



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, MOBILITAT I HABITATGE

Sessió ordinària de 18 de juny de 2024

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 12 de març de 2024

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

1. – (M2327/1329) Que comparegui el màxim responsable polític i informi sobre: L'estat de la congestió en aquest primer any de mandat detallant en quines zones s'ha experimentat un augment més significatiu. Quines són les solucions que donarà als veïns i veïnes de Barcelona, per apaivagar la congestió i corregir les disfuncions produïdes per la gestió municipal de la mobilitat.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
 - b) Propostes d'acord
2. – (22PL16927) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la implantació o ampliació d'equipaments funeraris a la ciutat de Barcelona, d'iniciativa municipal, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a les que fa referència l'informe conjunt de la Direcció de serveis de planejament i de la Direcció de serveis d'actuació urbanística; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de l'Eixample

3. – (22PL16890) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic integral per a la regulació dels edificis 12, 20, 21 i 25 del Recinte de l'Escola Industrial de Barcelona, d'iniciativa pública i

promogut per la Diputació de Barcelona, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de les Corts

4. – (22PL16944) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana a l'àmbit de l'Hospital Universitari USP Institut Dexeus, antic Institut Frenopàtic i subestació elèctrica veïna, del municipi de Barcelona, al districte de les Corts, d'iniciativa privada; promogut per la Societat Carmel Corporació 2000, SL i per la Societat IDCQ Inmuebles Hospitalarios SLU; amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a les que fa referència l'informe conjunt de la Direcció de serveis de planejament i de la Direcció de serveis d'actuació urbanística; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.
5. – (23PL16999) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic de regulació del subsòl dels subàmbits "A" i "C" de la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit dels terrenys del FC Barcelona, d'iniciativa privada, promogut pel Futbol Club Barcelona, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

6. – (22PL16939) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament situat a l'illa delimitada pels carrers Alacant, Torras i Pujalt, Sant Casimir i Ganduxer de Barcelona, d'iniciativa privada, promogut per Clínica Sagrada Família, SA, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Gràcia

7. – (24PL17044) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament situat a l'avinguda Coll del Portell, 74, de Barcelona, al districte de Gràcia, d'iniciativa pública de l'Ajuntament de Barcelona; amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i

a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions. Informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Districte d'Horta-Guinardó

8. – (23PL16974) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla especial urbanístic i de millora urbana per a l'ordenació volumètrica del recinte de l'Hospital Sant Rafael, al passeig de la Vall d'Hebron, núm. 107-117, al districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa privada, de la Congregación de las "Hermanas Hospitalarias del Sagrado Corazón de Jesús", amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.
10. – (24PL17033) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana per a la regulació del nou Institut-Escola Mirades, al carrer Farnés, núm. 56, al districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa pública, promogut pel Consorci d'Educació de Barcelona (CEB), amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sant Martí

11. – (23PL17023) SUSPENDRE el tràmit d'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 92.1.b del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost), del Pla de millora urbana 4 de l'MPGM per un 22@ més sostenible, al districte de Sant Martí, d'iniciativa privada i promogut per part de les empreses Inmobiliaria Dalcon, SL i Albedo Design, SL, atès la manca d'informe preceptiu i vinculant del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana o organisme que el substitueixi, que al seu torn es fa constar a l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i es dóna per reproduït a l'efecte de motivació; i NOTIFICAR el present acord als promotors del Pla.
9. – (24PL17030) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1c) de la Carta Municipal de Barcelona, la modificació del Pla especial urbanístic i de millora urbana per a la regulació dels equipaments en l'àmbit discontinu de les parcel·les 3.1 i 8.1 (Antic Mercat del Peix) definides en la modificació del Pla Especial de l'àrea de la Ciutadella de la UPF, d'iniciativa pública, promogut per la Universitat Pompeu Fabra.
12. – (24PL17032) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament

Icària Iniciatives Socials, situat al carrer de Llull 132, al districte de Sant Martí, d'iniciativa pública de l'Ajuntament de Barcelona a proposta de la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

