



Ref: CP 3/17

PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL

SESSIÓ DE 24 DE FEBRER DE 2017

ORDRE DEL DIA

PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL

SESSIÓ DE 24 DE FEBRER DE 2017

ORDRE DEL DIA

A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

B) Part Informativa

Informe de la Sindicatura de Greuges de Barcelona 2016.

- a) *Despatx d'ofici*
- b) *Mesures de govern*
- c) *Informe*

C) Part Decisòria / Executiva

- a) *Ratificacions*
- b) *Propostes d'acord*

COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

- 1.- (E.07.6033.16) ACCEPTAR la renúncia formulada per la Generalitat de Catalunya, al dret de superfície constituït a favor de la dita administració per acord del Plenari del Consell Municipal en sessió de 26 de març de 1999, respecte la finca de propietat municipal situada al carrer Berruguete núms. 33-35, per a la construcció d'una Residència assistida i Centre de dia per a gent gran; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 2.- (E.01.6064.16) CEDIR gratuïtament al Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona, la finca situada al passeig de Joan de Borbó núm. 11, grafiada en el plànol annex, per a destinar-la a la construcció d'un edifici d'habitatges de protecció en règim de lloguer, en el marc de la promoció del model d'habitatge cooperatiu, mitjançant les corresponents licitacions dels diferents projectes de cohabitatge, en compliment de l'encàrrec aprovat per la Comissió de Govern, per acord de 10 de novembre de 2016, i segons el que s'estableix en els articles 49 i 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat que està garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament esmentat; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

- 3.- (E.08.6152.16) CEDIR gratuïtament al Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona, la finca situada al carrer Pla dels Cirerers núms. 2-4, grafiada en el plànol annex, per a destinar-la a la construcció d'un edifici d'habitatges de protecció en règim de lloguer, en el marc de la promoció del model d'habitatge cooperatiu, mitjançant les corresponents licitacions dels diferents projectes de cohabitatge, en compliment de l'encàrrec aprovat per la Comissió de Govern, per acord de 10 de novembre de 2016, i segons el que s'estableix en els articles 49 i 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat que està garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament esmentat; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 4.- (E.08.6128.16) CEDIR gratuïtament al Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona, la finca situada a la Via Favència núms. 263-271, grafiada en el plànol annex, per a la construcció i gestió d'un edifici d'habitatges de protecció en règim de lloguer i de venda en dret de superfície, d'acord amb el planejament urbanístic, i segons el disposat en els articles 49 i 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat que està garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament esmentat; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 5.- (E.08.6133.16) CONSTITUIR un dret real de superfície a favor del Patronat Municipal de l'Habitatge respecte la finca del carrer Escolapi Càncer núms. 10-12, grafiada en el plànol annex, per un termini de setanta-cinc anys i amb caràcter gratuït, per a la construcció i gestió, d'acord amb el planejament urbanístic, d'un edifici d'habitatges de protecció oficial per a destinar-lo a lloguer social, d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, procedir a constituir el dret; FORMALITZAR-LO d'acord amb les dites condicions; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 6.- (ASS 2017-02/07) APROVAR la constitució de l'Associació Xarxa de Municipis per l'Economia Social i Solidària i la incorporació a la mateixa de l'Ajuntament de Barcelona com a membre de ple dret; APROVAR els Estatuts de l'associació que s'adjunten a l'expedient; DESIGNAR el Primer Tinent d'Alcaldia com a representant titular i el Comissionat d'Economia Cooperativa, Social i Solidària i Consum com a representant substituït de l'Ajuntament de Barcelona. FACULTAR ambdós, indistintament, per a la signatura dels documents i efectuar tots els tràmits necessaris per a l'execució i efectivitat de l'acord. COMUNICAR aquest acord a la Xarxa d'Economia Social i Solidària, a través de la secretaria tècnica que està assistint el procés de constitució de la futura associació.

- 7.- ADOPTAR, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament com a soci únic de la Societat Privada Municipal Barcelona de Serveis Municipals, SA, els acords següents: Primer.- Designar el Sr. Felix Ortega Sanz membre del Consell d'Administració de la Societat Barcelona de Serveis Municipals, SA, en substitució del Sr. Salvador Illa Roca Segon.- Establir que el termini de designació del conseller que es nomena serà l'establert en els respectius estatuts, sens perjudici de la renovació que fos procedent en el canvi de mandat consistorial. Tercer.- Facultar indistintament el President i el Secretari del Consell d'Administració per comparèixer davant notari i elevar a escriptura pública el nomenament anterior, com també per complir els tràmits necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i també la correcció d'errors materials en cas necessari.

COMISSIÓ DE DRETS SOCIALS, CULTURA I ESPORTS

- 8.- (F1701) AUTORITZAR el Patronat Municipal de l'Habitatge a concertar dos préstecs hipotecaris per uns imports màxims de 3.900.000,00 euros i 3.600.000,00 euros respectivament, destinats a finançar les obres de dues promocions de 26 habitatges cadascuna, a Can Batlló, en les condicions que s'adjunten a l'annex.

COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

- 9.- (CO 2017-02/4) RATIFICAR, com a ens consorciat, l'acord adoptat pel Comitè Executiu de l'Autoritat del Transport Metropolità, en sessió de 12 de juliol de 2016, per delegació del seu Consell d'Administració, relatiu a l'aprovació de la modificació i refosa dels seus estatuts segons consta en l'expedient administratiu.

Districte de Sant Andreu

- 10.- (16PL16424) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana per a la regulació de l'equipament esportiu situat a la confluència dels carrers Pare Manyanet i Bonaventura Gispert, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a què fa referència l'informe tecnicojurídic de la Direcció de Serveis de Planejament; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Districte de Sant Martí

- 11.- (15PL16373) RESOLDRE sobre l'aprovació definitiva del Pla Especial Urbanístic per a la implantació de locals comercials inferiors a 2500m² de superfície de venda, al Centre Comercial de Diagonal Mar, promogut per NW Diagonal DM1 S.L., amb les modificacions a què fa referència l'informe tècnic-jurídic de la Direcció de Serveis de Planejament; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

12.-

ADOPTAR, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament com a soci únic de la Societat Privada Municipal Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, els acords següents: Primer.- Designar el Sr. Manuel Valdés Lopéz membre del Consell d'Administració de la Societat Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, en substitució del Sr. Francisco A. Ullod Marcos. Segon.- Establir que el termini de designació del conseller que es nomena serà l'establert en els respectius estatuts, sens perjudici de la renovació que fos procedent en el canvi de mandat consistorial. Tercer.- Facultar indistintament la Presidenta i el Secretari del Consell d'Administració per comparèixer davant notari i elevar a escriptura pública el nomenament anteriors, com també per complir els tràmits necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i també la correcció d'errors materials en cas necessari.

c) Proposicions

D) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

d) Preguntes

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

E) Mocions

F) Declaracions Institucionals