



CONSELL DE BARRI DE VALLBONA - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I ACORDS

Data: 20 novembre 2024

Hora: 18h

Lloc: casal de barri de Vallbona C/Oristà, 8

Persones assistents

Composició de la taula:

Presidència: Leonor Fernandez

Vicepresidència: Carolina Serrano

Tècnic de barri:

Altres:

David Martinez, Conseller tècnic

Gabriel Duarte, Gerent districte

Marta Gonzalez, Direcció de serveis a les persones i al territori

Assistents al consell:

Representants d'Entitats/Associacions: AAVV + Racing Vallbona + Vallbona Viu

Consellers o conselleres o altres representants polítics:

Sr. Francisco González Tienda Conseller BCN Comú

Sr. Javier Barreña Flores Conseller PPC

Sra. Montserrat Cuspinera Inglés Consellera ERC

Sr. David Puértolas Román Conseller JuntsxCat (Trias per BCN)

Tècnics o tècniques municipals: 1

Veïnes i veïns: 15

Assistència total en el moment de màxima afluència: 26

Ordre del dia

1. Reurbanització del solar del Casal de Barri Vallbona (antic Can Ensenya)
2. Torn obert de paraules



Síntesi

1. Reurbanització del solar del Casal de Barri Vallbona (antic Can Ensenya)

Es tracta d'un projecte de Pla de barris amb un cost de 112 000€, en aquest mes de novembre es farà la licitació de les obres que es preveu comencin al març del 2025 i que tindran una durada d'un mes.

L'actuació consisteix en: millora del paviment, ubicació d'un element d'ombra (tendals), la renovació parcial de la vegetació i el manteniment de l'existent. Així mateix, hi ha una petita acció de millora de l'accessibilitat amb la col·locació d'una barana.

Preguntes:

→ Zaida: perquè no es va aprofitar el barracot i ampliar al casal? Perquè no es van posar mòduls en comptes de la proposta presentada?

Els antics mòduls no tenien us i no tenien condicions per fer-se servir ja que no s'hagués pogut generar cap llicència d'activitat vinculada. Aquesta actuació presentada s'entén com provisional, quan les obres a nivell de barri acabin es podrà considerar una possible ampliació de l'equipament, aquest arranament permetrà que l'equipament pugui programar a l'aire lliure. Qualsevol alternativa a nivell de mòduls comporta molts diners i no era viable.

Preguntes i torn obert de paraules

Els veïns i les veïnes fan les següents preguntes, comentaris o expressen les següents queixes o peticions, que es remetraran als departaments municipals corresponents:

Preguntes/Comentaris	Respostes

Preguntes/Comentaris	Respostes
Obres i manteniment espai públic	
Rafa: queixa pels horaris de treball i el tipus de treball: perforacions i tala arbrat, de les	Districte no fa un seguiment de les obres ja que correspon a l'Àrea, si vol seguir l'impacte



obres soterrament que genera sorolls,	que aquestes tenen en el veïnat, per aquest motiu es parlarà amb ADIF.
Rafa: com va el calendari d'obres del CF Vallbona	L'obra segueix el calendari previst, març del 2025 acabada, tot i que cal tenir present el tema de les altes de subministres que de vegades s'endarrereixen.
Zaida: Queixes relacionades amb les obres: <ul style="list-style-type: none">○ la mobilitat de camions que estan generant les obres, sumat amb la circulació de bussos. Manca presència de GUB que organitzin la circulació.○ Pols aixecada per l'obra. Es pot incrementar reg, bé via municipal bé via obra?○ S'està treballant per la nit i es genera soroll.	Districte no fa un seguiment de les obres ja que correspon a l'Àrea, si vol seguir l'impacte que aquestes tenen en el veïnat, per aquest motiu es parlarà amb ADIF i es valorarà incrementar reg amb aigua
Zaida: Què passa amb l'accés del pont dels 2 ulls per on havien d'entrar els camions?	Pont dels dos Ulls s'ha endarrerit perquè s'ha volgut fer una petita modificació en el projecte per permetre que la circulació de camions s'allunyi dels habitatges, es preveu que al març 2025 acabi l'obra del pont i desplaçar circulació de vehicles pesats
Amir: queixa pel soroll de les obres, es treballa de 8 a 20h. Al soroll de les obres s'ha de sumar el que fa el Punt verd pel buidat de camions i la recollida de contenidors, inclús el cap de setmana. Es podria limitar horaris el cap de setmana del punt verd per poder descansar?	Respecte del punt verd es demanarà a neteja si es pot reduir activitat en caps de setmana, així com el poder analitzar l'impacte acústic de l'activitat habitual.



<p>Miquel Àngel: cal oficina informació per les obres de soterrament adreçada al veïnat de Vallbona, quan s'han adreçat a l'oficina de Montcada els han dit que no atenen a veïnat de Vallbona.</p>	<p>El punt d'assessorament de les obres de soterrament és d'ADIF i s'ha prioritzat posar-la a Montcada allà per l'històric del municipi amb el tema de les vies. El compromís d'ADIF és que aquest punt atengui també població de Vallbona, no ha d'haver cap problema, es traslladarà.</p>
<p>Obres i manteniment equipaments/ locals d'entitats</p>	
<p>Neteja</p>	
<p>Jose: La neteja del barri està sent deficitària.</p> <p>La desbrossada no està sent efectiva i hi han parcel·les que no es talla les males herbes perquè es pensa que és arbrat</p>	<p>Revisarem els punts on cal reforçar desbrossada, tenint en compte que està subjecte a uns contractes específics que no sempre estan vigents, tot i així es revisarà.</p> <p>Respecte la neteja es comenta el poder fer passejada de neteja per revisar els punts deficitaris a millorar.</p>
<p>Convivència/Civisme</p>	
<p>Prevenió i Seguretat</p>	
<p>Mobilitat</p>	
<p>Zaida: queixes de mobilitat i transport públic:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 97 sembla que TMB té intenció de 	<p>Existeix errada en operativa a primera hora del matí amb el bus a demanda perquè s'ha prioritzar cobrir el trasllat escolar, s'està treballant per donar</p>



<p>retirar 1 vehicle en franges horàries en què hi ha menys demanda, què sabem? La freqüència d'aquesta línia està sent deficitària</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Bus a demanda no atenen les peticions que arriben de Vallbona a primera hora del matí . ○ Existeix projecte de dividir en dos l'N3 	<p>solució.</p> <p>No consta que hagi retirada vehicle de la línia 97; si es coneixen les dificultats en l'operativa del 97 a nivell de freqüències de pas, en les que s'està treballant.</p> <p>Aquest projecte de l'N3 no existeix</p>
<p>Jose: El Regidor es va comprometre a parlar amb TMB de la mobilitat dels busos, i la possibilitat de tenir bus de nit, tenim retorn?</p> <p>Es demanen marquesines per les parades de bus de Vallbona</p>	<p>N3 la demanda era que entrés a Vallbona en el recorregut de baixada, l'increment en dues parades per fer-ho possible afecta per a la temps de la línia, i és un inconvenient que s'està treballant però no està resolt encara.</p> <p>S'està analitzant el posar marquesines a les parades de la ZN, cal tenir en compte que es requereix d'un espai a les voreres que no sempre existeix.</p>
<p>Antonia: problemes amb el bus a demanda a la part alta de Vallbona, es podria posar bus amb horari fix a primera hora del matí per facilitar accés al CAP?</p> <p>Rotonda davant escola, quin sentit té?, no es pot respectar perquè no permet el gir de vehicles</p>	<p>La voluntat és que el bus a demanda es mantingui com està tant a TB com a Vallbona, no es preveu modificació.</p>
<p>Miquel Àngel: temes de mobilitat:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Que el 97 torni a tenir un horari que permeti organitzar les entrades i sortides del barri del veïnat (línia amb dos orígens i un destí que vagin coordinats). ○ Pèrdues a nivell de mobilitat el CAP 	<p>L'escolta als veïns correspon al equip polític del districte, és aquest qui després vehicula les demandes als organismes corresponents. Tot i així, si es pot, s'intentarà que TMB pugui venir a algun consell de barri</p>



Xafarinas sols t'apropa el bus a demanda amb una durada de trajecte incerta	
Montse: Puig d'en Jorba s'ha fet una vorera que dificultarà l'accés i sortida de cotxes al barri ja que sols ha quedat un carril per cotxes i per tant un sentit de circulació. Per altre part no queda clar si és direcció de pujada o de baixada	Es consultarà el sentit de la circulació.
Temes generals	
Miguel: els edificis nous de Primer de Maig tenen algun tipus d'afectació urbanística? Psg Pineda, 150	No consta cap afectació: informació de Planejament on consta que és habitatge, clau 18
Pepe: ascensor del pont Oristà que no funciona	El mal estat de l'ascensor a les revisions fetes va comportar aturar el seu ús, per seguretat; la seva substitució està prevista pel 2026. S'està intentant que amb alguna reforma petita pugui funcionar al llarg del 2025 o bé que es pugui avançar la seva substitució.
Miguel: Psg Pineda, 150 no està endreçat a nivell cadastral, carrer i numeració de finques fet que comporta dificultats amb el correu.	Es consultarà com es pot endreçar amb SSJJ