



**Districte de les Corts**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Comas, 18, 1r

08028 Barcelona

93 402 70 00

[serveisjuridicslescorts@bcn.cat](mailto:serveisjuridicslescorts@bcn.cat)

[www.lameva.barcelona.cat/lescorts](http://www.lameva.barcelona.cat/lescorts)

**ACTA NÚM. 1/2020**

**ACTA DE LA REUNIÓ DE L'AUDIÈNCIA PÚBLICA DE L'ESTAT DEL  
DISTRICTE DE LES CORTS DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA**

A Barcelona, el dia 11 de febrer de 2020 i essent les 18.00 hores, es reuneix l'Audiència Pública de l'Estat del Districte de les Corts a la sala de plens de la seu, ubicada a la plaça Comas, 18, planta soterrani 1, sota la presidència de l'Il·lustríssim Senyor Francisco Sierra López, regidor president del Consell del Districte, i l'assistència de l'Il·lustríssim senyor Francesc Xavier Marcé Carol, regidor del Districte de les Corts, així com de la gerent del Districte, la senyora Sara Jaurrieta Guarnier, assistits per la secretària que subscriu, la senyora Meritxell Cusí i Pérez.

Entre el públic es troben presents els consellers i conselleres senyors i senyores Irene Morales Morales, Carlos Hornero Sánchez, Manuel Becerra Hormigo, Jordi Guillen Sarrat, Lucia Garcia Carretero, Josep M. Gebelli Isart, Mercè Garrigosa Ferrando, Elisabet Bercial Fernández, Ivan Condés Sangenís, Sergi Mariné Santos, Sonia Reina Sánchez, Javier Edrosa Pérez, Xavier Cañigueral González i Javier Erausquin Marsal; la directora de Serveis Generals, Sra. Cristina Suñé Ruiz; la directora de Serveis a les Persones i Territori, la Sra. Iria Garcia Labandeira, el director de Llicències i Espai Públic, el Sr. Albert Bassas Parcerisas, i la cap del Departament de Comunicació, senyora Pilar de Luna.

El president dona la benvinguda a tothom i recorda diverses qüestions relacionades amb l'entrada en vigor del nou reglament europeu de protecció de dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i de garantia dels drets digitals:

- Per rebre la convocatòria de les sessions de l'Audiència Pública del Districte de les Corts cal omplir el formulari d'autorització i presentar-lo a l'Ajuntament. També cal autoritzar el tractament de les dades, atès que la sessió es grava i es difon en directe per *streaming* i en diferit a través de les xarxes socials. El nom i cognom de les persones que intervinguin, així com l'interès manifestat, constaran a l'acta, la qual es divulgarà, mentre que no hi constaran les dades de les persones que no presentin l'autorització.

- Les persones que no vulguin ser gravades es poden situar a la zona zero de la sala (l'assenyala).

- Tret d'obligació legal, les dades no seran cedides a tercers, i seran eliminades un cop acabada la sessió i l'activitat indicada a la seva finalitat.



- Per a més informació, es pot consultar el web de l'Ajuntament [bcn.cat/ajuntament/protecciodedades](http://bcn.cat/ajuntament/protecciodedades), i els formularis d'autorització s'entreguen a l'entrada de la sessió.

- Tal com consta als cartells col·locats a l'entrada i als laterals de la sala, la gravació i difusió d'imatges d'aquest acte s'ha de fer donant compliment a la normativa de protecció de dades. Demana que es respectin els drets dels assistents i no se'n difonguin ni la imatge ni la veu sense la seva autorització.

Dit això, dona pas al primer torn d'intervencions.

El Sr. Salvador Julve saluda tothom i indica que parlarà del problema que hi ha amb els clubs cannàbics, per la proliferació i per la normativa de l'Ajuntament pels quals es regeixen (Pla urbanístic municipal).

Indica que, a parer dels veïns, el club cannàbic del carrer Marquès de Sentmenat, 67-69 incompleix la normativa, atès que a 80,12 metres hi ha una escola de formació professional —segons l'Ajuntament, només cal complir les distàncies mínimes en el cas de l'ensenyament obligatori— i a 94 metres hi ha un menjador social —segons l'Ajuntament, tampoc no és necessari complir les distàncies mínimes en aquest cas.

Posa de manifest que el PUM defineix com a usos col·lectius protegits «tots els centres docents d'educació obligatòria, els centres d'atenció i seguiment de drogodependències actualment existents en el terme municipal de Barcelona i tots els sòls qualificats d'equipament comunitari i dotacions o d'habitatge dotacional», mentre que l'article 112.1.a del Pla general metropolità parla d'equipaments docents públics o privats i annexos esportius sense distingir entre ensenyament obligatori i no obligatori.

Per això, els veïns de les Corts, Sarrià - Sant Gervasi, Sant Andreu i Gràcia demanen a l'Ajuntament que modifiqui tres elements del PUM:

1. Que inclogui tots els espais amb persones vulnerables: escoles de qualsevol tipus, centres de salut, hospitals, menjadors socials, centres de drogodependents, parcs infantils i públics, equipaments socials i per a la joventut, etc.

2. Que canviïn les distàncies. És totalment il·lògic que entre dues farmàcies hi hagi 250 metres, entre una farmàcia i un centre de salut i entre estancs, 150, i amb els clubs cannàbics, 100.

3. Que s'especifiqui com es farà el control dels clubs cannàbics. La resposta de l'Ajuntament sempre és que són clubs privats i no hi pot fer res, però els veïns es pregunten d'on prové la marihuana, qui la distribueix, qui porta el control dels socis i si l'Ajuntament pot garantir que a l'exterior d'aquests locals no es produirà venda il·legal de cannàbis. D'altra banda, observa que el personal que treballa en aquests llocs ha d'estar assegurat i té un problema de riscos laborals, perquè inhala fums.

Diu al regidor que li lliurarà el document amb tota la informació; subratlla que l'Ajuntament no ha tingut en compte els problemes (cardiovasculars, respiratoris, de càncer de pulmó, de salut mental, etc.) que poden sorgir d'aquí a deu o quinze anys derivats del consum de marihuana, i lamenta que el regidor no li fes cap cas quan es van reunir.

A continuació, explica que els veïns de Marquès de Sentmenat no han pogut entregar el document amb el resum cronològic de totes les actuacions que han fet per evitar problemes amb el local que s'obrirà al seu edifici; hi ha un informe de l'escola Sant Francesc i una reclamació d'aquesta escola a la qual encara no s'ha donat resposta, i la síndica, que es va



reunir ahir amb representants de diversos districtes, ja està fent moviments perquè l'Ajuntament modifiqui el PUM i doni cobertura a tots els estudiants i a la resta de persones vulnerables.

Aclareix que els veïns no estan en contra dels locals cannàbics, sinó de la normativa actual de l'Ajuntament, que és molt laxa i afavoreix la instal·lació d'aquests locals, i posa de manifest que el local cannàbic que s'obrirà al número 47-49 del carrer Marquès de Sentmenat estarà a 150 metres del que hi ha al número 67-69 del mateix carrer i a 140 del que hi ha al número 12 del carrer de Breda. Subratlla que en menys de 300 metres hi haurà tres clubs cannàbics, i en un radi de 400 metres, deu.

Exposa també alguns casos en què no es respecta la distància mínima de 100 metres: el local cannàbic del número 2 del carrer Numància es troba a 62 metres de l'Hospital de Sant Joan de Déu, i el del número 33 del carrer Caballero, a 60 dels Maristes i d'un geriàtric. Critica l'Ajuntament per no fer les comprovacions oportunes i pregunta quina és la política que fa que es donin aquestes llicències de qualsevol manera.

Per acabar, comenta que els veïns estan mantenint converses tant amb els mitjans de comunicació com amb els partits polítics amb l'objectiu que es canviï la normativa, que s'allarguin les distàncies, que les persones vulnerables estiguin totalment protegides i que es controli d'on procedeix la droga.

*(Aplaudiments)*

El Sr. Josep Maria Guilumet saluda tothom i es presenta com a portaveu de l'Associació de Veïns de la Zona Universitària, que demana que les sessions de l'Audiència Pública no comencin a les 18 h, sinó a les 18.30, per facilitar-hi l'assistència.

Dit això, celebra que, gràcies a les peticions dels veïns i als polítics —finalment hi ha hagut una bona gestió—, s'hagin posat les parades de Bicing a Zona Universitària, i pregunta quan s'hi posaran les bicicletes.

Tot seguit, esmenta algunes qüestions que es tractaran en una reunió que tenen programada amb l'Ajuntament el dia 20.

En primer lloc, comenta que han demanat a l'Ajuntament conèixer tots els convenis i contractes fets en l'àmbit del Palau de Pedralbes per comprendre les afectacions i hipoteques que tenen aquests espais públics, zones verdes i equipaments públics, com ara el fet que a dintre hi hagi els Mossos d'Esquadra i un destacament d'escortes de la Generalitat o que s'hi celebri el Festival de Pedralbes, que hipoteca la visita de l'espai durant dos mesos i mig a l'estiu, com també el fet que hi hagi la Fundació Mediterrània, un organisme molt opac que tenia les banderes a fora, però només les posen quan hi ha el Festival de Pedralbes (la resta del temps, només hi ha els pals). D'altra banda, observa que hi ha un local molt abandonat que l'Ajuntament podria convertir en un centre cívic o un espai similar on es poguessin reunir les associacions, la gent gran, etc.

