



CONSELL DE BARRI DEL TURÓ DE LA PEIRA - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I ACORDS

Data: 05 desembre 2024

Hora:

18:00

Lloc: Auditori Espai Jove Les Basses

Persones assistents

Composició de la taula:

Presidència: Dídac Ramírez

Vicepresidència: Inés Navarro

Tècnic de barri: Manel Pérez

Altres: Conseller Tècnic David Martínez

Assistents al consell:

Representants d'Entitats/Associacions: Esther Andino, Ana M.^a Amaya (AVV)

Consellers o conselleres o altres representants polítics: M. Neus Ros

Carles Benito

Joaquim Sangrà

Tècnics o tècniques municipals:

Marta González

Ramon Casanovas

Assistència total en el moment de màxima afluència: 26 persones.

Ordre del dia

1. Actualització de l'estat de la Illa Q
2. Millores a l'entorn escolar de l'escola Amor de Dios
3. Millores a l'àrea de jocs infantils del carrer Rosario Pi
4. Altres temes d'interès
5. Torn obert de paraules



Síntesi

1. ACTUALITZACIÓ DE L'ESTAT DE LA ILLA Q

Els tècnics de BIMSA presenten el projecte de les obres referenciades. En definitiva, es construirà un edifici de nova planta, aïllat, de planta baixa i tres plantes pis, per allotjar el Centre de Serveis Socials, el Casal de Gent Gran i l'Associació de Veïnes i Veïns del Turó de la Peira.

La licitació de les obres es va publicar el dia 01 de juliol i està previst començar-les el mes de gener de 2025.

Aquest equipament es construirà sobre la llosa d'un supermercat semisoterrat existent al solar referenciat. S'ha previst un sistema constructiu el més industrialitzat possible.

La planta baixa allotjarà el vestíbul obert i els accessos, una gran sala polivalent i l'espai per a l'associació de veïns, la planta primera es destinarà sencera al C.S.S. i les plantes segona i tercera es destinaran al Casal d'avis.

Quant a les façanes: la del Carrer Besiberri és completament oberta, amb un balcó longitudinal que permet obrir les sales cap a l'exterior; la façana cap al pati interior de l'illa es planteja com una façana verda per millorar la qualitat ambiental i paisatgística de l'àmbit; i les dues façanes testeres seran opaques.

2. MILLORES A L'ENTORN ESCOLAR DE L'ESCOLA AMOR DE DIOS

Aquesta millora Inclou la peça triangular davant l'escola i la vorera nord que dona als altres tres accessos a 'escola.

Actualment, a la zona triangular hi ha una pradera amb molta pendent i es resoldrà el desnivell amb tres plataformes de sauló i maó de ceràmica.

Es traurà la línia d'aparcament per garantir l'amplada de la vorera i l'accés a escola es farà amb una nova plaça plana, amb bancs, zona d'ombres, etc.

La cruïlla cap a la vorera serà zona prioritària de vianants (zona pacificada).

Així, doncs, s'augmentarà molt la superfície de la plaça, que tindrà zona de reunió, amb zona de jocs infantils a dos nivells separades per un talús de fusta que permetrà la creació de jocs (la zona baixa serà de cautxú). També es millora l'accés a secretaria de l'escola per tal que quedi més plana.

La vorera del c/. Treball gairebé duplicarà la seva amplada. Quant a la vegetació, es fa proposta de nova plantació d'arbrat i arbustiva. Es manté el prat verd però reduint-se. Pel que fa als elements i jocs, hi haurà cadiretes, bancs, font, un tobogan, una 'colchoneta' de salt, etc. i una part per a nens més petits amb zones de jocs tàctils, zona d'escalada, etc.



3. MILLORES A L'ÀREA DE JOCS INFANTILS DEL CARRER ROSARIO PI

Actualment, les principals problemàtiques de l'espai són: una zona de jocs infantils amb poc ús, un espai amb poca connexió al carrer (especialment amb passatge Pisaca), i amb una falta de manteniment rellevant.

Es modificarà la topografia en la part més a tocar del passatge Pisaca, conformant una pendent suau i gradual per unir-lo amb el c/. Rosario Pi (això servirà per eliminar les escales). Amb aquesta pendent s'aconsegueix (al costat de l'àrea de jocs infantils), un espai de talús que amplia els espais de joc. Per tant, la intervenció no només pretén millorar els espais de joc actuals, sinó que cerca crear-ne de nous (amb elements d'escalada i jocs inclusius).

L'Àrea de jocs infantils referenciada tindrà una part de sorral i sauló (no accessible per als gossos), i una altra de cautxú. L'arbrat quedarà molt poc afectat (es retiren 4 arbres en total, però es plantaran 9 més de nous), per tant, el balanç en verd i ombres és positiu. També s'instal·larà una font i una taula de pícnic.

4. ALTRES TEMES D'INTERÈS:

- Continues **avaries de l'ascensor de Rosario Pi** (ara per manca de peces): Sembla que al començament el manteniment per part de la empresa responsable era molt deficient, però amb el temps va anar millorant; tanmateix, és cert que encara queda molta feina a fer al respecte.
- **Plagues als Jardins Ignasi Urenda**: En el seu dia es va treure la colònia de gats i ara hi ha rosegadors A més, quan s'actua sobre els rosegadors i paneroles a la via pública, aquests puguen als habitatges. S'ha d'eliminar parterres.

Des de la taula es respon que s'ha traslladat al servei de vigilància de plagues i estan treballant sobre aquest tema. Es convenient, per tal d'agilitzar el temps de resposta dels serveis de control de plagues, notificar les incidències a través dels telèfons gratuïts 010 o 900226226 (tel. Civisme), a través del portal d'atenció en línia de l'Ajuntament: <https://atencioenlinia.ajuntament.barcelona.cat/> o a través de l'App Barcelona a la butxaca.

- **Sorolls del metro a Ignasi Urenda**: Des que es van arreglar les vies ja no hi ha tremolors, però el soroll encara afecta als habitatges d'Ignasi Urenda. El problema dels sorolls del metro de la L5 a la zona de 'la Esquinica' es va solucionar, però a la finca del Pg. De la Peira, 6 no. El problema són les Cotxeres de TMB. Tenen sorolls des de les 06 h. de la matinada. Un Tècnic de TMB (Jordi) va instal·lar un sonòmetre les 24 hores i va venir la TV, però no s'ha solucionat. Aquesta via, sota dels habitatges, hauria d'anul·lar-se.



Des de la taula es diu que es farà seguiment, i s'avisarà per tal que, al finalitzar la reunió, la ciutadana de Pg. De la peira, 6 aporti les seves dades de contacte.

- **Reactivació econòmica dels comerços del c/.Cadí:** A través de Pla de barris s'ha fet diferents intervencions, però encara hi ha marge de millora. S'està treballant.
- **Transformació de la Plaça Olof Palme:** Aquest espai actualment només serveix per fer botellot i la zona infantil es fa servir de pipican.
La taula respon que, des de Pla de barris també s'ha treballat aquesta línia. Ara l'AVV ha fet petició a través de Pressupostos participatius per tal de transformar la plaça en pipican amb espai de jocs per gossos i unes pistes de petanca. S'estudiarà viabilitat.
- **Manca de cura dels arbustos del c/. Montsant des de Cadí a Montmajor (Pl. Olof Palme):** caldria podar-los perquè semblen una selva.
Es traslladarà a Espais verds.
- **Ampliació voreres Montsant- Riells** ja que no poden passar cadires de rodes: Ja s'està treballat des de districte. Cal estudiar més a fons com quedaria l'aparcament, l'arbrat afectat, etc.
- **instal·lació d'ascensor o escales mecàniques a les escales de San Iscle / Travau:**
L'actual equip de govern de districte ho té present. No es pot resoldre d'immediat però s'estan fent estudis i treballs al respecte.

Preguntes i torn obert de paraules

Els veïns i les veïnes fan les següents preguntes, comentaris o expressen les següents queixes o peticions, que es remetraran als departaments municipals corresponents:

| Preguntes/Comentaris | Respostes |
|---|--|
| Obres i manteniment espai públic | |
| Quina data d'inici i finalització tindran les obres de l'escola Amor de Dios ? | S'iniciaran al gener i poden trigar aproximadament 8 mesos. |
| L'entrada a l'escola Amor de Dios ja és normalment un caos. S'ha tingut en compte, per les obres, que el c/. Travau no té sortida ? | Si. Es parlarà amb l'escola perquè facin avis als pares i l'àmbit d'obra. Per una altra banda, al fer vorera, ja no es permetrà l'aparcament, i els vehicles d'emergències de bombers podran passar. |



| | |
|--|--|
| A les Obres de Rosario Pi, s'enderrocarà les actuals escales d'unió amb Ptge. Pisaca ? | Si, s'enderroquen. Es treu terra per poder pujar al nivell de Rosario Pi. |
| Al c/Montsant, c/. Inca (part baixa) i c/. Sant Iscle, cada vegada que plou es forma un bassal de grans dimensions. Quan es van fer les obres, es van retirar els bordillos i els embornals i ara s'embussa sempre. | S'acorda que, al final del Consell, facilitarà les seves dades per tal de quedar un dia i fer una visita. |
| Al carrer Sant Iscle no hi ha papereres ni bancs per a la gent gran. | S'estudiarà si és viable instal·lar aquests elements. |
| Els estadants als habitatges que donen als Jardins d'Ignasi Urenda només tenen l'ascensor de Rosario Pi com a sortida amb accessibilitat. Aquest ascensor a determinades hores no funciona i s'avaria molt sovint. Demanen una sortida accessible alternativa. | Es demanen disculpes per les molèsties ocasionades per l'ascensor i es revisarà si hi ha alguna opció alternativa amb accessibilitat. |
| Amb el decurs del temps s'ha anat reformat els carrers horitzontals del barri, però els verticals, com ara Pg. De la Peira i c/. Teide no es reformen mai. Fa anys hi havia un projecte per fer-ho, amb fonts. Què ha passat amb ell ? | Es consultarà amb els tècnics. |
| Convivència/Civisme | |
| Els habitatges interiors de Pg. De la Peira que donen a la Pl. De les basses pateixen molt l'incivisme del jovent. Estan a la plaça fins les 02 h. del matí fent soroll amb patins i pilotes. Trenquen vidres i fanals, fan botellot, criden i embruten. Des de fa anys, no poden descansar. | Aquesta queixa ja va sortir al darrer consell de barri i, per primera vegada, es va portar al comunicant a la taula de prevenció del barri. Allà ho va poder exposar davant de de guàrdia urbana i Mossos, els quals van respondre. En aquest sentit, s'està començant a treballar i queden coses a fer. |
| A la Revetlla de Sant Joan s'intervé al Parc del Turó i als accessos, però a Pl. Basses sempre hi ha moltes molèsties fins les 12 h. del migdia de l'endemà. | Els dos darrers anys s'ha intervingut al Parc del Turó per la revetlla, i allà ha funcionat. Es traslladarà aquesta informació als cossos policials per que estiguin al cas l'any vinent. |



| | |
|---|--|
| Les 'cases barates' del xamfrà c/. Aneto – c/Travau són conflictives. A l'estiu treuen cadires i estan tota la nit cantant. Ho embruten tot. Truquen al 112 però no actuen. Els veïns tenen por. | Es traslladarà aquesta informació a Guàrdia urbana. |
| Prevenició i Seguretat | |
| Al Pg. De la Peira i c/. Montmajor els vehicles circulen a molta velocitat i és perillós. | Es derivarà la petició. Si és possible, cal agafar la matrícula i avisar al número 112 |
| Els veïns truquen molt sovint, amb motiu de sorolls nocturns, al número 112 i mai compareix la policia al·legant manca d'efectius. Només s'atenen les urgències. | Es consultarà, però cal continuar trucant al 112 per registrar les problemàtiques existents i justificar degudament les accions que es prenguin al respecte. |
| Al c/. Sant Iscle, 75 hi ha molts problemes de convivència amb els ocupants de les construccions del pati. Han instal·lat càmeres i estan 'bunqueritzant' l'accés per tal que no se'ls pugui desallotjar. És un tema que ve de lluny, amb sorolls i incivisme constant. La policia va, però no pot fer res. | En aquest cas, la solució no serà només a nivell policial sinó, més aviat, vindrà per via jurídica. La solució està en procés, tot i que, per actuar amb totes les garanties legals, no serà un camí curt. |
| Temes generals | |
| Fa anys es van recollir signatures per canviar el tipus d'arbrat (plataners) per d'altres que no originessin reaccions al·lèrgiques. Espais verds va respondre que els arbres morts es reposarien amb una altra espècie d'arbrat. Hi ha previsió? | Es derivarà la consulta a Espais verds |
| Sovint es diu que el pàrquing del costat del c/. Rosari Pi és particular, però no és així. Fa temps l'Ajuntament va comprar aquests terrenys afectats. Són aparcaments clandestins i volem que aquesta zona s'arrangi. | Les afectacions triguen molt. Son processos llargs i tenim recursos limitats. Som conscients que és zona afectada i es farà efectiva quan toqui. |