IV) Part decisòria / Executiva

13. – a) Declaracions en expedients de contractació
- b) Ratificacions
- c) Propostes d'acord
14. – (02-2021LL55417) ACORDAR la declaració d'interès i utilitat municipal de les obres de rehabilitació de la façana principal de l'edifici situat al carrer Aribau 155 (Casa Conrad Roure), emparades per l'atorgament de la llicència d'obres 02-2021LL55417 en data de 3 de novembre de 2022; CONCEDIR a la COM. PROP. ARIBAU 155 (H-63.888.242) la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada en relació amb les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'una obra en un edifici catalogat d'interès local inclòs en el catàleg del Patrimoni cultural català (nivell de protecció B segons la Llei 9/1993); NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents
15. – (02-2022CD49960) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres realitzades a la finca situada al carrer Pau Claris 158-160, consistents en obres de reforma interior en locals, sense afectar l'estructura de l'edifici, emparades per l'admissió del Comunicat diferit d'Obres 02-2022CD49960 en data de 4 de gener de 2023; CONCEDIR a la GENERALITAT DE CATALUNYA (S-0.811.001-G) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a equipament comunitari, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat de caràcter públic; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
16. – (02-2022LL16835) ACORDAR la declaració d'interès i utilitat municipal de les actuacions en la façana principal de l'edifici situat a la rambla Catalunya 54 (Casa Dolors Calm), emparades per l'atorgament de la llicència d'obres 02-2022LL16835 en data de 16 de novembre de 2022; CONCEDIR a la societat FLOREZ-MINA SA (A-59.981.696) la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada en relació amb les obres indicades, donat que, segons l'informe dels serveis tècnics del districte de l'Eixample de 24 de novembre de 2023, s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'una obra en un edifici catalogat d'interès local inclòs en el catàleg del Patrimoni cultural català (nivell de

protecció B segons la Llei 9/1993); NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

17. – (02-2022LL32220) ACORDAR la declaració d'interès i utilitat municipal de les obres de rehabilitació parcial de la coberta, amb restitució d'acabats originals, de l'edifici situat al carrer Alí Bei, 27 (Cases Marfà), emparades per l'atorgament de la llicència d'obres 02-2022LL32220 el 18 d'abril de 2023; CONCEDIR a la COM. PROP. ALI BEI 27 (H-62.270.970) la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada en relació amb les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, al tractar-se d'una finca catalogada individualment com a Bé protegit urbanísticament amb nivell de protecció C, segons la Llei 9/1993 del Patrimoni Cultural Català; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
18. – (02-2023CD20806) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres realitzades a la finca situada al carrer Mallorca 106, consistents en actuacions en cobertes/Terrats, treballs d'anivellament i obres en zones comunitàries, emparades per l'admissió del Comunicat diferit d'Obres 02-2023CD20806, en data de 26 de juny de 2023; CONCEDIR al CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA (Q-0.801.205-F) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a equipament comunitari, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat de caràcter públic; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
19. – (02-2023CD21849) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de instal·lació de marquesines, treballs d'anivellament, actuació en patis i construcció de tanques de solar, a l'edifici del carrer Viladomat 2-8, emparades per l'admissió del Comunicat diferit d'obres 02-2023CD21849, en data de 26 de juny de 2023; CONCEDIR al CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA (Q-0.801.205-F) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat de caràcter públic; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
20. – (03-2019CI22669) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per reposar impermeabilització de la coberta per sobre de l'existent al carrer Foc, 1-23 de Barcelona, del Districte de Sants-Montjuïc de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015; CONCEDIR a Fira2000, SA, i amb NIF A60272705, la bonificació del 70% sobre la quota de l'impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per l'admissió del comunicat immediat 03-2019CI22669, de data 10/05/2019, per les obres, en tant que s'ajusta a allò establert a l'art. 7.1.A).A1 de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015, per tractar-se de "Construccions, instal·lacions i obres destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris que es detallen a l'article

212è de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament" promogudes directament per una entitat de caràcter públic.

21. – (H124-2022-00010) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres per l'enderroc de tercera graderia del Camp Nou del FCB ubicat al carrer Travessera de les Corts, núm. 73, autoritzat mitjançant la llicència 04-2022LL11257, concedida en data 5/08/2022 i de conformitat amb l'article 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1 reguladora de l'ICIO; CONCEDIR a Futbol Club Barcelona la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, la bonificació de la qual ascendeix la quantitat de 39.461,52 euros donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres es duen a terme en un equipament comunitari d'àmbit metropolità (clau 7c), per part d'una entitat de caràcter privat; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
22. – (05-2022LL28894) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per a la construcció d'un edifici destinat a residència per a gent gran, situat al carrer Atenes, número 27, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2023, CONCEDIR a ACTIVA PARC DE LES AIGUES, SL la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, en data 12 de maig de 2023 (exp. 05-2022LL28894), atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'una instal·lació d'especial interès o utilitat municipal atès que és un equipament assistencial en sòl d'equipament promogut directament per iniciativa privada; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
23. – (06-2020CD25386) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per l'entitat Consorci d'Educació de Barcelona, per a la realització de les següents actuacions: (i) O-2e: Construccions auxiliars de menys de 15 m2 d'acord amb l'art. 253.1 de les NNUU; (ii) O-3f4: Actuació en patis; (iii) O-4b: Actuacions de neteja i arranjamet de jardins i solars que no impliquin tala d'arbrat; (iv) O-3f3: Actuació en cobertes/terrats; (v) O-3f1: Actuació en façanes, a l'emplaçament de la plaça Lesseps, 19, a l'empara del comunicat diferit 06-2020CD25386. CONCEDIR a l'entitat Consorci d'Educació de Barcelona una bonificació del 70% de la quota de l'ICIO, que ascendeix a l'import de 2.207,94 euros (ja aplicada una bonificació del 70% de l'ICIO), aplicable sobre el total de la quota de l'impost –calculada sobre el pressupost inicial de l'obra–, meritat per les actuacions descrites anteriorment, atès que la petició es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO i reuneix les condicions previstes a l'art. 7.1.A1 de l'OF, per a l'execució de construccions, instal·lacions o obres destinades a equipaments comunitaris previstos a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, promogudes directament per una entitat de caràcter públic. DONAR TRASLLAT de la resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.

24. – (06-2020CI25647) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres consistents en a la realització de les següents actuacions: (i) Actuació en façanes - O-3f1 al carrer Siracusa, 53, baixos, realitzades a l'empara del comunicat immediat núm. 06-2020CI25647. CONCEDIR a la FUNDACIÓ ACIDH una bonificació del 90% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) meritat per les actuacions descrites anteriorment, atès que la petició es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO i reuneix les condicions previstes a l'art. 7.1.A3.b) de l'Ordenança fiscal núm. 2.1, exercici 2020, per circumstàncies socials: Obres, construccions i instal·lacions adreçades al compliment del Pla d'habitatge de Barcelona, en règim de protecció pública de règim especial i de règim general destinades a la venda en promoció pública o per entitats sense ànim de lucre. DONAR TRASLLAT de la resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.
25. – (06-2020CI36668) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per la Fundació Vedruna Catalunya Educació a l'empara del comunicat núm. 06-2020CI36668, per a la realització de les següents actuacions: (i) O-3b2: Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatges) sense afectar l'estructura de l'edifici, a l'emplaçament del carrer Gran de Gràcia, 228-232. CONCEDIR a l'entitat Fundació Vedruna Catalunya Educació una bonificació del 65% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a l'import de 2.100,00 euros (ja aplicada una bonificació del 65% de l'ICIO), aplicable sobre el total de la quota de l'impost –calculada sobre el pressupost inicial de l'obra–, meritat per les actuacions descrites anteriorment, atès que la petició es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO i reuneix les condicions previstes a l'art. 7.1.A1 de l'OF 2.1 de 2020, per a l'execució de construccions, instal·lacions o obres destinades a equipaments comunitaris previstos a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla Metropolità, en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, promogudes directament per una entitat sense ànim de lucre. DONAR TRASLLAT de la resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.
26. – (06-2021CD55157) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per l'entitat Parc Sanitari Pere Virgili a l'empara del comunicat diferit núm. 06-2021CD55157, admès en data 11 de gener de 2022, per a la realització de les següents actuacions: (i) O-3f3: Actuació en cobertes/terrats; (ii) O-3a2: Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) que afectin puntualment l'estructura de l'edifici; (iii) O-3f1: Actuació en façanes; (iv) O-3m1: Bastides, ponts penjants i similars que s'ajustin a les condicions generals d'ocupació de la via pública; (v) O-2d: Obres per a la instal·lació d'ascensor en l'interior de l'edifici, a l'emplaçament del carrer Esteve Terradas, 30. CONCEDIR a l'entitat Parc Sanitari Pere Virgili una bonificació del 70% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a l'import de 12.346,06 euros (ja aplicada una bonificació del 70% de l'ICIO), aplicable sobre el total de la quota de l'impost –calculada sobre el pressupost inicial de l'obra–, meritat per les actuacions descrites anteriorment, atès que la petició es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO i reuneix les condicions previstes a l'art. 7.1.A1 de l'OF, per a l'execució de construccions, instal·lacions o obres destinades