En segon lloc, lamenta que, després de molt de temps demanant un carril bici, se n'hagi fet un sense la participació dels veïns, que entenen, per tant, que el carril bici actual és provisional, ja que el que sempre han demanat havia d'anar des d'abans del Palau de Pedralbes fins al parc de Cervantes i no passar pel centre, per on passen els vianants (als passejos del centre de la terciària de la Diagonal hi ha moltes confluències).

En tercer lloc, assenyala que ja estan fetes les obres del CSIC del nou carrer que va de Trias i Giró a Keynes, que és tancar els seus terrenys, i en queden els altres, i dona les gràcies a l'Ajuntament i als serveis tècnics per la zona 30 que hi haurà el 2021 al carrer Jordi



Girona, una actuació que els veïns havien demanat. Demanen també que, per economitzar, aquesta actuació es faci alhora que la de la modificació d'aparcaments que s'ha de fer a la mateixa zona.

En darrer lloc, diu que cal arranjar la vorera de González Tablas, i dona pas a un altre veí perquè parli de la plaga d'insectes de Joan Obiols i Trias i Giró.

El Sr. Joan Baello saluda tothom i se suma al comentari que és millor que les sessions de l'Audiència comencin a les 18.30 h, ja que a les 18 h pràcticament només poden arribar les persones jubilades.

Dit això, exposa que hi ha una plaga de coleòpters petits que, després de menjar-se les fulles dels arbres, puguen per tots els pisos. Indica que l'Ajuntament, després de dos anys sense haver actuat sobre aquests arbres, ara els podarà, però el CSIC, just al costat, té el mateix tipus d'arbres, de manera que el problema continuarà. Afegeix que aquests insectes són molt resistents, n'hi ha molts —l'Ajuntament té notificació de la plaga i fotos de l'insecte—, i cal esplugar directament al niu.

El Sr. Francesc Xavier Marcé, regidor del Districte, diu al Sr. Julve que entén que estigui irat pel problema que hi ha amb els clubs cannàbics, però no accepta que tergiversi les reunions que han tingut i digui que no se l'ha atès raonablement, quan se l'ha atès bé, se li ha dedicat el temps necessari i se li han donat propostes, noms i telèfons per resoldre el problema.

D'altra banda, li demana que, ja que no té res en contra de la marihuana, s'estalviï determinats comentaris sobre les drogues i se centri en el problema: és un error (administratiu i polític) que una escola estigui protegida o no en funció de si és un centre d'ensenyament obligatori o no; és ridícul que una escola bressol o un centre d'FP no estiguin protegits. Observa, però, que, tal com ja li van explicar —també a la síndica de greuges, la resposta de la qual coincideix exactament amb la que li va donar ell—, això no ho pot arreglar el regidor del Districte, sinó que ho han d'arreglar els grups polítics portant-ho al Plenari de l'Ajuntament per arreglar el marc normatiu de manera que tots els centres educatius estiguin protegits.

Afegeix que se li van donar referències perquè es traslladés la qüestió als grups polítics perquè instessin el Plenari a fer aquest canvi i ell personalment li va dir que n'havia parlat amb la Regidoria d'Urbanisme, que havia dit exactament el mateix, i també se n'havia parlat a la Comissió de Govern.

Sobre el menjador social que ha esmentat el Sr. Julve, indica que s'ha comprovat que no afecta toxicòmans ni persones en perill, de manera que no hi ha marc legal per actuar-hi.

A continuació, explica que no han donat cap permís i que en aquests moments no hi ha cap centre obert, sinó que hi ha una petició prèvia d'ús possible d'activitats i caldrà fer un projecte i passar determinats requeriments. D'altra banda, subratlla que hi ha el compromís de ser extremadament rigorosos a l'hora de donar un nou permís i que l'endemà mateix de la notificació que hi havia hagut un moviment a la nit es va incoar un expedient.

Assegura que el Govern no té cap interès que hi hagi clubs cannàbics, i demana al Sr. Julve que no faci judicis de valor que puguin fer pensar a algú que l'Ajuntament, que ha fet el que calia fer, no treballa en la mateixa direcció i no comparteix la necessitat de resoldre el problema i d'evitar que hi hagi clubs cannàbics a poca distància de centres educatius per una indefinició legal absurda. D'altra banda, indica que el debat sobre si caldria ampliar les distàncies mínimes s'hauria de fer al Plenari de l'Ajuntament.



A continuació, diu al Sr. Guilumet que, com ja sap, el Palau de Pedralbes és Ajuntament de Barcelona (Cultura) i ICUB (Generalitat), i són ells els responsables dels convenis (el Districte no fa convenis amb el Palau de Pedralbes). El convida a demanar els convenis i, si té algun problema per obtenir-los —tot i que no n'hauria de tenir, perquè són públics—, ho comuniqui perquè el puguin ajudar, i afegeix que el que sí que poden fer —ja ho fan, en bona part a instàncies dels veïns— és parlar amb els promotors de concerts perquè tinguin una actuació més adequada, etc.

Informa que, després d'una reunió amb l'Associació de Veïns de la Zona Universitària, va demanar a la Generalitat, a través de la Sra. Àngels Torras, delegada provincial de Cultura, si aquesta associació podia utilitzar el lateral de Diagonal com a seu i la resposta —l'ha demanat per escrit i la facilitarà de seguida que la rebí— va ser que no és possible, per una qüestió patrimonial.

Sobre el carrer Keynes i el nou carrer que ha de solucionar l'enllaç, assenyala que l'actuació que afecta el carrer Keynes un cop arreglat el CSIC es farà aquest any, una actuació que serà raonable, digna i viable, adequada als pressupostos. Explicita que, si bé s'actuarà amb tots els marges de maniobra que hi hagi, cal adequar-se al marc pressupostari.

Respecte de les plagues d'insectes, un tema molt important, indica que de manera immediata s'enviaran uns tècnics municipals perquè, conjuntament amb els veïns, avaluin la magnitud del problema i per poder decidir a quin departament municipal s'ha de traslladar per a la seva solució definitiva (en funció de la tipologia d'insectes, s'haurà de traslladar a Salut Pública o a Parcs i Jardins), que confien que es trobi aviat i s'intentarà que no alteri la morfologia de l'arbrat del barri.

Dit això, cedeix la paraula a la Sra. Jaurrieta perquè doni resposta a algunes de les qüestions exposades.

La Sra. Sara Jaurrieta, gerent del Districte, saluda tothom; agraeix al Sr. Guilumet que hagi valorat positivament la implantació del Bicing, i informa que, segons Mobilitat, a qui han demanat que prioritzi les estacions noves, l'estació de Zona Universitària entrarà en funcionament a l'abril.

Pel que fa al carril bici esmentat pel Sr. Guilumet, puntualitza que el que s'ha fet, gràcies al Districte, és una actuació provisional perquè hi havia moltes queixes que la gent relliscava i queia a terra, en espera que es faci, si es preveu i es vol fer, el carril bici que enllaci venint des d'Esplugues amb Palau de Pedralbes. Convida els veïns a plantejar les seves prioritats en el procés de participació del Pla d'actuació del districte i dels pressupostos participatius.

A continuació, assenyala que el Districte ha aconseguit que el carrer de Jordi Girona sigui zona 30, una bona notícia, ja que s'ha comprovat que a les zones 30 hi ha menys accidents (com que la velocitat del cotxe és menor, la mirada del conductor és més àmplia i té més capacitat de reacció). Explica, però, que aquest carrer serà zona 30 a partir de l'any que ve, i no es pot avançar per qüestions de planificació, però es plantejarà.

Per acabar, indica que hi ha prevista l'ampliació de la regulació d'estacionament de l'àrea verda i l'àrea blava, però faltaven les màquines, i BSM ha dit que entrarà en funcionament a l'abril, i diu que prenen nota, també Serveis Tècnics, que cal arranjar la vorera de González Tablas.

El president proposa als consellers de tots els partits que a la propera reunió de la Junta de Portaveus es parli sobre la possibilitat d'endarrerir l'hora d'inici de les sessions de l'Audiència, així com del possible dret a rèplica del públic després de les respostes del regidor.



Dit això, dona pas a les intervencions d'un altre grup de veïns.

El Sr. Joan Vila saluda tothom i diu que, malauradament, ha de tornar a exposar el problema de l'H10, que ha deixat òrfena de transport públic l'avinguda Madrid, on abans hi havia dos autobusos (H8 i H10).

Explica que, després de les protestes dels veïns, se'ls va prometre que es farien diverses actuacions per compensar una mica, entre les quals hi havia l'augment de la freqüència de pas del 54, que havia de passar cada 4 minuts en lloc de cada 10, 15 o 20, i el canvi d'alguna parada, per exemple la que hi ha al costat de Numància, perquè pogués enllaçar amb l'H8 i el 59, però no s'ha fet res del que es va prometre (el 54 normalment passa cada 10-15 minuts, els diumenges fins i tot cada 20-25, i són autobusos senzills, no dobles), com tampoc no s'ha convocat la reunió que s'havia de convocar.

Subratlla que el tècnic municipal o de TMB que volia arreglar tot això no ha arreglat res, i qualifica de vergonyós que a l'avinguda de Madrid, un carrer ample, on hi podria haver una circulació de trànsit maca, s'hagi de suprimir un autobús, i que a Sants tinguin tot el transport que volen mentre que a les Corts s'han quedat sense transport. D'altra banda, comenta que TMB va argumentar que l'H10 donaria més servei a l'estació de Renfe, quan ja hi passava tant d'anada com de tornada. Per tant, no entén quin avantatge representa el canvi per a la companyia.

Remarca que el representant de TMB que va parlar amb els veïns els va prometre que al cap d'un mes tot estaria arreglat i tot funcionaria perfectament i no ha fet absolutament res, i demana, en nom de totes les persones que viuen a prop de l'avinguda Madrid, que l'H10 hi torni a passar.

Per acabar, diu que el conseller en cap de l'últim equip municipal li va prometre que ho arreglaria, però no va complir, tot i que la majoria dels partits van estar d'acord a no treure l'H10 d'aquí (només hi va votar en contra l'equip de govern d'aleshores). Espera que el nou equip de govern actuï pensant en els interessos de qui viu a les Corts.

La Sra. Conxita Vilar saluda tothom i indica que intervindrà en nom del president de la comunitat de veïns de la finca de la gran via de Carles III, 41, que no ha pogut venir, i dels setanta veïns de la comunitat, alguns dels quals són a la sala.

Exposa que Granja La Catalana ha col·locat una terrassa vetllador en un espai que és propietat de la comunitat, un espai privat d'ús públic, sense haver rebut el permís de ningú de la comunitat, permís requerit per llei, i les persones que regenten el negoci, els llogaters, han presentat un permís de l'Ajuntament i diuen que l'autorització de la comunitat no és necessària. Els veïns van preguntar a diferents persones de l'Ajuntament però no els van aclarir res i els van enviar al Departament de Llicències. El 3 de juny del 2019 van presentar una reclamació escrita, una sol·licitud a l'Audiència (expedient 042019-00716/BEP), on consten totes les seves justificacions. Vuit mesos després, no han rebut cap resposta per part de l'Ajuntament, que els ha deixat en una situació de clara indefensió i vulnerabilitat, ja que tenen totes les obligacions d'una propietat privada (per exemple, s'ocupen del manteniment de l'espai) i cap dret, i no poden cobrar res a qui està ocupant l'espai ni demanar-los cap responsabilitat.

Conclou que no s'entén que aquestes persones hagin aconseguit un permís de l'Ajuntament si ningú de la comunitat els n'ha donat mai cap, i demana al Govern que faci seguiment de l'expedient i emprengui les accions que consideri necessàries.



La Sra. Carme Campobarde saluda tothom i posa de manifest que al barri de les Corts proliferen els locals que esdevenen habitatges —al carrer Vilamur n’hi ha tres de seguits—, però alguns no tenen ni tan sols una finestra. Entén que això no és legal, a menys que hagi canviat la normativa, ja que abans calia un mínim de metres de sortida de fums, entre altres coses.

Comenta que l’Ajuntament concedeix el permís d’obres sense saber si s’ha comunicat a la comunitat —la llei no demana que la comunitat estigui assabentada d’aquests canvis—; explica que en el projecte que van presentar les persones d’un canvi de local a habitatge a la seva finca es diu que posaran els aires a dalt, quan és impossible, perquè ni als estatuts posa que puguin fer-ho ni poden passar-ho, perquè els tubs dels aires estan ocupats per les finques dels pisos, i exposa que van començar a canviar coses de la façana sense tenir permís de la comunitat; se’ls va enviar un burofax i han parat, però s’escuden dient que tenen el permís de l’Ajuntament. Observa, però, que a la part del darrere del full d’aquest permís s’inclou una excepció referent a l’existència d’altres lleis vinculades a això (com és el cas del permís de la comunitat per fer canvis d’estructura de la façana).

En segon lloc, posa de manifest que hi ha una part de la vorera de Marquès de Sentmenat (davant del Bluespace) per on no es pot passar perquè està plena d’excrements de coloms; ho va comentar a Civisme i li van dir que ho exposés aquí perquè hi anessin a netejar amb una Kärcher (a la noia que neteja el local ni amb lleixiu i un fregall li queda net).

En tercer lloc, indica que, com cada any, als jardins de les Infantes hi ha moltes erugues (també al parc infantil), i quan faci més calor encara serà pitjor.

La Sra. Dolors Zofio diu al regidor que li va prometre que al gener li diria alguna cosa sobre les cases buides de Colònia Castells i encara no li ha dit res, i subratlla que ara farà cinc anys que aquestes cases són buides i no entén per què no s’han donat encara.

La Sra. Mercedes Málaga saluda tothom i es presenta com a afectada per la Colònia Castells. Concreta que la casa on viu des que va néixer (Entença, 252) fa seixanta anys o més que està afectada i, com que està afectada i l’han d’enderrocar, no es pot vendre, perd el valor que té i no s’hi poden fer segons quines coses.

Subratlla que fa quatre anys que les cases són buides i que hi ha persones grans que fa molt de temps que esperen el reallotjament (ella té 84 anys i una minusvalidesa del 88%), després de tot el que han viscut, i exposa que, quan es van enderrocar les cases de davant de casa seva, se’ls va caure un tros del sostre del menjador, hi van anar els bombers, van fer un comunicat a l’Ajuntament i aquest ara els ha enviat un paper que han de rehabilitar la casa perquè hi ha risc que caigui o que afecti algú. No entén que se’ls demani que rehabilitin una casa que fa tants anys que s’ha d’enderrocar i quan ja hi ha els pisos fets per al reallotjament.

Remarca que després de tants anys amb les cases afectades, els darrers quatre anys se’ls ha martiritzat psicològicament i ningú no els ha fet ni cas.

D’altra banda, qüestiona la manera de gestionar de l’Ajuntament i diu que Parcs i Jardins no funciona, ja que ni eliminen els insectes —confirma que el que han exposat sobre les plagues és cert— ni cuiden els jardins. Subratlla que Barcelona està feta un fàstic, qualifica la situació d’intolerable, demana que es contracti el personal necessari i es posi a disposició l’administració que calgui i diu que, com a catalana, tot això li dol.



El president s'excusa perquè ha de marxar per assistir a un acte ineludible i indica que el regidor, que tot seguit donarà resposta al darrer bloc d'intervencions, assumirà en aquesta segona part de la sessió les tasques de president.

El regidor comença la intervenció dient que entén perfectament que les persones afectades de la Colònia Castells estiguin enfadades, però demana respecte per la gent que treballa per aconseguir coses. Demana que es mantingui un to crític i exigent però de respecte, sense insults, i assegura que els veïns de la Colònia Castells poden estar tranquils perquè la solució al problema és imminent, com s'explicarà detalladament a la reunió del dia 26.

Respecte de l'H10 i el 54, assegura que el Districte hi està treballant i s'hi està esforçant al màxim, però no és fàcil perquè la seva capacitat d'intervenció és mínima i Mobilitat, que és qui hi ha d'intervenir, els darrers mesos ha tingut molta tensió organitzativa pels canvis que hi ha hagut en la mobilitat de la ciutat per qüestions ecològiques i ha demanat una mica més de temps. Demana comprensió en aquest sentit.

Dit això, indica que actualment tant el 54 com l'H10 tenen una freqüència de cada sis minuts en termes oficials, i confia a tenir ben aviat una resposta de Mobilitat en el sentit de facilitar l'accés al CAP de Numància i als instituts i les escoles de l'avinguda Esplugues i millorar la intensitat dels autobusos. Comenta que no pot garantir que l'autobús tornarà a passar per l'avinguda Madrid, però sí que es millorarà raonablement la situació, i posa de manifest que les properes setmanes se celebrarà una reunió amb veïns i amb Mobilitat perquè els veïns puguin exposar-hi directament les seves inquietuds, que entén perfectament perquè està totalment d'acord amb el diagnòstic.

Sobre el problema exposat per la Sra. Vilar respecte de la terrassa instal·lada en un espai privat d'ús públic, entén que el sentit comú diu que no és normal que qui instal·la una terrassa no tingui cap responsabilitat de manteniment, però actualment la normativa, tal com consta a l'informe que s'ha facilitat al Districte, que s'ha preocupat per aquesta qüestió i ha rebut resposta de Serveis Tècnics i Serveis Jurídics, diu que si és una zona privada d'ús públic es pot donar permís de vetllador i no cal el permís de la comunitat. Tanmateix, davant la convicció i la insistència amb què s'ha expressat la Sra. Vilar, hi insistirà perquè es torni a analitzar aquest cas i es confirmi si hi ha algun conflicte legal, i traslladarà la resposta tan bon punt la rebi. Afegeix que una altra cosa és si aquesta terrassa compleix o no els requeriments per als espais privats d'ús públic, que no són els mateixos que els d'un espai públic-públic ni els d'un de privat-privat, i diu que no sabia que els veïns havien fet una petició fa vuit mesos que no ha estat contestada.

A continuació, diu a la Sra. Campodarbe que, per sentit comú, no es pot donar un permís d'habitatge a un lloc que no té finestres, de manera que s'analitzarà què està passant exactament i en quines condicions s'està vivint en aquests locals convertits en habitatges (si hi ha permís o no, si el permís el té una persona i d'altres no i hi estan vivint, si hi ha situacions d'ocupació precària, etc.). Subratlla que és un tema preocupant i que no es poden avalar habitatges que no tinguin les condicions mínimes d'un habitatge, i demana que es facilitin les adreces dels llocs on hi hagi sospita que no es compleixen aquestes condicions.

Tot seguit, cedeix la paraula a la Sra. Jaurrieta perquè doni resposta al tema de les erugues.

La gerent assenyala que el tema del tractament de les erugues als jardins de les Infantes es traslladarà a Parcs i Jardins i a Salut Pública.

D'altra banda, informa que hi ha un projecte de control de la població de coloms que consisteix a administrar-los pinso anticonceptiu per evitar que aquesta població vagi creixent, i demana que si algú detecta algun punt d'alimentació habitual a aquests animals





(la normativa ho prohibeix, atès que pot generar problemes en la dinàmica de la convivència poblacional), truqui a la Guàrdia Urbana (telèfon 092) perquè hi pugui actuar.

El regidor dona pas a un altre bloc d'intervencions.

La Sra. Adela Agelet saluda tothom i manifesta el seu suport al Sr. Vila, que ha parlat dels autobusos (entén que els punts clau són l'estació de Renfe i hospitals, especialistes i altres centres sanitaris), i a les persones afectades pel problema de la Colònia Castells. Sobre aquest, afegeix que entre els real·lotjats a la primera construcció, que té entrada per travessera de les Corts, hi ha veïns (els que van ser real·lotjats a pisos de l'INCASÒL) que paguen IBI (900 euros l'any) i veïns que no (els de quan INCASÒL va fer fallida). Entén que caldria solucionar immediatament el problema, que fa que persones que viuen en pisos amb les mateixes qualitats rebin tractaments diferents.

A continuació, en relació amb Can Capellanets, expressa un profund disgust per l'aprovació que va fer l'Ajuntament el 31 de gener i posa de manifest que no s'està aplicant la mesura de patrimoni del 2016 en què es caracteritza un edifici aïllat i els jardins al voltant. Demana que es repassi la comunicació/disposició de l'Àrea d'Urbanisme del 2016 i que no es digui que no consta que els jardins estan protegits.

En darrer lloc, observa que caldria augmentar la inversió en manteniment de parcs i jardins, ja que hi ha pler d'escocells sense arbre, cal una replantació i alguns parcs continuen tenint el sòl enquitranat, que a l'estiu és insofrible per a les criatures i que caldria canviar per sauló ecològic.

*(Aplaudiments)*

La Sra. Mercedes Málaga torna a agafar la paraula per llegir el que diu la llicència per a usos de terrasses: «En el cas de llicències de terrasses en espai privat d'ús públic, caldrà aportar una declaració responsable (model DROMT-03) del titular de l'establiment conforme disposa de la conformitat del propietari de l'espai (o comunitat de propietaris) per a la instal·lació de la terrassa», i insisteix que ningú de la seva comunicat ha donat aquesta conformitat al titular de l'establiment.

El regidor repeteix que tornarà a preguntar per aquest tema per esbrinar què ha passat exactament i li donarà una resposta al més aviat possible.

A continuació, indica que hi ha un procés de revisió global de l'IBI de la ciutat i caldrà veure si això corregeix el tema exposat per la Sra. Agelet, a qui agraeix la informació, ja que no hi pot haver dos tractaments d'IBI diferents.

Sobre l'H10, entén que en la intervenció anterior ja ha recollit els temes més importants que cal resoldre.

Respecte a Can Capellanets, posa de manifest que hi ha hagut un debat sobre l'aprovació de la volumetria i el pla d'usos, un debat que probablement continuarà, i indica que, tal com es van comprometre a fer, quan hi hagi el projecte executiu, el projecte arquitectònic, el portaran a discussió dels veïns.

Es mostra d'acord que hi ha un problema amb parcs i jardins i que caldrien més recursos per al seu manteniment, així com veure com es resolen els conflictes amb noves solucions tecnològiques i acords cívics, i indica que, si bé la capacitat d'aplicar-hi recursos és limitada, el manteniment dels parcs —afortunadament, al districte n'hi ha bastants— és una de les màximes prioritats del Districte. D'altra banda, comenta que es volen fer parcs nous.



Tot seguit, assenyala que hi ha un problema de vandalisme crònic al parc de Bederrida que constantment genera problemes de manteniment i que requereix, entre altres coses, una millor definició dels espais per a nens o per a gossos.

Dit això, dona pas a un altre bloc d'intervencions.

El Sr. Xavier Jordan saluda tothom, es presenta com a portaveu de les escales de veïns dels números 43-45 i 47-49 de Marquès de Sentmenat i demana que es revisi el tema dels clubs cannàbics i que es tingui en compte que en alguns casos es parla de zones públiques.

Esmenta les disposicions del *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en el desenvolupament de les quals hi ha constància que el director de l'escola ha presentat al Districte un escrit amb la seva situació, relacionada amb l'alarma social que s'està generant al voltant del carrer Marquès de Sentmenat per unes obres que es consideren il·legals; comenta que a la cantonada hi ha un parc, i pregunta què passaria si alguna de les escales possessin a la zona del davant un tobogan o alguna altra cosa, cas en què caldria tenir en compte el que diuen les polítiques urbanístiques de l'Àrea Metropolitana sobre el concepte d'equipaments.

A continuació, indica que l'espai on es vol posar el club cannàbic constructivament és una propietat —de fet, té un contracte d'arrendament— i s'ha presentat una llicència d'obres al Districte. Felicita els Serveis Tècnics —entén que actuen molt bé— perquè van fer un informe en el qual diuen que s'ha fet un projecte tècnic amb informació falsa i obres amb afectació d'estructura, però les obres van continuar, els veïns van haver d'anar al jutjat i demanar un interdicte d'obra, i finalment els Serveis Tècnics van notificar l'aturament de la llicència.

Observa que si l'Ajuntament diu que dona la llicència sense perjudici a tercers per a una obra estructural simplement perquè se li notifica l'article 128, està creant una indefensió, i demana que es tinguin en compte les al·legacions, així com la Llei de propietat horitzontal, que estableix que les estructures no es poden modificar sense aprovació de la comunitat.

Conclou que l'Ajuntament ha de rectificar i estudiar aquests casos i com es fan les coses, perquè, si no, acabarà tothom al jutjat, i afirma que el senyor que té el contracte d'arrendament i crea aquest problema social d'aquí a dos dies obrirà i després haurà de tornar a tancar.

*(Aplaudiments)*

La Sra. Xxxxx Xxxx saluda tothom i posa de manifest que el carrer Breda és un carrer de prostitució i droga en una zona on hi ha gent que fa les seves necessitats als contenidors i als arbustos que hi ha davant del Magnolia (Entença, 218), i ningú no fa res per solucionar-ho, tot i que ella per exemple ha presentat repetides reclamacions tant a Mossos d'Esquadra com a Guàrdia Urbana.

Denuncia que el Magnolia és un *after* de transvestits que no té horaris fixos, sinó que obre i tanca quan vol —de vegades abaixen la persiana però estan a dins i persones a qui no deixen entrar i que van drogades (no de marihuana, sinó de drogues dures) hi donen cops molt forts— i genera problemes cada cap de setmana.

Subratlla que fa trenta anys que la zona arrossega problemes, també de narcotràfic, i que des que hi ha el *sex shop* i el local del costat, aquests locals mai no han estat de gent normal, i diu que és evident que un local cannàbic allà portaria camells a la zona —encara que per accedir-hi calgués inscriure-s'hi i encara que hi hagi persones malaltes que



consumeixin cànnabis per alleujar el dolor—, de manera que la situació de la zona, per on passen famílies amb nens i persones amb gossos, entre d'altres, empitjoraria.

D'altra banda, exposa que al número 3 del carrer Breda hi ha una casa de cites i, com que al començament els clients i les persones que es prostituïen es trobaven davant mateix i els van cridar l'atenció, ara es posen a l'altra punta del carrer, en portals com el seu, que queden més cap a dins, i constantment hi ha prostitutes o prostituts esperant el client i viceversa.

A continuació, explica que abans al seu carrer hi havia pocs contenidors i, com que només n'hi van posar per a l'orgànic —el vidre i el paper i els de rebuig es trobaven a l'altra banda del carrer, al carrer Entença—, els porters i altres persones ho llençaven tot a l'orgànic. Va reclamar i no en van fer cas; va tornar a reclamar i el que van fer va ser posar tots els contenidors allà, en un carrer estret en què els cotxes aparquen en bateria i alguns camions de les escombraries —cadascun passa a una hora i a l'estiu és impossible dormir— no poden passar si no és arrencant retrovisors i n'hi ha un que ha optat per anar al carrer Entença i entrar a Breda fent marxa enrere.

Subratlla que la resposta a les reclamacions sempre és de l'estil de «gràcies, ja hi estem treballant», però la realitat és que ningú no fa res.

A continuació, exposa que qui té plaça de concessionari a l'aparcament que abans era municipal i del qual després SABA va comprar el 60% ha de pagar l'IBI retroactivament, i encara no ha rebut resposta a la reclamació que va presentar a l'Ajuntament al desembre del 2018 (aquest matí ha estat amb l'equip del síndic de greuges per demanar-los que facin el favor de contestar).

Clou la intervenció dient que podria denunciar més coses però no hi ha temps.

*(Aplaudiments)*

El Sr. Albert Bassas, director de Llicències i Espai Públic, explica que la normativa aplicable a les obres de Marquès de Sentmenat ha canviat: abans totes les obres que afectaven l'estructura d'un local o edifici es guiaven per l'article 128 de les ordenances metropolitanès, que deien que s'havien de comunicar fefaentment les obres. És a dir, s'havia d'anar a un notari, dipositar-hi el projecte, el tècnic o els veïns podien visualitzar-lo i es feien les al·legacions pertinents. Un cop fetes les al·legacions, els tècnics municipals continuaven el tràmit en funció de la valoració que se'n feia. Ara, en canvi, amb l'entrada en vigor de la nova Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres, amb la qual s'ha volgut que el funcionament de les llicències sigui més àgil, això queda limitat, perquè és una funció telemàtica perquè es pugui fer dins de l'Administració electrònica i únicament es demana una declaració responsable signada pel tècnic que dirigeix les obres conforme ell ho ha comunicat als veïns, etc. Per tant, els tècnics municipals tenen suficient amb la declaració responsable escanejada dins l'expedient.

Observa que una altra cosa és que després es facin al·legacions per dir que el tècnic potser ha falsejat un document públic, i insisteix que, si bé abans hi havia un control anterior a tot el procediment molt més garantista, ara es dona la confiança als tècnics i, per tant, es fa aquesta declaració responsable perquè les obres puguin tirar endavant.

D'altra banda, explica quatre paràmetres importants relacionats amb les conversions de local o entresols en habitatges:

1. Si, en dividir la superfície total construïda de la finca pel mòdul de 80 m<sup>2</sup> no es supera una xifra determinada, s'hi pot posar un habitatge.



2. No hi pot haver un pis més petit de 40 m<sup>2</sup>.
3. El mínim de ventilació és la superfície dividida per vuit.
4. El perímetre mínim de façana que ha de tenir un habitatge és la superfície del local dividida pel mòdul de nou, per garantir que tots els pisos tenen la façana i la il·luminació corresponents d'acord amb la densitat que es fixa a les normes urbanístiques.

El regidor observa que el debat sobre si l'Ajuntament defensa o no els clubs cannàbics és absurd i assegura que l'Ajuntament no els defensa, sinó que es limita a adequar-se als criteris normatius, que comparteix que cal canviar.

D'altra banda, diu que no té cap problema que hi hagi clubs nocturns sempre que siguin legals —observa que de vegades la norma no coincideix amb els judicis personals de cadascú—, però, evidentment, els incompliments del reglament de funcionament dels locals (pel que fa als horaris o a les normes de convivència, per exemple) són intolerables, i el que s'ha de fer —ell es compromet a ser molt exigent amb aquest tema— és fer complir radicalment els criteris normatius i sancionar si no es compleixen.

Tot seguit, dona la paraula a una altra veïna que vol fer alguns comentaris sobre els clubs cannàbics.

La Sra. Mireia Vergés es presenta com a veïna del número 47-49 de Marquès de Sentmenat, indica que la llei estableix una distància mínima de 100 metres entre clubs cannàbics i assenyala que el club del número 43-45 del seu carrer, un soterrani sense entrada en planta baixa, és com un club cannàbic il·legal. Explica que quan hi passes, estan venent, sovint hi ha com uns sofàs i de vegades veus com cremen el haixix, amb la pudor que fa, i subratlla que a més de la llibertat de les persones de fumar el que vulguin, hi ha la llibertat de no fumar si no vols, una llibertat que entén que en el seu cas no s'està garantint, ja que pel pati de casa seva li arriben efluvis dels que fumen.

D'altra banda, comenta que la superfície del local en supera la màxima permesa (200 m<sup>2</sup>) i que hi ha un parc infantil al costat, i demana als polítics que treballin per canviar la llei, ja que són ells qui han de fer-ho i no els veïns, que no hi poden dedicar tant de temps.

El regidor respon que ja ho estan fent i que si hi ha un lloc on s'està venent droga i fumant al carrer i les olors arriben a fora, cal tancar aquest tema perquè està fora de la llei —un club cannàbic no pot fer comerç de droga—, i caldrà comprovar moltes coses, com ara si no tenen permís i si són il·legals.

La Sra. Mireia Vergés diu que no sap res del funcionament d'aquests clubs, però té entès que si tens plantes de marihuana pots anar a la presó, i no entén per què una persona voldria posar diners en un club d'aquests si no té ànim de lucre.

El regidor explica que els socis paguen uns diners per anar-hi.

La Sra. Mireia Vergés diu que, tot i així, hi ha coses que no li quadren, com ara d'on treuen la droga, qui la porta i si és legal o no.

*(Aplaudiments)*

El regidor, després de sentir diversos comentaris del públic, demana que no es facin judicis de valor.



El Sr. Salvador Julve subratlla que el carrer de Marquès de Sentmenat es convertirà en un Amsterdam i que el club del soterrani és il·legal, i la Guàrdia Urbana i els Mossos ho saben i hi passen sovint, però no hi fan res. D'altra banda, pregunta quin control es fa de la procedència de la marihuana, de com es distribueix i de si se'n fa venda o no, i critica l'Ajuntament per haver-li aconsellat que quan tingués algun problema, truqués als Mossos, quan són els polítics els que han de vetllar pel benestar del ciutadà.

El regidor reconeix que és feina dels polítics canviar el marc normatiu, però observa que els marcs normatius es canvien quan hi ha una pressió popular. Per això, es proposa fer una reunió per tractar aquest tema.

Insisteix que és conscient que el marc normatiu actual genera indefensió i problemes relacionals amb els veïns, de manera que no pot estar-hi d'acord, però no vol fer judicis de valor. En aquest sentit, assenyala que un club cannàbic no ha de tenir necessàriament un funcionament anormal, però si n'hi ha algun que el tingui, s'intentarà tancar. Concreta que si hi ha un club que està venent droga al carrer —és probable que estigui denunciat, es comprovarà—, evidentment s'ha de tancar.

D'altra banda, indica que és Sanitat de la Generalitat qui ha fet una llei sobre clubs cannàbics i qui té competències i obligacions en el control d'aquests, com en el cas de la carn que es ven als mercats, per exemple.

Dit això, dona la paraula a una veïna que vol intervenir.

La Sra. **Xxxx Xxx** qualifica de perillós el local de transvestits: tothom sap que està ple de droga, la gent allà va com boja o està tirada per terra, i els veïns no s'atreveixen a dir res. A ella, quan ha trucat als Mossos, li han dit que la vorera esquerra del carrer Entença correspon a l'Eixample, però no són els ciutadans els que han d'anar esbrinant a qui han d'adreçar les queixes o sol·licituds.

El regidor assegura que traslladaran aquest tema a la Junta de Seguretat, on hi ha representants dels Mossos d'Esquadra i de la Guàrdia Urbana, perquè facin un informe de la percepció que tenen d'aquest problema.

La Sra. **Xxxx Xxx** insisteix que en són perfectament conscients perquè hi van cada cap de setmana.

El regidor entén la preocupació, però demana que s'entengui també que ell fins ara no sabia res d'aquest tema, de manera que se n'ha d'informar, i agraeix que se li hagi fet saber.

A continuació, indica que el parc de la Colònia Castells és un tema de prioritat alta dins el pressupost d'inversions municipals del districte, que encara no està tancat al cent per cent. Es confia que, quan s'aprovi definitivament, els propers dies, se solucionarà el tema.

Subratlla que al debat pressupostari s'ha posat com a prioritat màxima les expropiacions de Colònia Castells que cal fer, així com el reallotjament dels pisos i aquest parc, un paquet molt important de diners; el Pla de Colònia Castells és un paquet gros i s'ha prioritzat que es desenvolupi de manera immediata, i en aquests moments s'està fent un debat sobre com es pot fer aquest parc.

Per acabar, assenyala que, afortunadament, el projecte executiu està fet, i comenta que, si bé el Govern voldria actuar amb rapidesa i no creu que hi hagi gaires problemes per fer-ho, el PAM dura quatre anys, és un problema de com va i s'està en aquesta negociació.

La Sra. **Xxxx Xxx** es queixa que es presentés un projecte nou sense respectar-ne l'anterior.



