

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200  
08030 Barcelona  
Telèfon: 93 413 28 90  
[mercatsbcn@bcn.cat](mailto:mercatsbcn@bcn.cat)  
[www.bcn.cat/mercats](http://www.bcn.cat/mercats)

## **Anunci d'adjudicació de les autoritzacions d'ús dels llocs de venda de diversos mercats municipals de Barcelona; autoritzacions d'ús declarades desertes i relació de persones excloses.**

Expedient 968/21

El gerent de l'IMMB, nomenat per Decret de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2019, ha resolt en data 10 de febrer de 2022:

**ADJUDICAR**, en virtut de subhasta vàlidament efectuada els dies 27 de gener i 09 de febrer de 2022, previ tràmit d'admissió, a les persones que figuren a l'annex I que s'adjunta, l'autorització que empara l'ús de les parades i dipòsit-magatzems que s'indiquen i pel preu que hi figuren, **EXCLOURE** de la subhasta la proposta de la persona que figura en l'annex III; **DECLARAR DESERTA** la subhasta de les parades que figuren en l'annex II; **REQUERIR** a les persones adjudicatàries perquè en el termini dels trenta dies següents al de la data en que rebin el corresponent rebut, acreditin haver efectuat el pagament pel preu de l'adjudicació i un cop acreditat aquest, **CONDICIONAR** l'eficàcia d'aquesta adjudicació a què en el mateix termini de 30 dies, les persones adjudicatàries assenyalades a l'annex I que s'adjunta, presentin davant la direcció del mercat corresponent els documents d'alta de l'IAE i/o de la Seguretat Social i/o de l'Agència Estatal Tributària a què s'havien compromès cas de resultar adjudicatari; en el ben entès què, cas de no presentar la documentació esmentada en el termini requerit, es procedirà a declarar deserta la parada/dipòsit corresponent, **ACREDITAR** la liquidació de la tributació en l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats (ITPAJD) en el termini dels 30 dies comptats des de l'endemà de rebre la present notificació, davant la direcció del mercat; **RETORNAR** a les persones adjudicatàries la garantia presentada segons la clàusula 12 del present plec de clàusules administratives i **LLIURAR** nous permisos d'ús de les parades/dipòsits esmentades; **RETORNAR** a la proposta exclosa que figura en l'annex III la garantia provisional i la documentació presentada.

**Institut Municipal de Mercats de Barcelona**

Gran de Sant Andreu, 200  
08030 Barcelona  
Telèfon: 93 413 28 90  
mercatsbcn@bcn.cat  
www.bcn.cat/mercats

**ANNEX I**

Relació d'**ADJUDICATARIS** de la subhasta de parades i dipòsit-magatzems en els mercats municipals de Barcelona, vàlidament efectuada els dies 27 de gener i 09 de febrer de 2022, previ tràmit d'admissió.

Exp. Núm. 968/21

Núm.	MERCAT	LLOCS NÚM.	PARTIDA	DENOMINACIÓ	NOM PERSONA LICITADORA	DURADA ADJUDICACIÓ		PREU LICITACIÓ	PREU OFERTAT
1	Vall d'Hebron	208	17	No comestibles	SPA MB NAILS SL	25 anys	no prorrogables	<b>4.385€</b>	<b>5.000€</b>
2	Barceloneta	038-039 <sup>ad</sup>	1	Peix i Marisc	Verónica López González	25 anys	no prorrogables	<b>5.460€</b>	<b>6.185€</b>
3	Tres Torres	015-016 <sup>a</sup>	1	Olives, conserves i confitats (015) / Pesca Salada (016)	FRUTAS DIAZ 1957 SL	20 anys	no prorrogables	<b>5.800€</b>	<b>5.800€</b>

<sup>a</sup>. Com a una unitat de venda

<sup>d</sup>. El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:

(1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);

(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 152 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).

**Institut Municipal de Mercats de Barcelona**

Gran de Sant Andreu, 200  
08030 Barcelona  
Telèfon: 93 413 28 90  
mercatsbcn@bcn.cat  
www.bcn.cat/mercats

**ANNEX II**

Relació de parades **DECLARADES DESERTES** de la subhasta de parades i dipòsit-magatzems en els mercats municipals de Barcelona, vàlidament efectuada els dies 27 de gener i 09 de febrer de 2022, previ tràmit d'admissió.

Exp. Núm. 968/21

MERCAT	LLOCS NÚM.	PARTID A	M <sup>2</sup>	DENOMINACIÓ	DURADA ADJUDICACIÓ		PREU DE LICITACIÓ (expressats en euros)	GARANTI A
Besòs	151-160 <sup>a</sup>	1	9,34	Cansaladeria, xarcuteria i embotits	25 anys	No prorrogables	7.000€	210€
Bon Pastor	019	1	19,8	Congelats	20 anys	No prorrogables	11.880€	356€
Carmel	017-018 <sup>a</sup>	10	28,87	Dipòsit magatzem	25 anys	No prorrogables	13.000€	390€
Guinardó	004-005 <sup>a</sup>	1	22,60	Peix i marisc	25 anys	No prorrogables	13.560€	406€
La Marina	035	1	10,04	Fruites i verdures	20 anys	No prorrogables	6.000€	180€
Sants	027-028 <sup>a</sup>	1	16,33	Fruites i verdures	25 anys	No prorrogables	12.250€	367€
Vall d'Hebron	70-71-72 <sup>a</sup>	1	15,04	Fruita i verdura	25 anys	No prorrogables	11.280€	338€
Sant Andreu	11 <sup>bc</sup>	3	10,15	No comestibles	31/12/2040	No prorrogables	5.800€	174€
Sant Andreu	12 <sup>bc</sup>	3	10,15	No comestibles	31/12/2040	No prorrogables	5.800€	174€
Sant Andreu	9 <sup>bc</sup>	3	10,55	No comestibles	31/12/2040	No prorrogables	6.000€	180€
Sant Andreu	10 <sup>bc</sup>	3	9,98	No comestibles	31/12/2040	No prorrogables	5.700€	171€
Sant Andreu	7 <sup>bc</sup>	3	10,95	No comestibles	31/12/2040	No prorrogables	6.200€	186€
Sant Andreu	5 <sup>bc</sup>	3	6,06	No comestibles	31/12/2040	No prorrogables	3.500€	105€

<sup>a</sup>. Com a una unitat de venda

<sup>b</sup>. Inclòs el cost de remodelació

<sup>c</sup>. Els m<sup>2</sup> definitius dels llocs de venda seran verificats un cop finalitzades les obres del mercat, però no distaran en gran mesura de la superfície proposada en la present subhasta.

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200  
08030 Barcelona  
Telèfon: 93 413 28 90  
*mercatsbcn@bcn.cat*  
[www.bcn.cat/mercats](http://www.bcn.cat/mercats)

### ANNEX III

Relació propostes **EXCLOSES** de la subhasta de parades i dipòsit-magatzems en els mercats municipals de Barcelona, vàlidament efectuada els dies 27 de gener i 09 de febrer de 2022, previ tràmit d'admissió.

Exp. Núm. 968/21

NÚM.	MERCAT	LLOCS NÚM.	PARTIDA	DENOMINACIÓ	NOM PERSONA LICITADORA	MOTIU DE L'EXCLUSIÓ
1	Canyelles	002	10	Dipòsit magatzem	CARNS JUAN I LOLI SL	No haver presentat en el termini indicat la documentació requerida: certificat de trobar-se al corrent de pagament amb la Seguretat Social
2	Canyelles	003	10	Dipòsit magatzem	CARNS JUAN I LOLI SL	No haver presentat en el termini indicat la documentació requerida: certificat de trobar-se al corrent de pagament amb la Seguretat Social

Barcelona, a la data de la signatura

El secretari delegat de l'IMMB, Manel Armengol i Jornet.