a equipaments comunitaris previstos a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, promogudes directament per una entitat de caràcter públic. DONAR TRASLLAT de la resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.

27. – (06-2022CD22065) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per l'entitat Consorci d'Educació de Barcelona a l'empara del comunicat diferit núm. 06-2022CD22065, admès en data 24 de maig de 2022, per a la realització de les següents actuacions: (i) O-2i: Instal·lació de marquesines; (ii) O-3f3: Actuació en cobertes/terrats; (iii) O-3f4: Actuació en patis; (iv) O-3f1: Actuació en façanes; (v) O-4b: Actuacions de neteja i arranjamant de jardins i solars que no impliquin tala d'arbrat, a l'emplaçament del carrer Providència, 134-140. CONCEDIR a l'entitat Consorci d'Educació de Barcelona una bonificació del 70% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a l'import de 3.416,90 euros (ja aplicada una bonificació del 70% de l'ICIO), aplicable sobre el total de la quota de l'impost –calculada sobre el pressupost inicial de l'obra–, meritat per les actuacions descrites anteriorment, atès que la petició es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO i reuneix les condicions previstes a l'art. 7.1.A1 de l'OF, per a l'execució de construccions, instal·lacions o obres destinades a equipaments comunitaris previstos a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, promogudes directament per una entitat de caràcter públic. DONAR TRASLLAT de la resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.
28. – (06-2021CI29036) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per l'entitat Consorci d'Educació de Barcelona a l'empara del comunicat immediat núm. 06-2021CI29036, admès en data 18 de juny de 2021, per a la realització de les següents actuacions: (i) O-3f3: Actuació en cobertes/terrats; (ii) O-3f4: Actuació en patis; (iii) O-3f1: Actuació en façanes; (iv) O-3f2: Actuació en mitgeres; (v) O-4b: Actuacions de neteja i arranjamant de jardins i solars que no impliquin tala d'arbrat, a l'emplaçament del carrer Providència, 134-140. CONCEDIR a l'entitat Consorci d'Educació de Barcelona una bonificació del 70% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a l'import de 1.791,79 euros (ja aplicada una bonificació del 70% de l'ICIO), aplicable sobre el total de la quota de l'impost –calculada sobre el pressupost inicial de l'obra–, meritat per les actuacions descrites anteriorment, atès que la petició es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO i reuneix les condicions previstes a l'art. 7.1.A1 de l'OF, per a l'execució de construccions, instal·lacions o obres destinades a equipaments comunitaris previstos a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, promogudes directament per una entitat de caràcter públic. DONAR TRASLLAT de la resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.
29. – (06-2021CI35910) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per la Generalitat de Catalunya a l'empara del comunicat immediat núm. 06-2021CI35910, admès en data 29 de juliol de 2021, per a la realització de les següents

actuacions: (i) actuació en cobertes/terrats -3f3; (ii) bastides, ponts penjants i similars que s'ajustin a les condicions generals d'ocupació de la via pública – O-3m1, a l'emplaçament del C. Siracusa, 23-27. CONCEDIR a la Generalitat de Catalunya una bonificació del 70% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a l'import de 1.242,70 euros (ja aplicada una bonificació del 70% de l'ICIO), aplicable sobre el total de la quota de l'impost –calculada sobre el pressupost inicial de l'obra–, meritat per les actuacions descrites anteriorment, atès que la petició es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO i reuneix les condicions previstes a l'art. 7.1.A1 de l'OF, per a l'execució de construccions, instal·lacions o obres destinades a equipaments comunitaris previstos a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, promogudes directament per una entitat de caràcter públic. DONAR TRASLLAT de la resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.

