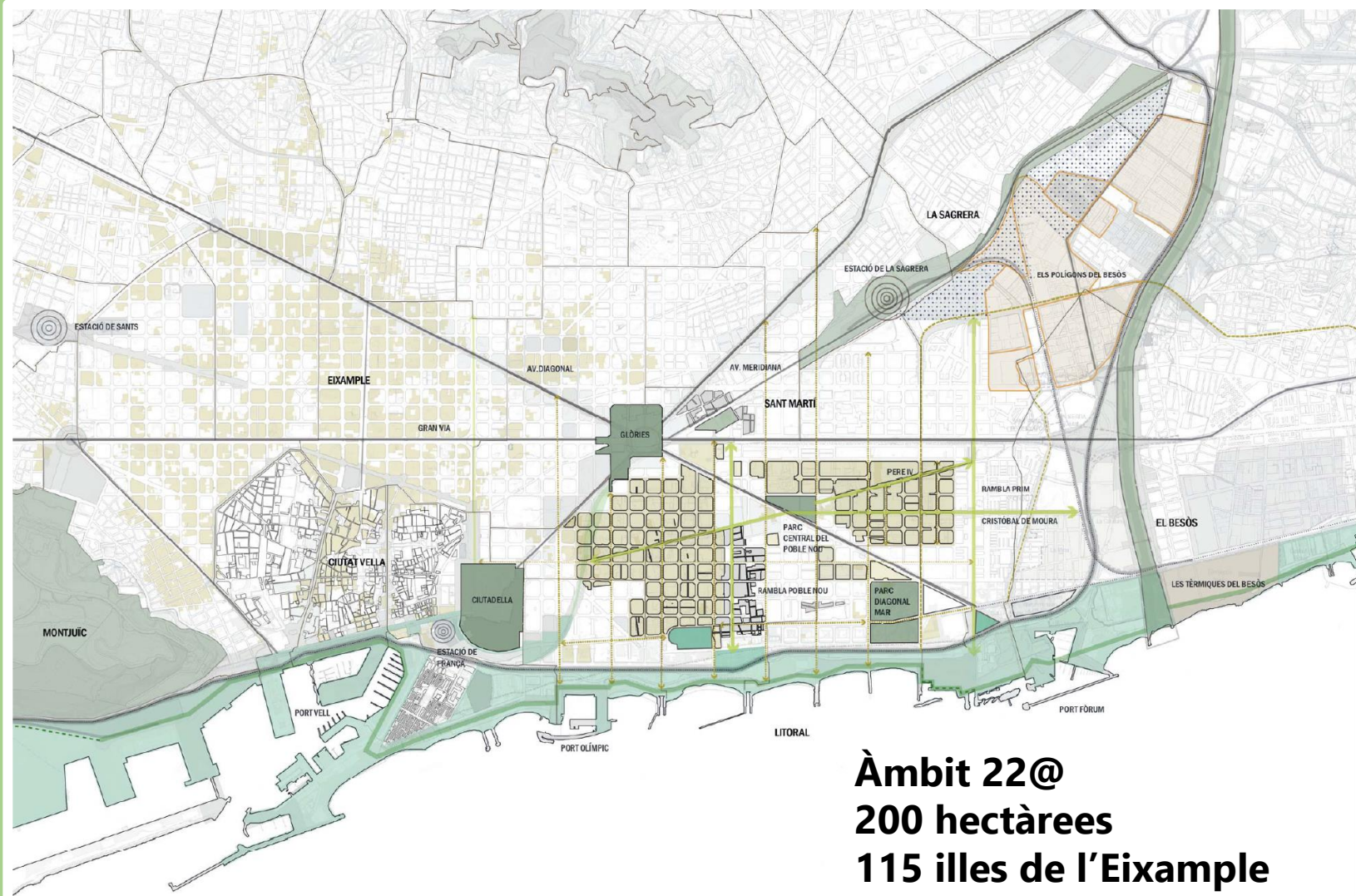


UN  MÉS INCLUSIU
I SOSTENIBLE

Aprovació Provisional 2022



Àmbit 22@
200 hectàrees
115 illes de l'Eixample

Introducció i objectius

Més habitatge

Assegurar habitatge assequible i evitar la gentrificació

Protegir el paisatge i la memòria urbana

Més economia

Ocupació de qualitat

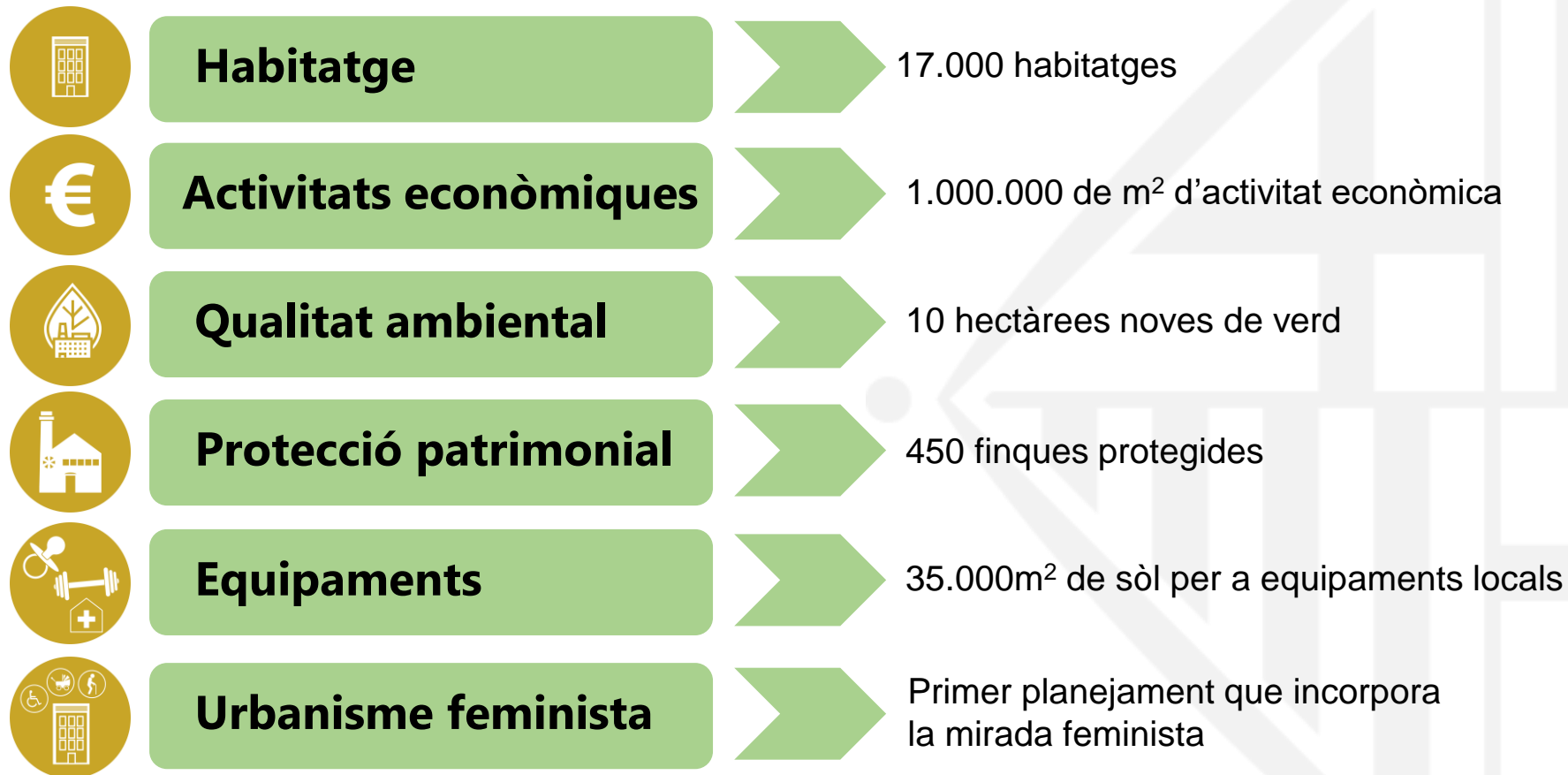
Green Deal 2030

Més verd

Eixos verds: 1 de cada 3 carrers

Protecció ambiental innovadora

Eixos de la proposta



Habitatge

Consolidació



Protegim més de 1.000 habitatges existents.

Transformació



Més habitatge en noves construccions.
Passem del 10% al 30%.



L'activitat econòmica serà compatible amb l'habitatge.

Any 2000

Any 2022

9.000 habitatges

+ 8.000 habitatges

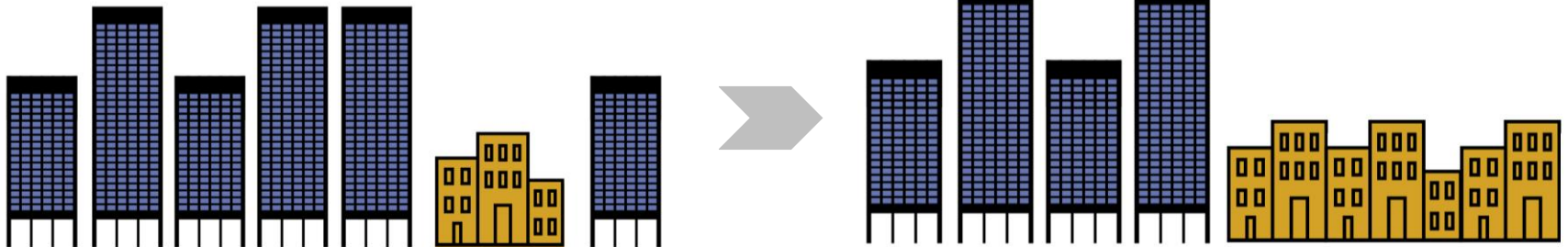
17.000 habitatges

5.000 habitatges assequibles

12.000 habitatges assequibles

4.000 habitatges lliures existents

5.000 habitatges lliures



Llocs de treball

Any 2021

Any 2030

115.000 llocs de treball

+60.000 llocs de treball

175.000 llocs de treball



Incrementem els llocs de treball de qualitat a la ciutat.

Creem més oportunitats per a la ciutadania de Barcelona.

Consolidem un 'hub' de referència per al talent barceloní, nacional i internacional.

Activitat econòmica

Any 2000

**1,2M m² de sostre
econòmic**

Any 2021

*+800.000 m²
(en tràmit, previsió 8 anys)*

Any 2030

**+1M m² de sostre
econòmic**



Avui comptem amb 11.500 empreses ubicades al 22@, l'11% de les activitats econòmiques de Barcelona.

El 22@ és un pol d'innovació i atracció d'empreses de sectors estratègics de l'economia del coneixement.

La zona es referma com a motor econòmic de la ciutat, també en temps de crisi.

Els sectors estratègics de la ciutat, reunits al 22@ per desenvolupar el Green Deal



Economia Digital

Ens posicionem com la capital digital i tecnològica d'Europa que atreu talent nacional i internacional.



Indústria 4.0

Integrem i protegim la indústria davant la gentrificació: el 40% de l'activitat industrial podrà quedar-se.



Indústries Creatives

Creem un clúster de la Barcelona creativa per facilitar la seva internacionalització i aprofitar el seu potencial transformador.



Economia verda i circular

La necessària transició ecològica és una oportunitat de creixement econòmic i de generació de nous llocs de treball.



Economia de proximitat

Protegim l'estabilitat i seguretat de l'economia de proximitat.

Millor qualitat ambiental

RECICLATGE URBÀ

- *Es prioritza la rehabilitació: menys residus i menys emissions.*
- *Nous criteris de sostenibilitat per a la construcció.*

EIXOS VERDS

- *1 de cada 3 eixos serà verd.*
- *Més espai per passejar.*
- *Menys espai pels cotxes: reducció places d'aparcament.*

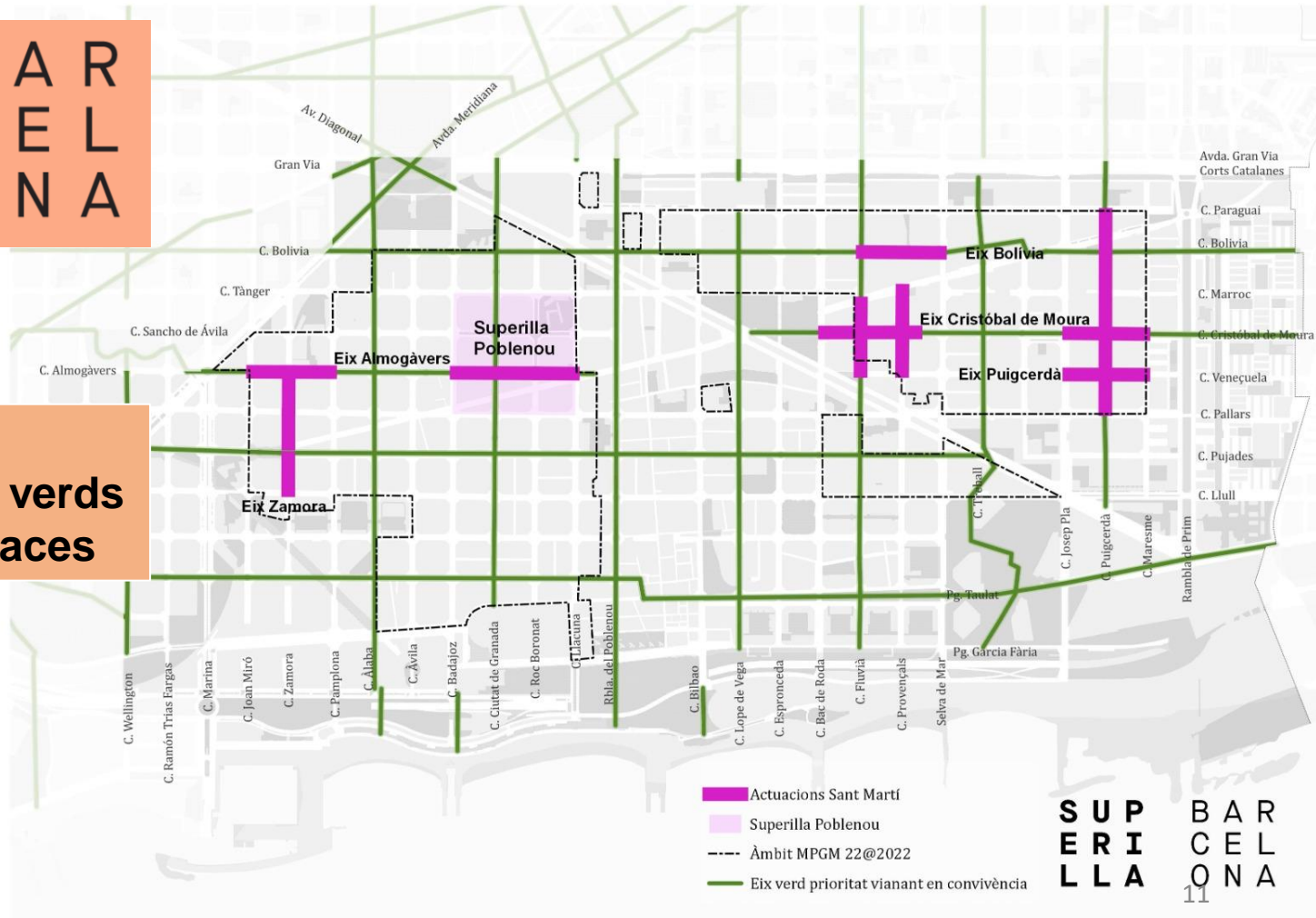


Sistema d'eixos verds ambientals

SUPERILLA BARCELONA



**22@
12 nous eixos verds
i 15 noves places**

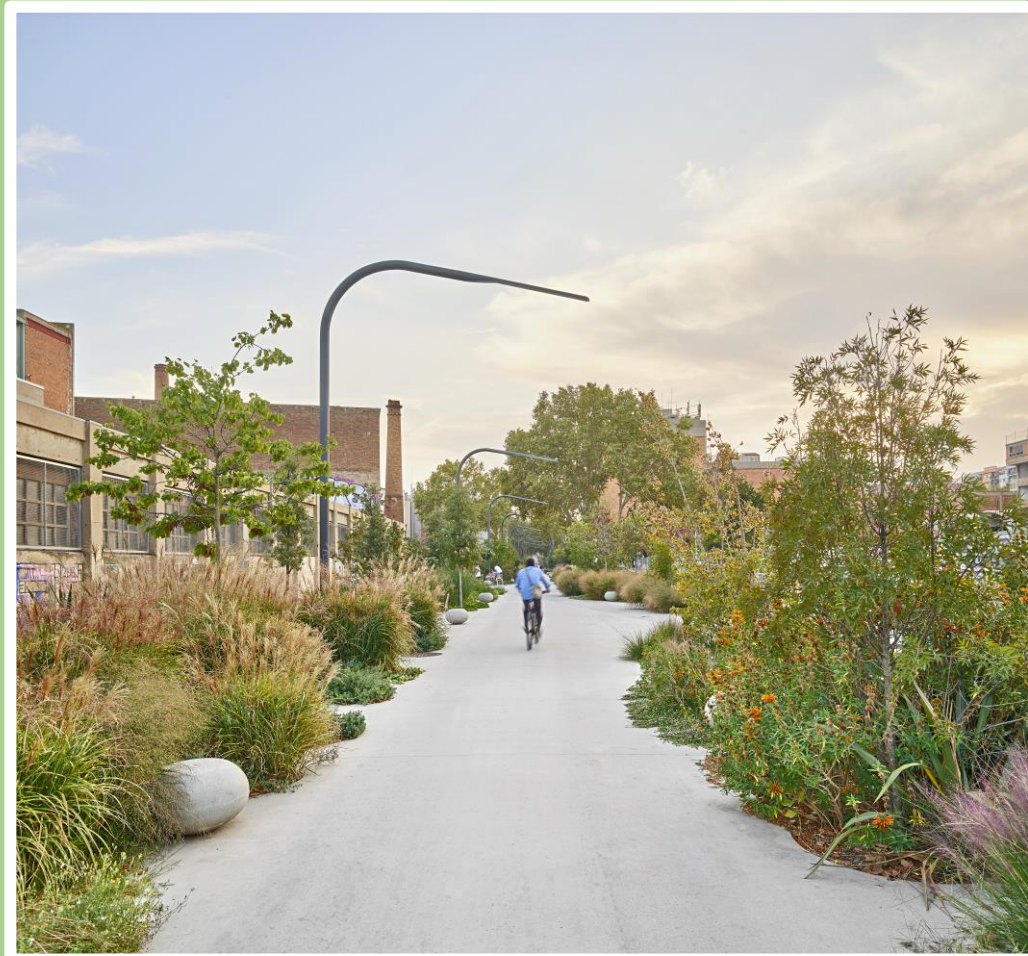


SUPERILLA BARCELONA

- **Posem en marxa un nou urbanisme que reconeix el verd com una necessitat bàsica per a tota futura planificació.**
- **Apostem per uns barris més accessibles i que prioritzen la mobilitat sostenible.**

Eixos verds

10 hectàrees noves de superfície verda destinada a les persones



Paisatge urbà i patrimoni

Preservem la identitat arquitectònica del barri

*La consolidació d'habitatge i activitats
existents permet la preservació del
paisatge i de la memòria.*

Un paisatge urbà divers

*Es protegeixen més de 450 finques
pel seu interès històric: els fronts
heterogenis defineixen la identitat
dels barris del 22@.*

Protegim els passatges

*Es protegeixen 20 passatges que
recuperen traces històriques.*

Equipaments

El pla preveu 35.000 m² de sòl per a equipaments públics.

Un total de 15 solars per acollir equipaments educatius, culturals, esportius, sanitaris i un mercat.



Urbanisme feminista

Primer planejament que incorpora la mirada feminista

- *Reactivar els espais buits amb usos temporals i amb tanques transparents.*
- *Potenciar les cantonades i espais d'estada amb mobiliari urbà.*
- *Disseny que garanteixi l'autonomia de les persones dependents.*
- *Activar els baixos i promocionar el comerç de proximitat.*
- *Fomentar espais amb simultaneïtat d'usos: jocs infantils, esport, estada...*



Reactivació de la transformació

Agilització dels processos

Els àmbits de consolidació es desenvolupen mitjançant llicència directa.



Creació el desembre del 2020.

Atenció a la ciutadania i a empreses.

Punt de referència i informació sobre el desenvolupament urbanístic i econòmic.