



COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

Sessió ordinària de 14 de febrer de 2024

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 17 de gener de 2024

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

1. – (DP-2024-29436) MODIFICAR els termes de l'Acord de la cessió gratuïta de la finca del carrer de la Constitució núm. 43 a favor de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), acordada pel Plenari del Consell Municipal de 25 d'octubre de 2019, en el sentit d'incorporar expressament entre la finalitat de la cessió el destí a la construcció d'edificis d'habitatges de protecció en règim de cessió d'ús; CONFIRMAR expressament que l'IMHAB està autoritzat per constituir el dret de superfície a favor de terceres entitats cooperatives en el marc de les licitacions dels projectes de cohabitatge, per assolir la finalitat de la cessió que és la de promoure i construir habitatge protegit que es gestioni per la cooperativa, un cop construït, en règim de cessió d'ús o lloguer a favor dels destinataris finals dels habitatges; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la modificació dels termes en què va ser autoritzada la cessió de la finca; FORMALITZAR Addenda modificativa a l'acta de cessió gratuïta de 23 de gener de 2023; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

IV) Part decisòria / Executiva

2. –
- a) Declaracions en expedients de contractació
 - b) Ratificacions

c) Propostes d'acord

3. – (2023-08-DPEF) DECLARAR d'especial interès o utilitat municipal tretze habitatges destinats a lloguer social, inclosos en programes públics de suport a l'habitatge: Xarxa d'Habitatges d'Inserció social (XHIS), i Programa Reallotgem, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, als efectes del que preveu l'art. 9.8 de l'ordenança fiscal 1.1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost respecte de l'exercici corresponent i següents, d'acord amb la relació d'habitatges que figura a l'annex que consta a l'expedient. DONAR-NE TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents. NOTIFICAR als interessats.
4. – (DP-2024-29463) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores per a la concessió d'ús privatiu d'una porció de terreny de domini públic amb ús de vialitat situat a la vorera on conflueixen el carrer Ganduxer núm. 67-71 amb la Via Augusta núm. 252-260, al barri de Sant Gervasi-Galvany, a favor de l'Institut Català de Finances, amb la finalitat d'instal·lar i mantenir unes escales mecàniques que donin accés al local ubicat a la planta -1 de l'edifici amb el qual confronta dita porció de vial; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament a favor de l'Institut Català de Finances; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

d) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

5. – (M2327/929) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el govern municipal a elaborar una pla d'impuls per l'associacionisme comercial, que compti amb: Una companya d'informació, que quan a un comerciant se li atorgui una llicència d'activitat al districte o s'adreci al mateix per alguna gestió pel seu establiment, sigui informat des de la mateixa administració, respecte a l'associació o eix comercial on pot pertànyer i els beneficis de formar-ne part Més suport als eixos i associacions a l'hora realitzar activitats Una millora del sistema de pagament de les subvencions.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

6. – (M2327/932) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Que el govern municipal es comprometi als següents punts: Reiterar el compromís de Barcelona en la preservació del model de comerç de proximitat de la ciutat que és referent al món i que tant beneficia als barris. Reiterar el suport a la ciutat de Barcelona com a capitalitat europea del comerç, instant a la implicació a totes de les administracions (AMB, Diputació de

Barcelona, Generalitat i Govern de l'Estat) així com la participació més àmplia possible del sector (eixos, mercats...). Donar suport a la candidatura en els actes que es plantegin al voltant del 9 de maig, dia d'Europa i del Comerç de Proximitat europeu. No ampliar la possibilitat d'obrir més diumenges dels que estan establerts actualment i seguir avaluant la mesura de forma compartida. Buscar la manera d'augmentar el control a aquelles empreses que no segueixin les normes amb campanyes d'inspeccions.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

7. – (M2327/864) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Que el Govern municipal es comprometi a destinar 10 milions d'euros provinents del recàrrec municipal a l'impost turístic del 2024, recaptat per la Copa Amèrica, a mesures que tinguin un retorn social a la Barceloneta i als altres barris de Ciutat Vella, i es treballi coordinadament amb tots els actors que tinguin competències en els següents eixos: PRIMER. Millores en l'espai públic: En els carrers interns de la Barceloneta i els espais limítrofs amb el port, com el Moll de la fusta, per destinar-los a usos veïnals. SEGON. Garantir el dret a l'habitatge: Definir la Barceloneta i les àrees limítrofs, zona preferent de tanteig i retracte, així com reforçar la inspecció contra el mal ús de l'habitatge, l'assetjament immobiliari i els HUTS Il·legals a la zona. TERCER. Garantir la convivència: Reforçar la inspecció de treball i terrasses durant la Copa Amèrica; i reforçar els agents de seguretat i mesures preventives per tal d'evitar situacions de incivisme, botellades, soroll i pràctiques il·legals a l'espai públic. QUART. Millora i augment d'equipaments de proximitat: Destinar finançament per la millora i l'adequació de les pistes del carrer de la Maquinista per tal convertir-les en un pavelló; i demanar a l'Estat el retorn dels edificis que tenen al Psg. Colom (Junta d'obres del Port, el sector aeri del Ministeri de Defensa, Govern Militar, Comandància Naval, Capitania General, Correus i Antic Govern). CINQUÈ. Millores en la mobilitat: Realitzar un estudi d'impacte de la mobilitat generada per la Copa Amèrica; i implantar millores en el transport públic i la mobilitat per garantir l'accés, la sortida i la circulació al barri, de vehicles i del veïnat, així com la millora de la sortida de la parada de metro de la Barceloneta.

Del Grup Municipal Partit Popular:

8. – (M2327/909) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el Govern municipal a que l'Àrea d'Economia, hisenda, promoció econòmica i turisme defineixi els criteris socioeconòmics per a la flexibilització de la moratòria hotelera, per aquells projectes singulars que aportin valor econòmic a la zona on estan ubicats, en termes de creixement econòmic i creació d'oportunitats així com de desenvolupament qualitatiu a Barcelona com a destí de negocis, fires i congressos.

Del Grup Municipal VOX:

9. – (M2327/850) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda crear un web municipal que certifiqui, amb un seguiment periòdic, els establiments on es compleixin una sèrie de requisits acreditatius de qualitat i preparació gastronòmica tradicional amb productes de proximitat, a més de dotar d'un distintiu físic visible als establiments que compleixin els requisits exigits.

- b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional
- c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

- 10. – (M2327/928) Que el govern municipal informi sobre l'impacte econòmic que suposaria per la ciutat de Barcelona perdre el Gran Premi de Fórmula 1 al Circuit de Barcelona – Catalunya i incrementi l'aportació pressupostària que des de l'Ajuntament de Barcelona es fa al circuit per tal de garantir la continuïtat, més enllà del 2026, d'un esdeveniment que genera un gran impacte econòmic i una gran quantitat de llocs de feina a diferents sectors econòmics de la ciutat.
- 11. – (M2327/930) Que el govern municipal informi sobre quin és el seu captament respecte l'ampliació de l'Aeroport de Josep Tarradellas – Barcelona El Prat, promogui un canvi en el model de governança de l'Aeroport de manera que hi participin els ajuntaments, el Govern de la Generalitat i els agents socioeconòmics del país, així com a executar amb la major celeritat possible i, si cal, progressivament, les inversions que garanteixin que l'Aeroport esdevingui un hub de vols intercontinentals, tenint en compte l'impacte positiu que aquesta inversió suposarà sobre l'economia de la ciutat, el seu mercat del treball i el seu model turístic.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

- 12. – (M2327/931) Que l'Ajuntament de Barcelona treballi amb la Fira Internacional de Barcelona, i en les actuacions necessàries amb la Generalitat de Catalunya, per, en els següents 3 mesos, tenir definit, i presentar, el calendari d'actuacions i inversions necessàries acord al conveni signat.
- 13. – (M2327/933) Que s'autoritzi a l'organització "Mercat de Segona Mà" per seguir fent el Flea Market fins a poder trobar una solució definitiva, i que l'ajuntament s'impliqui en la cerca de la mateixa, convocant reunions periòdiques per a fer un seguiment dels avenços.

Del Grup Municipal Partit Popular:

- 14. – (M2327/897) Instar al Govern municipal a cedir a empreses constructores privades, en règim de concurrència, solars municipals amb qualificació urbanística d'habitatge públic.
- 15. – (M2327/898) Instar el Govern municipal a convocar procediments públics d'adjudicació de les parades buides als mercats municipals en el primer semestre de 2024, amb diversificació d'usos, incorporant degustació i restauració en les parades, així com nous espais i serveis d'acord amb els nous hàbits de consum.

Del Grup Municipal VOX:

16. – (M2327/849) Que l'Ajuntament de Barcelona es posicioni com a part interessada en el projecte de la nova Llei del Patrimoni Cultural Català de la Generalitat per garantir la protecció i conservació dels establiments emblemàtics, tant la seva arquitectura com l'activitat desenvolupada.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

17. – (M2327/865) Quin llogat considera el Govern municipal que pot deixar la macroconveniència de McDonald's en matèria de model alimentari i de restauració a la ciutat de Barcelona?
18. – (M2327/866) Considera el Govern municipal que la 'BCN Night Card' contribueix a consolidar Barcelona com a destinació de turisme responsable i de qualitat?

Del Grup Municipal VOX:

19. – (M2327/853) Quin és l'import total que aquest govern Municipal ha desemborsat a favor de Calaix de Cultura al llarg dels darrers 5 exercicis (2019 a 2023)?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

20. – (M2327/934) Que el govern municipal informi del seguiment de l'acord aprovat a la comissió d'Economia i Hisenda el desembre de 2023: Que el govern municipal impulsi la creació d'una Taula de Ciutat per tal de garantir el compliment de la legislació laboral, els convenis del sector i els drets laborals dels treballadors i treballadores de totes les obres que es desenvolupen a la ciutat, ja siguin públiques o privades. En aquesta taula participarà la patronal de la construcció i els sindicats de treballadors i treballadores de Catalunya i la Generalitat de Catalunya.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals