



## TORRE LLOBETA – Expropiació

L'**Institut Municipal d'Urbanisme (IMU)** intervé a la finca ocupada per un centre cívic al carrer de Santa Fe 2LB amb l'objectiu d'expropiar i passar a ser el propietari. La qualificació de sistema d'espais lliures (clau 6a) i equipament públic protegit (clau 7 (p)) per la Modificació del PGM per a la protecció del Patrimoni Arquitectònic Històric-Artístic de la ciutat de Barcelona, aprovada definitivament el 21 de gener de 2015.

Calendari	Objectius
Finalitzat	Aprovar definitivament Relació de Béns i Drets afectats. Iniciar la fase d'avenença per tal de fixar el preu de l'expropiació
2S 2020	Pendent fixació del preu just en via administrativa per part del JEC.
Finals 2020	Fer pagaments de les indemnitzacions.
Gen.-Feb. 2021	Inscriure parcel·la a nom municipal.

### PARÀMETRES DE L'EXPROPIACIÓ

Titularitat privada:	2 titulars
Parcel·les:	1
Superfície:	610 m <sup>2</sup>
Construccions:	946,32 m <sup>2</sup>
Ús principal	Oci-hosteleria (recreatiu)
Any construcció:	1900

### **Qualificació urbanística**

6a (espais lliures)	251 m <sup>2</sup>
7p (equip. Protegit)	359 m <sup>2</sup>

