



COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

Sessió ordinària de 13 de desembre de 2023

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de les actes de la sessió ordinària de la Comissió d'Economia i Hisenda de 15 de novembre i de la Comissió Especial de Comptes de 21 de novembre de 2023

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

- 1. – (M2327/570) Que comparegui el responsable del govern municipal per explicar quines son les reduccions de pressupost en despeses corrents i inversions previstes, així com en quines polítiques públiques i quines àrees concretes s'aplicaran, degut a la pròrroga de pressupostos per al 2024.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
 - b) Propostes d'acord
- 2. – (EM 2023-12/19) **REGULARITZAR** les adhesions tàcites de l'Ajuntament de Barcelona a les entitats The League of Historical Cities, Xarxa Unión de Ciudades Capitales Iberoamericanas, Consell Català del Moviment Europeu, Asociación Técnica para la Gestión de Residus y Medio Ambiente ATEGRUS, Association of Cities and Regions for sustainable Resource management, Comité Español de Iluminación, acceptar-ne els seus Estatuts. **NOTIFICAR** el present acord a les entitats afectades.
 - 3. – (EM 2023-12/20) **AUTORITZAR**, com a accionista de Fira 2000, SA, la modificació dels articles 20, 27 i 29 dels estatuts de Fira 2000, SA, proposada pel consell d'administració de la societat en les sessions de 26 de juliol de 2023 i 31 d'octubre de 2023, segons consta en l'expedient administratiu. **NOTIFICAR** aquest acord a Fira 2000, SA i a la resta d'accionistes.
 - 4. – (23XF1165) **APROVAR** la despesa del cànon de la concessió C-1004, corresponent a les liquidacions del segon semestre de l'exercici 2019 i part de la taxa de l'exercici 2020. **AUTORITZAR**, **DISPOSAR** i **OBLIGAR** el pagament a favor de la **DIRECCIÓ GENERAL DE COSTAS (DEMARCACIÓ DE COSTAS EN CATALUÑA)**, CIF S0817003G, per un import de

166.780,55 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 0701 20900 93311 del pressupost 2023, per tal de regularitzar les compensacions realitzades en els esmentats exercicis, d'acord amb l'informe de la Direcció de Recursos i Inventari de Patrimoni. El pagament es produirà per compensació dels ingressos provinents de l'Administració General de l'Estat segons el següent detall: Cessió de tributs de labors del tabac desembre 2018 per un import de 111.492,56 euros; Impost sobre Béns Immobles de la Biblioteca de l'Estat per un import de 15.365,78 euros; Impost sobre la Renta de les Persones Físiques d'una herència rebuda per l'Ajuntament per un import de 157,69 euros; Subvenció Juntas Arbitrales de Consumo per un import de 39.764,52 euros.

5. – (DP-2023-29128) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores de la concessió d'ús privatiu del domini públic a favor del Servei Català de la Salut (CatSalut), respecte la finca de propietat municipal, situada al Passatge de Bofarull núm. 1-5 (Josep Estivill núm. 74-76 i Gran de la Sagrera núm. 41-49), per destinar-la a la construcció del nou CAP La Sagrera i desenvolupar les finalitats sanitàries de l'àmbit d'atenció primària de salut, per un termini de cinquanta anys i caràcter gratuït; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament al Servei Català de la Salut; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
6. – (DP-2023-29403) MODIFICAR l'acord de permuta del Plenari del Consell Municipal de 29 d'abril de 2020, pel qual es acordar la transmissió, a títol de permuta, del 100% de l'aprofitament urbanístic de les finques municipals MU2 (registral 3909) i MU4 (registral 3911) i el 80,2386% de la finca MF2 (registral 3913), totes del Registre de la Propietat núm. 7 de l'Hospitalet de Llobregat, en contraprestació a la transmissió de la finca "E" núm. 34-36, propietat del Consorci de la Zona Franca de Barcelona (registral 3901 del Registre de la Propietat núm. 7 de l'Hospitalet de Llobregat, en el sentit que: a) l'aprofitament urbanístic de la finca MF2, és del 82,3386% i no del 80,2386%; b) les finques transmeses al Consorci de la Zona Franca de Barcelona, consisteixen en el 100% dels aprofitaments urbanístics de les finques MU2 i MU4 i el 82,3386% de la MF2, i el ple domini dels sòls que els sustenten, és a dir les finques registrals 3909, 3911 i 3913, resultants del "Pla de Millora Urbana del Sector 14 de la MPGM de la transformació urbanística de la Marina de la Zona Franca", aprovat definitivament en dates del 23 de novembre de 2017 i del 5 d'abril de 2018, i del projecte de reparcel·lació del citat sector, inscrit en data 10 de març de 2021, amb posterioritat a l'aprovació de la permuta; de l'informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de 2 de juny de 2022; i de la certificació de la Secretaria General de 30 de juny de 2023 (Institut Municipal d'Urbanisme, exp. 17GU25); i c) els percentatges de transmissió són el 100% de les finques MU2 i MU4 i el 82,3386% de la finca MF2, que incorporen el sòl i l'aprofitament urbanístic corresponent, sense que s'alterin els valors de compensació econòmica de l'acord objecte de modificació; MANTENIR INALTERAT la resta de l'acord modificat; FORMALITZAR l'escriptura de modificació i aclariment de la permuta referenciada; i INSCRIURE les finques en el Registre de la Propietat.

7. – (DP-2023-29129) DECLARAR, a l'empara de l'article 20 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, desafectades del domini públic les finques de propietat municipal ZV1(A), ZV1(B), ZV1(C), ZV1(D) i V(E), situades en el subsòl de la finca ZV1 amb front al carrer Ferran Junoy, carrer Potosí i carrer Sao Paulo (les quatre primeres) i V situada en la confluència del carrer Ferran Junoy i Sao Paulo (la cinquena), grafiades en el plànol incorporat a l'expedient, adjudicades a l'Ajuntament de Barcelona en l'Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel·lació de la MPMG Subàmbit 2 del Sector IV "La Maquinista", en tràmit d'inscripció registral; finques sobre les quals s'han constituït sengles servituds de pas a favor de la finca FR01 per accedir a l'aparcament i zona de càrrega i descàrrega, les tres primeres (ZV1(A), ZV1(B), ZV1(C)); i a favor de la finca registral 4.466 per sortida al carrer Ferran Junoy, la quarta i cinquena (ZV1(D) i V(E)); ADSCRIURE-LES com a béns patrimonials a l'epígraf de béns immobles de l'Inventari Municipal; FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord; i CONDICIONAR suspensivament la eficàcia del present acord que aprova la desafectació de les finques, a l'efectiva inscripció registral de l'esmentada Operació Jurídica Complementària.
8. – (DP-2023-29345) APROVAR el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i l'Institut Català del Sòl (INCASOL) per a la promoció i construcció d'habitatges/allotjaments dotacionals, amb protecció oficial i de lloguer assequible, al municipi de Barcelona, mitjançant l'atorgament previ a favor de l'INCASOL per part de l'Ajuntament de Barcelona dels títols patrimonials adients que permetin el desenvolupament de les corresponents promocions d'habitatges, en els termes previstos a l'esmentat conveni; FORMALITZAR el Conveni de col·laboració que s'aprova; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

IV) Part decisòria / Executiva

9. – a) Declaracions en expedients de contractació
b) Ratificacions
c) Propostes d'acord
10. – (2023-13-DPEF) DECLARAR d'especial interès o utilitat municipal el camp de futbol municipal de Porta, al Districte de Nou Barris, d'acord amb els informes que consten a l'expedient, als efectes del que preveu l'article 9.7 de l'ordenança fiscal vigent 1.1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'IBI corresponent a l'exercici 2023 i successius. DONAR-NE TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
11. – (2023-14-DPEF) DECLARAR d'especial interès o utilitat municipal els habitatges destinats a lloguer social que gestiona directament l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) que formen part del seu parc públic, els que gestiona el Consorci de l'Habitatge de Barcelona que formen part de la Borsa de Lloguer i els habitatges que gestiona l'IMHAB que formen part del Programa municipal de Transició a l'Habitatge a través dels HUT's, d'acord amb la relació que figura a l'expedient, i als efectes del que preveu l'art. 9.8 de l'ordenança fiscal 1.1 reguladora

de l'Impost sobre Béns Immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'exercici 2024 i següents. DONAR-NE TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

