



## L'Ajuntament de Barcelona actualitza la normativa d'aparcaments de la ciutat

- » El redactat de les normes urbanístiques que regulen l'aparcament al terme municipal de Barcelona s'adapten als requeriments del Pla de Mobilitat Urbana (PMU) 2013-2018 que se centren en fomentar una mobilitat més amable, segura i sostenible a la ciutat
- » El Consell Plenari ha fet avui l'aprovació provisional de la modificació del Pla General Metropolità que evita el creixement il·limitat de les places d'aparcaments subterrànies i contribueix a la seva reducció. Ara la Generalitat de Catalunya haurà de dur a terme l'aprovació definitiva

El Consell Plenari ha aprovat de manera provisional la modificació de les normes urbanístiques del Pla General Metropolità que regulen l'aparcament al terme municipal. L'aprovació definitiva correspondrà ara a la Generalitat de Catalunya.

La modificació preveu un ajust de la previsió de places d'aparcament situades en habitatges, comerços, equipaments i oficines. L'objectiu és actualitzar la normativa vigent per tal d'adaptar-la a les necessitats d'avui en dia.

La proposta s'orienta a fer una ciutat més sostenible per a tothom, reduint sorolls i contaminació a partir d'evitar el creixement il·limitat de places d'aparcament i contribuir a la seva reducció. El Govern municipal entén que cal no cal incentivar, a partir de normes urbanístiques que depenen de la ciutat, la creació de més places de les necessàries.

L'anterior regulació en matèria d'aparcament es va aprovar el 1992 i des de llavors només s'ha fet algun ajust, el més important el 2003. En aquell moment, la normativa es va redactar buscant afrontar un dèficit estructural de places fora de calçada, no obstant, des de llavors s'ha incrementat l'oferta de places públiques, s'han aprovat plans de mobilitat, reglaments i lleis sectorials en relació a aquest àmbit i s'han promogut directives i legislació de caràcter mediambiental que afecten les decisions sobre mobilitat sostenible. Alhora, s'ha millorat la quantitat de l'oferta i la qualitat del transport públic sense que cap d'aquests factors hagi tingut incidència rellevant sobre la normativa d'aparcament.

Al llarg d'aquests 25 darrers anys el nombre de places d'aparcament fora de calçada ha crescut en 300.000 places, gairebé doblant les que hi havia l'any 1992, alhora que el nombre de turismes s'ha reduït en 25.000.



### **Eixos principals:**

La Modificació de la normativa es basa en els objectius del Pla de Mobilitat Urbana (PMU) 2013-2018 i preveu els eixos següents:

- Adequar la reserva de places d'aparcament a criteris de flexibilitat, amb l'objectiu de continuar creant places suficients que afavoreixin l'aparcament fora de calçada per a permetre la recuperació de l'espai públic per al conjunt dels ciutadans, però que incentivin alhora altres models de mobilitat més sostenible.
- Actualitzar la regulació de les reserves d'aparcament a Barcelona, tenint en consideració diverses variables que incideixen en la mobilitat privada.
- Evitar que l'oferta excessiva de places d'aparcament sigui descontrolada i pugui actuar com a reclam per al transport privat en front d'altres alternatives més sostenibles de transport individual o col·lectiu.
- Modular l'oferta d'aparcament a les necessitats reals de les operacions d'habitatge de protecció i dotacional, per a evitar que l'escreix pugui resultar un greuge econòmic per a la finalitat social de les actuacions d'habitatge assequible. Ajustant a la baixa el nombre obligatori de places d'aparcament en habitatges protegits es facilita la construcció de més promocions.
- Afavorir la flexibilitat per destinar places de cotxes a altres mitjans com motos o sistemes de mobilitat privada més sostenibles, com els vehicles elèctrics i les bicicletes.
- Contribuir amb aquestes mesures a la millora ambiental en la mesura que la reducció de places tingui un efecte dissuasiu per al creixement de la mobilitat privada.
- Permetre que en els àmbits on encara existeix dèficit de places de residents es pugui adequar l'oferta per a donar resposta a les necessitats de la demanda puntual.
- Eliminar l'obligatorietat de places en equipaments i comerços de proximitat.

### **Normativa**

L'àmbit del pla és tot el terme de Barcelona i el redactat definitiu preveu el següents criteris generals:

- **Habitatge lliure:**
  - Anterior normativa: preveia un mínim d'una plaça per habitatge (1/1) i no fixava un màxim.



- ✚ Nova normativa: preveu un mínim i alhora un màxim d'una plaça per habitatge (1/1)+20 places d'aparcament.
- **Habitatge protegit concertat:**
  - ✚ Anterior normativa: preveia un mínim d'una plaça per habitatge (1/1) i no fixava un màxim.
  - ✚ Nova normativa: preveu un mínim i alhora un màxim d'una plaça per habitatge (1/1)+20 places d'aparcament.
- **Habitatge protegit de règim general o especial:**
  - ✚ Anterior normativa: fixava l'obligatorietat de construir un mínim d'una plaça per habitatge (1/1) i no fixava un màxim.
  - ✚ Nova normativa: permet que es creï un mínim d'una plaça per cada quatre habitatges (1/4) i un màxim d'una plaça per cada un habitatge (1/1)+20 places d'aparcament.
- **Habitatge dotacional:**
  - ✚ Anterior normativa: fixava l'obligatorietat de construir un mínim d'una plaça per cada quatre habitatges (1/4) i no fixava un màxim.
  - ✚ Nova normativa: permet que no es construeixi cap plaça d'aparcament (0) o un màxim d'una plaça per habitatge (1/1)+ 20 places d'aparcament.
- **Equipaments de proximitat:**
  - ✚ Anterior normativa: preveia una reserva de places en funció del tipus d'equipaments.
  - ✚ Nova normativa: preveu que no es construeixi cap plaça d'aparcament (0) tot i que es deixa la porta oberta a un màxim de 20 places.
- **Comerç:**
  - ✚ Anterior normativa: demanava com a mínim una plaça per cada 65 m<sup>2</sup> de superfície útil comercial. Per sobre de 1300 m<sup>2</sup> de superfície de venda calia aplicar les places resultants que determina el decret sectorial de comerç de la Generalitat.
  - ✚ Nova normativa: preveu que fins 1.300 m<sup>2</sup> de venda es considera comerç de proximitat i per tant no es preveu cap plaça d'aparcament (0); per sobre de 1300 m<sup>2</sup> de venda, caldrà aplicar les places resultants que determina el decret sectorial de comerç de la Generalitat.

Respecte oficines i hotels la modificació manté les dotacions mínimes ja previstes a l'anterior normativa, que ara passen a quedar fixades també com a màximes.



A banda, es podran crear més places per interès públic on sigui necessari per a residents, però sempre que es justifiqui la necessitat en un informe previ de mobilitat sobre necessitats d'aparcament.

També es podran proposar aparcaments amb places de rotació a través d'un pla especial i amb el corresponent estudi justificatiu específic.



## FOMENTEM EL TRANSPORT SOSTENIBLE

Reduïm la reserva obligatòria de places d'aparcament

### PRINCIPALS NOVETATS DE LA NORMATIVA

