



L'Ajuntament signa un acord amb la FAVB per la construcció de 300 nous habitatges protegits a Barcelona

- » L'alcalde de Barcelona, Xavier Trias, i el president de la Federació d'Associacions de Veïns i Veïnes de Barcelona, Lluís Rabell, signen un conveni marc d'habitatge.
- » Fruit d'aquest acord, la FAVB impulsarà 300 nous habitatges protegits en dret de superfície.

L'alcalde de Barcelona, Xavier Trias, i el president de la Federació d'Associacions de Veïns i Veïnes de Barcelona (FAVB), Lluís Rabell, han signat un acord marc per facilitar a la FAVB solars per a la construcció de 300 nous habitatges de protecció a la ciutat en règim de dret de superfície.

Aquest acord marc té com a objectiu establir les condicions generals per les quals l'Ajuntament de Barcelona i la FAVB es comprometen a continuar treballant per a millorar la política d'habitatge i ampliar el parc d'habitatges de protecció oficial a Barcelona, gràcies a aquesta fórmula que, permet incrementar el parc públic protegit, i, alhora, mantenir la titularitat pública del sòl.

Els nous habitatges estaran ubicats en els àmbits de Marina del Prat Vermell, Glòries/Meridiana Sud, Roquetes, Trinitat Nova i altres zones en plena transformació urbana, on l'Ajuntament disposa de solars per a la construcció d'habitatge públic. A canvi del sòl, la Federació d'Associacions de Veïns i Veïnes de Barcelona portarà a terme aquestes promocions, mitjançant la cooperativa veïnal o fundació que designi a l'efecte per a cada actuació.

La tipologia, característiques constructives i serveis que hauran de complir les edificacions s'adequaran en tot moment a la legislació vigent d'habitatges en règim de protecció oficial. A més, es vetllarà per la qualitat dels habitatges construïts en el marc del present acord.

Els habitatges de protecció oficial que promogui la FAVB en el marc d'aquest acord es destinaran a residència habitual i permanent de persones físiques, sòcies cooperativistes, inscrites en el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Barcelona i que compleixin els requisits establerts en el Pla del Dret a l'Habitatge de Catalunya per ser adjudicatari d'un habitatge de protecció oficial.

La Federació d'Associació de Veïns i Veïnes de Barcelona i l'Ajuntament de Barcelona tenen ja una llarga trajectòria de col·laboració. Aquest acord marc substitueix el signat en data 16 de maig de 2007, que es dona per finalitzat a l'assolir els objectius que es van fixar per a la construcció de 400 habitatges amb protecció oficial.



Entre les promocions finalitzades es troben:

Ciutat de Granada 44, (20 habitatges)
Sant Pere més Baix, 92 i Sant Pere Mitjà, 64 (9 habitatges)
Fluvià 136 (28 habitatges)
Bolívia 202, (16 habitatges)
Pamplona 112 (24 habitatges)
Marroc 134 (118 habitatges)
Leiva 75-83 i 84 (21 habitatges)
Almogàvers 215 (94 habitatges)

Entre les iniciades el primer trimestre de 2015

Constitució 66-77 (33 habitatges)
Plaça Gardunya 1-8 (50 habitatges)

Actualment a Barcelona hi ha 860 habitatges protegits en construcció a Barcelona per part dels diferents operadors. Des del 2011 se n'han finalitzat un total de 2.179.