

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

Exp. Núm. 509/24

En ús de les facultats atribuïdes a la gerència de l'IMMB per l'article 12.1 dels Estatuts,

DISPOSO

“**ADJUDICAR**, en virtut de la subhasta vàlidament efectuada el dia 09 d'octubre de 2024, previ tràmit d'admissió, a les persones que figuren a l'annex I que s'adjunta, l'autorització que empara l'ús de les parades i dipòsit-magatzems que s'indiquen i pel preu que hi figuren; **DECLARAR DESERTA** la subhasta de les parades que figuren en l'annex II; **DECLARAR NO ADJUDICATÀRIES** a les persones que figuren en l'annex III; **REQUERIR** a les persones adjudicatàries perquè en el termini dels trenta dies següents al de la data en que rebin el corresponent rebut acreditin haver efectuat el pagament pel preu de l'adjudicació, **CONDICIONAR** l'eficàcia d'aquesta adjudicació a què l'activitat destinada s'ajusti al compliment de la normativa que regeix l'activitat; **CONDICIONAR** l'eficàcia d'aquesta adjudicació a què en el mateix termini de 30 dies, les persones adjudicatàries assenyalades a l'annex I que s'adjunta, presentin els documents d'alta de l'IAE i/o de la Seguretat Social i/o de l'Agència Estatal Tributària a què s'havien compromès cas de resultar adjudicataris; en el ben entès què, cas de no presentar la documentació esmentada en el termini requerit, es procedirà a declarar deserta la parada/dipòsit corresponent, o si s'escau, adjudicar a la següent proposta presentada per la mateixa parada; **ACREDITAR** la liquidació de la tributació en l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats (ITPAJD) en el termini dels 30 dies comptats des de l'endemà de rebre la present notificació, davant la direcció del mercat; i **LLIURAR** nous permisos d'ús de les parades/dipòsits esmentades.”

Barcelona, en data de la signatura electrònica

Màxim López
Gerent de l'IMMB

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona**ANNEX I**

Relació de persones **ADJUDICATÀRIES** de la subhasta de parades i dipòsit-magatzems en els mercats municipals de Barcelona, vàlidament efectuada el dia 09 d'octubre de 2024, previ tràmit d'admissió.

Exp. Núm. **509/24**

Núm.	Mercat	Parades Núm.	Durada adjudicació	Nom licitador	Preu licitació	Preu ofertat
1	CARMEL	81 bis (Dipòsit-magatzem)	El termini de durada és de 25 anys improrrogables . No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 82,35 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).	JUAN JOSE GOMEZ VILLEGAS	7.200€	7.500€
2	CARMEL	1 bis (Dipòsit-magatzem)	El termini de durada és de 25 anys improrrogables . No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 82,35 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).	OLGA CORTES PRIETO	3.420€	3.800€

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

3	CIUTAT MERIDIANA	13 (Fruïtes i verdures)	<p>El termini de durada és de 15 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 15 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 12 anys, sumant un total final de 15 anys. En aquest cas, s'abonarien 33,09 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>	SHEILA FERRER MONTEIRO	3.550€	3.550€
4	CLOT	9 (Dipòsit- magatzem)	<p>El termini de durada és de 15 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 15 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 12 anys, sumant un total final de 15 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>	SAID TAIK	2.673€	2.810€

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

5	FORT PIENC	6-7-8 i magatzem 16 ^a (Cansaladeria, xarcuteria i embotits (6-8) Botiga de queviures i adrogueria (7) - Dipòsit-magatzem (16))	<p>a Tots els establiments (lloc fixe més dipòsit magatzem) com una sola unitat de venda</p> <p>El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 240,53 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>	MARCOS PEÑA HERVELLA	27.659€	42.520€
6	LLIBERTAT	60-61-62-63-70-72-73 ^a (Especialitats (limitat plats cuinats i precuinats))	<p>a Com una sola unitat de venda</p> <p>El termini de durada és de de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 465,18 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>	POL AGUILAR RAMIS	17.062€	54.500€

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

7	PROVENÇALS	31 (Ous)	<p>El termini de durada és de 12 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 12 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 9 anys, sumant un total final de 12 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>	CRISTINA VALLS RASO	1.764€	1.764€
8	SANT ANTONI	43 (Dipòsit- magatzem)	<p>El termini de durada és de de 19 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 19 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 16 anys, sumant un total final de 19 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>	YUTING FANG	5.704€	5.710€

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

9	SANT ANTONI	46 (Dipòsit-magatzem)	<p>El termini de durada és de 19 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 19 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 16 anys, sumant un total final de 19 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>	PINOTXO BAR SL	5.185 €	5.200 €
10	SANT MARTÍ	43-44-45 ^a Especialitats, limitat a productes iberoamericans d'importació	<p>a Com una sola unitat de venda</p> <p>El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 199,36 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>	YISSEL VERÓNICA JAVIER BEATRIZ	7.725€	9.000€

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

11	SANTS	65 ^d (Peix i marisc)	<p>^d Serà per compte del titular i d'obligat compliment la realització de l'obra corresponent a la divisió de l'establiment, mitjançant l'aixecament de la paret que ha de limitar la parada contigua, segons l'art. 93 de l'Ordenança Municipal de Mercats de Barcelona.</p> <p>El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que líciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 66,45 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que líciti si és superior).</p>	PERE DOMENECH LEYVA BARCELÓ	8.962€	9.050€
12	SANTA CATERINA	<p>55-56-57 - 33-34-37-38-39ab (Fruites i verdures (55-56-57) - Dipòsit-magatzem (33-34-37-38-39) ^{ab}</p>	<p>^a Tots els establiments (lloc fixe més dipòsit magatzems) com una sola unitat de venda</p> <p>^b No es podrà accedir a les parades fins l'1 de gener de 2025, un cop finalitzi els expedients administratius Exp. 441,443,444, 445, 446, 447, 448, 449</p> <p>El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que líciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 329,41 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que líciti si és superior).</p>	VUITCAMPS, SL	39.066€	60.080€

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

ANNEX II

Relació de parades **DECLARADES DESERTES** de la subhasta de parades i dipòsit-magatzems en els mercats municipals de Barcelona, vàlidament efectuada el dia 09 d'octubre de 2024, previ tràmit d'admissió.

Exp. 509/24

MERCAT	NÚMS. LLOCS	PARTIDA	M2	DENOMINACIÓ	DURADA ADJUDICACIÓ		PREU DE LICITACIÓ (expressats en euros)	ESPECIFICACIONS D'ADJUDICACIÓ
Canyelles	5	10	8,58	Dipòsit-magatzem	15 anys	No prorrogables	2.316€	El termini de durada és de 15 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 15 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 12 anys, sumant un total final de 15 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).
Clot	1	10	7,86	Dipòsit-magatzem	15 anys	No prorrogables	2.122€	El termini de durada és de 15 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 15 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 12 anys, sumant un total final de 15 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

Clot	2	10	8,05	Dipòsit- magatzem	15 anys	No prorrogables	2.173€	El termini de durada és de 15 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 15 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 12 anys, sumant un total final de 15 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).
Clot	3	10	4,02	Dipòsit- magatzem	15 anys	No prorrogables	1.085€	El termini de durada és de 15 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 15 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 12 anys, sumant un total final de 15 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).
Clot	13	10	19,92	Dipòsit- magatzem	15 anys	No prorrogables	5.378€	El termini de durada és de 15 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 15 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 12 anys, sumant un total final de 15 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

Guinardó	4-5 ^a	1	22,60	<p>Denominació oberta a qualsevol proposta (limitades a les denominacions recollides en l'Ordenança Municipal de Mercats), excepte les denominacions de:</p> <ul style="list-style-type: none"> *menjar i begudes, *fruites i verdures, *camisseria, *polleria i caça, *xarcuteria, cansaderia i embotits, *llegums i cereals, *pesca salada, *olives conserves i confitats en vinagre i *especialitats 	12 anys	No prorrogables	8.136€	<p>^a Com una sola unitat de venda</p> <p>El termini de durada és de 12 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 12 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 9 anys, sumant un total final de 12 anys. En aquest cas, s'abonarien 101,63 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>
Guineueta	63-64-65-66 - 67 ^a	1 - 10	15,02 - 3,39	<p>Fruites i verdures</p> <p>-</p> <p>Dipòsit-magatzem</p>	15 anys	No prorrogables	8.285€	<p>^a Tots els establiments (lloc fixe més dipòsit magatzem) com una sola unitat de venda</p> <p>El termini de durada és de 15 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 15 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 12 anys, sumant un total final de 15 anys. En aquest cas, s'abonarien 205,88 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

Guineueta	30-31 ^a	1	8,2	Peix i Marisc	15 anys	No prorrogables	3.690€	^a Com una sola unitat de venda El termini de durada és de 15 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 15 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 12 anys, sumant un total final de 15 anys. En aquest cas, s'abonarien 132,9 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).
Guineueta	44-45-46-47 ^{ab}	1	13,74	Pesca Salada (44-45) / Olives i Conserves (46-47) / Botiga de queviures i adrogueria (47)	15 anys	No prorrogables	6.183€	^a Com una sola unitat de venda ^b No es podrà accedir a les parades fins a la resolució administrativa de l'expedient de recuperació de la llicència, actualment en tràmit i amb una previsió de resolució de dos mesos (hi ha expedient de renúncia en curs) El termini de durada és de 15 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 15 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 12 anys, sumant un total final de 15 anys. En aquest cas, s'abonarien 240,53 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

Ninot	71	1	10	Fruites i verdures	25	No prorrogables	7.500€	<p>El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>
Sant Andreu	8 ^{bc}	3	9,00	No Comestibles	Fins el 31/12/2040	No prorrogables	4.455€	<p>^b No es podrà accedir a les parades fins a la resolució administrativa de l'expedient de recuperació de la llicència, actualment en tràmit i amb una previsió de resolució de dos mesos.</p> <p>^c Inclòs el cost de remodelació</p> <p>El termini de durada és de 16,5 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 16,5 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 13,5 anys, sumant un total final de 16,5 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>
Sant Antoni	44	10	14,69	Dipòsit-magatzem	19 anys	No prorrogables	5.024€	<p>El termini de durada és de 19 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 19 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 16 anys, sumant un total final de 19 anys. En aquest cas, s'abonarien 41,17 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

Sants	66 ^d	1	11,96	Peix i marisc	25 anys	No prorrogables	8.970€	<p>^d Serà per compte del titular i d'obligat compliment la realització de l'obra corresponent a la divisió de l'establiment, mitjançant l'aixecament de la paret que ha de limitar la parada contigua, segons l'art. 93 de l'Ordenança Municipal de Mercats de Barcelona.</p> <p>El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:</p> <p>(1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);</p> <p>(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 66,45 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).</p>
-------	-----------------	---	-------	---------------	------------	--------------------	--------	---

Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Gran de Sant Andreu, 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 413 28 90
mercatsbcn@bcn.cat
www.mercats.barcelona

ANNEX III

Relació de persones **NO ADJUDICATÀRIES** de la subhasta de parades i dipòsit-magatzems en els mercats municipals de Barcelona, vàlidament efectuada el dia 09 d'octubre de 2024, previ tràmit d'admissió.

Exp. Núm. **509/24**

Núm.	Mercat	Parades Núm.	Durada adjudicació	Nom persona licitadora	Preu licitació	Preu ofertat
7	LLIBERTAT	60-61-62-63-70-72-73 ^a (Especialitats (limitat plats cuinats i precuinats))	a Com una sola unitat de venda El termini de durada és de 25 anys improrrogables . No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre únic conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 465,18 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).	DANIELE LA GIOIA	17.062€	20.002€