12. – (DP-2023-29104) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores, que incorpora el Plec de condicions tècniques, de la concessió d'ús privatiu de domini públic per a la construcció, explotació i manteniment d'una instal·lació de generació energètica fotovoltaica d'autoconsum renovable a la coberta de l'edifici situat al carrer de Teodor Llorente núm. 20; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; CONVOCAR la concurrència pública (concurs) mitjançant procediment obert i tramitació ordinària per a la seva adjudicació; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

13. – (DP-2023-29330) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu a favor de la Fundació Bancaria Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona "la Caixa" (Fundació "la Caixa"), respecte d'una porció de subsòl del carrer de Manuel Ramon, grafiada en el plànol incorporat a l'expedient, amb la finalitat de destinar-la a la construcció i gestió d'un pas soterrat, que permeti la connexió dels dos edificis que construirà l'esmentada Fundació a banda i banda del carrer Manuel Ramon, en compliment de les previsions de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità per a la implantació d'un centre de recerca biomèdica, situat al carrer Isaac Newton de Barcelona, aprovada definitivament per a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona en sessió de 25 de febrer de 2022; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament a favor de la Fundació Bancaria Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona "la Caixa" (Fundació "la Caixa"); FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

14. – (DP-2020-27931) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Pujades núm. 125, amb el núm. del codi d'activitat 194, formulada pel senyor Juan Luis Gandul Muñoz i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.

15. – (DP-2021-28320) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Arizala núm. 22, amb codi d'activitat núm. 16, formulada per el senyor Antonio Cano Moncayo i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.

16. – (DP-2022-28636) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Concepción Arenal núm. 187 amb el núm. del codi d'activitat 73, formulada pel senyor Santiago Soriano Polo i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.
17. – (DP-2023-28786) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat a la rambla Guipúscoa núm. 123, amb codi d'activitat núm. 283, formulada per el senyor Pere Casanovas Pontnou i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.
18. – (DP-2023-28938) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Bruc núm. 131, amb codi d'activitat núm. 278, formulada pel senyor Joan-Martí Miret Antolí i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.

d) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

19. – (M2327/576) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el govern municipal a crear l'Oficina de Digitalització del Comerç Minorista com a instrument que permeti la transformació i digitalització del comerç tradicional de la ciutat. Aquesta oficina ha de ser independent del govern municipal, tenir una gestió públic-privada i ha de desenvolupar una doble funció. En primer lloc, realitzar una atenció personalitzada que permeti acompanyar al petit comerç en el seu procés de digitalització. En segon lloc, dur a terme funcions de seguiment del mercat i avaluació de l'impacte normatiu del sector.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

20. – (M2327/577) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Que el govern municipal impulsi la creació d'una Taula de Ciutat per tal de garantir el compliment de la legislació laboral, els convenis del sector i els drets laborals dels treballadors i treballadores de totes les obres que es desenvolupen a la ciutat, ja siguin públiques o privades. En aquesta taula participarà la patronal de la construcció i els sindicats de treballadors i treballadores de Catalunya i la Generalitat de Catalunya.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

21. – (M2327/582) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: PRIMER.- Instar Barcelona Activa a elaborar informes de prospecció (anuals) i prospectiva (quadriennal) amb l'objectiu de millorar l'oferta i la demanda en l'àmbit de la formació professional i l'empresa, posant especial atenció en sectors emergents, especialment en aquells que preveuen un creixement i una transformació, com el de sostenibilitat, transició energètica, rehabilitació i construcció, química, tecnologies de la informació i intel·ligència artificial, i economia blava, entre d'altres. SEGON.- Connectar, a partir dels informes realitzats per Barcelona Activa, les necessitats de les empreses i els interessos de les persones amb els nous itineraris formatius, i tendir a la millora de l'oferta formativa i a la modernització de la formació professional.

Del Grup Municipal Partit Popular:

22. – (M2327/571) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda crear una campanya "Bonus Consum Nadalenc" per incentivar les vendes del comerç de proximitat a la ciutat i ajudar a costejar a les famílies barcelonines la compra de productes al Nadal.

Del Grup Municipal VOX:

23. – (M2327/537) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Modificar els percentatges sent: 1.- A) Per a les famílies nombroses categoria especial: Fins a 29.180 € 95%; de 29.181 a 36.475 € 75%; de 36.476 a 45.594 € 55% de 45.595 a 56.992 € 45%; de 56.993 a 71.240 € 35%; de 71.241 a 90.000€ 30%. B) Per a les famílies nombroses categoria general: Fins a 29.180 € 85%; de 29.181 a 36.475 € 65%; de 36.476 a 45.594 € 45%; de 45.595 a 56.992 € 35%; de 56.993 a 71.240 € 25%; de 71.241 a 90.000€ 20%. 2.- Que s'incrementi en 150.000€ el valor cadastral de l'habitatge habitual, de manera passi dels 300.000€ previstos a 450.000€ amb una bonificació percentual del 30% per a les famílies nombroses categoria especial i un 20% per a les famílies nombroses de categoria general.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

24. – (M2327/562) Que el govern activi urgentment un Pla d'Acció per l'adjudicació de les parades tancades del Mercat de la Boqueria, i ens informi de quines gestions s'han fets amb els comerciants interessats en instal·lar-se en el Mercat de la Boqueria i perquè estan trigant tants anys a trobar una solució.
25. – (M2327/563) Instem el govern municipal a tornar-se a incorporar en l'organització del 080 Barcelona Fashion, com ja havia estat en el passat, i per tant col·laborar en el seu finançament, per tal de sumar esforços per convertir Barcelona en un referent mundial de la Moda i el Disseny d'avantguarda, i en un centre Internacional de diàleg i promoció entre creadors, creadores i la indústria de la moda.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

26. – (M2327/580) Que l'Ajuntament de Barcelona s'adhereixi a la Xarxa de Turisme Industrial de Catalunya (XATIC), la qual agrupa l'oferta de turisme industrial del nostre país, amb l'objectiu de posar en valor i donar a conèixer el patrimoni industrial de la ciutat, crear alhora sinergies amb la resta de municipis amb patrimoni industrial visitable, i ajudar, així, a diversificar l'oferta turística de forma conjunta.

Del Grup Municipal VOX:

27. – (M2327/539) Instem a l'Ajuntament a renovar el contracte del Circuit Barcelona – Catalunya i que mostri el suport per garantir la continuïtat del Gran Premi d'Espanya a Barcelona.
28. – (M2327/540) Instem l'Ajuntament que es redueixi en un 50% l'impost sobre béns immobles als béns immobles declarats bé cultural d'interès local.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

29. – (M2327/564) El govern municipal té intenció d'actualitzar els preus d'àrea verda i àrea blava?
30. – (M2327/565) En quina situació es troba la formalització de l'acord amb el Ministeri d'Hisenda, per tal de modificar la Carta de Barcelona per a poder tenir una major flexibilitat en la fixació dels coeficients de l'Impost de plusvàlues? Quan podrà l'Ajuntament exercir aquesta major autonomia per tenir una eina per a lluitar contra les compres especulatives en l'habitatge?

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

31. – (M2327/579) Quantes inspeccions i controls de preus de productes anunciats com a ofertes ha realitzat l'Ajuntament de Barcelona durant el Black Friday i quines actuacions de control de mercat té previstes realitzar d'ara endavant en el marc de les seves competències en matèria de consum?

Del Grup Municipal Partit Popular:

32. – (M2327/572) Quantes parades tancades als mercats municipals s'han adjudicat en la darrera subhasta del passat 4 de desembre? Quines accions té previstes el Govern municipal per assolir la reobertura de les parades tancades actualment?
33. – (M2327/573) Quantes Àrees de Promoció Econòmica Urbana (APEUS) s'estan tramitant a Barcelona i quin balanç en fa el Govern de la ciutat?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals