



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

Sessió ordinària de 20 de setembre de 2022

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 12 de juliol de 2022

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

1. – (M1923/4237) Que comparegui el responsable del Govern Municipal en matèria de neteja i manteniment de l'espai públic per tal d'informar sobre el desplegament de la nova contracta de neteja i les millores vinculades a l'increment d'aquesta despesa; sobre les mesures que prendrà en relació a la millora del control de la qualitat del servei; i sobre les gestions pertinents per tal d'evitar la vaga i garantir els drets laborals de les persones treballadores de les diferents contractes.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

2. – (M1923/4254) Que comparegui el responsable del Govern municipal per informar sobre les accions que ha fet, fa i farà el Govern Municipal de l'Ajuntament de Barcelona, especialment l'alcaldeessa Ada Colau i el tinent d'alcaldeia Jaume Collboni com a màxims responsables del Govern, per tal de que la ciutat i la seva àrea metropolitana tinguin un sistema de Rodalies que doni una resposta digne a les necessitats diàries de desplaçament.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
 - b) Propostes d'acord
3. – (s/n) APROVAR la interpretació de la clàusula 68 del Plec de clàusules administratives particulars dels contractes 18000780L01, 18000780L02, 18000780L03 i 18000780L04 de serveis de recollida de residus municipals i la neteja de l'espai públic de la ciutat de Barcelona (2019-2027), amb mesures de contractació pública sostenible, d'acord amb la proposta municipal d'interpretació i la conformitat dels contractistes que obren a

l'expedient, en els termes següents: 1) La primera revisió del contracte es calcularà aplicant la fórmula prevista al PCAP i comprendrà la revisió dels anys 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 i 2024. 2) La primera revisió es tramitarà quan el contracte s'hagi executat almenys en un 20% del seu import i hagi passat un termini de dos (2) anys a comptar des de l'inici de la prestació efectiva dels serveis. 3) La revisió de preus es portarà a terme d'acord amb la fórmula prevista al PCAP amb el límit de no superar en més d'un 2% el preu anual del contracte. 4) Es considerarà el preu anual del contracte per la primera revisió l'import consignat per una anualitat sencera en els Acords d'adjudicació de cada lot del contracte minorats amb l'aplicació de la baixa ofertada per cada licitador. 5) La segona i successives revisions de preus es calcularan de la mateixa manera que la primera, prenent com a preu del contracte l'import facturat l'any anterior. 6) L'índex de revisió de preus resultant s'aplicarà sobre els preus unitaris del contracte, restant fora de la revisió costos associats a les amortitzacions, costos financers, despeses generals o d'estructura i el benefici industrial. NOTIFICAR als interessats.

4. – (22SD0033NT) Primer.- ESTIMAR EN PART les al·legacions presentades per l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya i DESESTIMAR les al·legacions presentades per Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en l'Ajuntament de Barcelona, presentades durant el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb els informes de data 15 de setembre de 2022 emesos per la Direcció de Serveis d'Arquitectura Urbana i Patrimoni i per la Direcció de Serveis de Llicències que consten incorporats a l'expedient. Segon.- APROVAR definitivament la modificació de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres (ORPIMO) aprovada per acord del Plenari del Consell Municipal, en sessió celebrada el 25 de febrer de 2011, modificada per acords del 29 de juny de 2018 i pel Decret de l'Alcaldia de 25 de maig de 2018 en relació amb la modificació dels seus annexes. Tercer.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, a la Gasetta Municipal i al web de l'Ajuntament. Quart.- NOTIFICAR aquest acord als interessats als efectes oportuns.
5. – (21SD0367RE) APROVAR definitivament el Reglament de funcionament del Consell Ciutadà per la Sostenibilitat. PUBLICAR el present acord així com el text íntegre del reglament, en el Butlletí Oficial de la Província, en la Gasetta Municipal i en el web de l'Ajuntament. NOTIFICAR aquest acord als interessats amb trasllat del text del reglament.
6. – (20S08628-001) APROVAR l'Acord entre la Unió Internacional d'Arquitectes i l'Ajuntament de la ciutat de Barcelona per a l'Organització del Programa Capital Mundial de l'Arquitectura UIA-Unesco 2026, de conformitat amb les Bases i els seus documents annexos que regeixen la candidatura de la ciutat de Barcelona per a l'organització del Congrés Mundial d'Arquitectes de la Unió Internacional d'Arquitectes (UIA) i Assemblea General, així com a la Capital Mundial de l'Arquitectura iniciativa de la UNESCO; APROVAR el reajustament de les anualitats previstes a l'Acord del Plenari del Consell Municipal, de 23 de desembre de 2020, en què s'aprovà la candidatura de la ciutat de Barcelona per a l'organització del Congrés Mundial d'Arquitectes de la Unió Internacional d'Arquitectes (UIA) i Assemblea General, així com a la Capital Mundial de

l'Arquitectura iniciativa de la UNESCO, en el sentit d'AMPLIAR l'autorització i disposició de la despesa per un import de 15.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/48875/15011 del pressupost municipal de l'exercici 2023, a favor de la UNIÓN INTERNACIONAL D'ARQUITECTES (UNION INTERNATIONALE DES ARCHITECTE) amb NIF 784263717, per fer front a les despeses derivades d'aquest acord i de conformitat amb les bases de la convocatòria. La consignació queda subordinada al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Districte de l'Eixample

7. – (19PL16686) DESISTIR, d'acord amb l'article 93 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, de la MPMG per a la transformació de la Model i modificació de la fitxa de l'element 254 del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del districte de l'Eixample de la ciutat de Barcelona (Districte de l'Eixample), aprovada inicialment per la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat, en sessió del dia 20 de març de 2019, pels motius exposats a l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament que es dona per reproduït i a efectes de motivació s'incorpora a aquest expedient. I, en conseqüència, declarar finalitzat el procediment i procedir a l'arxiu de les actuacions.

Districte de Gràcia

8. – (22PL16898) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament del mercat de l'Abaceria situat a la Travessera de Gràcia 186 al districte de Gràcia, d'iniciativa pública promogut per l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions. Informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

9. – (05-2022CI01871) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres de rehabilitació puntual de les façanes de l'edifici fundacional que donen a un dels patis de l'edifici de l'Escola Infant Jesús de Jesuïtes, ubicada a la Travessera de Gràcia 53-65, emparades pel comunicat immediat emès el 14 de gener de 2022 (expedient 05-2022CI01871), perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2022, CONCEDIR a la FUNDACIÓ

JESUITES EDUCACIÓ, amb CIF G62411624, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1.A.A1, de l'esmentada Ordenança, en tant que les obres són promogudes per una entitat sense ànim de lucre, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament comunitari dels contemplats a l'article 212è de les NU del PGM; DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

10. – (05-2022LL08197) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres de restauració de les façanes dels claustres sud i est de l'edifici central i casa Gardenies de l'Escola Jesuïtes de Sarrià ubicada al carrer de Carrasco i Formiguera nº 28-32, emparades per la llicència d'obres majors atorgada a l'expedient 05-2022LL08197, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, com a conseqüència, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2022, CONCEDIR a FUNDACIÓ JESUÏTES EDUCACIÓ, amb NIF G62411624, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1.A.A1 de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sense ànim de lucre, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament docent; DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
11. – (07_2020LL02393) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per la substitució de fusteries de la façana principal del Teatre del campus Mundet ubicades al Passeig Vall d'Hebron 1711-1791 de Barcelona, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2021; CONCEDIR a la Universitat de Barcelona la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la llicència d'obres majors 07-2020LL02393, de 17 de gener de 2020, atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que el titular de la llicència és una entitat de caràcter públic, les obres es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a/ad/c/d) i és un dels equipaments contemplats a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del PGM com a equipament administratiu, cultural, docent i sanitari-assistencial. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
12. – (07-2020LL02394) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per la rehabilitació de part de la coberta del Teatre del campus Mundet al Passeig Vall d'Hebron 1711-1791 de Barcelona, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2021; CONCEDIR a la Universitat de Barcelona, la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la llicència d'obres majors 07-2020LL02394, de 17 de gener de 2020. Atès que, s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que el titular de la llicència és una entitat de caràcter públic, les obres es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a/ad/c/d) i és un dels equipaments contemplats a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del PGM com a equipament administratiu, cultural, docent i sanitari-assistencial. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Districtes de l'Eixample i Sants-Montjuïc

13. – (22PL16930) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de la Model i la Fira de Barcelona als districtes de Sants-Montjuïc i de l'Eixample, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

Districte de Sant Andreu

14. – (22PL16935) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit de l'antiga fàbrica Mercedes-Benz al districte de Sant Andreu, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

15. – (M1923/4256) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Que el Govern reconsideri l'actual planificació de les obres de reurbanització de la Rambla en 5 trams, (8 anys d'obres), tot preveient una execució en un màxim de 3 trams i solapats en el temps, de manera que el temps d'afectació per obres a la Rambla no superi els 4 anys.

Del Grup Municipal Ciutadans:

16. – (M1923/4242) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern Municipal a contemplar la possibilitat de desenvolupar un Pla Director dels entorns de l'estació de França per millorar l'accessibilitat i la connectivitat de la zona, davant la futura construcció de la Biblioteca Pública del Estat a Barcelona en aquest àmbit.

Del Grup Municipal Partit Popular:

17. – (M1923/4264) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda instar el Govern municipal a la redacció d'un projecte de remodelació de la "Baixada de la Gloria" en el termini de tres mesos, que contempli la pujada i baixada amb escales mecàniques i que incorpori les aportacions d'un nou procés participatiu amb veïns, entitats, i comerços de la zona.

Del Grup Municipal Valents:

18. – (M1923/4250) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern municipal a presentar, en la propera sessió d'aquesta Comissió, la revisió del Pla de Parcs i Jardins on s'inclogui el diagnòstic de l'estat dels diferents parcs i jardins de la ciutat i les actuacions de poda i neteja previstes per tal d'evitar accidents i garantir de manera efectiva la seguretat de la ciutadania.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

19. – (M1923/4270) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda:
1. Instar el Govern de l'Estat i el Govern de la Generalitat a mantenir, fins que l'actual escenari d'inflació reverteixi i es garanteixi el poder adquisitiu de la ciutadania, la gratuïtat dels serveis de Rodalies i Mitja Distància de Renfe i la reducció de les tarifes de l'ATM per a usuaris habituals, amb l'objectiu de protegir la ciutadania dels efectes de l'alta inflació i reduir la nostra dependència energètica dels combustibles fòssils.
 2. Instar el Govern de l'Estat i el Govern de la Generalitat a seguir incrementant les inversions en transport públic, tant en les infraestructures com en els trens, per fer front a la mobilitat de la ciutadania usuària del transport públic i lluitar contra l'emergència climàtica.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

20. – (M1923/4238) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda exigir a l'Estat la culminació del traspàs de Rodalies a la Generalitat de Catalunya de manera planificada, acompanyada de les infraestructures (incloses totes aquelles d'ADIF relatives al servei de Rodalies), els recursos i el finançament corresponent, per tal de poder garantir el funcionament òptim dels serveis ferroviaris de Rodalies.

c) Precs

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

21. – (M1923/4271) Que s'atengui la recomanació del Síndic i la reivindicació de diverses entitats de persones amb discapacitat i que el Govern municipal instauri un sistema del Bicing adaptat.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

22. – (M1923/4262) Que el Govern Municipal detalli, també per escrit, les actuacions que ha realitzat en el darrer any per evitar la presència massiva de rates a la ciutat indicant data i lloc de l'actuació, i que executi les accions necessàries, contemplades pels protocols que segueixen els serveis de desratització, per controlar el creixement de la població de rates a Barcelona. Utilitzant tots els recursos disponibles, tant químics com físics que normalment son emprats per aquest fi, tot augmentant la periodicitat i

també el número d'efectius utilitzats.

23. – (M1923/4263) Que el Govern Municipal detecti amb caràcter d'emergència les causes que provoquen la insistent caiguda d'arbres, que especialment revisi els criteris de poda utilitzat i que acceleri de manera prioritària els treballs de manteniment de l'arbrat de la ciutat. Per preservar la salut de les persones, evitant riscos innecessaris per tota la ciutadania, però especialment de nens i persones vulnerable.

Del Grup Municipal Partit Popular:

24. – (M1923/4265) Que el govern municipal presenti en el termini de dos mesos un projecte de millora, amb la corresponent dotació econòmica, per a l'àmbit comprès entre els carrers Baladre, Major de Rectorer i Marco Polo del barri de Can Rectorer que resolgui de manera definitiva els problemes pluvials i de canalitzacions que provoquen greus esllavissades de la muntanya.

De Regidora no adscrita:

25. – (M1923/4246) Instem el Govern Municipal a presentar un informe, en el termini màxim d'un mes, que detalli les compres realitzades fins a dia d'avui mitjançant el dret d'ús de tanteig i retracte. Demanem que l'informe inclogui on estan situats els habitatges i quin és l'estat actual dels mateixos i, finalment, quina és la previsió de compres per al proper any.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

26. – (M1923/4239) Quina valoració fa el Govern municipal de l'impacte que han tingut els Refugis climàtics d'aquest estiu a la ciutat de Barcelona?

Del Grup Municipal Ciutadans:

27. – (M1923/4243) El cost dels descomptes aplicats a les tarifes del transport públic, mesura positiva i necessària, pot tenir algun efecte sobre el finançament del transport públic i les inversions necessàries per millorar-lo a Barcelona?
28. – (M1923/4244) Quin és l'increment previst pel Govern Municipal per a aquest any pel que fa al percentatge de recollida selectiva a la ciutat?

Del Grup Municipal Partit Popular:

29. – (M1923/4267) Quines actuacions té previstes el govern municipal davant l'informe de l'ACCO que ha detectat irregularitats i considera que s'ha infringit la llei de contractes públics al permetre que dues empreses vinculades presentin ofertes per poder operar els "xiringuitos de platja" a Barcelona, així com dels diversos procediments judicials dels que hem tingut coneixement en els darrers dies?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

30. – (M1923/4255) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució de la proposta aprovada a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat de 19 d'abril de 2022, amb el següent contingut: (M1923/3749) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda que davant la realitat actual d'augment dels costos de la construcció i davant el fet que ja s'estan produint incidències en obres adjudicades i licitacions en curs, aquesta Comissió acorda que el Govern elabori i presenti per escrit a la propera CEUIM del mes de maig, i a tots els Grup Municipals, un Informe en el qual s'exposi de forma detallada: - Com pensa actuar davant la incidència de l'augment dels costos de la construcció, en relació a les obres adjudicades o en curs d'adjudicació, les que estan en curs de licitació i les que es preveuen que surtin a licitació properament. - Quines previsions d'augment de pressupost comportarà. - Com es preveu que es vegi afectada la programació de les obres.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals