

Aplicació pràctica de l'Ordenança dels Usos del Paisatge Urbà

Interpretació que efectua la Comissió Mixta de Protecció del Paisatge Urbà, a l'empara del que preveu l'article 14 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, sobre l'aplicació pràctica de l'article 58, en relació als articles 40, 41, 51, 52 i 53 de l'Ordenança. (en aquells supòsits en què sigui possible la incorporació d'aquest tipus d'instal·lacions d'acord amb la normativa urbanística, d'accessibilitat a la via pública, activitats o qualsevol altra normativa sectorial d'aplicació).

Implantació

La incorporació d'una màquina expenedora o d'un caixer automàtic en un establiment situat en la planta baixa d'un edifici o construcció suposarà l'adequació de tota la imatge exterior del local a les condicions que estableix l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona. En tot cas, la incorporació de màquines expenedores o de caixers automàtics en aquests espais haurà de complir amb les especificacions següents:

A. Instal·lació.

La incorporació d'una màquina expenedora o d'un caixer automàtic s'haurà d'integrar en la composició arquitectònica existent a la planta baixa de l'edifici o construcció amb les següents condicions:

1) Ubicació. Fusteries i màquines expenedores o caixers automàtics

1.1 La fusteria en planta baixa s'haurà de conservar quan sigui originària. En el cas que la fusteria o fusteries hagin estat substituïdes o alterades com a conseqüència d'actuacions / intervencions anteriors, es restituiran a la seva posició originària.

1.2 Les màquines expenedores i els caixers automàtics s'ubicaran en els buits arquitectònics de la planta baixa i dins del pla de les fusteries. En conseqüència a això anterior, cap dels seus elements, estructures, materials, mecanismes, suports, etc. podran sobresortir del pla de façana de l'edifici o construcció ni condicionar la pròpia ubicació de les fusteries.

2) Composició i color. Fusteries i màquines expenedores o caixers automàtics

2.1 Totes les fusteries de la planta baixa d'un mateix edifici o construcció hauran de ser homogènies en quant a materials i cromatismes. En qualsevol cas, hauran de ser harmòniques en materials i cromatismes amb la resta de fusteries.

2.2 La incorporació d'una màquina expenedora o d'un caixer automàtic haurà de respectar i harmonitzar en tot moment amb la composició de les fusteries originàries i tenir en compte els aspectes següents:

2.2.1 Respectar les dimensions i proporcions dels espejaments de la fusteria existent.

2.2.2 Mantenir la relació compositiva amb els altres buits arquitectònics.

2.2.3 Respectar altres aspectes com: simetria, altura, proporció, etc.

2.2.4 Les fusteries hauran de ser el màxim de transparents possibles. La incorporació d'una màquina expenedora o d'un caixer automàtic no podrà comportar l'opacitat de la part transparent del buit arquitectònic on se situïn. En el cas que, justificadament, sigui necessari ocultar l'espai interior, la part vidriada de les fusteries podrà ser tractada a l'àcid o amb tècniques similars, de manera neutra i translúcida, amb la finalitat de mantenir el contrast de buit/ple en el buit arquitectònic.

2.3 La incorporació d'una màquina expenedora o d'un caixer automàtic haurà de respectar els cromatismes originals de l'edifici. En tot cas:

2.3.1 El cromatisme de la màquina expenedora o del caixer automàtic haurà d'harmonitzar amb el conjunt de l'edifici i, en especial, amb les altres fusteries. S'evitarà que els colors corporatius de la màquina expenedora o del caixer automàtic puguin generar una taca cromàtica en el conjunt de les fusteries.

2.3.2. En el cas de l'existència de més d'un caixer automàtic o màquina expenedora s'haurà de mantenir una coherència cromàtica entre aquests elements que no distorsioni la composició general de la planta baixa de l'edifici o construcció.

3) Persianes

Les persianes de tancament dels locals comercials situats en planta baixa hauran de ser calades per crear una bona relació entre el local i l'espai públic immediat quan aquest roman tancat.

Si la màquina expenedora o el caixer automàtic s'han de mantenir accessibles quan el local roman tancat s'haurà d'estudiar una solució unitària per a tot el buit arquitectònic. En aquest cas, s'haurà de valorar la incorporació de vidres de seguretat en substitució del tancament exterior.

4) Il·luminació i efectes sonors o sensorials

Les màquines expenedores i els caixers automàtics podran disposar d'il·luminació pròpia destinada exclusivament al seu ús i funcionament. Aquesta il·luminació haurà de ser de colors neutres i d'una intensitat baixa que no generi distorsions amb la il·luminació del local on estiguin situats o la de la via pública. En cap cas es podrà utilitzar la il·luminació de les màquines expenedores o la dels caixers automàtics amb l'objectiu d'actuar de reclam.

Les màquines expenedores i els caixers automàtics no podran emetre visualitzacions, reproduccions d'imatges o missatges publicitaris, especialment quan no es trobin donant servei als seus usuaris. Tampoc podran emetre efectes sonors o sensorials que tinguin com a objectiu actuar de reclam o atraure l'atenció dels vianants.

B. Identificació.

1) del local

La identificació general del local on se situïn les màquines expenedores o els caixers automàtics s'ajustarà al que preveu l'art. 52 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà. En el cas de locals ocupats per entitats financeres que disposin de caixers automàtics, podran disposar d'un rètol bandera en les condicions previstes a l'article 53 de l'Ordenança.

2) de les màquines expenedores o dels caixers automàtics

S'admet la incorporació d'un element identificació i/o d'informació exclusivament dins les màquines expenedores o els caixers automàtics. En conseqüència a això anterior, no s'admet cap mena de comunicació o informació fora de les pròpies màquines o caixers.

C. Premisses generals

Periòde que fa als edificis inclosos en el catàleg històric-artístic de la ciutat, la incorporació de caixers automàtics o màquines expenedores haurà de respectar les proteccions patrimonials individuals que disposin o els afectin, i en conseqüència respectar les condicions que s'estableixin en els Informes Previs de Patrimoni. En els edificis catalogats A i B, la proposta d'incorporació d'aquests elements haurà de singularitzar la solució arquitectònica a través dels òrgans competents en matèria de patrimoni arquitectònic i paisatge.

La Comissió mixta de protecció del paisatge urbà podrà valorar, de forma excepcional, singular i raonada, la instal·lació de màquines expenedores o de caixers automàtics en altres condicions.

Aquests criteris interpretatius seran aplicables llevat allò que determini la normativa existent en matèria urbanística, d'accessibilitat a la via pública, activitats o qualsevol altra normativa sectorial que sigui d'aplicació.

Esquemes gràfics

