



CONSELL DE BARRI DE TRINITAT NOVA - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I ACORDS

Data: 14 de desembre

Hora: 18:00

Lloc: Casal de Barri Trinitat Nova

Persones assistents

Composició de la taula:

David Martinez. Conseller tècnic.

Antonio Cabrera. Conseller de barri.

Gabriel Duarte. Gerent del Districte.

Maite Berges .Tècnica Dspit.

Assistents al consell:

Consellers de Districte:

M^a Carmen Rodriguez. PSC

Francisco Gonzalez. Carles Benito. Bcn en Comú.

Montserrat Cuspinera. ERC.

David Puertolas. Junts .

Sonia Montes. Tècnica Dspit.

Entitats: AVV TN, Taula Oberta, Tots som la Trinitat Nova, TUE, Rescat. Aprise.

Ordre del dia

1.Renovació de la vicepresidència i la comissió de seguiment.

El conseller tècnic explica que tal i com queda regulat en el Reglament de Participació Ciutadana, a l'inici de cada nou mandat municipal hem de procedir a renovar, la composició de la Comissió de Seguiment del Consell Barri i de la Vicepresidència.

Es vol fer difusió per si entitats o persones implicades amb el barri es volen incorporar a la Comissió o inclús, si es volen presentar o fer el relleu de la Vicepresidència.

S'habilitarà en els propers dies a la plataforma digital Decidim Barcelona la opció perquè persones puguin presentar la seva candidatura, tant a la vicepresidència com a la comissió de seguiment.

A LA PROPERA COMISSIÓ DE SEGUIMENT, s'informarà i es posaran en comú totes les entitats i persones que han confirmat la seva voluntat de formar part de la Comissió de Seguiment, així com de la Vicepresidència.



AL PROPER CONSELL DE BARRI, es procedirà a presentar totes les candidatures i:

- Validació per assentiment del conjunt d'entitats i persones que han mostrat el seu interès per formar part de la Comissió de Seguiment. En cas que fos necessari, i si s'escau, es faria una votació i aprovació per majoria simple dels vots emesos per les persones presents en el Consell de Barri.
- Validació per assentiment o votació de la candidatura per Vicepresidència veïnal. En cas d'haver-hi una candidatura es validarà per assentiment. En cas d'haver més d'una candidatura es faria una votació per cada candidatura i s'aprovaria per 2/3 parts dels vots emesos per les persones presents en el Consell de Barri.

Un cop actualitzades la vicepresidència i la comissió de seguiment es publicarà a la plataforma Decidim.Barcelona en l'apartat respectiu a cada Consell de Barri la composició de la comissió de seguiment i qui exerceix la vicepresidència del consell.

2. Usos del Benjami. Antecedents.

L'espai Benjami pertany en part a l'Ajuntament de Barcelona i en part al Bisbat. Ja fa dos mandats que es va avançar en un acord entre tots dos propietaris per fer una permuta entre aquest espai i l'església del Mental, a tocar de Districte, amb la voluntat d'unificar la peça del Benjami per consolidar usos municipals.

El primer pas per la formalització dels usos era reconstruir la Església de Sant Rafael, i finalitzar la obra. Mentrestant s'acordava una cessió de l'antiga escola Benjamí.

El acord ha anat avançant i en el moment de formalitzar la cessió de tot el Benjami a 75 anys, s'ha detectat una afectació urbanística ja que l'Església de Sant Josep té part de la seva façana sobre vial i per poder intervenir primer s'ha de fer una modificació o canvi de planejament.

Això porta a endarrerir al menys un any el procés participatiu per pensar els usos definitius de l'espai.

Els usos actuals i que no estan en qüestió són nombrosos: a l'espai lateral hi ha una part inhàbil i que es troba tancada. El següent espai l'utilitza l'entitat animalista Rescat, que treballa acollint gats i promovent l'adopció d'aquests animals. També hi ha alguns magatzems cedits als plans d'ocupació.

Pel que fa al xalet hi ha un parell d'espais cedits a l'AAVV Trinitat Nova, així com les taules dels treballadors del servei Nou Barris Conviu. Finalment en la segona planta del xalet assaja el grup de foc de Nou Barris.



Pel que fa als pavellons recentment rehabilitats, el petit esta cedit com a vestuaris dels Plans d'Ocupació i al gran s'ubica un espai de coworking o incubadora de projectes fruit d'un recent conveni entre l'escola de disseny Deia, l'institut Tecnològic de Barcelona i el Districte de Nou Barris.

Es tracta d'un espai de desenvolupament de diferents projectes per part dels estudiants dels darrers cursos, centrats en la innovació i la emprenedoria. El coworking aplega diferents projectes com ara: aplicacions mèdiques de la realitat virtual, rutes d'educació i memòria a través de la realitat augmentada o fabricació d'eines per a robots col·laboratius.

Al 2002 ja es va fer un PERI. Heu comptat amb el barri?	No estem parlant d'un PERI si no d'un canvi puntual, s'ha de corregir un tema de planejament.
Que pasa amb el projecte de Casal de barri? Com es que el Benjamí es fa servir per acollir serveis i magatzems en lloc de cedir-ho a les entitats?	L'ajuntament no te magatzems, si que te acords amb entitats que ho fan servir com a magatzem puntualment. La Trinitat nova te el seu propi Casal de barri, que cal posar en valor.
Els projectes son interessants però no acabem de veure la necessitat de fer-ho al Benjamí, i ens ha faltat informació. Cal recollir alguns estris i tanques del pati. Desconfiança envers els usos del benjamí, per altres projectes que s'han fet al territori i que no han continuat. Les entitats estem unides en reivindicar aquest espai.	Es fa fora del centre per que no es tracta de formació reglada de l'ITB sinó d'una col·laboració entre dos centres d'educació superior. Admetem que no s'ha informat amb antelació, cal tenir en compta que els interlocutors han canviat. Creiem que es molt bona noticia pel barri acollir aquest projecte de promoció de l'emprenedoria en l'àmbit tecnològic.

3. Aiguablava i Poliesportiu.

A finals del mandat passat es va fer una proposta de canvi de planejament en la zona de Aiguablava/ Via Favència que incloïa habitatges i una zona verda. La proposta buscava un abordatge conjunt de la reserva de sol d'equipaments pels barris de Trinitat Nova i Roquetes.

Per part dels dos barris va haver-hi una contestació molt contundent i es va aturar aquet procés. Ara cal elevar una nova proposta.



Districte de Nou Barris
Pl. Major de Nou Barris, 1
08042 Barcelona
93.291.68.00
www.bcn.cat/noubarris

Un dels canvis es el tractament dels dos barris per separat, desvinculant el canvi de planejament de la Trinitat del de Roquetes, d'aquesta manera es garanteix que els 2000m2 reservats per a equipaments es queden a la Trinitat Nova i es poden aprofitar per a un equipament poliesportiu.

Qualsevol proposta d'habitatge hauria de evitar enfrontar els pisos i restar visibilitat als que ja hi son.

Per fer efectiu aquest canvi, la llei estipula que cal convocar una comissió de seguiment en la que participen entitats i veïns/es , i es un pas previ per qualsevol actuació.

Properament es tornarà a convocar aquesta comissió per treballar de manera conjunta aquest canvi i els usos posteriors.

Preguntes/ respostes

<p>Volem un poliesportiu i no mes pisos. Encara que ho tracteu per separat, els veïns no estarem dividits.</p>	<p>El fet de gestionar-ho per separat es per garantir que els 2000m2 de sol d'equipament es quedin a Trinitat Nova i vagin destinats al poliesportiu.</p>
<p>El barri te moltes mancances de serveis, de comerç etc...no te sentit fer mes pisos per que vingui mes gent que despres fa vida fora del barri.</p>	<p>Ens agradaria que hagués mes iniciativa privada, l'administració pot promoure però que un comerç perduri te a veure amb la rendibilitat. Recordar la recent creació d'una nova Escola Bressol que incrementa la oferta de places de manera molt rellevant al barri.</p>
<p>Esperem que ens convoqueu a la comissió de seguiment i estarem junts defensant el poliesportiu.</p>	<p>Partim de zero en relació al triangle, farem un calendari de reunions i obrirem la comissió a mes veïns.</p>
<p>Fer nous habitatges implicarà treure llum naturals als habitatges actuals que ja tenen poca. La darrera reunió ja es va manifestar la nostra oposició a mes habitatges, de cap tipus. Volem un equipament poliesportiu amb piscina.</p>	<p>Es recull.</p>
<p>Manca comerç. Dels locals comercials habilitats només queden 9, tornem a ser un barri dormitori.</p>	<p>La continuïtat dels comerços te a veure amb la rendibilitat i el marge per assumir riscos.</p>