30. – (06-2021CI50279) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per l'entitat Consorci d'Educació de Barcelona a l'empara del comunicat immediat núm. 06-2021CI50279, admès en data 12 de novembre de 2021, per a la realització de les següents actuacions: (i) instal·lació d'elements identificadors de locals: rètols, tendals i els altres previstos a les ordenances –O-3g; (ii) actuació en cobertes/terrats -3f3, a l'emplaçament del carrer Trilla, 18-20. CONCEDIR a l'entitat Consorci d'Educació de Barcelona una bonificació del 70% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a l'import de 2.397,81 euros (ja aplicada una bonificació del 70% de l'ICIO), aplicable sobre el total de la quota de l'impost –calculada sobre el pressupost inicial de l'obra–, meritat per les actuacions descrites anteriorment, atès que la petició es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO i reuneix les condicions previstes a l'art. 7.1.A1 de l'OF, per a l'execució de construccions, instal·lacions o obres destinades a equipaments comunitaris previstos a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, promogudes directament per una entitat de caràcter públic. DONAR TRASLLAT de la resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.
31. – (06-2022CD26067) DENEGAR a la Comunitat de propietaris del passeig de Gràcia, 122-124 la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) prevista a l'art. 7.1.B3 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1 (OF), per circumstàncies culturals, històricoartístiques: Obres i instal·lacions, destinades a conservació i manteniment, sobre edificis o locals urbanísticament protegits (nivell de protecció C segons Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català), atès que la petició no es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO previst a l'art. 7.6 de l'OF, exercici 2022, en el moment de presentar la corresponent comunicació prèvia d'obres, construccions o instal·lacions; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.
32. – (06-2022LL29533) DENEGAR al Consorci d'Educació de Barcelona la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) prevista a l'art. 7.1.A)A1 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1 (OF), les obres realitzades a la finca del carrer Encarnació, 61-63, per circumstàncies socials: construccions, instal·lacions i obres

destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris, promogudes directament per una entitat de caràcter públic; atès que la petició no es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO previst a l'art. 7.6 de l'OF núm. 2.1, exercici 2023, en el moment de sol·licitar la llicència d'obres; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.

33. – (06-2023LL12654) DENEGAR a l'entitat Bano4 SL la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) prevista a l'art. 7.1.B3 de l'OF, per circumstàncies culturals, històrico-artístiques: Obres i instal·lacions, destinades a conservació i manteniment, sobre edificis o locals urbanísticament protegits (nivell de protecció C segons Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català), realitzades a la finca del carrer Gran de Gràcia, 72, pis 2 1, atès que la petició no es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO previst a l'art. 7.6 de l'OF núm. 2.1, exercici 2023, en el moment de presentar la corresponent comunicació prèvia d'obres, construccions o instal·lacions; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.
34. – (10-2019LL59571) DESESTIMAR el recurs de reposició interposat el 22 de març de 2024, per VITA POBLENOU, SLU (anteriorment denominada VITA SANCHO, SLU), representada per Neus Giné Gras, contra l'acord de la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge, pres a la sessió celebrada el 13 de febrer de 2024, de denegació de l'aplicació de la bonificació de l'ICIO sol·licitada i d'arxiu de l'expedient (Expedient 10-2019LL59571 – Emplaçament: carrer Sancho d'Àvila, 2-10), donat no es donen el requisits per accedir a la bonificació sol·licitada (Ordenança Fiscal 2.1 per l'any 2020 al seu article 7.1.A.) i, en conseqüència, CONFIRMAR l'acord impugnat, i ARXIVAR el present expedient.
35. – (10-2024LL04245) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres d'instal·lació voluntària de plaques fotovoltaïques de producció d'energia elèctrica en les cobertes inclinades d'un edifici de PB+3 corresponent a un equipament cultural existent, i substitució de les cobertes de fibrociment a l'emplaçament de la rambla Poblenou, núm. 42 de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2023 i vigent a l'any 2024; CONCEDIR a FUNDACIÓ PRIVADA L'ALIANÇA DEL POBLENOU la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, en data 6 de maig de 2024 (Expedient 10-2024LL04245), donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que el titular de la llicència és una entitat sens ànim de lucre, es realitza en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i les obres acompleixen una evident funció social com és la d'equipament comunitari sociocultural; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Districte d'Horta-Guinardó

36. – (24PL17064) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la reordenació dels sectors de la Teixonera i l'entorn de la Llosa de la Vall d'Hebron, d'acord amb l'informe conjunt de la Direcció de serveis de Planejament i de la Direcció de serveis d'Actuació Urbanística que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació; SUSPENDRE, de conformitat amb

l'article 73.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'atorgament de qualsevol tipus de llicència, comunicats i altres autoritzacions municipals en aquells àmbits on hi hagi una modificació del règim urbanístic del sòl, delimitats i representats gràficament en el plànol de suspensió que figura en l'expedient. DETERMINAR, a l'empara de l'article 74.1 de l'esmentat text legal, que el termini de suspensió serà, com a màxim, de dos anys, a comptar des de la publicació al BOPB d'aquest acord. EXPOSAR-LA al públic pel termini de dos mesos. PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i en un diari dels de més circulació de la província. SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

d) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

37. – (M2327/1327) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge insta el Govern municipal, a què, al llarg del 2024, presenti una proposta de Pla Especial Urbanístic d'establiments musicals i activitats d'oci nocturn. Aquest Pla Especial s'haurà de redactar amb la col·laboració del sector de l'oci nocturn i les associacions de veïns i amb la resta dels grups municipals i haurà de vetllar per un oci nocturn de qualitat, i degudament regulat, que permeti combatre l'incivisme als carrers i minimitzar l'impacte sobre els veïns i veïnes i contribuir a una transformació de l'oferta professionalitzada i ben distribuïda al territori.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

38. – (M2327/1312) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Que el govern respecti el projecte acordat de la Ronda de Sant Antoni, torni als acords fruit del procés participatiu amb els veïns i veïnes, que permeten un espai lliure de vehicles privats, pacificat i segur. Que el govern defineixi un calendari per a les Comissions de Seguiment on es decideixin els aspectes pendents de forma consensuada amb els veïns i veïnes en el marc del projecte acordat. Que el govern es compromet a lliurar la documentació necessària per al correcte funcionament d'aquestes comissions amb una antelació suficient als membres de la mateixa.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

39. – (M2327/1315) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Que el Govern municipal porti a terme, en el termini de 6 mesos, un pla director estratègic de la totalitat de la xarxa de refugis antiaeris de la ciutat, que inclogui aspectes com ara: - la inspecció, l'anàlisi, la documentació i la catalogació dels refugis existents, per tal d'assegurar la seva conservació, especialment d'aquells que són de titularitat privada, amb el suport de l'Ajuntament per als que necessitin tasques de restauració; - la

localització de nous refugis, l'estudi dels refugis coneguts i la viabilitat de la rehabilitació i obertura al públic d'alguns refugis, per tal d'ampliar la xarxa de refugis antiaeris visitables i constituir, amb el temps, una estructura que abasti el conjunt de la ciutat; - la viabilitat de la restauració i obertura al públic del refugi municipal de la plaça de Tetuan com a espai d'explicació de la funció i significació del conjunt de la xarxa de refugis antiaeris barcelonina, del paper de la ciutadania i de la Junta Local de Defensa Passiva de Barcelona en la seva construcció i de la transcendència de l'experiència barcelonina durant la Segona Guerra Mundial; - la concepció i el desplegament d'una estratègica comunicativa que difongui aquest patrimoni singular dels refugis i el posi en valor entre la ciutadania, a través de publicacions, exposicions, produccions audiovisuals, etc.

Del Grup Municipal Partit Popular:

40. – (M2327/1317) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda instar el Govern municipal a presentar, en el termini de 3 mesos, un Pla d'assentaments irregulars que reculli: 1.- El nombre d'assentaments irregulars que hi ha a la ciutat de Barcelona, amb la relació dels espais públics o privats ocupats, ben siguin naus (fàbriques o edificacions) i/o solars amb estructures d'allotjament precari (barraques, caravanes-habitatge), desglossant les dades per districtes. 2.- El Pla d'acció a desenvolupar per part del Govern municipal en coordinació amb l'Oficina d'Assentaments irregulars per tal de concretar les línies d'actuació envers el barraquisme des de la vessant social, urbanística i d'habitatge amb la finalitat d'erradicar els assentaments irregulars tal i com recull el Pla d'Habitatge 2016-2025.

Del Grup Municipal VOX:

41. – (M2327/1292) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Que l'Ajuntament de Barcelona, amb caràcter d'urgència, millori el pla de mobilitat dels accessos viaris i els entorns de l'estació de Sants, aplicant immediatament els canvis necessaris per garantir l'accés directe i ràpid a les diferents entrades de l'estació de Sants per als passatgers que arribin a Taxi, VTC o vehicle privat. I que aquest pla consti d'un seguiment que n'asseguri l'efectivitat fins que hagin acabat totes les fases de les obres de remodelació de l'estació de Sants prevista per al 2030.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

42. – (M2327/1330) Que el Govern Municipal es comprometi, en un període de sis mesos, a revisar el Catàleg de Patrimoni de la Ciutat de Barcelona, per tal que, a cada districte, no es perdin edificis i obres arquitectòniques d'interès, exercint controls sobre l'obra nova i les reformes per tal de garantir-ne la conservació. Aquesta revisió del catàleg ha de comportar una revisió de la protecció actual dels elements per valorar-ne la idoneïtat i la incorporació de nous elements vulnerables o d'interès de cada districte i que conformen el paisatge urbà de la ciutat, a més també haurà de comportar la seva

digitalització. Conjuntament amb aquesta revisió, s'haurà de presentar un informe amb l'estat de conservació del conjunt del patrimoni artístic, cultural, històric i arquitectònic, en l'àmbit de ciutat i de districte que inclogui les actuacions per la preservació d'aquest patrimoni, realitzades a l'anterior mandat i la previsió de conservació d'aquest mandat, amb calendari i pressupost individualitzat.

43. – (M2327/1331) Atès que la Biblioteca Gabriel García Márquez, guanyadora del premi FAD d'Arquitectura 2023 i del Premi a la millor biblioteca pública 2023, ha de sotmetre's a reparacions dos anys després de la seva inauguració, es demana: - Una auditoria sobre el projecte, la licitació, el contracte d'obra, el pressupost, i les responsabilitats de l'arquitecte, el director d'execució i la constructora de l'obra executada. - Un desglossat de les intervencions i del pressupost per la reparació dels desperfectes, amb el corresponent calendari d'execució i afectació en el funcionament de la biblioteca. - La proposta de substitució de la biblioteca com a refugi climàtic durant el tancament per obres. - Una valoració sobre l'afectació de les noves intervencions en el global de l'edifici, i la possible afectació en la qualitat arquitectònica que l'ha fet mereixedora del Premi Internacional a la Millor Biblioteca Pública 2023 i al premi FAD d'Arquitectura 2023.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

44. – (M2327/1310) Instem el govern a extingir la cessió dels 5 solars* a l'Incasòl, atenent les seves dificultats actuals per desenvolupar habitatges, i que s'assignin al Conveni ESAL, donat el seu bon rendiment, per tal d'accelerar la producció d'habitatge social a Barcelona. Addicionalment, instem el govern municipal que assigni durant 2024 al conveni ESAL sols corresponents a almenys 300 habitatges, per no alentir el ritme de generació d'habitatge social. (*) Les adreces dels cinc solars són (1) Carrer Doctor Trueta 187-189; (2) Carrer Marroc 124-126; (3) Carrer Sancho de Àvila 50; (4) Carrer S/N (Foc-Arnes) 17 / Carrer Miquel Porter i Moix 16; (5) Carrer S/N (Foc-Arnes) 16-20 / Carrer Miquel Porter i Moix 17.
45. – (M2327/1311) Instar el govern a presentar en el termini de tres mesos un informe integral que avalui la indisciplina de motos i ciclomotors a la ciutat de Barcelona per tal d'avançar en accions per reduir-la de forma eficaç.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

46. – (M2327/1298) Que el Govern municipal es comprometi a elaborar un Pla director de Sistemes Urbans de Drenatge Sostenible (SUDS) per a la ciutat ja construïda que contempli el conjunt de les seves tipologies (detenció, retenció, filtració, infiltració i tractament d'aigua) amb l'objectiu de mitigar l'illa de calor i millorar l'escolament superficial, la biodiversitat i la contaminació del medi ambient.
47. – (M2327/1313) Que el Govern municipal elabori i presenti a aquesta comissió, en el termini de dos mesos, un pla d'acció per a millorar la situació dels gossos del CAACB, de manera que prevegi: - La contractació de passejadors/es diaris per als gossos en nombre suficient per tal de garantir que els gossos del CAACB podran sortir a passejar

el mínim d'un cop al dia. - La promoció necessària per a la captació de voluntaris/es que puguin fer de reforç en aquesta tasca de passejar els gossos. Aquesta promoció haurà d'incloure l'allargament del bus de barri 119 per tal de facilitar l'accés al CAACB i un programa de preparació i guiatge a aquests/es voluntaris/es per tal d'acompanyar-los en la seva tasca i donar-los les eines necessàries per tal que la puguin desenvolupar amb garanties i se sentin acompanyats/des en tot moment.

Del Grup Municipal Partit Popular:

48. – (M2327/1318) Instar el Govern municipal a millorar el servei dels autobusos dels barris de muntanya adaptant-se a les necessitats de cada districte mitjançant les següents mesures: 1.- Augmentar la freqüència dels autobusos de barri on sigui necessari, millorant l'estat de les parades. 2.- Adaptar les línies a les necessitats de les persones amb mobilitat reduïda. 3.- Que es reforci la freqüència de pas de les línies dels busos (22, 24, V25, D40, V15, entre d'altres) que fan servir els veïns en les zones més turístiques de la ciutat.
49. – (M2327/1319) Instem el Govern municipal perquè els camions del Servei de Recollida d'Escombraries no realitzin el servei de buidatge dels contenidors entre les 7:30 i les 10:00 h, en aquells carrers d'un únic carril i sentit o en aquells en què s'estiguin fent obres.

Del Grup Municipal VOX:

50. – (M2327/1290) Que l'Ajuntament de Barcelona elabori un pla d'ombres per a l'estiu que incorpori, a més d'aquelles grans superfícies ombrejades sota pèrgoles o grans arbrats on estar, passejades amb lones o altres sistemes temporals que permetin desplaçar-se evitant la radiació solar, facilitant així l'activitat comercial, familiar, lúdica i professional, i contribuint a reduir el sobreescalfament de l'aire.
51. – (M2327/1291) Que l'Ajuntament de Barcelona procedeixi a l'eliminació del carril bici del carrer Bori Fontestà, tornant al trànsit vehicular l'espai que se li va treure.

d) Preguntes

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

52. – (M2327/1328) Que s'informi de l'estat d'execució del prec acceptat a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge del mes de febrer de 2023 amb el següent contingut: (M2327/871) Que el Govern municipal es comprometí a la creació d'una Taula de Llicències amb els agents implicats; Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC), Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Barcelona (CATEB), Gremi de Constructores d'Obres, APIs i Col·legi d'Enginyers Industrials, entre d'altres, que, a partir de l'elaboració d'una auditoria completa dels processos relacionats amb l'atorgament de llicències d'edificació i d'activitats, treballi amb l'objectiu de millorar els processos

administratius i reduir el temps d'obtenció de les llicències.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

53. – (M2327/1299) Que s'informi de l'estat d'execució del prec amb número de registre (M2327/650) acceptat a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge el 16 de gener de 2024 amb el següent contingut: Que el Govern municipal apliqui mesures que garanteixin l'accés veïnal, l'accés a la feina i el transport de mercaderies amb bicicleta en aquells carrers de Ciutat Vella on n'ha prohibit la circulació. I que alhora faci complir la normativa i impulsi noves mesures per evitar la saturació de l'espai públic.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals