

PROTOCOLO ENTRE EL GOBIERNO DE ESPAÑA, LA GENERALITAT DE CATALUNYA Y EL AYUNTAMIENTO DE BARCELONA PARA IMPULSAR LA CREACIÓN DE LA CÁTEDRA BARCELONA DE ESTUDIOS DE VIVIENDA

Barcelona, 3 de junio de 2021.

INTERVIENEN

El **Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana del Gobierno de España**, representado por el Secretario General de Agenda Urbana y Vivienda, Don David Lucas Parrón, con facultades de intervención en este acto en virtud de la competencia que le atribuye el Real Decreto 354/2020, de 11 de febrero, por el que se nombra Secretario de Agenda Urbana y Vivienda a don Francisco David Lucas Parrón.

La **Consejería de Políticas Digitales y Territorio de la Administración de la Generalitat de Catalunya**, representado por la Hble. Sra Consejera Doña Gemma Geis i Carreras, actuando en virtud del Decreto 22/2021, de 26 de mayo, por el que se nombran el vicepresidente del Gobierno y los consejeros y las consejeras de los departamentos de la Generalitat de Catalunya.

Y la **Agencia de la Vivienda de Cataluña de la Generalitat de Catalunya**, representada por su Presidente y Secretario de la Agenda Urbana y Territorio, Don Agustí Serra i Monté, nombrado por el Decreto del Gobierno 97/2018, de 12 de junio, y

PROTOCOL ENTRE EL GOVERN D'ESPANYA, LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE BARCELONA PER A IMPULSAR LA CREACIÓ DE LA CÀTEDRA BARCELONA D'ESTUDIS D'HABITATGE.

Barcelona, 3 de juny de 2021.

INTERVENEN

El **Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana del Govern d'Espanya**, representat pel secretari general d'Agenda Urbana i Habitatge, el Sr. David Lucas Parrón, amb facultats d'intervenció en aquest acte en virtut de la competència que li atribueix el Reial Decret 354/2020, d'11 de febrer, pel qual es nomena Secretari General d'Agenda Urbana i Habitatge a Don Francisco David Lucas Parrón.

La **Conselleria de Polítiques Digitals i Territori de l'Administració de la Generalitat de Catalunya**, representada per la Hble. Sra. Consellera Gemma Geis i Carreras, actuant en virtut del Decret 22/2021, de 26 de maig, pel qual es nomenen el vicepresident del Govern i els consellers i les conselleres dels departaments de la Generalitat de Catalunya.

I l'**Agència de l'Habitatge de Catalunya de la Generalitat de Catalunya**, representada pel seu President i Secretari de l'Agenda Urbana i Territori, Don Agustí Serra i Monté, nomenat pel Decret del Govern 97/2018, de 12 de juny, i d'acord amb les

de acuerdo con las funciones que le atribuye el artículo 5 de la Ley 13/2009, de 22 de julio, de la Agencia de la Vivienda de Cataluña.

El **Ayuntamiento de Barcelona**, representado por su alcaldesa, Excm. Sra. Doña Ada Colau Ballano.

Reunidas las personas relacionadas, con el objetivo de establecer un marco de colaboración y cooperación dirigido a impulsar la creación, puesta en marcha y funcionamiento de la Cátedra Barcelona Estudios de Vivienda

EXPONEN

I.- Que estas Administraciones Públicas tienen objetivos e intereses comunes en el impulso del derecho a una vivienda digna y adecuada. Por un lado, el Gobierno de España, mediante el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana; la Generalitat de Catalunya, mediante la Agencia de la Vivienda de Catalunya; el Ayuntamiento de Barcelona, mediante la Regiduría de Vivienda y Rehabilitación; promueven políticas de vivienda y rehabilitación para garantizar el derecho a la vivienda.

II.- Que la crisis de la vivienda es una realidad reconocida en las distintas investigaciones académicas de la materia, manifestada por el legislador estatal y autonómico en todo el corpus normativo relacionado con la vivienda y el urbanismo y reconocida internacionalmente en el Objetivo 11 como un pilar fundamental de la Agenda

funcions que li atribueix l'article 5 de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya;

L'**Ajuntament de Barcelona**, representat per la seva alcaldessa, Excm. Sra. Ada Colau Ballano

Reunides les persones relacionades, amb l'objectiu d'establir un marc de col·laboració i cooperació dirigit a impulsar la creació, posada en marxa i funcionament de la Càtedra Barcelona Estudis d'Habitatge

EXPOSEN

I.- Que aquestes Administracions Públiques tenen objectius i interessos comuns en l'impuls del dret a un habitatge digne i adequat. D'una banda, el Govern d'Espanya, mitjançant el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana; la Generalitat de Catalunya, mitjançant l'Agència de l'Habitatge de Catalunya; l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant la Regidoria d'Habitatge i Rehabilitació; promouen polítiques d'habitatge i rehabilitació per a garantir el dret a l'habitatge.

II.- Que la crisi de l'habitatge és una realitat reconeguda en les diferents recerques acadèmiques de la matèria, manifestada pel legislador estatal i autonòmic en tot el corpus normatiu relacionat amb l'habitatge i l'urbanisme i reconeguda internacionalment en l'Objectiu 11 com un pilar fonamental de l'Agenda 2030 de Nacions Unides

2030 de Naciones Unidas referente a los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).

referent als Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS).

III.- Que la naturaleza de la crisis de vivienda es poliédrica, en la medida que es un problema que está interconectado, es urgente, es sistémico y es complejo. Requiriendo un enfoque integral desde las diferentes disciplinas que investigan e intervienen la realidad de la vivienda: la economía y la administración de empresas, el derecho, la ciencia política, la sociología, la geografía, el urbanismo y la arquitectura.

III.- Que la naturalesa de la crisi d'habitatge és polièdrica, en la mesura que és un problema que està interconnectat, és urgent, és sistèmic i és complex. Requerint un enfocament integral des de les diferents disciplines que investiguen i intervenen la realitat de l'habitatge: l'economia i l'administració d'empreses, el dret, la ciència política, la sociologia, la geografia, l'urbanisme i l'arquitectura.

IV.- Que esa naturaleza poliédrica requiere de soluciones innovadoras basadas en la evidencia. Y que para ello resulta esencial la cooperación entre las universidades, como centros de producción y transferencia de conocimiento, y las administraciones públicas, como centros de diseño e implementación de políticas públicas.

IV.- Que aquesta naturalesa polièdrica requereix de solucions innovadores basades en l'evidència. I que per a això resulta essencial la cooperació entre les universitats, com a centres de producció i transferència de coneixement, i les administracions públiques, com a centres de disseny i implementació de polítiques públiques.

V.- Que la UPF, la UPC, la UAB y la UB muestran su interés de colaborar con las instituciones signatarias de este acuerdo en la promoción de políticas públicas de vivienda innovadoras y basadas en la evidencia mediante programas de formación, investigación, evaluación y difusión de las mismas.

V.- Que la UPF, la UPC, la UAB i la UB mostren el seu interès de col·laborar amb les institucions signatàries d'aquest acord en la promoció de polítiques públiques d'habitatge innovadores i basades en l'evidència mitjançant programes de formació, recerca, avaluació i difusió d'aquestes.

VI.- Que las Administraciones Públicas firmantes concuerdan que las cátedras institucionales e interuniversitarias constituyen una forma idónea de formalizar una colaboración cualificada, amplia y duradera entre las Universidades y las Administraciones Públicas, potenciando las

VI.- Que les Administracions Públiques signants concorden que les càtedres institucionals i interuniversitàries constitueixen una forma idònia de formalitzar una col·laboració qualificada, àmplia i duradora entre les Universitats i les Administracions Públiques, potenciant les relacions de les

relaciones de las Universidades con el entorno socioeconómico y tecnológico, aumentando así la oferta de actividades e investigación en este campo del conocimiento.

VII.- Que por todo ello la Generalitat de Catalunya y el Ayuntamiento de Barcelona tienen la voluntad de crear la Cátedra Barcelona de Estudios de Vivienda. Una cátedra institucional e interuniversitaria entendida como un laboratorio de investigación interdisciplinar en política de vivienda. Cátedra que aspire a convertirse en un agente del cambio que concentre capital humano interdisciplinar, especializado en promover soluciones innovadoras para resolver problemas públicos complejos, siguiendo un enfoque de investigación colaborativo, que aproveche las posibilidades que brinda la necesaria interdisciplinariedad en la temática de vivienda, generando conocimiento aplicado que más adelante pueda implementarse, evaluarse y difundirse. El Gobierno de España manifiesta su interés en colaborar con esta cátedra con el objeto de intercambiar conocimientos, investigaciones y experiencias útiles para el diseño de las políticas e instrumentos estatales en materia de vivienda.

VIII.- Que la Cátedra Barcelona de Estudios de Vivienda tendrá como finalidad desarrollar actividades de formación, investigación, asesoría y difusión. Centrando así su actividad en la elaboración de informes, artículos académicos, artículos de periódico, notas, evaluaciones, en la organización de conferencias, concursos, seminarios, congresos, exposiciones, talleres,

Universitats amb l'entorn socioeconòmic i tecnològic, augmentant així l'oferta d'activitats i recerca en aquest camp del coneixement.

VII.- Que per tot això la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona tenen la voluntat de crear la Càtedra Barcelona d'Estudis d'Habitatge. Una càtedra institucional i interuniversitària entesa com un laboratori de recerca interdisciplinària en política d'habitatge. Càtedra que aspiri a convertir-se en un agent del canvi que centri capital humà interdisciplinari, especialitzat en promoure solucions innovadores per a resoldre problemes públics complexos, seguint un enfocament de recerca col·laboratiu, que aprofiti les possibilitats que brinda la necessària interdisciplinarietat en la temàtica d'habitatge, generant coneixement aplicat que més endavant pugui implementar-se, avaluar-se i difondre's. El Govern d'Espanya manifesta el seu interès a col·laborar amb aquesta càtedra a fi d'intercanviar coneixements, recerques i experiències útils per al disseny de les polítiques i instruments estatals en matèria d'habitatge.

VIII.- Que la Càtedra Barcelona d'Estudis d'Habitatge tindrà com a finalitat desenvolupar activitats de formació, recerca, assessoria i difusió. Centrant així la seva activitat en l'elaboració d'informes, articles acadèmics, articles de premsa, notes, avaluacions, en l'organització de conferències, concursos, seminaris, congressos, exposicions, tallers, formació de postgrau i en la labor de difusió pública de la seva

formación de posgrado y en la labor de difusión pública de su actividad. El resultado de las actividades desarrolladas podrá ser utilizado por el Gobierno de España, la Generalitat de Catalunya y el Ayuntamiento de Barcelona, para tomar decisiones basadas en la evidencia y mejorar sus políticas de vivienda y rehabilitación en todas las fases del ciclo político: identificación de necesidades, diseño, implementación y evaluación.

IX.- Que en base a lo expuesto deviene necesario arbitrar mecanismos de colaboración entre las Administraciones firmantes, aunando esfuerzos y posibilitando a corto plazo la efectiva creación de la Cátedra, de acuerdo con las siguientes

CLÁUSULAS

Primera. - Objeto del Protocolo

El presente protocolo tiene por objeto establecer las bases generales de colaboración y cooperación entre el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, la Agencia de la Vivienda de Catalunya y la Regiduría de Vivienda y Rehabilitación para impulsar la creación, puesta en marcha y funcionamiento de la Cátedra Barcelona Estudios de Vivienda.

Segunda. - Colaboración de la Agencia de la Vivienda de Catalunya

La Agencia de la Vivienda de Catalunya, se compromete a impulsar y formar parte del Convenio de creación, puesta en marcha y funcionamiento de la Cátedra Barcelona Estudios de Vivienda desde el

activitat. El resultat de les activitats desenvolupades podrà ser utilitzat pel Govern d'Espanya, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, per a prendre decisions basades en l'evidència i millorar les seves polítiques d'habitatge i rehabilitació en totes les fases del cicle polític: identificació de necessitats, disseny, implementació i avaluació.

IX.- Que sobre la base de tot l'exposat esdevé necessari arbitrar mecanismes de col·laboració entre les Administracions signants, conjuminant esforços i posibilitant a curt termini l'efectiva creació de la Càtedra, d'acord amb les següents

CLÀUSULES

Primera. - Objecte del Protocol

El present protocol té per objecte establir les bases generals de col·laboració i cooperació entre el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i la Regidoria d'Habitatge i Rehabilitació per a impulsar la creació, posada en marxa i funcionament de la Càtedra Barcelona Estudis d'Habitatge.

Segona. - Col·laboració de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya, es compromet a impulsar i formar part del Conveni de creació, posada en marxa i funcionament de la Càtedra Barcelona Estudis d'Habitatge des de l'inici

inicio de su vigencia y hasta su extinción.

En todo caso, los términos concretos de la colaboración se reflejarán en el convenio que, en su caso y a tal efecto, se suscriba.

Tercera. - Colaboración del Ayuntamiento de Barcelona

El Ayuntamiento de Barcelona se compromete a impulsar y formar parte del Convenio de creación, puesta en marcha y funcionamiento de la Cátedra Barcelona Estudios de Vivienda desde el inicio de su vigencia y hasta su extinción.

En todo caso, los términos concretos de la colaboración se reflejarán en el convenio que, en su caso y a tal efecto, se suscriba.

Cuarta. - Colaboración del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana manifiesta su interés en incorporarse, mediante adenda, al Convenio de creación, puesta en marcha y funcionamiento de la Cátedra Barcelona Estudios de Vivienda que suscriban el resto de administraciones firmantes.

En todo caso, los términos concretos de la colaboración se reflejarán en la adenda al convenio que, en su caso y a tal efecto, se suscriba.

Quinta. - Cátedra Barcelona Estudios de Vivienda

La Cátedra será institucional e interuniversitaria entendida como un laboratorio de investigación interdisciplinar en política de vivienda. Cátedra que aspire a convertirse en un agente del cambio que concentre capital humano interdisciplinar,

de la seva vigència i fins a la seva extinció.

En tot cas, els termes concrets de la col·laboració es reflectiran en el conveni que, en el seu cas i a aquest efecte, se subscrigui.

Tercera. - Col·laboració de l'Ajuntament de Barcelona

L'Ajuntament de Barcelona es compromet a impulsar i formar part del Conveni de creació, posada en marxa i funcionament de la Càtedra Barcelona Estudis d'Habitatge des de l'inici de la seva vigència i fins a la seva extinció.

En tot cas, els termes concrets de la col·laboració es reflectiran en el conveni que, en el seu cas i a aquest efecte, se subscrigui.

Quarta. - Col·laboració del Ministeri de Transportes, Mobilitat i Agenda Urbana

El Ministeri de Transportes, Mobilitat i Agenda Urbana manifesta el seu interès a incorporar-se, mitjançant addenda, al Conveni de creació, posada en marxa i funcionament de la Càtedra Barcelona Estudis d'Habitatge que subscriguin la resta d'administracions signants.

En tot cas, els termes concrets de la col·laboració es reflectiran en l'addenda al conveni que, en el seu cas i a aquest efecte, se subscrigui.

Cinquena. - Càtedra Barcelona Estudis d'Habitatge

La Càtedra serà institucional i interuniversitària entesa com un laboratori de recerca interdisciplinària en política d'habitatge. Càtedra que aspiri a convertir-se en un agent del canvi que centri capital humà interdisciplinari, especialitzat

especializado en promover soluciones innovadoras para resolver problemas públicos complejos, siguiendo un enfoque de investigación colaborativo, que aproveche las posibilidades que brinda la necesaria interdisciplinariedad en la temática de vivienda, generando conocimiento aplicado que más adelante pueda implementarse, evaluarse y difundirse.

La Cátedra tendrá una duración mínima de 4 años y sus actividades se realizarán en las instalaciones propias de las universidades que, en su caso, suscriban el convenio de creación, puesta en marcha y funcionamiento de la Cátedra Barcelona Estudios de Vivienda, o bien, en cualquier otro espacio escogido de mutuo acuerdo.

Tendrá como finalidad desarrollar actividades de formación, investigación, asesoría y difusión. Centrando así su actividad en la elaboración de informes, artículos académicos, artículos de periódico, notas, evaluaciones, en la organización de conferencias, concursos, seminarios, congresos, exposiciones, talleres, formación de posgrado y en la labor de difusión pública de su actividad.

El resultado de las actividades desarrolladas podrá ser utilizado por el Gobierno de España, la Generalitat de Catalunya y el Ayuntamiento de Barcelona, para tomar decisiones basadas en la evidencia y mejorar sus políticas de vivienda y rehabilitación en todas las fases del ciclo político: identificación de necesidades, diseño, implementación y evaluación.

Sexta.-Comisión de Seguimiento del Protocolo

Se crea la Comisión de Seguimiento de este

en promoure solucions innovadores per a resoldre problemes públics complexos, seguint un enfocament de recerca col·laboratiu, que aprofiti les possibilitats que brinda la necessària interdisciplinarietat en la temàtica d'habitatge, generant coneixement aplicat que més endavant pugui implementar-se, avaluar-se i difondre's.

La Càtedra tindrà una durada mínima de 4 anys i les seves activitats es realitzaran en les instal·lacions pròpies de les universitats que, en el seu cas, subscriguin el conveni de creació, posada en marxa i funcionament de la Càtedra Barcelona Estudis d'Habitatge, o bé, en qualsevol altre espai escollit de mutu acord.

Tindrà com a finalitat desenvolupar activitats de formació, recerca, assessoria i difusió. Centrant així la seva activitat en l'elaboració d'informes, articles acadèmics, articles de premsa, notes, avaluacions, en l'organització de conferències, concursos, seminaris, congressos, exposicions, tallers, formació de postgrau i en la labor de difusió pública de la seva activitat.

El resultat de les activitats desenvolupades podrà ser utilitzat pel Govern d'Espanya, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, per a prendre decisions basades en l'evidència i millorar les seves polítiques d'habitatge i rehabilitació en totes les fases del cicle polític: identificació de necessitats, disseny, implementació i avaluació.

Sisena.-Comissió de Seguiment del Protocol

Es crea la Comissió de Seguiment d'aquest Protocol

Protocolo constituida por dos representantes de cada Administración, designados al efecto y respectivamente por el Secretario General de Agenda Urbana y Vivienda o persona en quien delegue; el Secretario de la Agenda Urbana y Territorio, o persona en quien delegue y el Director de la Agencia de la Vivienda de Catalunya o persona en quien delegue y la Gerencia de Vivienda del Ayuntamiento de Barcelona o persona en quien delegue. Sus acuerdos habrán de ser adoptados por unanimidad.

Esta Comisión se reunirá con una periodicidad mínima anual pudiendo ser convocada por los representantes de cualquiera de las Administraciones designados como miembros de la Comisión.

La primera reunión de la Comisión se celebrará en el plazo máximo de dos meses desde la firma de este Protocolo. En esta primera reunión, el Ayuntamiento de Barcelona presentará una propuesta de Convenio de creación, puesta en marcha y funcionamiento de la Cátedra Barcelona Estudios de Vivienda, que será acordada con las universidades de la demarcación de Barcelona que se comprometan a formar parte, debiendo recibir el visto bueno de la Comisión.

La Comisión velará por el buen fin del objeto de este protocolo y, entre otras cuestiones, propondrá la firma de la propuesta definitiva del referido convenio, así como, si fuesen necesarias, de las adendas que para el desarrollo de la Cátedra deban ser suscritas por las Administraciones firmantes y, en su caso, por otras administraciones o instituciones.

constituïda per dos representants de cada Administració, designats a aquest efecte i respectivament pel Secretari General d'Agenda Urbana i Habitatge o persona en qui delegui; el Secretari de l'Agenda Urbana i Territori, o persona en qui delegui i el Director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya o persona en qui delegui i la Gerència d'Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona o persona en qui delegui. Els seus acords hauran de ser adoptats per unanimitat.

Aquesta Comissió es reunirà amb una periodicitat mínima anual podent ser convocada pels representants de qualsevol de les Administracions designats com a membres de la Comissió.

La primera reunió de la Comissió se celebrarà en el termini màxim de dos mesos des de la signatura d'aquest Protocol. En aquesta primera reunió, l'Ajuntament de Barcelona presentarà una proposta de Conveni de creació, posada en marxa i funcionament de la Càtedra Barcelona Estudis d'Habitatge, que serà acordada amb les universitats de la demarcació de Barcelona que es comprometin a formar part, havent de rebre el vistiplau de la Comissió.

La Comissió vetllarà pel bon fi de l'objecte d'aquest protocol i, entre altres qüestions, proposarà la signatura de la proposta definitiva del referit conveni, així com, si fossin necessàries, de les addendes que per al desenvolupament de la Càtedra hagin de ser suscrites per les Administracions signants i, en el seu cas, per altres administracions o institucions.



En prueba de conformidad con cuanto antecede, los comparecientes firman este Protocolo en el lugar y fecha indicados.

En prova de conformitat amb quant antecedeix, els compareixents signen aquest Protocol en el lloc i data indicats.

Ajuntament de Barcelona

Administració de la Generalitat de Catalunya,

Excma. Sra. Ada Colau Ballano

Hble. Sra. Gemma Geis i Carreras

Gobierno de España

**Agència de l'Habitatge de Catalunya de la
Generalitat de Catalunya,**

Sr. D. David Lucas Parrón

Sr. Agustí Serra i Monté



Firman en presencia y en prueba de apoyo:

Signen en presència i com a prova de suport:

Universitat de Barcelona,

Universitat Autònoma de Barcelona,

Sr. Joan Guàrdia Olmos

Sr. Javier Lafuente Sancho

Universitat Politècnica de Catalunya,

Universitat Pompeu Fabra,

Sr. Francesc Torres Torres

Sr. Oriol Amat Salas