

DOLORS MELERO GUIRAO, en qualitat de Secretària delegada de l'Institut Municipal d'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona,

CERTIFICO

Que el Consell d'Administració de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, reunit en sessió del dia 23 de setembre de 2021, adoptà, entre altres, el següent Acord, que figurava en el punt 2 de l'ordre del dia i que seguidament es transcriu,

1) APROVACIÓ DE L'ESTAT DE PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES PER AL 2022

Atès que d'acord amb l'article 26 dels Estatuts, l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) elabora anualment els estats de previsió d'ingressos i despeses amb l'estructura que determina la normativa reguladora de les hisendes locals, i, una vegada aprovats pel Consell d'Administració, els eleva a l'Ajuntament per a la seva integració a l'estat de previsió d'ingressos i despeses generals.

Atès que de conformitat amb l'article 28.2.a) dels mateixos estatuts, resulta necessària l'aprovació pel Consell Municipal de l'estat de previsió d'ingressos i despeses i de la plantilla.

Vist el contingut de la proposta de l'estat de previsió d'ingressos i despeses i de la plantilla de personal annexa per al 2022, les quals, segons l'article 10.1.f) dels Estatuts correspon aprovar al Consell d'Administració.

En ús de les funcions atribuïdes per l'article 6.2.d) dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació, es proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents,

ACORDS

PRIMER.- APROVAR la proposta d'estat de previsió d'ingressos i despeses de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació per a l'exercici de 2022, segons el Programa d'Inversions i el Pla Financer següents:

PROGRAMA D'INVERSIONS I PLA FINANCER 2022
(milers d'euros)**1 - PROGRAMA D'INVERSIONS 2022****1.1 - INVERSIÓ BRUTA**

| Projectes | Previsió 2022 |
|---|------------------|
| 1 - Mobiliari i Equips de Procés d'Informació | 1.800 |
| 2 - Adequació oficines | 500 |
| 3 - Compra habitatges en dret de tanteig | 500 |
| 4 - Compra habitatges | 600 |
| 5 - Rehabilitacions energètiques i altres | 4.630 |
| 6 - Construcció de Noves Promocions | 134.503 |
| TOTAL | 142.533 |

1.2 - INGRESSOS DE CAPITAL

| | Previsió 2022 |
|---------------------------|------------------|
| Vendes d'actius | 15.962 |
| Transferències de capital | 33.235 |
| TOTAL | 49.197 |

2 - DETALL D'INGRESSOS I DESPESES CORRENTS NO FINANCERS

| | Previsió 2022 |
|---|--------------------------|
| TOTAL INGRESSOS | 43.550 |
| Ingressos dels beneficiaris dels serveis | 30.341 |
| Transferències corrents de l'Ajuntament | 7.498 |
| Transferències d'altres entitats (Consorti Habitatge) | 5.200 |
| Altres ingressos | 511 |
| TOTAL DESPESES | 31.158 |
| Personal | 12.853 |
| Serveis exteriors i tributs | 18.280 |
| Altres | 25 |

3 - PLA FINANCER 2022

| | Previsió 2022 |
|--|--------------------------|
| 1 - Ingressos corrents abans de financers | 43.550 |
| 2 - Despeses corrents abans de financeres | 31.158 |
| 3 - Estalvi primari (1) - (2) | 12.392 |
| 4 - Resultat financer positiu (negatiu) | (4.941) |
| 5 - Estalvi brut (3) + (4) | 7.451 |
| 6 - Inversió bruta | 142.533 |
| 7 - Ingressos de capital | 49.197 |
| 8 - Inversió neta (6) - (7) | 93.336 |
| 9 - Superàvit (dèficit) (5)-(8)=Variació neta d'endeutament | (85.885) |



SEGON.- APROVAR la proposta de plantilla de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació per al 2022 annexa a l'Estat de Previsió d'Ingressos i Despeses, composta per 281 empleats, i adaptar la seva distribució als objectius programats.

TERCER.- Elevar les propostes precedents al Consell Municipal per a la seva aprovació.

I PERQUÈ AIXÍ CONSTI, lliuro, als efectes escaients, el present a Barcelona el dia 23 de setembre de dos mil vint-i-ú, abans de l'aprovació de l'acta corresponent.

Secretària delegada de l'IMHAB