



## **PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL**

Sessió ordinària de 28 de juny de 2024

### **ORDRE DEL DIA**

#### A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 31 de maig de 2024

#### B) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes

#### C) Part decisòria / Executiva

- 1. –
  - a) Declaracions en expedients de contractació
  - b) Ratificacions
  - c) Propostes d'acord

### **COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA**

- 2. – (EM 2024-06/14) MODIFICAR el contracte de gestió del servei públic municipal d'aparcaments entre l'Ajuntament de Barcelona i Barcelona d'Aparcaments Municipals, SA (BAMSA) signat el 29 d'octubre de 2014 per la disminució de 25 places d'estacionament de l'aparcament situat a la plaça dels Àngels núm. 1, que es troben afectades pel projecte de les obres d'ampliació del Museu d'Art Contemporani de Barcelona (MACBA). FIXAR la indemnització per aquesta modificació contractual en 561.675 euros. APROVAR el conveni de col·laboració entre el Consorci Museu d'Art Contemporani de Barcelona, Barcelona d'Aparcaments Municipals, SA i l'Ajuntament de Barcelona pel rescabament de 25 places d'aparcament afectades pel projecte d'ampliació del MACBA, que té per objecte posar a disposició de l'Ajuntament de Barcelona les places afectades, i que MACBA, en nom i per compte de l'Ajuntament efectui el pagament de la indemnització de 561.675 euros a BAMSA. NOTIFICAR aquest acord a Barcelona d'Aparcaments Municipals, SA (BAMSA) i al Consorci Museu d'Art Contemporani de Barcelona (MACBA).
- 3. – (EM 2024-06/15) ESTIMAR la sol·licitud formulada per Barcelona d'Aparcaments Municipals SA i AUTORITZAR-LA a constituir la hipoteca sobre els drets reals d'ús dels immobles que serveixen de suport del servei prestat per la societat, identificats a l'Annex I a) i Annex I b) del Plec de Bases del Procediment obert per a la selecció de l'adjudicatari titular del 60% de les accions de Barcelona d'Aparcaments Municipals, SA, d'acord amb l'establert a la Base 34.1b) de l'esmentat plec. NOTIFICAR aquest acord a Barcelona d'Aparcaments Municipals, SA (BAMSA).

4. – (24XF0544) APROVAR, l'adquisició d'una participació accionarial de la societat mercantil, SOLARIS MES BARCELONA S.L., nova societat (Newco) de propòsit específic ("SPV"), un cop Lean Company Ventures SCR l'hagi constituït amb els socis minoritaris Eco2Next Solutions S.L. i Cleanwatts Software gestion, i que tindrà per finalitat desenvolupar inversions a realitzar en el marc del programa "MES BARCELONA" en l'àmbit residencial i d'edificis terciaris. APROVAR, per una banda, els acords entre socis incorporats en l'expedient, anomenats Contracte entre Socis, i que estableix els termes particulars de les respectives inversions; APROVAR, per una altra banda, la proposta d'Estatuts i la memòria proposada per Lean Company Ventures, SCR., que també s'incorporen a l'expedient i identifiquen, entre d'altres aspectes, els leads de comercialització, els cash flows previstos i les rendibilitats esperades dels respectius projectes; ESTABLIR, en els termes indicats en els contracte de socis, que la participació de l'Ajuntament de Barcelona en les nova societat en cap cas serà superior al 30% dels recursos de capital aportats (per la via de préstecs participatius o d'ampliacions de capital); la inversió total compromesa per l'Ajuntament de Barcelona serà d'un import màxim agregat de 1.035.000,00 euros (1.500,00 euros per a la compra inicial de les accions i fins a 1.033.500,00 euros addicionals en préstecs participatius (o ampliacions posteriors de capital), equivalent al 30 per cent de les aportacions previstes de capital en l'SPV per part del conjunt dels socis, que s'estima fins un total de 3.450.000 euros, per realitzar inversions totals per valor de 5.000.000,00 d'euros; preveure que l'import màxim agregat compromès per l'Ajuntament es desemborsi indicativament durant els sis (6) anys següents a la constitució de l'SPV, a raó del 10% de 1.033.500,00 euros el primer i el sisè anys i del 20% de l'import anterior durant els anys segon, tercer, quart i cinquè aproximadament, però acomodant-se sempre a les necessitats reals d'inversió que el desenvolupament dels projectes a invertir així ho requereixi. AUTORITZAR la despesa per un import de 104.850,00 euros per l'any 2024, 206.700,00 euros per l'any 2025, 206.700,00 euros per l'any 2026, 206.700,00 euros per l'any 2027, 206.700,00 euros per l'any 2028, 103.350,00 euros per l'any 2029, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0703/86090/93219, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en relació als exercicis 2025, 2026, 2027, 2028 i 2029. CONDICIONAR la formalització de les inversions a l'obtenció de l'informe previ del Departament d'Economia de la Generalitat previst a la lletra c) de l'art. 206.3 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en cas de que sigui necessari. FACULTAR a la primera Tinenta d'Alcaldia, en nom i representació de l'Ajuntament de Barcelona, perquè pugui dur a terme qualsevol actuació que sigui necessària per a implementar i executar el present acord, així com per subscriure i aixecar a públic qualsevol altre document que sigui necessari per a donar validesa i eficàcia al present acord.

#### **COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, SEGURETAT I RÈGIM INTERIOR**

5. – (22/2024) ATORGAR la Medalla d'Or de la Ciutat de Barcelona a l'Editorial Planeta (Grupo Planeta), en reconeixement del seu compromís amb la ciutat, expressat a través de la seva trajectòria d'èxit empresarial, que ha contribuït al lideratge de la ciutat en el món editorial i a la seva projecció internacional.

6. – (25/2024) ATORGAR la Medalla d'Honor de Barcelona 2024 als ciutadans, ciutadanes i entitats que proposa aquest Consell Plenari i els respectius Consells de Districte, d'acord amb la relació que consta a l'expedient, com a mereixedors i mereixedores d'aquest guardó, perquè amb la pràctica de la seva labor professional o social han contribuït al desenvolupament de la consciència ciutadana, virtuts i valors cívics.
7. – (1567-2024) ATORGAR la Medalla d'Or al Mèrit Cultural de l'Ajuntament de Barcelona al Sr. Juan Antonio Garcia Bayona, un dels grans realitzadors espanyols del segle XXI, que en una història èpica sobre la conquesta d'un somni, continua fent gala del seu talent i potencial com a cineasta, caracteritzat per l'atenció als detalls que aconseguen que les seves pel·lícules terroritzin i emocionin.
8. – (26/2024) ATORGAR el Títol Honorífic Amic de Barcelona al Sr. Gustavo Dudamel, per la seva defensa dels valors de la igualtat i la lluita contra la pobresa, l'excel·lència musical i el seu vincle amb la ciutat de Barcelona.
9. – (24XF0557) APROVAR l'increment del cànon per la concessió administrativa de l'ús privatiu i amb caràcter onerosos de l'edifici situat al carrer de les Tàpies núm. 4, amb la finalitat de destinar-lo a comissaria de la Guàrdia Urbana, corresponent a l'exercici 2024 i establert en 16.079,83 euros, exempts d'IVA, de conformitat amb el plec de condicions que regeixen la dita concessió, acceptada per acord de la Comissió de Govern del 8 d'abril de 2021. AUTORITZAR I DISPOSAR l'esmentada despesa a favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) amb NIF P0800258F, per un import total de 16.079,83 euros, exempts d'IVA, amb càrrec a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/20900/13011 0400.
10. – (2\_2024 DRE) DOTAR els crèdits necessaris a les següents aplicacions del pressupost municipal de l'any 2024: 0400/21400/13211, 0400/22103/13211, 0400/22103/13612 i 0400/22610/13011, segons el detall que consta a l'Annex I, que forma part d'aquest acord a tots els efectes, per fer front a les despeses concretes en exercicis anteriors.
11. – (24XF0377, 24XF0464 i 24XF0493) APROVAR els expedients de reconeixement de crèdit 24XF0377, 24XF0464 i 24XF0493, pels imports, conceptes i a favor de les empreses que consten a l'annex, i per les factures que s'hi indiquen, atesa la necessitat de regularitzar les despeses realitzades i no reconegudes en l'exercici corresponent. AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER les obligacions de les despeses pels imports indicats a l'annex i amb càrrec al pressupost general de l'exercici 2024, i a les aplicacions pressupostàries en l'annex indicades.
12. – (167/2024) RATIFICAR els acords aprovats per la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament de Barcelona el 17 de juny de 2024 i APROVAR la modificació de l'Acord de condicions de treball del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Barcelona per al període 2021-2024, relativa al complement de productivitat, amb el detall que consta a l'annex de l'expedient. PUBLICAR aquest acord i el seu annex a la Gasetta municipal i al web municipal.

13. – (109/2024) MODIFICAR l'annex 2 (dotacions de llocs de treball) de la Relació de Llocs de Treball, tal i com es detalla a l'annex, que consta a l'expedient. PUBLICAR aquest acord i el seu annex a la Gasetta Municipal i al web municipal.
14. – (FD 2024-06/16) APROVAR la incorporació de l'Ajuntament de Barcelona com a patró a la Fundació de suport al Museu Marítim i Drassanes Reials de Barcelona, entitat sense ànim de lucre que té com a finalitat promocionar, fomentar, divulgar, prestigiar, defensar i ampliar les actuacions i objectius d'interès general i el patrimoni del Museu Marítim de Barcelona. APROVAR els estatuts que regeixen la Fundació. NOTIFICAR l'acord al patronat de la Fundació i facultar el/la Regidor/a competent en la matèria per a la signatura dels documents i efectuar els tràmits necessaris per a l'execució i efectivitat d'aquest acord, així com la seva inscripció al Registre de Fundacions.

### **COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, MOBILITAT I HABITATGE**

15. – (22PL16927) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la implantació o ampliació d'equipaments funeraris a la ciutat de Barcelona, d'iniciativa municipal, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a les que fa referència l'informe conjunt de la Direcció de serveis de planejament i de la Direcció de serveis d'actuació urbanística; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de l'Eixample

16. – (22PL16890) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic integral per a la regulació dels edificis 12, 20, 21 i 25 del Recinte de l'Escola Industrial de Barcelona, d'iniciativa pública i promogut per la Diputació de Barcelona, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de les Corts

17. – (22PL16944) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana a l'àmbit de l'Hospital Universitari USP Institut Dexeus, antic Institut Frenopàtic i subestació elèctrica veïna, del municipi de Barcelona, al districte de les Corts, d'iniciativa privada; promogut per la Societat Carmel Corporació 2000, SL i per la Societat IDCQ Inmuebles Hospitalarios SLU; amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a les que fa referència l'informe conjunt de la Direcció de serveis de planejament i de la Direcció de serveis d'actuació urbanística; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

18. – (23PL16999) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic de regulació del subsòl dels subàmbits "A" i "C" de la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit dels terrenys del FC Barcelona, d'iniciativa privada, promogut pel Futbol Club Barcelona, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

19. – (22PL16939) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament situat a l'illa delimitada pels carrers Alacant, Torras i Pujalt, Sant Casimir i Ganduxer de Barcelona, d'iniciativa privada, promogut per Clínica Sagrada Família, SA, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Gràcia

20. – (24PL17044) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament situat a l'avinguda Coll del Portell, 74, de Barcelona, al districte de Gràcia, d'iniciativa pública de l'Ajuntament de Barcelona; amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions. Informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Districte d'Horta-Guinardó

21. – (23PL16974) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla especial urbanístic i de millora urbana per a l'ordenació volumètrica del recinte de l'Hospital Sant Rafael, al passeig de la Vall d'Hebron, núm. 107-117, al districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa privada, de la Congregación de las "Hermanas Hospitalarias del Sagrado Corazón de Jesús", amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

22. – (24PL17033) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana per a la regulació del nou Institut-Escola Mirades, al carrer Farnés, núm. 56, al districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa pública, promogut pel Consorci d'Educació de Barcelona (CEB), amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sant Martí

23. – (23PL17023) SUSPENDRE el tràmit d'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 92.1.b del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost), del Pla de millora urbana 4 de l'MPGM per un 22@ més sostenible, al districte de Sant Martí, d'iniciativa privada i promogut per part de les empreses Inmobiliaria Dalcon, SL i Albedo Design, SL, atès la manca d'informe preceptiu i vinculant del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana o organisme que el substitueixi, que al seu torn es fa constar a l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i es dóna per reproduït a l'efecte de motivació; i NOTIFICAR el present acord als promotors del Pla.
24. – (24PL17030) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, la modificació del Pla especial urbanístic i de millora urbana per a la regulació dels equipaments en l'àmbit discontinu de les parcel·les 3.1 i 8.1 (Antic Mercat del Peix) definides en la modificació del Pla Especial de l'àrea de la Ciutadella de la UPF, d'iniciativa pública, promogut per la Universitat Pompeu Fabra.
25. – (24PL17032) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament Icària Iniciatives Socials, situat al carrer de Lull 132, al districte de Sant Martí, d'iniciativa pública de l'Ajuntament de Barcelona a proposta de la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

d) Proposicions

D) Part d'impuls i control

- a) Proposicions / Declaracions de Grup
- b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional
- c) Precs
- d) Preguntes
- e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

E) Mocions

F) Declaracions Institucionals