

ESQUEMA DE TRAMITACIÓ

SOL·LICITUD D'INSCRIPCIÓ

EMISSIÓ D'INFORME TÈCNIC

INICI DE LES OBRES

FINALITZACIÓ DE LES OBRES

RESOLUCIÓ I
PAGAMENTS DELS
AJUTS

DOCUMENTACIÓ

- Model d'instància normalitzat amb la sol·licitud d'informe tècnic previ (imprès 1)
- Acreditació de titularitat
- Certificat de l'acta de la reunió (signat per l'administrador/a i president/a).
- DNI del president de la comunitat.
- NIF de la comunitat.
- Declaració responsable amb imprès normalitzat on hi consti compliments del promotor obres
- Resum del cost de l'obra model normalitzat
- Pressupost de les obres i honoraris tècnics (si puja més de 40.000€ IVA exclòs per actuació, caldrà aportar 3 pressupostos i/o en el cas que els honoraris de serveis tècnics superin els 15.000€ iva exclòs).

Enllaç per a tràmits electrònics:
<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/oficinavirtual/ca/tramit/20220001525>

Serà condició necessària per sol·licitar la inscripció que les obres no estiguin iniciades a menys que el programa específic n'indiqui el contrari.

Haver efectuat sol·licitud de permís d'obra.

REQUISITS

Visita tècnica IMPUIQV

Un cop complimentada tota la documentació necessària el tècnic del servei es posarà en contacte amb el sol·licitant per concerta una visita a la finca.

Posteriorment redactarà l'informe tècnic, on assenyalarà les condicions que hauran de complir les actuacions previstes per poder obtenir la subvenció i la quantitat màxima que es cobraria en cas de complir totes les disposicions indicades i segons pressupostos aportats i ICIO declarat.

Un cop signat l'informe tècnic es notificarà a la persona de contacte.

Comunicat d'inici d'obres (imprès 2)

Enllaç per a tràmits electrònics:
<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/oficinavirtual/ca/tramit/20220001526>

Data límit 31/03/2025 per iniciar obres

Un cop recollit l'informe tècnic, es podrà presentar l'imprès de comunicat d'inici d'obres (imprès 2). Durant el transcurs de les obres el permís d'obres ha d'estar vigent.

Comunicat d'acabament d'obres (imprès 3):

- Certificat final d'obres del tècnic.
- Resum de les factures i els comprovants de pagament d'acord amb el model normalitzat.
- Factures (les factures i rebuts que s'entreguin en aquest moment seran les úniques que es tindran en compte en el càlcul de la subvenció).
- Rebut signats o comprovant de transferència bancària.
- Qualsevol alter document específic que consti en el programa concret.
- Designar electrònicament compte bancari

Enllaç per a tràmits electrònics:
<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/oficinavirtual/ca/tramit/20220001526>

Es disposarà de **3 mesos**, a partir de la data del certificat final d'obra per poder presentar tota la documentació. Una vegada es disposa de tota la documentació, en un termini de 60 dies naturals s'emetrà informe de valoració i es notificarà a la persona de contacte.

En el suposat que al finalitzar l'obra l'import sigui superior al declarat en la llicència d'obres, un cop regularitzat l'impost es podrà demanar una valoració complementària, sempre i quan es comuniqui al presentar l'imprès 3.

barcelona.cat/ajuts-millora-paisatge

paisatgeurba@bcn.cat