



Consell de barri	La Maternitat i Sant Ramon (extraordinari)
Data i lloc	Centre Cívic Trias i Peitx, 16 de gener de 2019

ASSISTENTS

Taula
Agustí Colom Cabau, regidor del Districte i president del Consell Antoni Coll Tort, conseller del Districte Joan Cambroner Fernández, gerent del Districte
Consellers del Districte
Laura Cañadas Pla Àngels Ventura i Gol Matias Ramon Mendiola Míriam Casanova Domènech Xavier Cañigueras González Jordi Castellana i Gamisans Carlos Hornero Sánchez Marc Faustino Vidal
Tècnics municipals
Xavier Cubells Galles, director de Serveis a les Persones i al Territori Maribel Benito Garcia, cap de projectes de Serveis a les Persones i al Territori Josep M. Comorera Villalobos, tècnic de barri de la Maternitat i Sant Ramon i secretari del Consell
Entitats
Banc Solidari de Serveis Gratuïts - Pedro Alonso Velasco Associació de Veïns El Racó de les Corts - Eduard Català Associació de Veïns Camp Nou - Anna Ramon i Saturnino Cuevas Associació de Veïns Sant Ramon - Josep M. Menéndez
Ciudadania
Enric Gay Borrell, Pedro Escuredo García, Alfredo Irurtia López, Montserrat Amigó López i Irene Moulas
Nombre total d'assistents 90
Nombre aproximat per franja d'edat Menys de 30.... 20 De 30 a 60.... 35 Més de 60.... 35
Nombre aproximat per gènere Dones.... 40 Homes.... 50

Ordre del dia

Benvinguda i presentació Dona la benvinguda el regidor del Districte a les 19.30 hores. L'únic punt en l'ordre del dia és el següent:
--



1. Situació del planejament urbanístic dels entorns dels carrers del Danubi, Pintor Tapiró, Cardenal Reig i travessera de les Corts

Desenvolupament del punt de l'ordre del dia

El regidor del Districte dona pas a la seva explicació amb el suport d'una projecció sobre la modificació del Pla general metropolità a l'illa delimitada pels carrers del Danubi, Pintor Tapiró, Cardenal Reig i travessera de les Corts. Es refereix al fet que el Pla general metropolità del 1976 va crear una afectació per la zona de fàbrica situada a l'illa delimitada pels carrers del Danubi, Pintor Tapiró, Cardenal Reig i travessera de les Corts i de les cases en aquest entorn dels carrers del Pintor Tapiró i Cardenal Reig per crear zona verda i equipaments. El maig del 2010 l'Ajuntament va aprovar una modificació del Pla general metropolità, amb què es va desafectar 74 cases, i en van quedar afectades només 4, els propietaris de les quals es van real·lotjar, i es va establir un nou planejament de la zona d'equipaments i d'un espai de 18.000 m² de zona verda. Alguns propietaris van presentar un recurs judicial a aquesta modificació, motiu pel qual l'Ajuntament va parlar amb aquests propietaris per crear seguretat respecte a les expropiacions establertes al PGM. Per part dels propietaris, es van anar presentant demandes successives de suspensió de la sentència judicial i de tornar-la a activar. La darrera demanda presentada pels propietaris de suspensió de la sentència, el jutge no l'ha acceptat perquè ha considerat que obeeix a l'interès particular dels propietaris per negociar, i el 8 de novembre ha dictat sentència favorable al recurs contra el planejament establert a la modificació del PGM.

Explica, a partir d'aquest fet, quina és la situació actual. El 12 de novembre el Districte és coneixedor de la sentència i se'n demana una valoració a Ecologia Urbana i Serveis Jurídics Centrals. Es pren la decisió de presentar recurs de cassació davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. El 4 de desembre se cita la propietat i es comunica que no existeix la possibilitat que retirin el recurs, se'ls anuncia que la prioritat de l'Ajuntament és salvar les afectacions de les famílies de nou afectades pel planejament anterior i que ara torna a ser vigent i que el protocol signat amb ells queda suspès. El 20 de desembre es presenta el recurs de cassació, i es queda a l'espera de la resposta del jutge a l'acceptació o no d'aquest recurs. En cas d'acceptació, es prepararà i es documentarà el recurs, i en cas de no acceptació es començarà a estudiar una nova proposta de planejament. La voluntat de l'Ajuntament és trobar una solució per poder fer un procés similar al del 2010 i tots els grups polítics estan en la mateixa línia. Cal tenir en compte que la modificació del planejament no ha estat acceptada però això no implica l'execució d'aquest planejament inicial. A la sentència judicial s'indica que la reubicació de la zona verda no estava ben plantejada. En tot cas, cal advertir que no es buscaran solucions parcials, sinó una solució conjunta per a tots els aspectes implicats: equipaments, zona verda i cases afectades.

Debat sobre els punts de l'ordre del dia

El representant de l'Associació de Veïns del carrer del Sena indica que no els han avisat per assistir a cap reunió al voltant d'aquest tema. Es respon que es registraran les seves dades per tal d'ésser convocat a les reunions que es duguin a terme.

Es pregunta quins són els propietaris que estan en contra de la modificació que es va plantejar. La mateixa Intervenció indica que els equipaments són necessaris i que la zona representa un perill per a la salut a causa de la uralita de les teulades. Es respon que no es poden facilitar els noms de les persones que van presentar recurs. Un propietari d'una casa del carrer del Pintor Tapiró indica que està rehabilitant la casa. Pregunta que si no es guanya el recurs hi haurà la possibilitat de presentar un recurs més endavant. Es respon que el recurs presentat exhaureix la possibilitat de presentar cap altre recurs. En tot cas, el que sí que es pot fer és una nova modificació del PGM.

Es demana que es detalli la transformació que implicava la modificació del PGM del 2010. Es dona aquesta explicació comentant en detall aquest apartat en la presentació projectada.

Tancament del consell de barri.

El regidor del Districte dona per finalitzat el consell, a les 21 h.