<p>Cal ajudar mes a la gent del barri per accedir als habitatges.</p>	<p>En el tema de l'accés a l'habitatge malgrat incloure algunes clàusules per afavorir als veïns del barri, el dret de superfície implica uns requisits econòmics que no tothom aconsegueix.</p>
<p>Cal fer suport al Mercat, les poques parades que queden tenen dificultats per sostenir-se.</p>	<p>L'institut de Mercats fa una gestió molt curiosa amb les parades però finalment la gestió ha de ser rendible per poder sostenir el dia a dia i assumir les despeses.</p>

4 Cobriment de la Ronda.

Fa anys que està pendent el cobriment de tres trams de la ronda per motius de contaminació acústica i molèsties als districtes de Gràcia, Horta-Guinardó i Nou Barris. S'han fet diferents estudis sobre l'impacte acústic amb propostes de solució, des de l'any 2008, i també al 2016. Totes són propostes d'un elevat cost i que requereixen de molts recursos.

No poden ser assumides des de cap pressupost de Districte sinó de Ciutat i fer-se en diferents fases que caldrà anar prioritzant.

S'ha generat una comissió que treballa en una de les fases de Horta, que és la que s'iniciarà aquest mandat. No obstant s'està mirant de om avançar en la resta de trams ja que esperar a que hi hagi dotació per la cobertura total implica molts anys de demora (15 anys vista).

En concret en Nou Barris s'està estudiant com reduir el trànsit de la sortida de la ronda per la Via Favència, mesures possibles.

<p>Discrepem de que es comenci per Horta, on els habitatges estan més allunyats. A Nou Barris la distància entre els habitatges i la ronda és molt menor i l'impacte i perjudici més gran. Volem que aquestes mesures s'inclouin en el projecte per guanyar temps i no haver d'esperar</p>	<p>La decisió de quin tram prioritzar ha estat tècnica i no política. La proximitat d'un centre hospitalari ha tingut molt pes. (Vall d'Hebron) i s'han tingut en compte els informes d'impacte.</p>
--	--



5. Torn obert de paraula

<p>Cal endreçar el mercadet. S'ha tolerat des de fa temps molts incompliments. Per llogar un local comercial els requisits son molts però per muntar una parada cap. Moltes no estan legalitzades. Reivindiquem la figura del placero. Ens oferim a col·laborar amb el Districte en aquest control.</p>	<p>Es cert que en les inspeccions s'ha detectat un percentatge de parades irregulars significatiu que cal regularitzar, i passar de l'advertiment a la sanció. S'està treballant a nivell de ciutat la normativa de mercat no sedentari.</p>
<p>Encara queden cables per soterrar arran de la intervenció als interiors d'illa de Aiguablava/Port lligat. No tenim llums de Nadal.</p>	<p>Prenem nota, s'haurà de parlar amb les companyes de subministrament.</p>
<p>EBM, te un pati mes petit del que estava previst i algunes deficiències (internet, alguns acabats....) També esta pendent urbanitzar l'entorn i recrear d'alguna manera la Torre del Relotge (mural o replica).</p>	<p>Traslladem al Consorci els temes de l'EBM, els inicis son durs. Esta previst incloure al PAD la urbanització d'aquesta zona de Palamós.</p>
<p>Manca de llums de Nadal a molts carrers.</p>	<p>Fins ara el criteri per instal·lar llums ha estat la promoció del comerç, això es pot revisar i ampliar a altres zones però no serà per aquest any.</p>
<p>No s'entén que els habitatges s'inaugurin sense urbanitzar l'entorn.</p>	<p>Admetem que al mandat passat van quedar algunes inversions pendents. Hi ha voluntat de corregir-ho durant aquest.</p>

Es dona per acabat el consell a les 21h.