



## Finalitzen les primeres obres d'urbanització del nou barri de La Marina del Prat Vermell, a Sants-Montjuïc

- » Es tracta de les obres del 'sector 10' situat entre els carrers Ulldecona, Motors i el passeig de la Zona Franca
- » Els treballs d'urbanització continuaran durant aquest any al carrer Ulldecona i els entorns

L'Ajuntament de Barcelona, a través de l'empresa municipal Barcelona Gestió Urbanística, ha finalitzat les obres d'urbanització dels vials que envolten i travessen el triangle format pels carrers Ulldecona, Motors i el passeig de la Zona Franca. Es tracta de l'anomenat 'sector 10' i amb aquesta actuació, es dona el tret de sortida a la creació d'una de les noves centralitats de la ciutat, un nou barri en el qual conviuran habitatges, serveis i indústria, i que gràcies a la situació estratègica tindrà molts atractius per anar-hi a viure i a treballar. Amb aquesta urbanització, doncs, s'ha dotat de serveis (clavegueram, enllumenat, aigua, gas, telecomunicacions...) la zona en la qual hi ha edificacions previstes i han quedat pavimentats els accessos i els vials.

En total s'ha actuat sobre una superfície de 31.181 m<sup>2</sup>, dels quals prop de 6.000 m<sup>2</sup> són zona verda. Pel que fa la jardineria, s'hi ha plantat un total de 380 arbres. En el cas de l'enllumenat, s'hi han instal·lat 139 punts de llum, del tipus 'led', amb la finalitat de potenciar l'eficiència energètica.

Aquestes obres son el primer pas per fer realitat el futur barri.

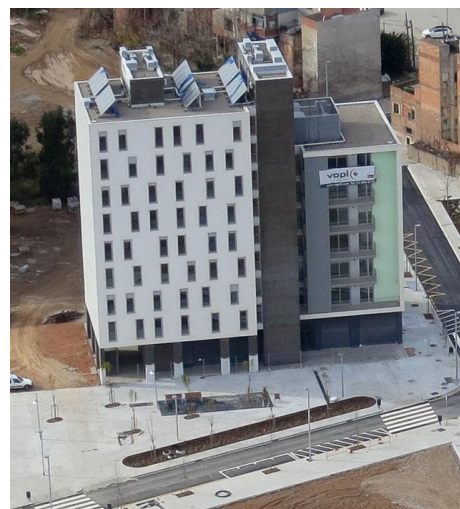
Superfície total:	31.181 m <sup>2</sup>
Superfície de vials:	6.756 m <sup>2</sup>
Superfície de voreres:	18.548 m <sup>2</sup>
Superfície zona verda:	5.877 m <sup>2</sup>

Punts de llum:	139 ut
Plantacions arbrat:	380 ut
Bancs:	39 ut
Papereres:	52 ut
Fonts:	2 ut



Pel que fa a la construcció d'aquest barri, de moment ja ha finalitzat el primer edifici, ubicat al carrer Pontils, i construït per la Junta de Compensació del Sector 10. Aquest primer edifici es destina al reallotjament dels afectats urbanístics del mateix sector.

El trasllat dels veïns es produirà abans de l'estiu quan la Junta de Compensació resolgui tots els processos d'acord.



Quant a la resta de sectors, els 3, 8 i 14 ja tenen aprovat el Pla de Millora Urbana que defineix el model urbanístic. Al mes de febrer passat es va aprovar el Projecte d'Urbanització dels vials i dels espais lliures delimitats pels carrers Foc, Metal·lúrgia, Motors i passeig de la Zona Franca.

### **Més obres d'urbanització previstes per al segon semestre de l'any**

Les obres de millora de l'espai públic continuaran amb la urbanització del Carrer Uldecona, per donar continuïtat a les obres ja acabades al sector 10. Les obres que ja tenen el projecte aprovat, es licitaran durant el proper trimestre, i començaran a l'estiu.



*Imatge virtual carrer Uldecona*

Consistiran en la urbanització de tot l'espai urbà del carrer Uldecona entre el passeig de la Zona Franca i el carrer del Ferro, i en els carrers de Pontils i Sovelles, entre els carrers Nou i Cisell.

S'hi actuarà sobre una superfície total de 14.859 m<sup>2</sup> seguint els criteris marcats pel Pla Especial d'Infraestructures (PEI) del barri de La Marina i de la Zona Franca, adaptant aquests criteris a la continuïtat de la fase d'obres recentment acabada.

De fet, el PEI defineix els carrers interiors del barri amb trànsit rodat com a zona -30 delimitant l'ample de la calçada a 6 metres amb dos carrils de circulació i amb voreres amples per tal de poder incloure-hi parterres i vegetació. Tot dissenyat amb l'objectiu de donar prioritat al vianant.

El carrer Uldecona, seguint la premissa d'ús prioritari per als vianants, tindrà dues voreres laterals de 5 m d'ample i un parterre central de 10 metres d'amplada que es veurà interromput per placetes pavimentades de forma singular amb llambordes de formigó i vegetació. Aquests espais estan pensats per facilitar la comunicació i el creuament del carrer per part dels vianants.

La urbanització inclou la instal·lació de totes les xarxes de servei (electricitat, gas, clavegueram, telecomunicacions, aigua, fred /calor).

Pel que fa a l'enjardinament, el plantejament es anar més enllà de la idea de fer un carrer amb parterres i arbres. El projecte aspira a crear un entramat verd amb superfícies entapissades de vegetació, creant volums amb espècies arbustives, amb diferents mides i tipus d'arbres, buscant cromatismes i olors diferents. La vegetació és una font de qualitat ambiental, de qualitat de vida, i de qualitat paisatgística, i aquests són objectius que estan presents en la construcció d'aquest nou barri.

S'utilitzarà una combinació de paviments durs i tous, per permetre el reg per infiltració de les aigües, amb el considerable estalvi energètic que això comporta.

El nou mobiliari urbà consistirà en bancs, papereres, pilones, aparcaments per a bicicletes, fonts, i bàculs d'enllumenat amb sistema led.

El pressupost d'aquesta fase d'obres que executarà l'empresa municipal BagurSA, serà al voltant dels 5 milions d'euros, inversió que assumeix la Junta de Compensació del Sector 10 del barri de La Marina del Prat Vermell, en la qual l'empresa Solvia es el principal actiu.

La previsió és que es obres comencin aquest estiu i s'allarguin al voltant de 10 mesos.

