

ACTA núm. 1/2023

ACTA DE LA REUNIÓ DE LA COMISSIÓ CONSULTIVA D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

A Barcelona, essent les 17:30 h del 14 de març de 2023, es reuneix la Comissió Consultiva d'Ecologia, urbanisme, infraestructures i mobilitat del Districte de les Corts a la Sala de Plens del Districte, situada al soterrani de la seu, a la plaça Comas, 18, sota la presidència el conseller Sr. Carlos Hornero Sánchez, a la qual hi assisteix la consellera membre, Sra. Elisabet Bercial Fernández i Sr. Manuel Becerra Hormigo, assistides pel secretari Sr. Amadeo Silva Gómez.

Excusen la seva absència els regidors adscrits, Sra. Janet Sanz Cid, Sr. Jordi Castellana Gamisans, Sra. Francina Vila Valls; també excusen la seva els consellers membres Sr. Jordi Guillén Sarrat, Sr. Ivan Condés Sangenis, Sr. Alberto Pichel Martínez, Sra. Irene Pardo Romera i Sr. Pablo Notario García.

El president de la Comissió, Sr. Carlos Hornero Sánchez, obre la sessió fent esment de l'ordre del dia:

1. INFORMAR del Pla especial urbanístic de noves activitats en els aparcaments de la Ciutat de Barcelona.
2. INFORMAR de la modificació puntual 2 del Pla especial d'ordenació de l'equipament del Campus Sud de Pedralbes a l'àmbit de l'illa i, delimitada pels carrers Baldiri Reixac, Josep Samitier i l'avinguda del doctor Gregorio Marañón.

El Sr. Carlos Hornero Sánchez, comença exposant el primer punt de l'ordre del dia i cedeix la paraula al senyor Albert Bassas.

El Sr. Bassas explica que el planejament pretén dotar d'activitats complementàries els aparcaments d'ús públic. L'Ajuntament ha determinat quins espais es poden admetre en funció de l'ús que en fan les persones. Això inclou estacions de repartiment, consignes intel·ligents o refrigerades, trasters, punts de recàrrega de vehicles elèctrics, estacions de recanvi de bateries, caixers automàtics, espai per a petita botiga, zona d'espera d'usuaris, magatzems o tallers de reparació, venda de vehicles, centres de processament, i altres activitats complementàries. Es demanen tres condicions: que l'aparcament tingui almenys 40 places de rotació, no es treguin més de deu places, i no s'ocupin amb més de deu coses.

A continuació, el Sr. Carlos Hornero demana si hi ha alguna pregunta.

La Sra. Adela pregunta si, en un aparcament públic, podrà tenir un traster per deixar les caixes que porta a la furgoneta.

El Sr. Bassas aclareix que el planejament regula quines activitats es permeten en cada cas. Es permeten trasters si van lligats als habitatges, però els magatzems industrials poden contenir materials perillosos i necessiten altres condicions de seguretat.

El Sr. Carlos Hornero Sánchez, exposa el segon punt de l'ordre del dia i cedeix la paraula al senyor Albert Bassas.

El Sr. Bassas precisa que la modificació del Pla especial d'ordenació afecta l'illa entre Doctor Marañón, Baldiri i Reixac, i Josep Samitier. Aquest planejament permet augmentar l'edificabilitat sense augmentar els gàlibs. L'espai seguirà tenint qualificació d'equipaments i només es guanyarà edificabilitat en petits espais de 100-200 m². A un espai que es va construir com a auditori es podran fer diverses plantes sense alterar la caixa de l'edifici, i dividir les plantes d'un soterrani que tenen més de 6 m d'alçada.

El Sr. Carlos Hornero demana als assistents si tenen alguna pregunta.

El Sr. Eduard pregunta si es faran plantes intermèdies com es va fer a l'Hospital Clínic.

El Sr. Bassas confirma que es guanyen metres dintre d'una caixa ja existent.

La Sra. Adela vol saber si els canvis generaran alguna compensació d'espai verd.

El Sr. Bassas afirma que no és necessària cap compensació. Segons les normes urbanístiques, qualsevol equipament ha de poder créixer segons les necessitats. Cal fer aquest planejament per justificar els canvis en una zona que és d'equipaments.

La Sra. Adela pregunta si han tingut en compte que hi haurà més personal.

El Sr. Bassas explica que tots els planejaments comporten un estudi de la mobilitat generada. En aquest cas és minsa.

El president, Carlos Hornero Sánchez, demana si hi ha alguna pregunta. No havent-hi més temes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 18:00 hores, del contingut de la qual, certifico.

Vist-i-plau
El president



Sr. Carlos Hornero Sánchez

El secretari

Sr. Amadeo Silva Gómez