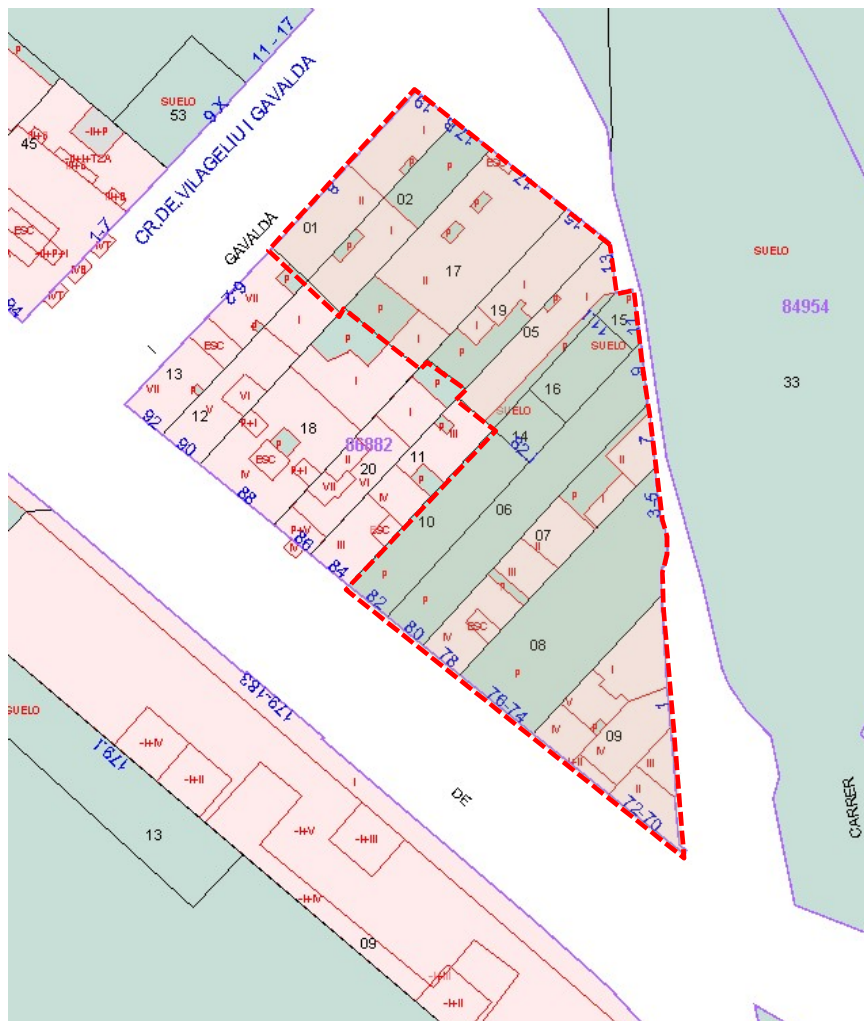
PARÀMETRES DE L'UA1:

- Qualificacions: 13a* (densificació urbana intensiva específica)
- Superfície àmbit: 2.250,00 m²
- Vial: 220,00 m²
- Espais lliures: 923,00 m²
- Sostre hab. lliure: 4.500 m²st
- Nombre d'habitatges: 56
- Afectats: 6 famílies (4 són propietaris i 2 llogateres) i 3 activitats.
- Titularitat: privada 100%

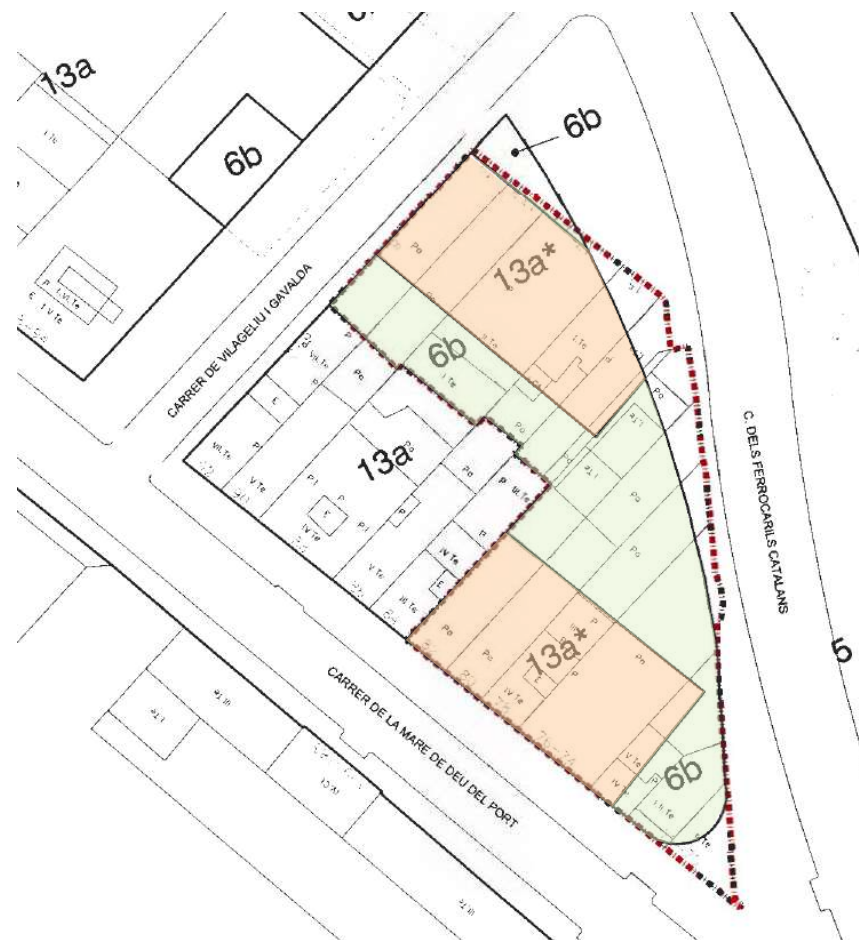




MARE DE DÉU DEL PORT – Reparcel·lació



Parcel·les cadastrals incloses a l'àmbit.



Qualificacions del planejament vigent.