



CONSELL DE BARRI DE GUINEUETA - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I ACORDS

Data: Dimecres 18 de desembre 2024 **Hora:** 18:00

Lloc: La Masia de La Guineueta

Persones assistents

Presidència: David Martinez, Conseller Tècnic; Aroa Ortega, Consellera de Barri de la Guineueta; Gabriel Duarte, Gerent de Districte; Francisco Garrobo, Vicepresident CdB; Eugeni Bach, Redactor Projecte Can Carreres; Maite Berges, Tecnica de barri.

Consellers o conselleres o altres representants polítics:

PSC: Esther Paez.

PPC: Neus Ros.

ERC: Quim Sangra.

Bcn comu : Carles Benito.

Junts: David Puertolas

Tècnics o tècniques municipals:

Marta Gonzalez. Coordinadora territori, Carlos Fuentes. Arquitecte SSTT Districte.

Assistents:

Membres Aavv Guineueta, i Comunitat Barcinova. Públic total en el moment de màxima afluència, 50 persones

Ordre del dia

1. Escola Bressol Municipal i Equip d'Atenció a la Infància i a l'Adolescència (EAIA) a la Masia de Can Carreres.
2. Millores a l'Escola Àgora
3. Nou Institut de Seguretat i Mobilitat de Barcelona al INS Guineueta
4. Altres temes d'interès (convenis de cessió d'us d'espais privats del barri)
5. Torn obert de paraules

1. Presentació del projecte EBM i EAIA a Can carreres.

Es presenta el projecte de remodelació de La Masia de Can Carreres al Parc Central, l'Eugeni Bach explica sobre infografia com quedarà finalment. La part superior acollirà l'EAIA i el pis de sota albergarà l'EBM, amb un pati annex. Es manté l'estructura original de l'edifici, així com l'alçada respecte al parc. Per millorar l'accessibilitat es fa un sistema de rampes i s'aprofita per intervenir a l'entorn. També es garanteix la conservació de l'arbrat del voltant.



Districte de Nou Barris
Pl. Major de Nou Barris, 1
08042 Barcelona
93.291.68.00
www.bcn.cat/noubarris

| | |
|--|--|
| Es considera que es mes necessària una EBM en la part del barri on estan les escoles de Primària (Marinada i Jesús Maria) i també dedicar-li una reunió monogràfica el tema de Can Carreras. | L'EMB es pel veïnat de Guineueta, i també dels barris de Can Peguera i Turo. |
| Malestar i desconfiança cap al Eaia, por a que impliqui presència de joves que generin conflicte, i mes al costat d'una escola bressol. | L'EAIA (equip d'atenció a infància i adolescència) es un servei que atén a famílies amb dificultats per exercir la funció parental i en situació de vulnerabilitat. E un centre de Serveis Socials Especialitzat, fan horari d'oficina i no ha de generar cap conflicte. |
| En quin punt esta la execució? | El cost es de 10 millons d'euros, esta dotada i actualment en fase de licitació. La previsió de durada de les obres es de maig del 25 al maig del 27. |

2. Millores a l'Escola Àgora

S'explica que l'edifici de l'escola ha quedat petit i ja es va fer una primera actuació però va requerir fer un ajust urbanístic (correcció volumètrica) al 2023, per poder abordar les necessitats pendents: millora de sortides d'emergències, ampliació aules, patologia de l'edifici, cuina- menjador etc.... Pendent de dotació pressupostaria, que està al voltant d' 1, 78 millons d'euros. Es farà de manera conjunta amb Consorci d'Educació.

| | |
|---|--|
| Preocupació per si es depèn dels tempos del Consorci ... | Des de Districte es treballarà per garantir la dotació i agilitzar tan com es pugui les obres. |
| Queixa per invertir en escoles abans que en altres temes del barri. | |

3. Nou Institut de Seguretat i Mobilitat de Barcelona al INS Guineueta

Se explica que el curso 24-25 aquest centre ha començat a oferir Formació Professional, cicle mig i cicle superior de diferents disciplines (automoció, electromecànica, emergències sanitàries etc...) així com també Batxillerat ordinari i batxillerat pro. L'oferta inclou els PFIs i totes les places estan ocupades (600 alumnes).

4. Altres temes d'interès (convenis de cessió d'us d'espais privats del barri)

S'explica que arran d'un canvi legislatiu del 2025, tots els convenis de cessió d'espai privat d'ús públic signats han anat caducant en els anys posteriors. Això genera disfuncions en quant a la neteja d'aquests espais, també en quant a seguretat i als permisos de terrasses. S'està buscant la formula jurídica que permeti garantir aquest serveis, i s'està treballant en un grup de ciutat , però actualment no esta resolt.



| | |
|--|--|
| El que es va signar al 2009 no serveix de res? | El compromís es recuperar la vigència |
| Els veïns de Borgonya i Urrutia estem assumint una plusvàlua, tenim 4000m construït i la resta no. L'anterior promotora encara te el nom (Barcinova) | Ens hem trobat situacions similars en Porta i en Ciutat Meridiana, i s'estan buscat formules globals. |
| Els interblocs entre Lorena i Valldaura pateixen manca de neteja habitualment, mentre es resolgui que almenys no es perdi el que es venia fent. | Es resultat d'aquesta disfunció. Es pren nota i es demanarà a neteja que mantingui /millori la presencia en el s interblocs. |

6. Torn Obert de paraula

| | |
|--|---|
| <p><i>Reivindicacions de l'AAVGUineueta:</i></p> <p>Estem esperant formar part de la comissió de seguiment de la Fase 4, en quin punt esta?</p> <p>Com esta el tema dels ascensors i la modificació del PEMU, preocupa la pèrdua de subvencions. Renovació de tubàries d'aigua, s'autoritza a fer-les per façana? ha avançat en permetre que es facin per façana?</p> <p>Baixada a calçada del carril bici, previsió.</p> <p>Demanam una EBM a prop de l'escola Marinada que es on havia estat .</p> <p>Parades del H2 al passeig Valldaura, a tocar del CAP</p> | <p>Esta en fase de licitació, el pressupost total es de 10 milions d'euros i s'ha dividit en 4 subfases per poder-ho fer en mes d'un mandat. Actualment s'està redactant el projecte executiu, de la subfase 1 que s'haurà d'adjudicar posteriorment, es públic i es pot consultar. Es previsible que comencin al 2027. El mandat anterior es van fer uns estudis previs, de manera participativa.</p> <p>La modificació del PEMU s'ha aprovat recentment, al gener es farà una convocatòria per valorar com esta evolucionant, i repassar les comunitats afectades.</p> <p>Hi ha el compromís de executar la baixada a calçada de dos trams de carril bici al Districte, el d'Arnau d'Oms i el Passeig Valldaura.</p> <p>Es pren nota i es trasllada a la empresa que fa</p> |
|--|---|



| | |
|---|--|
| <p>Cartells informatius dels consells de barri insuficient en la zona de Rambla caçador i adjacents.</p> <p>Local para centro de dia, com esta? Proposem un local en Paseig verdum que esta en desús (cantonada Valzac)</p> | <p>la distribució, es important avisar els dies previs al Consell (es penjen amb una setmana d'antelació) si es detecta que alguna zona no esta coberta.</p> <p>Esta recollida la demanda.</p> |
| <p>Pregunta per local cedit a la Generalitat x al C/ Moli per atenció a drogodependències.</p> | <p>Es tracta d'un CAS (centre d'atenció i seguiment) que atén a persones que tenen seguiment per alcoholisme o altres drogodependències. Ja estava al Districte.</p> |
| <p><i>Demandes comunitat Barcinova.</i></p> <p>Com s'està aplicant ordenança del tema gossos i respecte als espais? zona oliveres i entorn Lluçmajor molt degradades.</p> <p>Es demana senyalització al terra a l'entrada de Barcinova,</p> <p>Neteja embornals i manteniment ordinari. Pi i Molist 135, recollida aigües pluvials .</p> <p>Demanda de control de las terrasses d'Albert Einstein, moltes tenen mes taules de les autoritzades.</p> <p>Cal ajustar el volum de so en les activitats i Festes a la Plaça Major ja que impacta directament.</p> <p>Control del CPA, es demana que no es baixi la atenció, ja que continua generant inseguretat.</p> | <p>Es tracta d'un tema de civisme. Som conscients que les zones mes perjudicades on l'entorn del Districte i Can Xiringoi. .</p> <p>S'ha tractat a la taula de mobilitat, i no s'ha vist oportú, s'estudiarà de nou.</p> <p>S'ha traslladat a la taula d'espai públic i s'ha de valorar.</p> <p>S'ha aconseguit alguna millora que sembla insuficient. Les inspeccions es fan des del SDI central. S'incrementarà la contundència.</p> <p>S'ha sancionat als organitzadors d'alguna activitat per incompliment (Sant Froilan) y s'exigeix l'ús habitual de limitadors a les festes.</p> <p>Han hagut controls de ME i GU, i algun ocasional de Policia Nacional. Es treballa per</p> |



| | |
|--|--|
| | l'equilibri entre l'atenció social i la seguretat. |
| Ens van assegurar un equipament en Rambla Caçador, i la fase 4 fa anys que se'ns va prometre. | No havia cap projecte redactat, i per tant no havia reserva pressupostària. El mandat passat es va fer un procés participatiu i uns estudis previs que son el punt de partida per la següent fase . Actualment si que hi ha una reserva pressupostaria de 4 millons i el millor calendari possible . |
| Quan plou s'inunden les pistes de Petanca. Rambla caçador con Gasela direcció a Castor hi ha una vorera amb un desnivell greu, cal una barana. Contenidors de Gasela 51 suposen un risc per que si es cremen estan a tocar de la façana. | Es pren nota , es trasllada i s'emplaça a la passejada conjunta. |
| Dificultat per anar i tornar del CUAP de Horta en taxi, no es troben. S'agraeix la tasca del PADES (que atén a pacients greus a domicili) i s'explica que l'avv va contribuir a la Marató de TV· per les malalties respiratòries, amb una activitat artesana, i van recaptar 1150 €. Es troba a faltar activitats en la Guineueta per Nadal. | Probablement com que la distància es curta no els hi surt a compta, tot i que la normativa dugui el contrari. Es pren nota per si hi ha algun marge d'actuació. Felicitacions i reconeixement de la iniciativa. |
| Preocupació per si hagués un canvi d'equip polític, es podria perdre la inversió de la Fase 4? | Els canvis de govern poden suposar canvis de prioritats, en aquest cas s'ha fet una inversió inicial tan elevada (4 millons) per donar mes garanties de continuïtat a les fases posteriors. Un cop licitada es molt poc probable que no es porti a terme. |
| La instal·lació dels ascensor no va sempre de | Es una qüestió molt tècnica que decideix |



Districte de Nou Barris
Pl. Major de Nou Barris, 1
08042 Barcelona
93.291.68.00
www.bcn.cat/noubarris

| | |
|---|--|
| <p>forma ordenada, algunes comunitats han avançat els diners i no han començat, i veuen que altres finques incorporades posteriorment si que ho han fet. Es demana una interlocució directa amb els veïns, ja que les empreses generen confusió i distorsionen.</p> <p>Aquest 4 milions de reserva per la Fase 4 de quina partida son.</p> <p>Malestar per la dilatació de l'inici de les obres de la Fase 4 i per haver de explicar al veïnat , que ja porta temps esperant.</p> | <p>l'equip d'arquitectes. Com a Districte el que es fa es recordar que quan arriba la intervenció ja porta temps esperant. Segons avanci la modificació del PEMU es pot fer una reunió dels afectats acompanyats dels equips d'arquitectes ja que son dubtes molt especificques.</p> <p>Correspon al PIM (Pla d'Inversio municipal) del mandat sencer.</p> <p>La licitació ha d'evolucionar i en el procés hi ha alguns riscos, (que quedi desert, que hi hagi alguna baixa temerària....) s'anirà informant de les següents passes i al març es pot fer una trobada amb l'equip redactor.</p> <p>Els estudis previs que tenim son útils però cal actualitzar i afinar al màxim, serà un diàleg amb l'equip tècnic que farà el projecte i amb la participació veïnal també. En quant al procediment i els terminis estem obligats per la llei de contractació.</p> |
|---|--|

Es dona per acabat el consell de Barri a les 21h.