El regidor respon que són dos temes diferents i que, en qualsevol cas, qualsevol tractament sobre aquest parc serà parlat i discutit amb els veïns.

*(Parlen amb el micròfon apagat.)*

La gerent pregunta per l'adreça.

La Sra. Xxxx Xxx respon que a Montnegre, 32.

El regidor diu que es mirarà i dona pas a una altra persona del públic que vol intervenir.

El Sr. Navajas saluda tothom, es presenta com a portaveu dels veïns de la comunitat del carrer Equador, 55-67 i entén que també dels veïns del carrer Entença (60 veïns d'una banda i 56 de l'altra), i posa de manifest que fa uns dies al carrer Equador es va celebrar una assemblea i es van aprovar per unanimitat uns acords que es recullen en un escrit que s'ha presentat.

Dit això, expressa el seu suport absolut a les persones afectades pel problema del real·lotjament dels veïns, subscriu els comentaris previs i, respecte del parc, subratlla que la decepció dels veïns és absoluta, atès que la remodelació inicial que s'ha fet no té res a veure amb l'avantprojecte que va sorgir del procés participatiu que va començar el 2017, en què es van implicar moltes persones, com ara ell, que hi van dedicar moltes hores. Ara, els veïns es pregunten per a què han servit dos anys de treball i si es mantindrà l'avantprojecte que es va fer i, per tant, el projecte executiu que s'havia de convocar partint de la base de l'avantprojecte simplement està ajornat o bé es tornarà a fer un altre procés participatiu, es tornarà a començar i decidirà no se sap qui.

Subratlla que, després de veure el que s'ha fet al futur parc, els veïns estan absolutament desencisats, disgustats i frustrats perquè el futur és incert, no saben quines seran les bases per al nou projecte i tenen la sensació que això encara durarà anys.

*(Aplaudiments)*

El regidor observa que d'una banda s'ha preguntat pel calendari d'execució, i ja ha explicat que això té a veure amb les inversions, i d'altra banda s'ha preguntat si es canviarà el projecte, cosa que aclarirà ara.

Insisteix que es depèn dels pressupostos d'inversions i subratlla que els projectes tenen una mecànica que consisteix a fer el projecte, el procés participatiu i el pla executiu, buscar el pressupost i col·locar-lo, sovint amb concurrència amb molts altres projectes de la ciutat, i executar el projecte.

Tot seguit, explica que el que es va considerar fa uns mesos és que no tenia cap sentit que el parc estigués malament i es va decidir fer una actuació paliativa que durés un període de temps per tenir-ho amb una certa dignitat, però en cap moment no hi ha hagut cap alteració sobre la voluntat de fer un projecte futur, i insisteix que es treballa amb la màxima intensitat perquè entri en el pressupost d'aquest mandat. Confia que serà així i que, quan es tingui el pressupost d'inversions municipals aprovat, com a màxim d'aquí a un mes, aquest tema estarà normalitzat.

D'altra banda, assegura que el projecte no pot canviar: si bé hi pot haver algun petit ajust per qüestions tècniques —se'n parlaria amb els veïns amb total normalitat—, el projecte en l'essencial ha de ser el que hi ha; remarca que en cap moment ha amagat informació, i



observa que per fi es tenen bones notícies sobre la Colònia Castells, en què ell és molt optimista.

A continuació, indica que la pregunta sobre l'actuació a l'arbrat del carrer Trias i Giró es contestarà per escrit ja que qui l'ha presentada, la Sra. Mercè Alegret, no hi és, i dona pas a una altra persona que vol intervenir.

La Sra. Anna Ramon es presenta i assenyala que en primer lloc parlarà sobre la residència de Bacardí, al carrer Benavent, sobre la qual ha parlat amb tots els grups polítics —aquestes setmanes només li faltava parlar amb el PP i amb el PSOE— i en relació amb la qual té un disgust molt gran des de divendres, quan ERC li va dir que no s'hi pot fer res i que s'ha de tornar a fer un estudi, quan ja se'n va fer un que va concloure que a les Corts, el segon barri amb més gent gran de Barcelona, calien quatre residències, i ja hi havia tot el projecte fet per a la de Can Capellanets. Subratlla que el 2008 l'alcalde Jordi Hereu li va dir que a l'octubre es començaria la residència, que fa més de vint-i-cinc anys que s'espera.

Es mostra molt enfadada amb ERC per haver dit que s'ha de fer un altre estudi per saber si veritablement a les Corts fan falta aquestes residències i diu que no n'hi ha dret.

Posa de manifest que ja hi ha els terrenys i tota la resta de coses necessàries i és urgent fer la residència per cobrir les necessitats de la població de gent gran, molt nombrosa (moltes persones que esperaven aquesta residència ja han mort i d'altres, com ara ella, potser tampoc no arriben a veure-la); qualifica d'inadmissible que s'hagi d'esperar quatre anys més, i subratlla que el que està fent la Generalitat és una vergonya.

*(Aplaudiments)*

Remarca que no hi ha dret que qui mana digui que no té diners per a la residència —la Sra. Lecha va dir fa anys que no hi havia un duro per a totxos, quan, a més, són els veïns els que paguen—, es mostra molt dolguda i insta l'Ajuntament a solucionar aquest tema definitivament, ja que els veïns estan demanant una residència, no quatre, i ja hi ha el terreny.

Insisteix que hi ha molta gent gran i lamenta que se li digués que ara la prioritat de la Generalitat és que Serveis Socials baixi als pisos, quan això és una hora i mitja i, entre altres limitacions, no permet atendre bé les persones que no es poden moure.

Per tancar aquest tema, diu que els veïns miraran de tornar a sortir al carrer amb pancartes, tancar carrers i demanar el que els correspon, que són residències a les Corts, on només n'hi ha una.

*(Aplaudiments)*

A continuació, posa de manifest que el dia del partit Barça-Madrid al Camp Nou, tot el barri va quedar bloquejat: tot l'entorn estava tancat, de manera que els veïns no en podien sortir, i no ho haurien pogut fer encara que haguessin tingut algun problema que ho requerís. A més, van destrossar el barri. Ella va estar fins a dos quarts d'una plorant per dintre en veure el que li estaven fent al barri —el Sr. Xxxxx li va aconsellar que marxés a casa per evitar que li fessin mal—, on encara ara hi ha claus a terra quan pugues per Arizala, a la travessera de les Corts —n'ha enviat fotos—, però fins i tot hi ha un diari que diu que tot ha anat perfectament. Afirma que ningú no defensa els veïns ni diu la veritat.

Indica que al parc hi ha alguns arbres que es van talar i no s'han reposat, i han caigut quinze xiprers, que s'han retirat perquè n'hi ha un que estava malament, recolzat a la paret, però les arrels encara són allà. Ella va preguntar sobre això i li van dir que encara havia de venir una



màquina, però la canalla que hi va, que passa per dintre, pot caure i pot fer-se mal, de manera que caldria solucionar-ho immediatament.

Assenyala que les jardineres de Benavent estan molt malament —allò és un pipicà i quan juga el Barça s'hi fiquen a dins, sacsegen els arbres i tot queda fet un fàstic—, i proposa que es treguin i s'hi posin rajoles.

Tot seguit, qualifica de molt bona la Guàrdia Urbana, però lamenta que no n'hi hagi prou, malgrat que la Sra. Colau va dir que en posaria més. Subratlla que quan truques a la Guàrdia Urbana no poden sortir perquè a la caserna hi ha pocs agents. Entén que els que hi ha fan el que poden, però subratlla que en calen més i comenta que ella no els veu mai recorrent els carrers del seu barri, potser perquè de Carles III fins a Riera Blanca són «els pobres de les Corts».

Per acabar, diu que va demanar a la Guàrdia Urbana que si us plau passés pel número 21 del carrer Felipe de Paz, on hi ha un local d'uns 25 metres sense ventilació que es fa servir com a habitatge (amb quarto de bany i cuina).

El regidor observa que el fet que, tal com es va demanar, no s'hagi limitat la durada de sessió d'avui a una hora i mitja està fent que aquesta s'allargui més que normalment i, consegüentment, que molta gent marxi. Per això, i, sobretot, perquè l'acte sigui tan social com sigui possible, demana concisió. D'altra banda, insta els veïns a agafar el costum de demanar moltes de les coses que demanen aquí als equips tècnics, que són els que han de respondre, i, si no en reben resposta, venir aquí a dir-ho.

Dit això, dona la paraula a un altre veí que vol intervenir, a qui demana concisió.

El Sr. Ramon Arcau llegeix la dedicatòria de l'espai de memòria dedicat a les dones que van ser empresonades a les Corts, on actualment hi ha El Corte Inglés («La presó provincial de dones de Barcelona durant la dictadura franquista i que també fou Correccional General de Dones de la Generalitat de Catalunya 1936-1939. A elles i als seus fills i filles amb qui van patir presó dediquem aquest monument contra l'oblit») i un fragment del número 126 de la revista *Carrer* (desembre de 2012) que parla d'El Corte Inglés de Diagonal: «Des de 1886 i fins al 1936 en aquest solar hi va haver l'asil del Bon Consell, que dirigien unes religioses dominiques franceses de l'orde de la Presentació. El centre estava destinat a "jovenetes, esgarriades, òrfenes i desemparades". El 1936 l'asil va ser confiscat per la FAI i posteriorment la Generalitat el va destinar al correccional de dones. Durant el franquisme va ser presó de dones fins que es va obrir el centre penitenciari de la Trinitat. El centre comercial es va inaugurar el 1976».

Tot seguit, felicita l'Ajuntament per haver corregit una falta d'ortografia de sentit polític que hi havia en una de les pedres que formen el monument, en un xamfrà del carrer Joan Güell (la paraula *Espanya* apareixia en minúscula; considera molt gros que un monument que val tants diners s'inaugurés amb aquesta falta, i en va fer fotos), i observa que aquesta falta —a principis de gener la va veure i a finals del mateix mes ja s'havia corregit— molestava moltes persones de les Corts.

D'altra banda, posa de manifest que l'article *les de les Corts* en alguns llocs (escoles, centres esportius, arxius municipals, jardins, places...) apareix amb majúscula inicial i en d'altres, amb minúscula, fins i tot en un mateix espai pot aparèixer de les dues maneres. Explica que no ha trobat cap norma ortogràfica que expliqui com s'ha d'escriure el nom del districte, qualifica de vergonya ortogràfica el fet de no saber com escriure'l i demana a l'Ajuntament que se n'ocupi.





El regidor diu que això no és una vergonya ortogràfica, sinó un dubte, i que, d'acord amb l'origen, s'hauria d'escriure en minúscula, però de vegades, per normalitat semàntica, es tendeix a escriure-ho en majúscula.

El Sr. Ramon Arcau exposa que això històricament era «les Corts de Sarrià», on *corts* significa *corrales*, un dels significats de la paraula; insisteix que és vergonyós que no se sàpiga com s'ha d'escriure el nom del districte, i recomana que s'escrigui amb majúscula també l'article.

El regidor respon que això no funciona per recomanacions personals, sinó per criteris històrics i acadèmics, i insisteix que sí que se sap com s'ha d'escriure, però no sempre es fa bé.

Dit això, dona la paraula a un altre veí que vol intervenir.

El Sr. Lluís Sanglas posa de manifest que amb el temporal Glòria han caigut molts arbres a Pedralbes, on hi ha pins de 15 o 20 metres d'alçada i diàmetres de més d'un metre que suposen un gran perill. Afegeix que la declaració d'emergència climàtica de Barcelona demostra que el problema és real; afirma que els protocols de conservació de parcs i jardins no funcionen, de manera que cal modificar-los, i demana una reunió amb Parcs i Jardins, que quan rep alguna queixa veïnal facilita respostes massa genèriques i no va a veure el problema. Concreta que quan, tres o quatre cops l'any, envien queixes de veïns (primer les filtren i s'asseguren que estiguin ben justificades), responen que «no procedeix perquè cada quatre anys es fa una poda», una poda que de vegades no s'ha fet. Subratlla que han caigut massa arbres i no es pot permetre que això continuï passant.

D'altra banda, exposa que, des de l'entrada en funcionament de la zona de baixes emissions, tots els cotxes que no tenen etiqueta ambiental aparquen al costat de la ronda i estan envaint el barri, la qual cosa se suma a l'efecte frontera que ja existia abans a Pedralbes, on gent d'altres barris hi deixava el cotxe perquè pràcticament no hi havia zones de pagament, i al *park and ride*. A més, últimament la Guàrdia Urbana de Sarrià ha comentat als veïns que hi ha delinqüents que els vigilen des de furgonetes i caravanes aparcades. De fet, un dia va sortir a sopar a les 22 h i mitja hora després van entrar a casa seva, un tercer pis, a robar, tot i que no ho van fer perquè té alarma. Afegeix que el document de declaració d'emergència climàtica recull que es vol reduir l'ús del vehicle motoritzat a la ciutat i una de les mesures per aconseguir-ho consisteix a estendre l'estratègia de l'aparcament regulat a tota la ciutat, i indica que fa deu anys que els veïns demanen àrea verda, i ara és necessària sobretot pels problemes de contaminació i de seguretat. Per això, si l'Ajuntament vol estendre l'àrea verda, els veïns demanen l'ajuda del Districte.

El regidor comenta que al Districte van estar parlant del potencial que tenia l'arribada de cotxes amb la zona de baixes emissions.

D'altra banda, diu que li agradaria fer la trobada amb Parcs i Jardins, però no és fàcil, i observa que el debat sobre els parcs és un debat de ciutat complex. Tanmateix, recorda que qualsevol ciutadà de Barcelona pot anar a parlar amb Parcs i Jardins.

A continuació, dona pas a una altra veïna i un altre veí que volen intervenir.

La Sra. Marta de Prats subscriu les paraules del Sr. Sanglas i demana que, si es convoca la reunió amb Parcs i Jardins, s'avisí els veïns de l'avinguda Xile.

El regidor puntualitza que la reunió es faria per a tots els veïns.



La Sra. Marta de Prats assenyala que ella ja va demanar l'àrea verda a l'avinguda Xile, Pintor Ribalta i Cardenal Reig, i l'Ajuntament li va contestar que no, i demana que a l'avinguda Xile hi hagi almenys dues o tres places de zona de càrrega i descàrrega, ja que, si no, no pot venir cap operari si no li pagues l'aparcament a l'Hotel President o en un altre lloc.

El Sr. Lluís Bajo observa que els veïns haurien d'intervenir per ordre d'arribada per evitar que una persona que arriba la primera intervingui l'última.

Dit això, pregunta quan es reposaran els fanals que van caure fa unes setmanes al parc de Bacardí (també es van trencar bancs i arbres) i què es farà amb el lloc de venda de llibres del carrer Comandant Benítez, prop del centre de gimnàstica de Pere IV, que fa molt de temps que no s'utilitza, i demana que es prenguin mesures per prohibir l'aparcament de vehicles al carrer Comandant Benítez, gairebé a travessera de les Corts, on hi ha un senyal de prohibit aparcar des de fa molt de temps pel gir dels autobusos, però ja no hi giren.

El regidor respon que prenen nota de tot però que d'alguns temes, com ara del que s'ha exposat sobre el parc de Bacardí, ja s'estan ocupant, tot i que no s'hi avança tan de pressa com es voldria, cosa que no sempre és fàcil.

A continuació, subratlla que està començant una part molt important del pressupost municipal, la dels pressupostos participatius: la ciutadania podrà decidir a què es destinen cinc milions d'euros del pressupost del proper mandat, mitjançant un procés de propostes que es votaran i que permetran arreglar moltes de les qüestions exposades. Espera que els veïns hi posin el mateix èmfasi que posen aquí i que facin propostes, les socialitzin i aconseguixin que molta gent s'hi interessi, ja que es desenvoluparan les que més suport rebin.

Dit això, dona pas a les dues darreres intervencions.

El Sr. Joan Hernández es queixa que el Govern, un servidor públic, no fa res quan els veïns participen, malgrat que contínuament els anima a fer-ho. Per exemple, va dir que es faria una reunió amb la Diputació per solucionar el tema de la Maternitat i no s'ha fet; li va dir a ell personalment que es faria una reunió per parlar de com posar en marxa la comissió sociosanitària, una idea que es va proposar a l'Ajuntament ja fa bastants anys i que durant cinc anys va funcionar molt bé, i tampoc no s'ha fet, i dins l'Ajuntament hi havia un pressupost per restaurar tots els arbres que havien mort o que havien caigut però des de fa sis anys no es gasta perquè diuen que hi ha coses més importants. Subratlla, però, que cada arbre neteja el que embruta un cotxe, una dada que caldria tenir molt en compte, sobretot amb l'emergència climàtica declarada.

D'altra banda, posa de manifest que va denunciar que fa sis anys que no es pinten els fanals perquè no s'oxidin i el regidor va dir que hi donaria resposta, cosa que no ha fet. Remarca que la manca de recepció d'informació no beneficia ni el Govern ni els veïns.

El regidor respon que es remet a l'obra de Govern, que explica quan correspon i que entén que és molta més —també la informació— de la que considera el Sr. Hernández, que, òbviament, com a veí té dret a opinar el que opina.

La Sra. Felisa Marco saluda tothom i diu als polítics que haurien d'estar contents que la sala hagi estat tan plena, ja que això significa que hi ha moltes inquietuds. Observa, però, que qui ve sovint ha de repetir els problemes —cosa que els retreuen— perquè no se solucionen, i el Govern mai no contesta ni concreta quan se solucionaran els problemes, alguns dels quals se solucionarien ràpidament si se'n fes una gestió adequada —de vegades no és qüestió de diners— i amb menys burocràcia. Afegeix que els polítics voldrien que els veïns



es quedessin a casa, quan és una sort que aquests siguin participatius. Assenyala, però, que estan esgotats.

A continuació, diu que els clubs de marihuana han anat a les Corts com si fos el barri més receptiu, comenten que en volen posar un a Carles III - Maria Barrientos, 29-31, i un senyor va comprar el local assessorat per gent que tenia connexions i informació de les altes esferes —la Sra. Colau es va comprometre a posar-ne un nombre determinat.

