



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

## **ACTA-RESUM AUDIENCIA PUBLICA**

**Data: 19 de març de 2024**

**Lloc: Sala de Plens de la seu del Districte de Nou Barris (Pl. Major de Nou Barris, 1)**

**Hora: 18:00 h.**

### **Presideix:**

Il·lma. Sra. Carolina Recio Cáceres (BComú), presidenta del Consell del Districte de Nou Barris

### **Assistents:**

Il·lm. Sr. Francesc Xavier Marcé Carol, Regidor del Districte de Nou Barris (PSC)

Sr. David Martínez Herrera (PSC)

Sr. Dídac Ramírez Casas (PSC)

Sr. Antonio Cabrera Gómez (PSC)

Sra. Esther Páez López (PSC)

Sra. M<sup>a</sup> Carmen Rodríguez González (PSC)

Sra. Aroa Ortega Ramón

### **Absents:**

Sra. Leonor Fernández Castanera (PSC)

### **Convidats:**

Sr. Gabriel Jose Duarte Garcia, Gerent del Districte de Nou Barris

### **Secretari:**

Ricardo Fernández Aranda, Lletrat, Secretari del Districte.

### **Desenvolupament de la sessió:**

Constatada la existència de quòrum legal, obre l'acte la Presidenta del Consell del Districte de Nou Barris a les divuit hores i cinc minuts, la qual, dona la benvinguda al públic present a la sala, indica que es tracta de la primera Audiència Pública de l'any 2024 i explica el procediment de la sessió subratllant que, primer, es tractaran les preguntes que s'han formulat de manera anticipada a través de la plataforma del Decidim.Barcelona i, a continuació, anirà agafant els noms d'aquelles persones assistents a la sessió que vulguin intervenir i el Govern donarà la resposta corresponent.



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

1) Joaquin Esteban

Preguntes anticipades:

- a) Caminos táctiles; b) Contenedores; c) Plataformas accesibles; d) Inversión en investigación; e) Promoción de viviendas sociales Adaptadas y dogmatizadas

Com que no es troba present a la sala ni connectat per videoconferència, el Govern farà les respostes per escrit, si be en el present cas, la no concreció de les preguntes fa molt difícil la seva resposta

2) Jogarque

Pregunta anticipada:

El passatge del Nil és poc més que un descampat, com ho van ser al seu temps la part baixa del carrer Travau, la placeta de Josep Maria Jaén i la plaça d'Olof Palme, que van ser urbanitzades i enjardinades. El passatge del Nil ha estat oblidat durant dècades i l'única intervenció per part de l'ajuntament ha estat mantenir-lo com a descampat, però ara mal cobert de grava, amb alguna paperera, senyals absurds de prohibit aparcar i un munt de barreres New Jersey. La meua pregunta és si té l'ajuntament previst fer cap intervenció per urbanitzar i dignificar definitivament el passatge del Nil.

Com que no es troba present a la sala ni connectat per videoconferència, el Govern farà les respostes per escrit.

3) Jacinto Sánchez Vecino

Pregunta anticipada:

Para cuando esta previsto bajar de la acera el carril bici en la calle Piferrer y D,Arnau D.Oms, pues entre las paradas de las tiendas, patinetes y bicicletas se ha convertido el tramo en constantes discusiones y peligro para los vecinos, especialmente las personas mayores

Com que no es troba present a la sala ni connectat per videoconferència, el Govern farà les respostes per escrit.

4) AAVV Guineueta. En la seva representació intervé el Sr. Joaquim Ferri.

Preguntes anticipades:

El Sr. Joaquim Ferri, en representació de l'AAVV de la Guineueta llegeix les 10 preguntes en sala i fa algunes consideracions addicionals a cada pregunta.



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

A) Fase 4: Informació de la situació actual de l'aprovació i l'execució de les obres d'urbanització. Quan es convoca la Comissió de Seguiment de la Fase 4?

L'intervinent parla d'una reunió amb el Gerent que els va informar que aquest any es faria l'avantprojecte, projecte executiu i possiblement s'iniciarien les obres. Esperen que es faci realitat i es va arribar a l'acord de fer una comissió de seguiment

B) La Guineueta té la necessitat de un Pla de Barri. Informació de la situació actual de l'aprovació del Pla de Barri o Pla Específic

Es tracta de disposar d'alguns pla que resolgui els problemes que té el barri.

C) Ascensors: Agilitzar la signatura de concessió de llicència d'obra. Adaptar el PMU a la realitat dels habitatges tal com va dir-nos.

Afegeix que continuen tenint problemes en dos escales en el que encara no els ha arribat la llicència d'obres

D) Muntants: Autoritzar les llicències d'obres per passar-hi els muntants per la façana dels edificis. Quin és el procediment que hem de seguir perquè analitzeu l'aigua de color marró que surt de les aixetes?

Demanen que el districte faciliti els muntants per façana per a poder millorar la qualitat de l'aigua que arriba a alguns pisos. També es va parlar que el districte es faria càrrec de l'anàlisi de la qualitat i potabilitat de l'aigua en alguns edifici que arriba de color negre.

E) Soci sanitari: Informació de la situació actual del Centre de Dia Guineueta

Creuen que és una necessitat imperiosa i, si es pot, també reclamen una residència per a la tercera edat.

Considera que aquests cinc punts són els cardinals i demana que, si aquests temes es resolen a casa gran, es faci la pressió suficient des del districte per a introduir aquests temes bé en el pressupost 2024 o en el PIM

F) Accessibilitat: Corregir les rampes i pendents a la Fase 3 (Guineueta, Pg Valldaura, Pl Karl Marx, Via Favencia)

Aquí consideren que el districte pot fer alguna cosa, atès que, la inclinació d'alguna rampa fa que per moltes persones se'ls faci difícil passar per all` s.

G) Autobús: Informació de la situació actual de la creació de la parada de l'H2 abans del semàfor del Pg Valldaura amb C. Guineueta.

No entenen perquè aquesta línia no té una parada davant l'ambulatori



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

H) Carril bici: Quan es desplaçarà el carril bici de la vorera del Pg Valldaura?. Es troba davant de porteries d'habitatges, de passos de vianants, de parades d'autobús, de containers, de bancs, de quioscs de premsa, Once, comerços... posant diàriament en perill les persones.

Es tema de districte i tenen informació de persones que han patit accidents alguns seriosos i passaran la informació al districte

I) Mobiliari Urbà: Quan teniu previst col·locar Bancs i Papereres en la Guineueta?

També és un tema de districte i diu que en alguns llocs falten bancs i papereres. Els veïns ho demanen

J) Aigua potable. Al Juny es molt possible que l'aigua de la ciutat no sigui potable. Quina previsió té el Districte per donar aigua potable al veïnat?

La pregunta ve arran d'algunes notícies que han sortit en premsa i no saben si la informació és certa o no

El regidor diu que farà una primera consideració general i després contestarà algunes de les preguntes concretes juntament al el Gerent del districte.

En general diu que la primera reunió que va tenir quan va ser nomenat regidor del districte va ser amb l'AAVV de la Guineueta. Estan al cas de les seves reivindicacions, hi ha algunes que requereixen d'un procés més llarg, altres que no, algunes peticions són més complexes, altres són més evidents. En qualsevol cas estan treballant amb normalitat, pendents que s'aprovi el pressupost i es puguin realitzar. En tot cas, del mandat passat tenen una previsió en el PIM de 4,5 milions d'euros per la Fase 4 de la Guineueta. Confia en que, o bé el dia 22 o amb l'aprovació del pressupost o el dia 2 de maig en el cas que el pressupost no vagi com volen, es pugui aprovar i començar a treballar amb normalitat.

A continuació, el regidor dona resposta a algunes coses concretes. Així, pel que fa al mobiliari (pregunta I) diu que disposa d'un llistat d'aquelles millores que s'han fet al barri de la Guineueta en aquesta matèria. Té assenyalat on s'han posat cadires, bancs i papereres. Els hi pot passar el mapa d'ubicació de tots aquests elements.

Pel que fa al tema de l'aigua (pregunta D). Efectuada la consulta a l'Ajuntament a la que ens vam comprometre, se'ls ha dit que això és una responsabilitat d'AGBAR, la empresa subministradora de l'aigua, no de l'Ajuntament de Barcelona. Per tant, recomana parlar amb AGBAR.

Pel que fa al tema de l'aigua potable (pregunta J), el regidor contesta que l'Ajuntament té la obligació de garantir als seus veïns l'arribada d'aigua potable a les cases, no té dubte. Suposa que ha estat un rumor interessat. En cap cas ha estat ni objecte de conversa municipal. Per tant, diu que no es preocupin que l'aigua potable estarà garantida. El que no es pot garantir és la quantitat d'aigua i ni si hi haurà restriccions en determinats usos com ara el reg de plantes o zones verdes o restriccions reals en gimnasos, etc.. però no té cap dubte que l'aigua potable arribarà a les cases i que no es preocupin els veïns.



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

Sobre el tema del carril bici (pregunta H) diu que es tracta d'una problemàtica generalitzada a tota la ciutat. El carril bici que els afecta té un problema complex per baixar-lo a la calçada, hi ha un pla de carrils bici a la ciutat que afecta també al carril bici d'Arnau d'Oms indicant que tenen el projecte executiu fet però estan pendent que mobilitat els digui com procedir en aquest tema exactament. El carril bici vostre té el problema de com resoldre la mobilitat de cotxes, aparcaments i contenidors de les escombraries.

Pel que fa a la demana de centre de dia (pregunta E), el centre ho fa la Generalitat i el que posa l'Ajuntament és el solar. Nosaltres podem oferir un solar però és la Generalitat la que té la responsabilitat de construir un centre de dia. I sobre la possibilitat d'una residència per a la tercera edat, no hi ha previsió alguna. No diu que no sigui convenient però ara mateix no està previst en el Pla d'Inversions.

Intervé el Gerent del districte per a donar resposta a algunes de les coses que han sortit en la sessió. Sobre la Fase 4, el Gerent diu que el regidor ja ho ha comentat tot però com que ha sortit el tema de la calendarització, vol fer algun matís. El que es té fet són uns estudis previs i, a partir d'aquí, s'ha de seguir tot un camí: avantprojecte, redacció del projecte executiu i després iniciar les obres. Donada la magnitud de la situació, pel que es refereix específicament a l'avantprojecte s'ha subdividit en 4 fases durant aquest mandat i el que seria possible durant aquest mandat seria la redacció de tot el projecte i iniciar una d'aquestes 4 subfases per un valor de 4,5 milions d'euros (quantitat que ha explicat el regidor i que hi ha la previsió en el PIM per a aquest mandat) i 360.000 euros per a la redacció del projecte. En quant a la redacció de l'avantprojecte és una voluntat del Govern però no ho pot confirmar a data d'avui.

Pel que fa al tema dels ascensors (pregunta C), fa poc ha enviat un correu electrònic als representants d'ambdues escales indicant que està resolt. Certament, a banda del problema tècnic, es va afegir un problema tecnològic però ja està resolt i en els propers dies tindran les llicències atorgades, a més, sense el tema de la càrrega d'un arbre que no serà així. Espera que aquest tema estigui resolt en els propers dies. Pel que fa al tema del PEMU el Gerent diu que estan tenint converses internes amb urbanisme, tot esperant que hagi una modificació del PEMU que permeti millorar el temps de resposta a les demandes d'ascensors i que el planejament sigui menys rígid que el vigent però encara la proposta de modificació no està tancada, per la qual cosa, demana una mica més de temps.

