

COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

Dia: 12 de desembre de 2018
Hora: 16,30 h.
Sala: President Lluís Companys

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

1.- (CO 2018-12/16) RATIFICAR, com a ens consorciat, l'acord adoptat per l'Assemblea General del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, en la sessió de 4 de juliol de 2018, relatiu a la modificació dels seus estatuts i el seu text refós, amb l'objecte d'adaptar-los a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local i a la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del Sector Públic i altres mesures de reforma administrativa, previsions que a hores d'ara es recullen a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i d'altres modificacions adients, segons consta en l'expedient administratiu annex. SOL·LICITAR a l'Àrea Metropolitana de Barcelona que dugui a terme les actuacions materials per a l'execució de l'anterior acord, previstes a la legislació i especialment pel que fa a la seva publicitat. La qual cosa implica que l'anunci d'aprovació de la modificació estatutària del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola i el seu text refós que publiqui l'Àrea Metropolitana de Barcelona sigui de caràcter col·lectiu i substitueixi el que ha de publicar separatament aquesta entitat.

Districte de Sants-Montjuïc - Districte d'Horta-Guinardó

2.- (07gu5 i 12gu3) DESESTIMAR la sol·licitud presentada per Green Clover Capital, S.L. (actual denominació de Desarrollos Inmobiliarios Grupo Gaudir II, SL), en data 19 de juliol de 2018, per la qual sol·licita que es tingui per resolt el Conveni d'execució del projecte de reparcel·lació de Can Batlló i de mutu acord expropiatori de determinació del preu just per la quantitat de 21.200.000 euros de la finca ubicada a l'avinguda Verge de Montserrat, 97-107 (identificació cadastral i número de policia actual 89-103) i de periodificació i vinculació del seu pagament a les despeses d'urbanització de Can Batlló, signat el 21 de maig de 2012, i aprovat per acord del

Plenari del Consell Municipal de 27 d'abril de 2012, d'acord amb els motius consignats a l'informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de 30 de novembre de 2018, obrant a l'expedient i a efectes de fonamentació es dona íntegrament per reproduït. NOTIFICAR aquest acord als interessats.

Districte de Sants-Montjuïc

- 3.- (18PL16535) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del PGM per a l'ajust del Pla de la Marina del Prat Vermell, a la Zona Franca, d'iniciativa municipal; amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la citada Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

- 4.- (17PL16503) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic de modificació d'ús de l'equipament privat situat al carrers Escolles Pies 51, promogut per Mediker Spain SL; amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sant Martí

- 5.- (18PL16545) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Integral per a la implantació d'ús hotel·ler i viver d'empreses al carrer Cristóbal de Moura 49, Barcelona, promogut per TSH Spain Holco SL
- 6.- (18PL16608) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic Integral per a la regulació de l'equipament sanitari situat al carrer Ciutat Granada 108-116 Districte d'Activitats 22@, promogut per la Fundació Hospital Evangèlic, amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

Districte de Gràcia

- 7.- (18PL16576) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a l'ordenació del passatge Conradí; d'iniciativa municipal, d'acord amb el contingut de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest



acord; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes; PRORROGAR l'acord de suspensió potestativa prèvia adoptat per la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat en sessió de 16 de maig de 2018 (BOPB de 18 de maig de 2018), de conformitat amb l'article 73.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, per a la tramitació de plans urbanístics derivats i de projectes de gestió urbanística i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació d'obra nova, de gran rehabilitació, increments de volum o sostre, les autoritzacions que habilitin per a la intervenció amb modificació de la façana dels edificis i l'enderroc de construccions; DETERMINAR que l'àmbit de suspensió és el delimitat i grafiat en el plànol de suspensió que figura en l'expedient, elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article 73 del TRLU; DETERMINAR, també, a l'empara de l'article 74.1 del TRLU, que el termini de la suspensió serà, com a màxim, de dos anys a comptar des de la publicació al BOPB de l'acord de suspensió potestativa prèvia; PRECISAR de conformitat amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme que es podran tramitar instruments o atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament que s'aprova inicialment; PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

Districte de Sant Martí

- 8.- (18 SD 0176 PO) APROVAR definitivament el Projecte executiu del dipòsit de regulació d'aigües pluvials de rambla Prim, d'iniciativa municipal promogut per Barcelona Cicle de l'Aigua, SA; d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (ITP amb qualificació B) de 18 de desembre de 2017 i amb l'informe d'Auditoria d'1 de juliol de 2018 que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, amb pressupost de 43.965.775,82 euros, el 21% de l'impost del valor Afegit (IVA) inclòs d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya. PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. COMUNICAR-HO a les dependències interessades en aquest procediment.
- 9.- (18PL16635) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació Puntual del Pla General Metropolità per a l'ordenació dels terrenys en l'àmbit Diagonal-Llull; d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 10.- (M1519/10159) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Instar de manera urgent al govern municipal a desenvolupar, a banda de l'elaboració del nou Pla de Mobilitat, un conjunt de mesures amb caràcter de "pla de xoc" enfocades a millorar els problemes de mobilitat de la ciutat i atendre les demandes veïnals. Que en el disseny i desenvolupament d'aquestes mesures de xoc, intervinguin tots els grups polítics del Consistori i tots els actors principals de la mobilitat de la ciutat de Barcelona.

Del Grup Municipal Cs:

- 11.- (M1519/10150) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: 1) Reafirmar el compromís de l'Ajuntament de Barcelona amb la seguretat vial i amb l'objectiu estratègic de reduir la sinistralitat. 2) Impulsar accions que donin resposta als reptes existents i a les noves formes de mobilitat. Concretament: 2.a) Reforçar les mesures de seguretat vial adreçades a les motocicletes. 2.b) Impulsar campanyes de comunicació específicament adreçades als nous usuaris de patinets elèctrics. 2.c) Analitzar l'impacte a curt termini en els carrils bici de l'increment de vehicles pel creixement del parc de patinets i el major ús per part de les bicicletes (degut a la fi de la moratòria de circulació per voreres). 2.d) Iniciar un estudi sobre les necessitats futures de mobilitat del parc de patinets elèctrics, bicis elèctriques i motos elèctriques, per determinar les carències o necessitats en la distribució de carrils en calçada.

Del Grup Municipal ERC:

- 12.- (M1519/10130) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda que el govern municipal faci els passos necessaris perquè l'edifici situat a la ronda Sant Pere, 41, esdevingui un equipament municipal de caràcter veïnal, i a la vegada es constitueixi una comissió de seguiment amb entitats del barri i grups polítics que puguin definir la proposta d'usos.

Del Grup Municipal PSC:

- 13.- (M1519/10169) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: 1) Constatar el deficient grau d'execució del Pla de renovació integral de l'enllumenat aprovat pel govern municipal a finals de 2017, que preveia millorar l'enllumenat en 200 carrers instal·lant 10.000 LED's entre els anys 2018 i 2020, i que només ha assolit un 10% d'execució en el seu primer any (20 carrers). 2) Constatar que el Pla de renovació integral de l'enllumenat 2018-2020 és insuficient tant des del punt de vista dels reptes de mitigació del canvi climàtic com de la qualitat urbana, i per tant actualitzar en el termini de 3 mesos el mapa lumínic de la ciutat, posant-lo al servei de la ciutadania, i redactar en el termini d'1 any un Pla de renovació integral de l'enllumenat que programi de forma ambiciosa una il·luminació idònia a tots els carrers de la ciutat i no només a un 20% dels carrers, d'acord amb les demandes socials i ambientals actuals i futures. 3) Posar en marxa, en el termini d'un mes, un Pla de Xoc per a millorar la il·luminació als carrers de Barcelona i un mapa per eliminar tots els punts foscos de la ciutat on hi ha una il·luminació deficient. Desenvolupar aquest Pla de Xoc amb millores per a l'estalvi i l'eficiència energètica.

Del Grup Municipal PP:

- 14.- (M1519/10117) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Instar al govern municipal a consensuar, en un termini de tres mesos, un pla per dotar d'usos el solar dels antics jutjats de Barcelona, ubicat al passeig Lluís Companys, núm. 1-5, per tal d'acollir equipaments i en el seu cas habitatge social.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 15.- (M1519/10160) Que davant la situació provada pels enderrocs que s'han realitzat, el govern acordi amb caràcter d'urgència amb les entitats gestores de les colònies de gats 10-86 i 10-54 al Districte de Sant Martí (Gats lliures del Poblenou), i 09-08 al carrer Gran de la Sagrera (Degats), la millor ubicació per a un Espai de Convivència dins els actuals indrets on s'ubiquen aquestes colònies, i que es faci un treball de camp exhaustiu per detectar possibles incidències com les detallades anteriorment en el conjunt de la ciutat per poder-hi actuar.

Del Grup Municipal Cs:

- 16.- (M1519/10151) Es demana al govern municipal que promogui un estudi de tots aquells espais que són percebuts com a insegurs per causa d'una il·luminació deficient, juntament amb un pla de millora de l'enllumenat públic a tota la ciutat.

Del Grup Municipal ERC:

- 17.- (M1519/10131) Que el govern municipal es comprometi a dur a terme el projecte executiu de reposició de les baranes històriques originals de ferro de fosa de les boques de metro de 1924, que actualment conserva TMB, i que des de fa anys esperen la partida pressupostària corresponent.

Del Grup Municipal PSC:

- 18.- (M1519/10170) Que, dins dels programes d'ajuts a la rehabilitació d'habitatges i edificis, es prioritzi i s'incrementi el percentatge de subvencions per les actuacions d'accessibilitat en els edificis més antics i s'estudiïn els procediments per les mesures d'ofici quan en els edificis visquin persones amb discapacitat funcional, incloent aquesta mesura en un pla de xoc per garantir l'accessibilitat universal als habitatges de la ciutat de Barcelona que comporti també un cens acurat de la situació en aquest camp dels edificis de la ciutat.

Del Grup Municipal PP:

- 19.- (M1519/10118) Que els establiments comercials que venguin patinets elèctrics, així com els establiments de lloguer de vehicles de mobilitat personal, ofereixin exemplars informatius de la normativa municipal que regula el seu ús als seus usuaris.
- 20.- (M1519/10119) Que es deixi sense efecte l'aplicació de les restriccions de circulació que s'apliquen des de l'1 de desembre a les Zones de Baixes Emissions a l'àmbit de Rondes de Barcelona per a les motocicletes.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 21.- (M1519/10161) Creu el govern que és compatible la destinació d'habitatge dotacional amb l'existència i desenvolupament de les actuals activitats que es duen a terme a la Casa de la Muntanya.

Del Grup Municipal Cs:

- 22.- (M1519/10152) Quantes comunicacions que impliquen reducció de terrasses s'han notificat als restauradors des de l'aprovació al juny de la nova ordenança, i quin és el nombre de taules que quedarien afectades per aquestes reduccions?

Del Grup Municipal ERC:

- 23.- (M1519/10132) Per quin motiu no s'ha complert el calendari de la reforma de la ronda de Sant Antoni i quines actuacions i amb quin calendari es realitzaran a partir d'ara?

Del Grup Municipal PSC:

- 24.- (M1519/10171) Quines accions i tràmits pensa dur a terme l'Ajuntament de Barcelona des d'ara fins a final de mandat en relació al Projecte de La Rambla, i quin és el seu capteniment envers els canvis que han proposat els restauradors, floristes i quiosquers de La Rambla?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 25.- (M1519/10162) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució de la proposició aprovada a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat de 17 de maig de 2017, amb el contingut següent: (M1519/6249) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Que el Govern impulsi la recuperació dels espais interiors d'illa per a ús ciutadà, prioritzant en el seu tractament l'increment de la massa vegetal en aquests espais. Que el Govern elabori i presenti en el termini de 3 mesos, un Pla estratègic de recuperació d'interiors d'illa a l'Eixample, que tingui com a objectiu l'obertura de nous interiors d'illa, així com l'ampliació i millora dels ja existents.

Del Grup Municipal PP:

- 26.- (M1519/10120) Es requereix al govern municipal que informi sobre les gestions realitzades i l'estat d'execució del prec M1519/10022, acceptat en la sessió de 14 de novembre de 2018: Que el govern municipal presenti en el termini d'un mes el pla estratègic del Zoo per a que sigui revalidat per la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

VI) Mocions

VII) Declaració Institucional