Subratlla que en aquest tema hi ha moltes influències i que la tria de les Corts no és casual, sinó que es deu a l'existència d'una mena de cadena entre els que volen posar el club, la màfia que vol cobrar i els que volen llogar a preus alts, entre d'altres, així com un complot de tot el que comporta.

Considera inadmissible que les obres d'aquests locals puguin començar simplement amb un assabentat i sense tenir en compte les distàncies amb col·legis, parcs, etc., quan no estan parlant d'un bar o d'una botiga corrent, sinó d'un tipus de local que implica moltes conseqüències. Demana més cura en aquest sentit i que el fet de defensar els drets d'un col·lectiu no faci que no es busquin els llocs més adequats per a aquests clubs, que siguin bons per als usuaris i que no provoquin molèsties als veïns i no generin alarma social.

Remarca que s'ha parlat de tres locals amb problemes i que segur que n'hi ha més, i demana prevenció i un tracte específic adequat a aquest tipus de locals.

D'altra banda, subratlla que quan fan les obres toquen estructures i que després en aquests locals es vendrà qualsevol cosa, i demana que no només es defensi un col·lectiu pel qual la Sra. Colau pot sentir simpatia, sinó que es defensi també els veïns.

El regidor diu a la Sra. Marco que no li pot permetre que continuï parlant de l'alcaldeessa d'aquesta manera.

La Sra. Felisa Marco respon que ella sap que hi ha una quota.

El regidor li diu que, en aquest cas, vagi al jutjat a denunciar-ho.

La Sra. Felisa Marco contesta que aleshores tothom haurà d'anar al jutjat, i insisteix que no es pot permetre que les obres d'un local d'aquestes característiques comencin amb un assabentat.

El regidor li diu que tal com ho planteja no té raó.

La Sra. Felisa Marco respon que aleshores s'hauria d'evitar el problema, perquè no pot ser que hi hagi l'alarma que hi ha en diversos llocs i que val més curar-se amb salut.

El regidor diu que això és evident.

La Sra. Felisa Marco comenta que, segons té entès, hi ha una nova llei sobre lloguers, i demana als veïns que estiguin atents al que els polítics estan redactant a les lleis per protegir qui se les salta. En aquest sentit, subratlla que les necessitats socials les han de suplir les administracions de bona manera, no pas permetent que els ocupes creïn una màfia en què uns es lloguen a uns altres, de manera que els contractes dels pisos estan perdent la seva vigència.

D'altra banda, qualifica d'incomprensible que l'Ajuntament estigui cedint al Barça voreres i vials públics perquè amplii el seu perímetre, per ampliar el poliesportiu i per canviar els vials del carrer Joan XXIII al costat del tanatori, on hi ha la rambla dels pins, uns arbres que entén



que desapareixerien, cosa que seria inadmissible —demana sensibilitat amb aquest tema—, com ho és que s'hagin tret tots els pins del Miniestadi —enviaran fotos al defensor del poble perquè vegi els pins que hi havia.

Subratlla que la desaparició del vial del costat de la Masia generarà inseguretat, i que, per seguretat, és millor que hi hagi dos carrils de pujada i dos de baixada. Per tant, per ecologia, per seguretat i perquè les voreres i els vials són públics, l'Ajuntament, que ha de protegir el ciutadà, no pot fer aquesta reducció, i el Barça ha de fer la remodelació en els metres propis. D'altra banda, demana que es mantingui el vial que ja hi ha i es dediquin els diners a altres necessitats en lloc de duplicar el vial innecessàriament.

A continuació, mostra el seu total suport a les intervencions referides als autobusos i demana que es convoqui la Coordinadora de Mejía Lequerica a la reunió amb TMB.

Tot seguit, pregunta com pot explicar la Sra. Colau que els cotxes antics no puguin circular i comenta que hi ha persones grans que no es poden permetre canviar el cotxe i que, a més, no contaminarien tant com es diu perquè no el fan servir gaire. Demana que es reconsideri el tema per no perjudicar aquestes persones i subratlla que si tant defensa l'ecologisme l'alcaldeessa, pensi que cada arbre desfà tot el CO<sub>2</sub> que emet un cotxe i no permeti que es menyspreï cap arbre.

Per acabar, pregunta quins mesuraments de la contaminació es fan i quin equilibri fan els tècnics si s'han endut vuitanta o cent arbres del Miniestadi.

El regidor lamenta la manca de credibilitat que tenen per a la Sra. Marco les persones que treballen a Ecologia i tots els tècnics.

La Sra. Felisa Marco puntualitza que hi creu, però que posa de manifest fets, evidències.

El regidor qualifica d'increïble que la Sra. Marco consideri que no hi ha ningú que tingui una mínima professionalitat.

La Sra. Felisa Marco diu que això ho ha dit ell, no ella, i que ella està desitjant que facin alguna cosa per felicitar-los.

El regidor observa que li està donant la raó i afegeix que el projecte del Barça està subjecte a un pla d'aprovació de l'Ajuntament seguit amb lupa.

La Sra. Felisa Marco diu que els dibuixos del projecte són confusos, que la gent no té l'obligació d'entendre d'arquitectura i que el Barça no hauria de quedar-se amb el que és de la ciutadania, quan ja té molt de terreny.

El regidor respon que potser a ella li semblen confusos, però no ho són, i que l'Ajuntament sí que té l'obligació de tenir arquitectes i, a més, està subjecte a criteris normatius que ha de complir. D'altra banda, insisteix que algunes de les coses que es diuen són judicis de valor, i que el projecte del Barça està aprovat i seguit amb lupa.

La Sra. Felisa Marco assegura que quan els ha semblat bé han canviat el que han volgut.

El regidor assegura que el Barça no modifica res fora del marc normatiu corresponent.

La Sra. Felisa Marco diu que és més greu encara perquè qui ho modifica és l'Ajuntament, que hauria de defensar la ciutadania.



El regidor assenyala que qualsevol arbre de l'operació del Barça està catalogat i té una fitxa; qualsevol arbre que es destrueixi s'ha de reposar, i l'operació deixarà 150 arbres més dels que hi havia.

La Sra. Felisa Marco diu que han trigat cinc anys a posar-ne un a Mejía Lequerica i que segur que els arbres que es posen són arbres massa primers.

El regidor comenta que no es poden posar arbres de cent anys a Barcelona perquè no n'hi ha, i que els arbres tenen un procés de creixement, però insisteix que al final n'hi haurà més dels que hi havia.

Dit això, diu a la Sra. Marco que entén que pugui no agradar-li l'operació del Barça.

La Sra. Felisa Marco diu que el que no li agrada és que l'Ajuntament consenti i cedeixi terreny públic al Barça. Subratlla que el culpable no és el Barça, sinó l'Ajuntament.

El regidor ho nega, i diu que caldria acostumar-se al debat públic i democràtic i que, en aquest cas, la ciutat, a través dels seus representants, després de discutir molt ha negociat, acceptat i aprovat un pla.

La Sra. Felisa Marco pregunta de què han servit les queixes dels veïns, que fa deu anys ja van dir que no a molts elements del pla del Barça.

El regidor insisteix que les decisions del Plenari de l'Ajuntament, on està legitimada la ciutat a través dels seus representants, són democràtiques, justes i respectables, encara que no agradin a tothom.

La Sra. Felisa Marco subratlla que les decisions s'han pres d'esquena als veïns.

El regidor ho nega rotundament; remarca que el Plenari pren les decisions epistemològicament, i diu a la Sra. Marco que ella, com qualsevol veí, té dret a no estar d'acord amb l'aprovació del pla del Barça que va acordar el Plenari.

La Sra. Felisa Marco al·lega que és un delictes ecològic i que ella està lluitant per Barcelona (i la Sra. Colau diu que vol una Barcelona neta).

El regidor subratlla que la Sra. Colau i els partits polítics que formen el Plenari també lluiten per Barcelona i defensen el que creuen per Barcelona.

La Sra. Felisa Marco pregunta pel bé comú.

El regidor respon que els partits també el defensen, però, com ha dit, mai no s'aprovarà una cosa que agradi a tothom completament.

La Sra. Felisa Marco conclou que és inadmissible que el Barça amplii les seves construccions estenent-les als carrers de Barcelona, i demana que s'arregli això ara que encara hi ha temps.

El regidor torna a instar tothom a participar en els pressupostos participatius parlant amb les seves associacions i companys d'anàlisi i de debats i fent propostes que confia que ajudaran a millorar i tancar el pressupost per als propers quatre anys.

D'altra banda, indica que es mirarà de fer un pacte per ajustar la durada de les intervencions, que han de ser raonables, per evitar que les sessions s'allarguin massa.



Finalment, el president agraeix totes les intervencions, s'acomiada de les persones assistents i, no havent-hi més intervencions ni preguntes, i essent les 20.40 hores, aixeca la sessió, la qual cosa certifico.

Vist i plau  
El president

La secretària

Francisco Sierra López

Meritxell Cusí Pérez