Pel que fa al tema de la parada del bus de la línia H2 (pregunta G), mobilitat els ha confirmat el que ja havien estudiat l'any 2021 i és que, aquesta parada, tot i que és evident que estaria més a prop de l'ambulatori que és el que demaneu, la línia del bus genera un problema de distàncies entre parades a tot el Passeig Valldaura i, per tant, la resposta és la mateixa que ja es va donar l'any 2021.

Pel que fa al tema del carril bici (pregunta H) creu que es tracta específicament del carril bici del Passeig Valldaura. Està pendent de redacció del projecte que era la alternativa consistent en baixar a la calçada aquest carril bici però, com ha dit el regidor, estan pendents del pronunciament i criteris de ciutat per part de mobilitat i, per això, encara no s'ha començat a redactar.



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

Pel que fa al tema de bancs i papereres (pregunta I) res més afegir al que ha dit el regidor i a més diu que ho acorden amb la pròpia AAVV Guineueta. La col·locació d'aquest mobiliari es pacta amb l'AAVV.

Per últim confirma que, si l'aigua que surt de l'aixeta (pregunta D) té un problema de color u olor, s'han de posar en contacte amb la empresa comercialitzadora de l'aigua per tal que vinguin i ho intentin resoldre.

El regidor, finalitza la resposta a l'AAVV indicant que pel que fa a la Fase 4 (pregunta A) com es obvi el projecte es farà de comú acord amb els veïns i, per tant, no s'han de preocupar. Hi haurà comissió de seguiment, etc...

### 5) Enriquezarte

La asociación EnriquezArte, como ONG del Turo de la Peira está amenazada de ser precintada por deficiencias en sus licencias de actividades. Hemos pedido varias veces aclaraciones sobre el tema para ponernos en conformidad. Aunque nuestros técnicos en cargo del tema han repetido varias veces sus peticiones, todavía no logramos a tener estas aclaraciones.

Notamos que existe un canal de quejas y denuncias que pueden hacer los/as vecinos/as al distrito en contra de nuestra ONG, y nos parece bien que existe este canal. Nos parece interesante también estar informados cuando estas quejas surgen con finalidad de corregirnos. Porque no estamos avisados en el momento, eso permitiría corregirlo inmediatamente y tener un diálogo pacífico en su momento.

Si existe un canal en el cual un solo vecino puede multiplicar las quejas y denuncias sin pruebas y sin que el distrito sabe que se trata de una sola persona; porque no existe este mismo canal para que los otros vecinos puedan manifestar su satisfacción de los servicios aportados por una entidad ?

Empleamos una empresa bastante calificada (dan cursos en escuelas de inspectores del Ayuntamiento) para llevar nuestras numerosas licencias de actividades. Esta misma empresa no entiende siempre bien lo que piden los técnicos del distrito para estar en conformidad. Porque es tan difícil tener un canal de comunicación fluido ? Como podríamos ayudar en facilitar la comunicación sobre este complejo tema y evitar amenazas de estresantes?

En representació d'aquesta entitat intervé el Sr. Jean Ben-Illouz

Complementa la intervenció indicant que la seva ONG té un ordre de precinte de l'activitat pel dia 11 d'abril. El Gerent i els tècnics del districte els van rebre el dia 29 de febrer per dir que els enviarien un informe on s'indiqui els que poden fer i el que no. A data 19 de març no han rebut aquest informe. Demana com obtenir aquest informe i arreglar les coses i que no els precinten la ONG.

El regidor contesta detallant una a una totes les dates des de l'any 2018 en les que el districte ha contactat amb aquesta entitat o ha efectuat i notificat tràmits administratius o se'ls ha explicat les deficiències de la seva activitat en relació a la llicència concedida. Per tant, reunions, cerques de solució... totes les del món. No hi ha cap animadversió contra aquesta entitat. Al contrari, l'únic que se'ls demana és que compleixin amb la llicència concedida. El que no pot ser és que, pel fet de ser una ONG i tenir un projecte maco, facin



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

el que vulguin. No demanen més que s'adeqüin al que poden fer. No hi ha cap voluntat del districte per tancar aquesta activitat. Al contrari, és una activitat útil pel districte, que compte amb el recolzament d'una part important del veïnat i l'AAVV. Per tant, la qüestió es clara i no és una altra que adequar-se al marc normatiu. Ens hem reunit moltes vegades amb vosaltres i estem a la vostra disposició. Per tant, no cal confondre al personal. El precinte s'ha ajornat varies vegades per a intentar que la ONG compleixi. Busquem una solució, és molt fàcil i no es pot fer tot a la vida, es tracta de fer el que es pot fer. No els preocupa tant les queixes veïnals (que s'han de tenir en compte) sinó del que es tracta és que la entitat s'adeqüi al marc legal. Si això implica que alguna de les seves activitats no es puguin fer ara perquè no disposen dels permisos o de les infraestructures necessàries, dons us heu d'esperar a complir i poder-les fer; no passa res en aquest sentit.

El Gerent complementa la resposta emfatitzant la reunió del dia 29 de febrer. Feu referència a l'informe però aquest informe és del dia 11 de febrer i el que hi ha hagut ara és la resposta a l'escrit d'al·legacions que vau presentar. Ja se us ha notificat una altra vegada. El 29 de febrer va ser bastant gràfic. El 9 de febrer vau presentar al·legacions contra l'ordre de precinte però el 16 de febrer va haver una inspecció per veure si subsistien o no les deficiències i el 29 de febrer ens vam reunir amb vosaltres per dir que s'ajornava el precinte del dia 1 de març durant mes o menys un mes perquè encara no els havíem notificat la resposta a les al·legacions presentades el 9 de febrer i quan se us va notificar la resposta a les al·legacions allà es feia referència a l'informe de l'11 de febrer, (confirmat en la inspecció del dia 16 de febrer) que és on es contenen les deficiències detectades. El 29 de febrer l'intervinent va venir amb dos persones que l'assessoraven, dos bons tècnics que van entendre perfectament el problema i l'intervinent també. L'intervinent va reflexionar perfectament la problemàtica al preguntar què passava amb els elements que quedaven fora de la llicència concedida. La solució és la que ha comentat el regidor: s'han d'ajustar les seves activitats a la llicència concedida i si hi ha altres activitats no incloses demanar la nova llicència i estirar-la tot el que la llei permeti però això ja ho sabeu.

A continuació, es detallen totes les intervencions del públic assistent i les respostes del Regidor i del Gerent, tot recomanant la presidenta del Consell del Districte que les intervencions siguin el mes curtes possibles per a rebre qualitat de resposta i que pugui intervenir tothom que ho vol.

6) Marta

Ve en nom i representació de l'edifici situat al Pg. Valldaura, 184 (casa U) per parlar de la problemàtica que porten arrossegant des de fa 20 anys en relació al casal de joves de la Guineueta. Pateixen una contaminació acústica bestial des de fa 20 anys, ho han denunciat de totes les maneres i la GUB els diu que no poden fer res perquè tenen permís. Es prioritzen les festes descontrolades sense límit de so fins a les tantes de la matinada, bevent en via pública, davant la urbana. Estan farts perquè l'Ajuntament no ha donat cap solució. Cada cap de setmana festa com si fos una discoteca quan es tracta d'un casal. Perquè aquest privilegi? Demana que se'ls retiri els permisos com discoteca privada, que tanquin la porta, que no surtin a la via pública, que la festa la facin dintre del local i que s'insonoritzi aquest local.



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

7) Marc.

La seva pregunta té relació amb la que ja va fer a l'anterior Audiència Pública relativa als contenidors situats al carrer Pare Rodés, 26. Ignora si hi ha una nova versió en la resposta. Com està la situació?

8) Roger

Ve de la plaça Joan Riera. A l'anterior Audiència Pública va exposar una sèrie de temes en relació a aquest emplaçament. Han creat una plataforma veïnal amb 412 signatures. Com les presenta? Com actuar davant la voluntat de millorar certes coses però que acaben comportant problemes com ara una ampliació d'un lloc d'arbres que s'ha convertit en un pipi can, contenidors nous que acaben omplint-se i es deixen deixalles al terra... Per tant, pregunta si, quan hi ha una millora, es preveuen les conseqüències. Es cert que la final el civisme és una qüestió personal però pregunta si hi ha algun pla de conscienciació per tal que no succeeixin situacions d'incivisme.

9) Montse

Ve en representació de la comunitat del pàrquing del carrer Vesubi, 3-5. Sempre han tingut la mala sort de tenir administradors que han gestionat malament les coses. Estan pagant els seus impostos d'IBI reglamentàriament però es troben que l'anterior administrador els comunica que no tenen la llicència de gual activa. Tenen una nova administradora però l'Ajuntament els ha comunicat un requeriment indicant que, si no disposen de llicència tancaran l'aparcament quan necessiten el pàrquing per a aparcar i sortir a treballar. Què s'ha de fer per a regularitzar aquesta situació? Volen solucionar aquest tema perquè tenen molts dubtes i que no els tanquin el pàrquing.

El regidor contesta a la Sra. Montse (intervinent número 9) que averiguarà aquest tema però li agradaria tenir més informació. Enten que es un pàrquing privat i que aquí hi ha un problema entre administrador i usuaris. Amb tot, el tema del gual el que han de fer és demana hora amb el departament que l'ha fet el requeriment i buscar la solució i averiguarà amb qui han de parlar els usuaris en concret.

A la Sra. Marta (intervinent número 6), el regidor li contesta que comparteix bastant l'anàlisi que ha fet la intervinent perquè moltes vegades senten el soroll des de la seu del districte. Ara bé, reconeix que és difícil d'entendre però diu que aquest espai està gestionat per un model que es diu de gestió cívica que legitima a aquesta entitat avalat pel conjunt de forces veïnals (AAVV, etc.). Totes elles homologuen que la gestió es faci des d'aquesta entitat. Al marge dels requeriments que ja els hem fet i que seguirem fent, aquest tema precisa que les pròpies entitats del barri que han legitimat aquesta gestió posin solució i que hagi denúncies (el que hi ha fins ara són queixes però no denúncies) sobre alteració d'horaris i soroll. Sobre aquestes denúncies nosaltres podem actuar de forma més contundent

Al Sr. Marc (intervinent número 7) el Gerent contesta que van mirar la sol·licitud. Tot i que a vegades els contenidors generen molèsties, a vegades també s'ha de dir que no hi ha opció de poder moure'ls. En aquest cas, son contenidors de brossa selectiva i els mes propers estan situats al carrer Artesania 48 i Font de Canyelles, 92. Amb la densitat de





**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

població que hi ha, no queda mes remei que mantenir-los en la situació actual. Com a brossa selectiva tampoc estem parlant que sigui el major problema que es pot generar ja que la recollida és durant el dia, no són residus que generin molts olors. En el cas d'usos no tant cívics o excessius, consideren que aquestes situacions són una excepció i, per tant, s'haurà de treballar per a vigilar més l'espai, vetllar per tal que la recollida es faci en les hores que toca però després d'haver-ho mirat, no es troba una ubicació alternativa a aquests contenidors.

Al Sr. Roger (intervinent número 8) el gerent contesta que, com el concepte de "plataforma veïnal" és un concepte una mica eteri, no és el mateix una plataforma veïnal per a un assumpte concret on els veïns parlen entre ells i poca cosa més a si es volen constituir com entitat jurídica que és una altra cosa. Per tant, recomana que parli amb la tècnica o la consellera del barri per tal que els assessorin de forma mes personalitzada sobre els passos a donar perquè alguns es resolen a l'Ajuntament però altres no. En relació al que ha comentat sobre la planificació està molt bé com reflexió però els serveis municipals, sobre el bon ús dels espais públics i la possible previsió, això es fa si bé malauradament l'Ajuntament no pot preveure així d'entrada que es vagi a fer un mal ús d'aquests espais; això és molt més difícil de preveure. Si hi ha algun mal ús de l'espai han de parlar amb el districte, consellers o tècnics i s'analitzaran els casos particulars.

10) Elena

Parla de la riera del carrer Nou Barris entre Pla de Cirerers i Nou Barris. Manifesta que viu en un baix amb tres plantes de pàrquing a sota. Les herbes casi l'arriben a casa seva: no es neteja, s'ha posat una porta on la clau la teniu l'Ajuntament i no es pot baixar. Les escales que van des del carrer Vidal i Guasch al carrer Mina de la Ciutat porten una setmana sense funcionar. Respecte del local que ha denunciat moltes vegades que no té aigua, és cert que ha canviat de propietari i han netejat bastant però continua sense aigua. Per últim, es queixa que a la part de dalt de la plaça de les dones hi ha un petit solar que mai es neteja. La resta de la plaça està bé però aquest trosset no es neteja mai.

11) Maite Rodríguez

Exposa diferents qüestions. En primer lloc, aconsella al govern a donar una volta per les voreres d'alguns carrers com ara Via Julia, Pablo Iglesias o Passeig Valldaura on hi ha zones amb les llambordes aixecades. La seva filla va caure i ella també en el forat dels escocells dels arbres. En segon lloc, denuncia alguns comportaments incívics de persones que van en bicicleta o patinets a tota velocitat sense mirar res, que tiren la brossa a les papereres, deixen els excrements dels gossos al terra, també les restes de les cigarretes, restes dels botellots, etc.. Demana a veure si es pot fer algo contra tot aquest incivisme.

12) Ferros

Ve a demanar informació perquè diu que on viu al carrer Viladrosa, hi ha un pis turístic. Afegeix que el Sr. Bertrand de Five ha demanat informació a l'Ajuntament i l'han dit que en aquest emplaçament no es té constància de cap pis turístic i que està autoritzat per la Generalitat des del 29/06/2015. Estan farts, no tenen ascensor (de fet demana si pot venir algun tècnic a mirar si poden tenir ascensor o no), venen els turistes fent soroll amb les maletes, festes nocturnes a la terrassa. Demana si es pot fer alguna cosa.



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

El regidor contesta al Sr. Ferros (intervinent número 12) que si la llicència del pis turístic és de l'any 2015 atorgada per la Generalitat, per tant, anterior a la moratòria que va fer l'Ajuntament en aquesta matèria l'any 2017, poca cosa podem fer llevat de l'acord que s'està fent amb la Generalitat sobre d'una reducció periòdica d'aquestes llicències a partir d'una determinada data. Es difícil d'evitar això. Torna a ser el mateix que s'ha comentat sobre el casal de joves, s'ha de parlar individualment o via comunitat de propietaris amb el propietari del pis turístic sobre les pràctiques que es fan allà però es fa difícil trobar una solució, la llicència deu estar vigent i l'Ajuntament no la pot revocar perquè no és municipal. Per últim, els tècnics municipals no van als edificis a veure si poden instal·lar un ascensor o no.

A la Sra. Maite Rodríguez (intervinent número 11), el regidor contesta que el pla de manteniment actua sobre moltes coses com ara escocells dels arbres, voreres mal posades, mobiliari... Es cert que l'actuació municipal que és de tota la ciutat és més lenta del que volen els veïns. Al Govern del districte l'interessa saber la llista dels punts més greus per poder fer la màxima pressió possible. En algun cas, el districte pot actuar i resoldre el més aviat possible.

D'altra banda, la queixa per certs elements d'incivisme com ara patinets, bicicletes, gossos...es un problema que abasta tota la ciutat, no únicament al districte.

A la Sra. Elena (intervinent número 10) el regidor contesta que si ara aquest local està una mica millor és perquè se'ls va obligar a netejar. La demanda de que posin aigua és difícil des del nostre punt de vista.

Matisa el Gerent que aquest local té un nou propietari, ha demanat llicència d'activitat que no pot obtenir de moment perquè té expedients oberts de l'anterior propietat, amb diverses deficiències com la que ha comentat la intervinent respecte de l'aigua, si bé és cert que la nova propietat té la voluntat d'esmenar. El Districte el que pot fer és fer seguiment i veure si s'estan resolent o no les deficiències. Veiem això sí que van pel bon camí.

### 13) Bertrand de Five

Exposa diferents qüestions. En primer lloc, es queixa de nou en l'horari de tancament del parc que dona a la piscina del Turó de la Peira. No pot ser que el col·lectiu de discapacitats tingui que donar una gran volta per a anar a la piscina perquè el senyor tanca el parc. Es trenca la valla i la gent es cola. Això qui ho paga? Ha de tancar el parc a les 22:00h no a les 19:30h (té fotos). En segon lloc parla que un noi discapacitat que va portar a l'anterior audiència amb problema d'habitatge, s'ha trobat amb tres dies de dificultats. Un dia a les 22:00 hores, un autobús de la línia V27 no el va deixar pujar al bus ni amb el seu cosí menor d'edat. No pot ser. En tercer lloc, pregunta quan començarà a treballar el Govern amb el col·lectiu de discapacitats sobre la mobilitat en el districte. Hi ha un informe de la mobilitat 2019-2024 però fins ara només s'han anat posat "parches". En quart lloc, com a president de la comunitat de propietaris del pàrquing ubicat al carrer vesubi, 3-5 (intervinent número 9) diu que no pot ser que l'Ajuntament no hagi autoritzat encara el qual després de tants anys. Vol una solució per les 67 famílies que aparquen allà. Per últim, confirma el que ha dit el Sr. Ferros (intervinent número 12 relatiu al pic turístic del carrer Viladrosa) indicant que pernocten més persones que les contractades, van sense



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

roba pel carrer, borratxos, dormen al terra, fen soroll, etc.. i tot això perquè no hi ha cap mena de control.

14) Abel

Veí de la Trinitat Nova, torna a exposar el tema de la falta de lliurament de places d'aparcament en alguns edificis de diversos emplaçaments del barri com el carrer Aiguablava o Plaça de la Terra. Vol saber en quin punt es troba la gestió d'aquest lliurament. En una reunió anterior ja se'ls va explicar els problemes que havia posat la direcció de patrimoni de l'Ajuntament. Estan esperant la desitjada reunió per parlar de temes concrets com ara preus, lloguers, dates, etc.. i que es pugui resoldre aquest tema.

El regidor contesta al Sr. Bertrand de Five (intervinent número 13) que hi ha coses que té raó. Així en el cas del conductor de l'autobus que no va deixar pujar al jove discapacitat o bé hi ha alguna raó objectiva que desconeixem que se'ns escapa o aquí hi ha un problema de falta de ètica o del sentit públic. Li agradaria saber qui és aquest conductor per passar-ho a mobilitat perquè, tal com ho ha explicat l'intervinent, no té cap justificació.

D'altra banda, l'Ajuntament no pot entrar en la casa d'un privat a menys que hi hagi un argument o causa que atempti contra la vida de les persones, és a dir, hi ha temes que s'han de resoldre en el marc de la justícia. Si es dona la situació que han comentat el Sr. de Five, el Sr. Ferros i la Sra. Lucia s'ha de denunciar al propietari del pis i punt. Si s'actua via queixes i no pas denúncies, la nostra capacitat d'actuar és molt menor.

Pel que fa al tema de la mobilitat, el regidor diu que l'intervinent sap perfectament que s'estan fent obres per millorar la mobilitat en aquest districte. Es un pla de ciutat que és lent. Es evident que aquesta ciutat ha de millorar molt en aquesta matèria però ja no té res a veure amb la ciutat dels anys 80, 90 ó 2000. Es cert que el diferencial en alguns aspectes com ara l'esportiu ha de millorar però sempre hem dit que l'acompanyaríem en les queixes a l'IMD.

Per últim, respecte del tema del pàrquing del carrer Vesubi, 3-5, el Regidor contesta que el Gerent tractarà de resoldre'l en la mesura del possible.

Al Sr. Abel (intervinent número 14) el regidor contesta que, dels diferents temes desesperants, un és el tema dels pàrquings vinculats a edificis construïts per l'INCASOL i que a dia d'avui encara es troben tancats. El pàrquing en el cas de Trinitat Nova estava subjecte a tres coses: una que l'Ajuntament entomés la propietat d'aquests pàrquings. Això ja està fet. La segona qüestió era decidir qui gestiona aquests aparcaments. La tercera qüestió era posar-se d'acord amb el preu d'aquests pàrquings. Les dos primeres qüestions estan resoltes però respecte de la tercera, hem tingut un greu problema i es que no s'ha fet per part de la intervenció un informe favorable sobre el preu d'aquestes places. El districte el que ha posat en valor és que el preu s'apropi el màxim possible a l'acord que en el seu dia es va signar amb els veïns. El conveni del 2006 no va ser ratificat i és de dubtosa vigència en aquest moment. Intervenció considera que el preu s'ha d'apropar al de mercat per a evitar incórrer en delictes i nosaltres exigim que el preu sigui el pactat en el seu moment o que se li apropi el mes possible. Intervenció no signa aquest document, tràmit necessari per poder comercialitzar les places i que sigui a un preu raonablement social



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

propi del barri de la trinitat Nova que, com és obvi, no pot ser igual que el del Passeig de Gracia.

En relació a aquest tema, el Gerent apunta que s'ha de respectar la figura de l'interventor perquè no és menys cert que vetlla perquè totes les gestions de l'Ajuntament siguin conforme a la llei. Es cert que l'interventor va exposar diverses inquietuds i una d'elles era el preu de les places perquè el conveni ja no està en vigor des de l'any 2019. S'ha treballat amb Patrimoni per a elaborar un document que sigui més exhaustiu que permeti superar els requeriments de la intervenció perquè el tema del preu no va ser l'únic. Per exemple, va demanar que tot el procediment de venda de les places estigués també contemplat en el document que s'ha d'eleva a la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona. Tot aquest treball està força avançat. El calendari que havien donat als veïns era arribar al març 2024 per poder donar-los novetats. Probablement serà a finals del mes de març perquè el plec de condicions està força avançat. Demana un parell de setmanes que estan dintre del calendari que van proposar en el seu dia.

15) Rafael Gonzalez

Exposa diferents qüestions. En primer lloc, s'adreça a l'alcalde en relació a la segona tinent d'alcalde, Il·lma. Sra. M<sup>a</sup> Eugenia Gay. Diu que existeix un expedient, en concret el número 144/2016 en el CGPJ de quan era degana del col·legi d'advocats de Barcelona. Pel contingut d'aquest expedient es demana la seva dimissió. L'expedient del que l'interventor diu que té una còpia compta amb un informe de la comissió deontològica del col·legi d'advocats i, a més, ha anat a la Comissió Europea. En segon lloc, parla de les obres dels "Propis" que ja va comentar en el darrer Consell Plenari. No li va quedar clara la resposta del regidor i vol saber el motiu pel qual les obres estan aturades. En tercer lloc, comenta les obres de la plaça Verdum. Li semblen les obres de la Sagrada Família pel que tarden en acabar-se, creu que la obra és molt lenta i considera curiós que les empreses adjudicatàries tenen més treballadors del Marroc que no pas d'aquí. En quart lloc, critica l'intercanviador del metro de Trinitat Nova. Fa temps que va dir que és una "chapuza". No disposa d'informe de bombers. Ho recorda per si passa algo perquè no s'ha donat solució. En cinquè lloc, sobre la seguretat en el metro, va proposar un grup polític la creació d'un grup policial. La resta de grups ho van rebutjar. Considera que quan a alguna persona li roben la bossa, els hauran de donar explicacions el que van votar en contra. En sisè lloc, avisa als veïns que ha detectat en el seu barri persones amb motxilles que van picant pels pisos. Que vagin en compte si deixen el pis buit, no vagi a ser que se'ls colin a casa. En setè lloc, reclama ètica, dignitat i moral en les actuacions d'aquest Ajuntament. Per últim, demana transparència en el pressupost municipal, demanda que es desglossin les partides per conceptes i que se sàpiga on van a parar els diners.

16) M<sup>a</sup> Luisa

Explica el problema que tenen amb el club de petanca del carrer Alcúdia. Considera que s'han fet amos del barri. Els veïns han de suportar des de les 07:00 fins les 21:00h fent soroll amb les pilotes. Les llencen contra unes fustes que tenen davant i creu que s'hauria de posar algun element per disminuir el soroll dels cops contra les fustes. Denúncia crits, cops, insults, barbacoes, càntics i festes tots els dies de l'any i, si els diuen quelcom, contesten que ten el permís de l'Ajuntament i els insulten. El que volen és viure tranquils i que tinguin un horari. En segon lloc, es queixa que davant hi ha un parc que ja no és pels



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

nens sinó pels gossos, van "sueltos" malgrat la prohibició i, quan surten els gossos, comencen els botellots. Entre unes coses i unes altres és un barri que està fatal amb un sense viure pels sorolls.

El regidor contesta al Sr. Rafael Gonzalez (intervinent numero 15) un parell de coses de les que ha preguntat perquè la resta són opinions. En primer lloc, pel que fa a la plaça Verdum, la obra està acabada però hi ha una part que no s'ha acabat i és que no es plantarà res perquè hi ha una instrucció de ciutat per la sequera i sembla que la obra no estigui acabada però sí ho està. Faltarà la zona verda, l'arbolada però ara per ara no es pot plantar res. En segon lloc, pel que fa a la obra inacabada dels "Propis", es tracta d'una iniciativa privada d'un local privat que, en un moment determinat, van prendre la decisió d'invertir una quantitat de diners important per a la rehabilitació de l'edifici, reben diversos ajuts públics. Per diverses raons, es queden sense recursos econòmics i són incapaços de fer front al seu acabament, havent d'aturar-la a la meitat de la obra. Els districte els ha exigint que busquin la solució que toqui perquè els està generant un conflicte important perquè la tanca està envaint una part de la vorera de Via Júlia (en aquest sentit, han estat objecte d'una multa i un advertiment) i, a més, tot una sèrie d'elements artístics que hi havia dintre del local els hem tingut que redistribuir per diferents locals del districte. Han parlat amb tothom per buscar una solució i anuncia que sembla que han arribat a un acord amb ICF que permetrà reobrir la obra ràpidament. Això sí, els hem posat una condició i és que es tanqui la obra per fora evitant la congestió actual a la via pública i quedi en un treball intern i no hi haurà cap ajut públic si no es garanteix això. El regidor anuncia una reunió bilateral amb la Generalitat el dia 8 de maig, esperen arribar amb un acord sobre aquest assumpte i que no es trenqui a causa del procés electoral. El tema ha traspassat l'àmbit del districte i s'està gestionant des de l'àrea de cultura de l'Ajuntament de Barcelona.

A la Sra. M<sup>a</sup> Luisa (intervinent número 16), el regidor diu que aquest tema es va exposar en el darrer plenari del dia 11 de març i el divendres passat es va reunir amb el club de petanca. Per tant, han anat ràpids en aquest tema. El club de petanca dona una versió diferent de la intervinent. No obstant això, van arribar a tres conclusions: la primera és que efectivament són necessaris uns horaris i que han d'estar senyalitzats en un cartell ben visible (seria un element que doni força a la reivindicació o queixa veïnal); la segona és que es prohibiran les barbacoes llevat una a l'any; en tercer lloc, els han exigint que el bar no pot ser un bar d'ús públic (no té llicència) sinó ha de ser estrictament social. El conseller té la obligació de fer seguiment i confia en que això ajudi a posar pau en el barri. Demana un cert temps prudencial i si res no canvia suggereix un acarament entre les parts per a contrastar dos opinions que semblen molt distants.

17) Angela

Parla com inquilina de l'edifici públic Illa F de Torre Baró i com a membre de la taula de l'habitatge de la FAVB. Exposar diferents temes. En primer lloc, en matèria d'ascensors urbans, demana si és factible un codi d'identificació dels ascensors per quan hi ha incidències de funcionament o neteja. Demana també incrementar la neteja perquè hi ha veïns que el fan servir d'urinari i és força desagradable. En segon lloc, respecte del fet d'estar en zona forestal, recentment hi ha un col·lectiu veïnal que està fent una campanya per reduir els espais "vertederos" que hi ha a Collserola i demana recolzament a l'Ajuntament en relació a aquesta campanya. En tercer lloc, denuncia que la marquesina



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

del bus de la C-17 està obsoleta i necessita una renovació. En quart lloc, demana un increment en la recollida dels mobles al carrer, atès que, no es respecta el dia de baixar els mobles i es fa tots els dies. Pel que fa específicament a l'edifici públic Illa F, els van donar els habitatges ara fa un any i per molts dels residents és la primera vegada que han tingut accés a un habitatge digne, pel la qual cosa, d'entrada estan molt contents. No obstant això, diu que encara tenen algunes incidències, algunes més importants que altres, com per exemple que a una veïna li cau l'aigua per l'extractor de la cuina o una altra que té humitat al pis i l'han dit que és perquè no ventila. D'altra banda l'edifici té un disseny molt maco però la paret és d'un material inadequat sobre tot per la neteja. Altres qüestions són la manca de pàrquing, el que hi ha no es neteja i volen parlar amb la tècnica de barri per comentar les seves problemàtiques com ara la llum, runa de la obra acumulada, goteres, presència de múrids, els preus de la llum, etc..

18) Silvia

En primer lloc, expressa la seva preocupació en relació al solar situat al carrer Joaquim Valls, 139. Diu que el diumenge 25 de febrer van poder veure tres persones van entrar trencant el pany de la porta metàl·lica. Aparentment van fer una petita neteja, van tancar i van posar un pany nou. Un altre dia va passar el mateix. Tenen por que es produeixi una ocupació d'aquest solar. Demana alguna mesura preventiva des de l'Ajuntament. En segon lloc, respecte del solar situat al carrer Joaquim Valls 137, la intervinent diu que també està abandonat. En aquest cas, hi ha un arbre pegat a la "medianera" de casa seva (ha donat fotos a la consellera Sra. Esther Paez) afectant a la cimentació de la seva casa. Vol saber tant en un cas com en un altre com ho poden gestionar perquè ignoren quin són els propietaris i ambdós solars estan abandonats.

El regidor contesta a la Sra. Angela (intervinent número 17) sobre el tema dels abocadors que estan ficats en aquest tema. De fet, hi ha una ruta municipal en coordinació amb Parc de Collserola per detectar-los. Afegeix que la responsabilitat és compartida i els netejarem si els toca. Està en procés de solució perquè no es poden donar casos d'abocadors descontrolats per aquesta zona. Sobre el tema de la marquesina de la C-17, el regidor diu que prenen nota i, com que no és la primera vegada que surt, això s'ha de revisar. En relació a les consideracions efectuades per la intervinent sobre diversos aspectes del civisme, això passa contínuament i, en relació al que ha comentat sobre l'edifici públic de l'illa F, anuncia acompanyament del districte. Es un tema d'acabament dels pisos i diu que en tot allò que puguin ajudar ho faran.

A la Sra. Silvia (intervinent número 18) sobre els solars del carrer Joaquim Valls, el regidor diu que hi ha una cosa que el preocupa que és el tema de l'arbre que afecta a la cimentació de l'edifici on viu la intervinent, recullen les fotos i passaran nota a Parcs i Jardins per veure si es pot fer alguna cosa. Pel que fa a la possible ocupació dels solars és una percepció veïnal, difícil d'objectivar si bé passaran nota per a evitar una possible ocupació.

19) Isabel

Plateja dos qüestions. La primera és veure si el districte pot incidir sobre la Generalitat per si es pot construir un centre de dia al barri de la Guineueta. Seria important perquè es tracta d'un barri molt envellit. La segona és saber si existeix un servei de peritatge de



**Districte de Nou Barris**

*Departament de Serveis Jurídics-Secretaria*

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93.291.68.00

[www.bcn.cat/noubarris](http://www.bcn.cat/noubarris)

l'Ajuntament, atès que, tenen un problema amb la companyia asseguradora del veí de dalt en relació amb un tema de filtracions que pateix a casa seva.

El regidor contesta que no existeix aquest servei oficial de peritatge al que es refereix la intervinent. L'Ajuntament no pot entrar en la casa del veí així com així. Si té una gotera la seva companyia asseguradora té la obligació de peritar-la, no pot eludir la seva responsabilitat. De fet, explica els grans problemes que el districte ha tingut en relació amb unes goteres al casal de Gent Gran de Torre Baró, havent tingut que tancar el local varies setmanes. S'ha tingut que negociar de forma brutal amb la companyia asseguradora per tal que actuessin, arribant des de l'amenaça a altres accions amb un problema permanent i es que l'Ajuntament no podia entrar a l'habitatge causant de les filtracions. Es a dir, el districte ha tingut el mateix problema que ha explicat la intervinent.

20) Jose Aguilar

Planteja tres qüestions. En primer lloc, li diu a la Sra. Angela (intervinent numero 17) en relació a les plaques solars que no es desanimi. Ells tenen blocs amb plaques des de l'any 2007 i mai han funcionat. Demana que es contesti a algunes de les qüestions que ha plantejat la intervinent i no han estat contestades. En segon lloc, fa unes setmanes va haver una reunió d'urbanisme. Es van comprometre a lliurar l'acta i un power point i fins a dia d'avui no han rebut res. En tercer lloc, en relació als temes de Collserola que van sortir en el darrer Consell Plenari, pregunta què es pena fer amb les torres d'alta tensió que hi ha

El regidor contesta que, en una Audiència Pública, surten diferents qüestions, unes es poden contestar al moment i altres es pren nota i es contesten quan es pot. Respecte de l'acta i el power point, li faran arribar ràpidament. Respecte del tema de les torres d'alta tensió, el regidor manifesta que la responsabilitat de canviar-les és de la companyia prestadora del servei, no és municipal. El districte és solidari amb els problemes derivats de la prestació de serveis energètics bàsics. Per exemple han estat altament còmplices respecte del tema de les apagades de llum de fa tres anys a Torre Baró i Vallbona, assumpte solucionat actualment. També som molt còmplices respecte del servei que ENDESA ha de prestar en relació a les situacions de vulnerabilitat. No li correspon a l'Ajuntament retirar les torres d'alta tensió. Li correspon insistir a la companyia prestadora del servei i ho estan fent. De fet, la situació és molt millor que fa tres anys.

**Finalitzada aquesta intervenció, i sense més assumptes a tractar, la Presidenta del Consell del Districte aixeca la sessió quan són les vint hores i setze minuts.**