

## COMISSIÓ D'ECONOMIA, EMPRESA I OCUPACIÓ

Dia: 11 de desembre de 2013  
Hora: 17,15 h.  
Sala: President Lluís Companys

### **NOVA VERSIÓ DE L'ORDRE DEL DIA**

#### **ORDRE DEL DIA**

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal PP:

- 1.- (M1115/9372) Que comparegui el responsable del Govern municipal per aclarir i explicar el detall de cada bé immoble afectat pel deute tributari de 8,9 milions d'euros de la Generalitat de Catalunya amb l'Ajuntament de Barcelona encara no concretats, explicació de les reunions mantingudes i el calendari de devolució dels 25 milions d'euros del Conveni d'Spainair, i la data prevista de pagament a l'Ajuntament de l'impost turístic corresponent al tercer trimestre d'aquest any.

Del Grup Municipal UpB:

- 2.- (M1115/9355) Que comparegui el/la responsable del govern municipal per tal de donar compte dels incompliments pressupostaris de l'Estat Espanyol amb l'Ajuntament de Barcelona, tant a nivell econòmic com d'infraestructures.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 3.- (EM 2013-12/16) NOMENAR, en l'exercici de les competències reservades al Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona en relació a la societat privada municipal Barcelona Cicle de l'Aigua, SA, auditors per a l'exercici 2013 a PricewaterhouseCoopers Auditores, SL i Gabinet Técnico de Auditoría y Consultoría, SA, conjuntament.



- 4.- (01OF2014) 1r. ACORDAR provisionalment la imposició d'una taxa per tramitació de llicències de terrasses a espais privats d'ús públic; 2n APROVAR provisionalment, segons l'article 1r de l'Annex, i amb efectes a partir de la seva aprovació definitiva, la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 3.1, de taxes per serveis generals, per incorporar les disposicions reguladores de la taxa referida en l'anterior punt 1r; 3r. ACORDAR provisionalment la incorporació del mòdul bàsic reduït de vetlladors amb una superfície mínima de 1,20 m<sup>2</sup>; 4t. APROVAR provisionalment, segons l'article 2n de l'Annex, i amb efectes a partir aprovació definitiva, la modificació de l'Ordenança fiscal 3.10, de taxes per utilització privativa del domini públic municipal i altres prestacions de serveis, per incorporar les disposicions reguladores de la modificació referida en l'anterior punt 3r; 5è. SOTMETRE els anteriors acords i el text de les corresponents ordenances fiscals a informació pública durant un període de 30 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí oficial de la Província, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes; i 6è TENIR per aprovades definitivament la imposició i les correlatives ordenances fiscals reguladores dels tributs esmentats en el supòsit que no es presentin reclamacions.
- 5.- (17874) SUSPENDRE i AJORNAR, respecte del dret de superfície atorgat a la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona respecte de la finca de propietat municipal situada a l'avinguda Diagonal núm. 59 i carrer Selva de Mar núms. 43-47, formalitzat per escriptura formalitzada davant el Notari de Barcelona senyor Juan José López Burniol el 20 de desembre de 2006, número de protocol 5348 i l'escriptura formalitzada mitjançant escriptura de rectificació i novació de l'anterior autoritzada pel mateix Notari el 27 de juliol de 2010, número de protocol 1330, els terminis següents: a) el termini de presentació del projecte d'obres i sol·licitud de la llicència d'obres fins el 31 de gener de 2016; i b) el termini de pagament del preu del dret de superfície fins el 31 de juliol de 2016, ambdós terminis amb caràcter improrrogable; MANTENIR inalterables la resta de condicions del dret de superfície; SOTMETRE la modificació a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; FORMALITZAR escriptura modificativa de la constitució del dret de superfície en els termes del present acord; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 6.- (23212) ACCEPTAR la renúncia, amb efectes d'11 d'octubre de 2013, formulada pel Consorci Casa d'Àsia, a la cessió d'ús de la finca situada al carrer de Rosselló núm. 279, avinguda Diagonal núm. 373, coneguda com a Palau del Baró de Quadras, que fou aprovada per acord del Plenari del Consell Municipal, en sessió de 15 de febrer de 2002, atès el trasllat definitiu de la seva seu social.
- 7.- (23213) CEDIR l'ús a favor de l'Institut Ramon Llull de la finca de propietat municipal ubicada a l'avinguda Diagonal núm. 373, coneguda com el Palau del Baró de Quadras, amb la finalitat de destinar-lo a seu de l'Institut amb caràcter gratuït i d'acord amb les condicions annexes, que s'aproven; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, procedir a la cessió d'ús; i FORMALITZAR la cessió en document administratiu.
- 8.- (1265/13) APROVAR l'expedient 1265/13 de reconeixement de crèdit per un import de 354.284,57 euros atesa la necessitat de regularitzar les despeses a favor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, amb NIF P0819300E, despeses realitzades en exercicis anteriors i no

reconegudes durant l'exercici corresponent. **AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER** l'obligació de la despesa per un import de 354.284,57 euros, amb càrrec al Pressupost i posició pressupostària indicats en aquest mateix document a favor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 9.- (22944-S) **RATIFICAR** el decret d'Alcaldia, de 15 de novembre de 2013, pel qual s'esmena per raons d'urgència, la clàusula setena, reguladora del règim de les fiances del plec administratiu particular del contracte que ha de regir l'adjudicació de la conservació i explotació publicitària dels quioscos de premsa instal·lats a la via pública, llevat dels de La Rambla, en el sentit de suprimir la referència relativa a l'expressió "inclosa la seva pròrroga", per no resultar d'aplicació al present contracte.
- 10.- (22944) **DECLARAR** vàlida la concurrència pública celebrada per a l'adjudicació del contracte per a la conservació i explotació publicitària dels quioscs de premsa ubicats a la ciutat de Barcelona, llevat els situats a la Rambla i com a conseqüència **ADJUDICAR** a la societat Corporación Europea de Mobiliario Urbano SA (CEMUSA) el dit contracte per un preu anual unitari de 9.200,00 euros, més l'IVA, amb subjecció a les clàusules del Plec aprovat per acord de la Comissió d'Economia, Empreses i Ocupació del Consell Municipal en sessió de 9 d'octubre de 2013 i les propostes derivades de la seva oferta; **REQUERIR-LA** perquè en el termini de quinze dies a comptar des de la notificació del present acord constitueixi a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva que preveu la clàusula setena del dit Plec; **FORMALITZAR** el contracte; i **FACULTAR** l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 11.- (22946) **RESOLDRE**, en els termes que resulten de l'informe de la Direcció de Patrimoni, les al·legacions presentades, en el tràmit d'informació pública de l'expedient relatiu a l'aprovació del Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal dels quioscos situats a la via pública per a la venda de diaris, revistes, llibres i altres publicacions periòdiques; **APROVAR** definitivament el Plec de clàusules reguladores; **ADJUDICAR-LA**, com a resultat de la convocatòria celebrada, mitjançant la transformació de les llicències actuals, a favor dels titulars que es troben relacionats en el document annex; **FORMALITZAR** la concessió; i **FACULTAR** a l'Alcaldia per a realitzar les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 12.- (23303) **MODIFICAR** parcialment per raó d'interès públic, la concessió administrativa per a la realització de les obres i l'explotació d'un aparcament públic subterrani situat als jardins del Doctor Roig i Raventós, adjudicat el 29 d'octubre de 2010 a l'empresa INMOMEDIC 09, SL, per tal de restablir l'equilibri econòmic financer del contracte, derivat de la diferència del cost per a la reordenació de la superfície i en els termes previstos en el Projecte Executiu d'obres, aprovat per la Comissió de Govern, en sessió de 25 de juliol de 2013, mitjançant la compensació econòmica per un import de 454.024,14 euros (IVA inclòs), de conformitat amb l'art. 282 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.



- 13.- (23129) DECLARAR deserta, per manca de licitadors, la concurrència pública convocada en relació a la constitució d'un dret real de superfície de la finca de propietat municipal situada a l'avinguda de la Mare de Déu de Montserrat núm. 5-11, per a la construcció i posterior explotació d'una residència assistida per a gent gran, aprovada per acord de la Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació del Consell Municipal de 19 de juny de 2013.
- 14.- (23749) MODIFICAR parcialment per raó d'interès públic, la concessió administrativa per a la realització de les obres i l'explotació d'un aparcament públic subterrani situat als jardins de Salvador Espriu, adjudicat el 21 de desembre de 1964 a l'empresa SABA Aparcamientos SA., per tal de restablir l'equilibri econòmic financer del contracte, derivat del cost d'execució del Projecte de substitució d'un ascensor i de les baranes exteriors de l'aparcament per un import màxim de 332.332,23 euros IVA inclòs, segons es determina al Projecte tècnic que s'aprova, d'acord amb allò que preveu l'article 37.6 del decret 179/1995, de 16 de juny, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals i l'art. 163.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aplicable al present contracte per raons temporals. FORMALITZAR la modificació contractual i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes aquelles actuacions encaminades a clarificar, concretar i executar el present Acord.

Districte de Gràcia

- 15.- (20103056) APROVAR la certificació final del contracte mixt núm. 10001338, que té per objecte les obres de construcció d'una escola Bressol i la pista poliesportiva del carrer Neptú, núms. 6-12, per import de 65.304,88 euros, corresponent a l'escreix d'amidaments derivat de la relació valorada de 22 de juliol de 2013, que consta a l'expedient, de conformitat amb els articles 217 de la Llei de Contractes del Sector Públic i 166 del RGTRLCAP; AUTORITZAR i DISPOSAR l'esmentada despesa a favor de l'empresa Obres i Contractes Penta, SA (NIF A60514643) amb càrrec a la partida 06.06-321.11-622.91.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal PSC:

- 16.- (M1115/9352) La Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació acorda instar al Govern municipal a aturar qualsevol ampliació o nou centre comercial a la ciutat de Barcelona fins no disposar i presentar a la Comissió un informe sobre l'impacte de l'apertura de nous espais comercials i grans superfícies d'activitat comercial a Barcelona i la planificació estratègica de l'Àrea Metropolitana.

Del Grup Municipal PP:

- 17.- (M1115/9373) La Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació acorda instar al Govern municipal a la congelació dels preus públics per l'any 2014, sense que hi hagi cap tipus d'increment.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 18.- (M1115/9361) La Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació acorda: Deixar sense efecte l'ampliació horària de l'enllumenat nadalenc que ha anunciat el Regidor de Comerç.

Del Grup Municipal UpB:

- 19.- (M1115/9356) La Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació acorda instar al govern municipal a desenvolupar una estratègia per a la implantació d'activitat industrial en el sòl industrial de la nostra ciutat, que inclogui, entre d'altres: 1. L'estudi dels requeriments per a aquesta implantació. 2. La definició d'una oferta atractiva i adequada als requeriments de la nova indústria. 3. La cerca activa i la concreció de mesures per a l'atracció d'activitat industrial, tant al nostre país com a nivell internacional. 4. La concreció d'una oficina de suport als tràmits per a la instal·lació de nova activitat industrial.

- b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional  
c) Precs

Del Grup Municipal PP:

- 20.- (M1115/9374) Que el Govern municipal elabori un estudi sobre les diferents alternatives d'ubicació dels llocs de parada dels autobusos de turistes a Barcelona, tenint en consideració els efectes sobre l'activitat econòmica dels barris implicats i la mobilitat de la zona.
- 21.- (M1115/9375) Que se'ns informi sobre el procediments de creació, continguts, estructura, cost i calendari de creació d'aquesta empresa pública d'energia.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 22.- (M1115/9362) Instar a la Tinenta d'Alcalde d'Economia, Empresa i Ocupació en qualitat de Presidenta del Zoo de Barcelona a que doni compte dels motius pels quals s'han talat un pi al costat de la instal·lació dels hipopòtams?

Del Grup Municipal UpB:

- 23.- (M1115/9357) Que el govern municipal reguli l'establiment i localització de les parades de les llançadores que connecten la nostra ciutat amb els centres comercials situats fora del nostre terme municipal, i habiliti un espai a l'Estació del Nord com a únic punt d'encotxament i desencotxament a la nostra ciutat.

- d) Preguntes

Del Grup Municipal PSC:

- 24.- (M1115/9353) Quines alternatives tenia el Govern municipal dintre del marc legislatiu fixat per la Llei 16/2013 a l'hora de fixar el nivell de pressió fiscal, els valors cadastrals, el tipus impositiu i la quota líquida resultant de l'impost de béns immobles per a l'exercici 2014?

- 25.- (M1115/9354) Quina és l'estratègia econòmica que hi ha al darrera dels nous canvis urbanístics que l'Ajuntament planteja en zones com Ciutat Vella, el Port Vell o l'edifici de la Torre Agbar?

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 26.- (M1115/9363) Com valora el Govern municipal el fet de que Turisme de Barcelona s'encarregui d'intervenir entre la família i els espais que seran escenari de la celebració del casament de la família Mittal?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal PP:

- 27.- (M1115/9376) Es requereix al Govern Municipal que informi sobre les gestions realitzades i l'estat d'execució de la proposició següent, aprovada en la sessió de 22 de maig de 2013: Instar al Govern municipal a posar fi a les traves administratives que impedeixen o dificulten l'activitat emprenedora, i simplificar les normatives existents per facilitar l'activitat econòmica, aplicant les mesures següents d'actuació de forma urgent a la ciutat de Barcelona: - Establir un expedient únic de l'emprenedor que inclogui totes les autoritzacions necessàries per al desenvolupament de cada activitat econòmica (d'activitat, de mobilitat, etc.). - Crear la figura del responsable municipal en l'Oficina d'Atenció a l'Empresa per tal que es responsabilitzi que tota la documentació requerida a l'emprenedor o empresari està en el mínim temps i en la forma exigida. - Accelerar substituir el règim de llicència pel de comunicació en totes les activitats econòmiques que ho permetin, i en els casos que no es pugui fer, implementar la llicència exprés, establint un calendari de compliment.

VI) Mocions