



Acord amb la Generalitat per iniciar la transformació del Port Olímpic

- » El govern municipal presentarà al proper Consell Plenari una mesura de govern que inclou les prioritats, el model de gestió i les primeres actuacions a realitzar en l'àmbit Port Olímpic
- » Amb l'acord tancat perquè la Generalitat delegui les competències en la gestió a l'Ajuntament, es preveu un model de governança 100% municipal que es vehicularà a través d'un Consell Rector
- » Les primeres actuacions seran al Dic de Recer per solucionar els problemes d'ultrapassament que té i la nova concessió d'activitats als locals del moll de Mestral, lligades a l'economia blava, a l'esport i a un nou model de restauració de proximitat

Barcelona ho té tot a punt per iniciar la transformació del Port Olímpic amb l'acord tancat perquè la Generalitat de Catalunya faci la delegació de competències a l'Ajuntament de Barcelona. El nou model per al Port Olímpic, d'acord amb el Pla Director Estratègic aprovat a l'octubre del 2018 al Plenari Municipal per unanimitat, s'estructura en 4 eixos:

1. La integració del port amb la ciutat
2. Un nou model d'usos i activitats
3. Reforma integral de l'espai públic
4. Millora de la infraestructura portuària

El govern municipal presentarà al proper Consell Plenari una mesura de govern que inclou les prioritats i el model d'aquesta transformació. El full de ruta del Port Olímpic inclou i prioritza una sèrie d'actuacions necessàries en diferents àmbits.

La primera intervenció correspon al Dic de Recer, per solucionar els problemes d'ultrapassament que pateix i que garantirà la seguretat i correcta funcionalitat del port. El projecte es podrà licitar en el moment que s'executi la delegació de competències i les obres es podrien iniciar durant l'any 2020.

La següent actuació és la nova concessió d'activitats i per tant el cessament dels actuals usos dels locals d'oci nocturn al moll de Mestral, coincidint amb la finalització de la concessió actual. Això permetrà adequar els locals per als nous usos vinculats a l'economia blava i al nou model de restauració de proximitat.



Un nou model de governança del Port Olímpic

La delegació de competències per part de la Generalitat a l'Ajuntament permetrà assumir directament la gestió del port amb àmplies competències per facilitar la seva recuperació com espai portuari i ciutadà, potenciant el seu valor i singularitat com espai públic de la ciutat i incrementant el seu rendiment social.

Donada la complexitat i l'elevat nombre d'operadors implicats en el Port Olímpic, la coordinació es vehicularà mitjançant un Consell Rector com a màxim òrgan de govern, amb clara voluntat de lideratge polític. Aquest Consell Rector estarà presidit per la Segona Tinença d'Alcaldia, i en formaran part la Primera Tinença d'Alcaldia i les seves vessants econòmica, de comerç i de restauració, la regidoria d'Esports pel predomini de l'activitat esportiva que se li vol donar al Port i el Districte de Sant Martí per la vinculació territorial. També hi participaran els serveis municipals necessaris per garantir el bon funcionament del Port Olímpic.

D'altra banda es mantindrà la Comissió de Seguiment creada durant el procés de debat previ, i que facilitarà que els grups municipals, el veïnat i altres agents implicats col·laborin en el model i n'avaluïn el seguiment i la gestió.

Segons l'acord del Consell Plenari de l'Ajuntament de març de 2019, l'empresa municipal Barcelona de Serveis Municipals (BSM) durà a terme la gestió, explotació, manteniment integral, adequació i administració del Port Olímpic de Barcelona, realitzant aquelles activitats i funcions que corresponguin a l'Ajuntament de Barcelona i que no tinguin caràcter d'autoritat, per descentralització funcional.

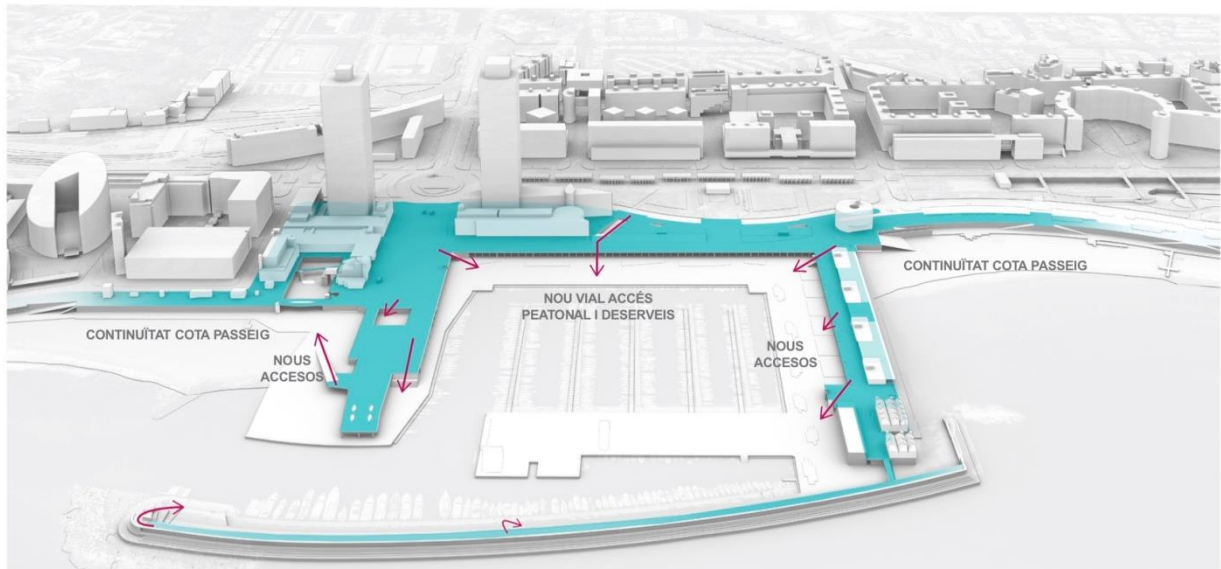
Els eixos d'actuació

Barcelona ha executat els últims anys projectes importants d'obertura de la ciutat al mar que han convertit el litoral barceloní en un element icònic. No obstant això, el model de transformació del litoral avui mostra símptomes d'esgotament degut, entre altres, al model econòmic que s'ha imposat al litoral amb l'existència de dinàmiques de gentrificació, pèrdua d'activitats tradicionalment relacionades amb la mar i implantació d'usos privatis en espais de caràcter públic.

La **integració del Port Olímpic a la ciutat** és per tant un dels objectius prioritaris del nou model que es planteja, una aposta per millorar la connectivitat i accessibilitat ciutat-port i donar resposta a les problemàtiques detectades. En aquest sentit s'ha projectat:

- ✓ Millorar la connectivitat entre el port i la ciutat potenciant l'eix Marina i l'eix Vila Olímpica-moll de Gregal.
- ✓ Millorar la continuïtat dels recorreguts a cota ciutat i a cota platges al llarg del litoral.

- ✓ Nova connexió entre l'avinguda del Litoral i la cota inferior del port que substitueix l'actual rampa de vehicles de Marina.
- ✓ Millorar les connexions entre cota port i cota ciutat. Accessibilitat universal a la zona.



Aquestes millores també es preveuen en clau de fer del Port Olímpic un **referent en sostenibilitat**, la transformació esdevé un repte també en l'àmbit de lluita contra l'emergència climàtica. En aquest sentit s'implementaran programes i criteris ambientals per a les diferents activitats vinculades al funcionament del port, tant pel que fa a la pròpia activitat portuària com a les activitats de nàutica, esdeveniments esportius o la restauració.

El Port Olímpic ha anat desvinculant-se dels usos propis d'un port els últims anys, un fet que ha suposat allunyar-lo de la ciutadania, d'accés limitat. Per tant la definició del **nou model d'usos i activitats** fa una clara aposta per:

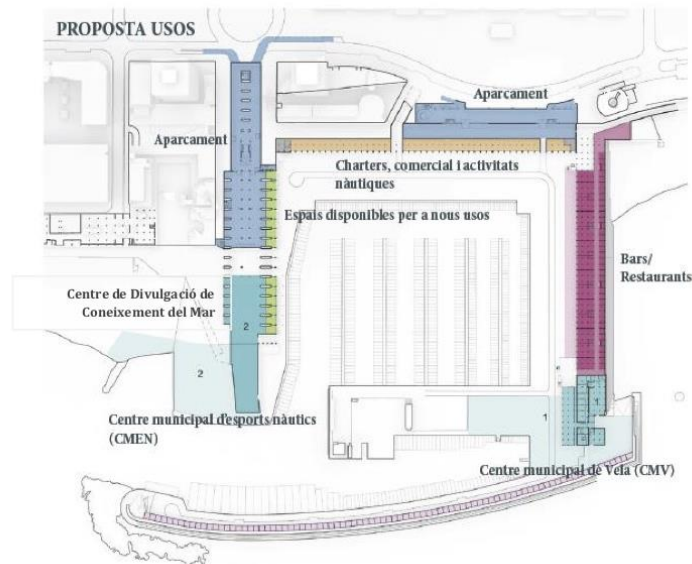
- ✓ La diversitat d'activitats esportives vinculades al mar
- ✓ Espai on els vaixells formen part de l'oferta d'oci i esportiva de la ciutat.
- ✓ Zona gastronòmica vinculada al mar i de proximitat
- ✓ Espai de divulgació, formació i experimentació
- ✓ Zona oberta i accessible per a la ciutadania

En definitiva es planteja com un espai que convidi a fer-hi vida ciutadana, amb la nàutica popular, l'esport i la divulgació com a activitats centrals amb nous espais vinculats a la promoció econòmica i de foment a l'economia blava. Per implementar aquest nou model, caldrà adequar els espais i les edificacions actuals com l'ampliació del Centre de Vela, al moll de Gregal i la construcció d'un nou Centre Municipal d'Esports Nàutics, al moll de la Marina.

Aquest nou equipament disposarà d'una plaça d'accés des del nou espai de vianants de l'eix Marina i des de la cota de platges.

També es preveu la construcció d'un nou Centre de Divulgació del Coneixement del Mar, que recull les demandes d'entitats de l'àmbit del medi ambient, i que servirà per fomentar el coneixement de l'entorn litoral entre la ciutadania.

Al moll de Mestral, el futur Port Olímpic reprogramarà l'espai d'oci nocturn actual i es farà una aposta pels usos nàutics que fomenten l'economia blava. Al moll de Gregal, és on restarà ubicada la zona de restauració de cuina mediterrània, de proximitat i vinculada al mar. La concessió dels locals de tot l'entorn del port es durà a terme a partir de l'any 2020, quan està previst que finalitzin les concessions actuals.



Aquest projecte també suposa una **reforma integral de l'espai públic amb més del doble de l'espai públic per a la ciutadania**. La transformació suposarà un espai de molta més qualitat, més diàfan i permeable i amb millor connectivitat entre nivells. Les línies d'actuació estan encaminades a recuperar espai públic per als vianants i minimitzar la presència de vehicles en superfície i les terrasses tancades en carpes.

Per tant es passarà dels 23.838 metres quadrats actuals (6.045m² de la cota superior i 17.793m² del passeig a nivell de mar) a un total de 48.616 metres quadrats per al gaudi del vianant (20.790m² a la cota superior i 27.826m² a nivell de mar).

Alguns dels projectes que inclou la transformació són:



- ✓ Gran espai de vianants a l'espigó de Marina.
- ✓ A l'eix de la Vila Olímpica – moll de Gregal, es potenciarà la connectivitat amb el parc del Port Olímpic per generar una millor permeabilitat entre el barri i el port.
- ✓ Millora de l'accés al Centre de Vela amb un nou passeig en forma de rambla que portarà fins al dic de recer.
- ✓ Eliminació de les terrasses del moll de Mestral, facilitat pel canvi d'usos, i reordenació de les terrasses del moll de Gregal desplaçant-les arran de façanes.
- ✓ Nova connexió entre l'avinguda Litoral i la cota inferior del Port Olímpic que substituirà la rampa de vehicles de Marina i nova connexió al moll de Marina entre el passeig a cota de platja i l'extrem nord del port.
- ✓ A la cota port, es reordenarà l'aparcament. Es limitaran les places en superfície, i l'aparcament es desviarà a les zones d'aparcament soterranis.

El projecte de transformació del Port Olímpic, basat en un model de gestió a 30 anys, preveu una inversió de 39 milions d'euros aprovada pel Plenari Municipal, que servirà per finançar les actuacions previstes de millora d'infraestructura i adequació de l'espai públic. El pressupost no suposarà cap despesa extraordinària per a l'Ajuntament perquè es finançarà amb la generació d'ingressos provinents de la comercialització dels locals i els amarraments del port.