

## COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

Dia: 18 de setembre de 2018  
Hora: 16,30 h.  
Sala: President Lluís Companys

### ORDRE DEL DIA

- I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- II) Part Informativa
  - a) Despatx d'ofici
  - b) Mesures de govern
  - c) Informes
  - d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 1.- (M1519/9673) Que comparegui el responsable del Govern municipal per explicar quina és l'estratègia del govern municipal a l'hora de reforçar la imatge i reputació de la ciutat de Barcelona a nivell internacional, així com que ens informi de quines seran les accions que es prendran de forma immediata en aquest sentit.

Del Grup Municipal Cs:

- 2.- (M1519/9650) Que comparegui el responsable del Govern municipal per tal de donar les explicacions pertinents de la relació de despeses per partides de la inversió de quasi 5 milions d'euros a Ciutat Vella.

Del Grup Municipal PP:

- 3.- (M1519/9681) Que comparegui el responsable del Govern municipal per fer balanç de la temporada turística de l'estiu 2018 a Barcelona a partir de les principals variables de l'activitat turística i amb afectació a tots els sectors econòmics propis o vinculats (hotels i apartaments turístics, restauració, comerç, taxi, entre altres), així com per presentar la nova orientació de la política turística necessària per a la ciutat. Sol·licitem que se'ns faciliti còpia per escrit en la mateixa sessió de la Comissió.

### III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 4.- (02 OOFF2018) RESOLDRE les al·legacions presentades a la modificació per a l'exercici de 2018 i successius de les Ordenances fiscals següents: núm. 3.1. Taxes per serveis generals, núm. 3.10. Taxes per la utilització privativa del domini públic municipal i la prestació d'altres serveis, núm. 3.12. Taxes per l'estacionament regulat de vehicles a la via pública, núm. 3.15. Taxes per la utilització privada del funcionament de les fonts ornamentals, aprovades provisionalment pel Plenari del Consell Municipal en data 20 de juliol de 2018, en el sentit dels informes que figuren a l'expedient. APROVAR definitivament la modificació per a l'exercici de 2018 i successius de les Ordenances fiscals següents: núm. 3.1. Taxes per serveis generals, núm. 3.10. Taxes per la utilització privativa del domini públic municipal i la prestació d'altres serveis, núm. 3.12. Taxes per l'estacionament regulat de vehicles a la via pública, núm. 3.15. Taxes per la utilització privada del funcionament de les fonts ornamentals, segons proposta de text que consta a l'expedient. PUBLICAR aquest acord i el text íntegre de la modificació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.
- 5.- (03 OOFF2018) RESOLDRE les al·legacions presentades a l'aprovació de l'ordenança fiscal 3.17 Taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, agua, i hidrocarburs, per l'exercici 2018 i successius, aprovada provisionalment pel Plenari del Consell Municipal de 20 de juliol de 2018, en el sentit dels informes que figuren a l'expedient. APROVAR definitivament l'ordenança fiscal 3.17 Taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, agua, i hidrocarburs, per l'exercici 2018 i successius, segons proposta d'ordenança fiscal que consta a l'expedient. PUBLICAR aquest acord i el text íntegre de la modificació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.
- 6.- (DP-2018-27050) DESESTIMAR, en els termes que resulten de l'informe de la Direcció de Serveis Jurídics de Patrimoni, que s'adjunta a efectes de motivació, les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de la incoació de l'expedient de desafectació del domini públic de la finca de propietat municipal situada a l'avinguda Diagonal núm. 686, en la qual es troben ubicats el Palau i els Jardins de Pedralbes, i DECLARAR desafectada del domini públic l'esmentada finca, d'acord amb l'article 20 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- 7.- (E.07.6037.17) RESOLDRE, en els termes que resulten dels informes de la Direcció de Serveis Jurídics de Patrimoni i de la Gerència del Districte d'Horta-Guinardó, que s'adjunten a efectes de motivació, les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'expedient relatiu a l'adscripció de l'ús i constitució d'un dret real d'aprofitament de la finca de domini públic situada al carrer de Jorge Manrique 14-16 / Av. Cardenal Vidal i Barraquer núm. 37-43 a favor de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (abans Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona); APROVAR definitivament l'adscripció d'ús i constitució del dret real d'aprofitament en els termes i condicions que resulten de l'acord del Plenari del Consell Municipal, de 26 de gener de 2018; i FORMALITZAR-HO en document administratiu.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

8.- (DP-2018-27062) AUTORITZAR, amb efectes des de l'1 de juny de 2018, la transmissió de la concessió de l'ús privatiu del sòl i del subsòl de domini públic municipal d'una porció de 341 metres quadrats situada a la vorera de l'avinguda Río de Janeiro, davant dels números 56-66, on s'ha construït la rampa d'accés a l'aparcament sotterrani de l'edifici existent a l'avinguda Río de Janeiro 60-66, a favor de la societat Proyecto Miref Cinco SLU, amb NIF B66487448, atès que aquesta societat ha esdevingut propietària de l'immoble, CONDICIONAR l'efectivitat de la present transmissió a l'ingrés per Proyecto Miref Cinco SLU a la Tresoreria Municipal, en el termini de quinze dies des de la notificació de la present resolució, de la quantitat de 9.475,13 euros, en concepte de garantia definitiva del contracte, FORMALITZAR el contracte corresponent i; FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

9.- (DP-2018-27188) APROVAR inicialment els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir la licitació i adjudicació mitjançant concurs públic d'un dret de superfície sobre la parcel·la resultant "E" del projecte de reparcel·lació del Pla de Millora Urbana del Sector C-4 (Taulat-Ronda), per a la construcció i explotació d'un edifici destinat a oficines per petites i mitjanes empreses i espai de treball coworking relacionades amb l'activitat del Campus Diagonal-Besòs; TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva un cop el Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs sotmeti els Plecs a informació pública, d'acord amb l'article 66.1 Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals i no s'hi formulin reclamacions o al·legacions; CONSTITUIR el referit dret de superfície sobre la parcel·la resultant "E" del projecte de reparcel·lació del Pla de Millora Urbana del Sector C-4 (Taulat-Ronda), i en favor de l'adjudicatari que resulti de la convocatòria de la concurrència pública aprovada per Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs, posant el sòl a disposició efectiva de l'adjudicatari, en compliment de l'encàrrec efectuat en el conveni de 4 de maig de 2015, amb el deure per part del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs de comunicar formalment als copropietaris del sòl, l'entitat que resulti adjudicatària; FORMALITZAR la constitució del dret de superfície en escriptura pública per tal de permetre la seva posterior inscripció en el Registre de la Propietat; FACULTAR a l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar els presents acords; i NOTIFICAR el present acord al Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs.

- c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

- a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

10.- (M1519/9674) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que el Govern municipal presenti a la propera Comissió d'Economia i Hisenda: - L'estat d'execució de les obres de remodelació i de

les obres de gran manteniment dels Mercats Municipals, així com un calendari actualitzat de les mateixes pel que queda de mandat. - La relació de Mercats en cartera per ser remodelats amb el seu estat de desenvolupament. - El balanç d'actuació del pla estratègic de mercats 2015-2025.

Del Grup Municipal Cs:

- 11.- (M1519/9651) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: - Que el govern de la ciutat augmenti les mesures per evitar l'economia submergida i la competència deslleial. - Per tal de protegir el comerç de proximitat de Barcelona, el govern faci complir els articles del 49 al 52 de l'Ordenança de mesures per fomentar i garantir la convivència ciutadana a l'espai públic de Barcelona.

Del Grup Municipal PSC:

- 12.- (M1519/9686) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que en el període d'un mes, es convoqui un consell rector extraordinari de l'IMMB i que en el mateix ens presentin un informe que detalli: - Detall d'obres i períodes de realització dels projectes. - Previsions de finalització i inversions de les obres i projectes en funcionament. - Previsió pel manteniment dels diferents mercats municipals. - Quins són els estudis i els projectes de les noves reformes per a desenvolupar en el proper mandat.

Del Grup Municipal PP:

- 13.- (M1519/9682) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar al Govern municipal a presentar un informe en la propera sessió del Consell Plenari sobre les retallades en les inversions municipals de l'any 2018, detallat per concepte i districte, incloent informe de la Intervenció sobre el tancament a 30 de juny i previsió a 31 de desembre d'enguany amb tots els canvis produïts en inversió, despesa i prestació de serveis l'any 2018.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

Del Grup Municipal ERC:

- 14.- (M1519/9667) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar al govern espanyol, a través de l'Oficina Espanyola de Patents i Marques (OEPM), a retornar a l'Ajuntament de Barcelona les competències sobre la marca Barcelona, amb l'objectiu de permetre la regulació i la gestió des de l'àmbit municipal d'aquells aspectes que afecten a la reputació de la ciutat.

c) Precs

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 15.- (M1519/9675) Que el Govern municipal ens faci entrega durant la sessió de la Comissió d'Economia i Hisenda de l'estat d'execució de les inversions de l'any 2018 i de la llista de "reprogramacions" anunciades pel Tinent d'Alcaldia Gerardo Pisarello, així com que ens expliqui quines instruccions pressupostàries ha donat a l'equip gerencial pel pressupost del 2019.

Del Grup Municipal ERC:

- 16.- (M1519/9668) Que el govern municipal ens presenti, en el transcurs d'aquesta Comissió, un calendari actualitzat de les licitacions, períodes d'obres i previsions de finalització de les reformes dels mercats de l'Abaceria, Sant Andreu i el Bon Pastor.
- 17.- (M1519/9669) Que el govern municipal informi de les gestions dutes a terme amb la Fundació Privada per a l'Ordenació del Sector de la Construcció a Catalunya orientades a treballar conjuntament en l'ordenació del sector i contra l'economia submergida amb, entre d'altres mesures, la signatura d'un conveni amb la citada Fundació.

Del Grup Municipal PSC:

- 18.- (M1519/9687) Que el govern presenti en el període d'un mes, el Pla de Treball i la quantificació econòmica corresponent de la posada en marxa de les 149 mesures consensuades de l'informe de la comissió no permanent d'estudi de la situació econòmica actual de Barcelona.

Del Grup Municipal PP:

- 19.- (M1519/9683) Instar al govern municipal a presentar un informe en la propera sessió de la Comissió d'Economia i Hisenda sobre les normes a aplicar al lloguer d'habitacions turístiques a Barcelona, incorporant l'adaptació a la normativa turística de la Generalitat i les normes dels organismes reguladors de la competència, a més de la comparativa amb altres ciutats d'Espanya i Europa.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 20.- (M1519/9676) Quins és el capteniment del govern municipal en relació a les demandes formulades pel Gremi de floristes de Catalunya sobre la reducció del coeficient de la taxa d'ocupació de via pública, la flexibilització dels requisits per ocupació de via pública i l'intrusisme professional entre altres?

Del Grup Municipal Cs:

- 21.- (M1519/9652) Quines mesures portarà a terme el govern municipal per garantir la continuïtat dels llocs de treball dels treballadors actuals de l'actual Concessionària del Centre Internacional de Convencions de Barcelona (CCIB), després de l'adjudicació directa del CCIB a la Fira de Barcelona, tal i com es van comprometre?
- 22.- (M1519/9653) Quines mesures tenen previstes per evitar que Barcelona sigui caient en el valor de la seva reputació internacional?

Del Grup Municipal PSC:

- 23.- (M1519/9688) Quines actuacions engegarà el govern per evitar que es tornin a repetir les goteres que el Mercat de Sant Antoni pateix des de la seva inauguració?



Del Grup Municipal PP:

- 24.- (M1519/9684) Quina és la despesa pressupostària per l'actuació de cadascun dels serveis municipals que es van prestar amb motiu de la manifestació de l'11 de setembre a Barcelona, detallada per concepte i import, i quin és l'ingrés pressupostari obtingut per aquest motiu, detallant el nombre i l'import de llicències d'ocupació a la via pública? Sol·licitem que se'ns faciliti còpia de la resposta per escrit.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal PSC:

- 25.- (M1519/9689) Seguiment a la proposició presentada i aprovada a la Comissió d'Economia i Hisenda del passat mes de març de 2018 amb el redactat següent: (M1519/8552) La Comissió d'Economia i Hisenda de l'Ajuntament de Barcelona acorda: 1.- Crear en el termini de tres mesos, abans de l'inici de la temporada d'estiu, un segell identificatiu de tots els projectes finançats per l'Impost Estades en Establiments Turístics. 2.- Impulsar aquest segell d'acord amb els operadors turístics de la ciutat, amb un treball de col·laboració públic privada. 3.- Desenvolupar una normativa que acompanyi tots els projectes de millora urbana, d'activitats culturals, de divulgació educativa o de qualsevol tipus, que hagin estat finançats o co-finançats amb aportacions de l'IEET. 4.- Que aquesta normativa especifiqui la necessitat d'identificar tot material comunicatiu i les pròpies actuacions, amb el segell de projecte finançats per l'Impost d'Estades en Establiments Turístics. 5.- Que en aquelles zones on es produeixin actuacions de millora urbana o d'altres activitats finançades per l'Impost d'Estades en Establiments Turístics, es realitzi una comunicació activa als veïns i veïnes referent al retorn que produeix l'esmentat impost.

Del Grup Municipal PP:

- 26.- (M1519/9685) Es requereix al govern municipal que informi sobre les gestions realitzades i l'estat d'execució de la proposició següent, aprovada en la sessió de 17 d'abril de 2018: (M1519/8816) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Traslladar les dependències de l'Institut Municipal d'Hisenda, en un termini màxim de 3 mesos, a un edifici amb espai suficient (mínim de 6.000 m<sup>2</sup>), principalment de propietat municipal, per tal que la plantilla de l'Institut pugui desenvolupar la feina amb les condicions adequades, i al mateix temps, es generin les menors despeses possibles de lloguer.

VI) Mocions

VII) Declaració Institucional