



ACTA-RESUM CONSELL DE BARRI DE NAVAS

18 de desembre de 2017

18:30 Centre Cívic de Navas

Assistents

Presidenta: *Laia Ortiz, Regidora del Districte de Sant Andreu.*

Consellers

Gerard Sentís, conseller tècnic del districte (GM BeComú)

Jordi Gimeno, conseller del barri (GM BeComú)

Josep Vilà, conseller del GM Demòcrata

Carlos Rodríguez Escuredo, conseller GM ERC

Iván Marzá, conseller del GM PSC

Tècnics Municipals i ponents

Carme Turégano, gerent

Francesc Terrón, gerent Institut Municipal d'Esports

Miquel Àngel Arcos, intendent de la Guàrdia Urbana

Enric Serra, director de serveis de llicències i espai públic

Vicente Sanguino, Pla Desenvolupament Comunitari Navas

Joaquim Pisa, tècnic referent del barri, Direcció de Serveis a les persones i al territori.

Assisteixen representants de les següents entitats

Associació de Veïns del barri de Navas

Associació de Festes del barri de Navas

Associació AMIZADE amb Moçambic

Agrupament Escolta AZIMUT

Assisteixen al voltant de 40 persones en el moment de màxima afluència.



Ordre del dia

1. Informació sobre la proposta d'ús de les naus municipals del carrer Espronceda.
2. Estat actual de les ocupacions de locals d'entitats bancàries del barri.
3. Implementació de l'Equip de Policia de barri.
4. Actuacions de manteniment a dur a terme al barri.
5. Precs i preguntes.

1. Informació sobre la proposta d'ús de les naus municipals del carrer Espronceda.

El gerent de l'Institut Municipal d'Esports, Francesc Terrón, explica la proposta per convertir les naus municipals del carrer Espronceda 320-324 en un nou equipament poliesportiu. La proposta es presenta com uns primers encaixos que podrien servir de base per a un projecte pendent de desenvolupar.

El conjunt constaria de dos espais diferenciats. D'una banda, la planta baixa i el soterrani, amb doble nivell d'alçada i que s'endinsa cap a l'interior d'illa, on es situarien el vestíbul, les 3 pistes i els vestidors; i de l'altra, les plantes superiors de l'edifici, on hi hauria una sala polivalent per activitats de caire comunitari i un espai per a la pràctica de la gimnàstica artística i altres esports indoor. El conjunt tindria una coberta verda.

Diverses intervencions de veïns i veïnes demanen poder disposar dels plànols, pregunten quins esports es podrien practicar, demanen saber si tots els propietaris ja han venut les seves naus a l'ajuntament i de quants metres quadrats es disposa i demanen també que en aquest equipament hi hagi un espai social que pugui utilitzar la gent gran, ja que no existeix cap casal d'avis al barri.

La regidora respon que les pistes esportives permetran practicar tot tipus d'esports d'equip (futbol sala, bàsquet, handbol, etc.) i que la proposta pretén també respondre al mapa de necessitats esportives de la ciutat, i per això es proposa un espai dedicat a la gimnàstica artística així com un espai per a la pràctica de l'halterofília. El gerent de l'IBE explica que alguna de les sales de l'edifici podria dedicar-se a espai social.

En relació a la propietat i la superfície, la gerent respon que es tracta de 3 naus de 700m² cada una que ja són de propietat municipal. En total, són uns 2.000m² en superfície que poden arribar a generar una volumetria de fins a 7.000m² en 4/5 plantes en la part de l'edifici que té la seva façana al carrer Espronceda.

2. Estat actual de les ocupacions de locals d'entitats bancàries del barri.

La gerent informa que 2 locals ja han estat desallotjats i tapiats però encara en queda un al carrer de Juan de Garay. En aquest darrer local estan esperant l'ordre judicial. S'han pogut iniciar els tràmits de desallotjament degut a la qualificació d'aquests espais com a infra-habitatge, i actuant en el marc de l'aplicació del protocol establert amb Bombers, Guàrdia Urbana, Serveis Socials i Llicències.

Diversos veïns es queixen d'una altra ocupació al barri, en un edifici a mig construir a la cantonada del carrer Espronceda amb l'avinguda Meridiana. Fa anys que s'ha anat ocupant



progressivament però ara l'ocupació sembla total i denuncien que s'hi fa foc a l'aire lliure, s'hi emmagatzemen bombones de butà i es cobra entrada per poder-hi accedir i pernoctar.

La gerent respon que a l'inici del mandat el districte va intentar comprar l'edifici però els propietaris van demanar-ne un preu excessiu. Darrerament han intentat tornar a negociar amb els hereus del propietari però sembla que estan intentant obtenir una llicència per convertir l'edifici en un hotel i mentrestant no estan assumint les seves obligacions de manteniment de l'edifici. Finalment, explica que serveis socials ja ha actuat i ha constatat les condicions en què hi viuen les persones que l'ocupen però que resulta molt difícil actuar per desallotjar l'edifici quan el propietari no té voluntat d'actuar per recuperar l'edifici. Tanmateix, els serveis municipals continuaran fent el seguiment de la situació d'aquest edifici per poder actuar en la mesura que sigui possible.

Finalment, uns altres veïns es queixen també sobre l'ús de la plaça Ferran Reyes. Es queixen de molèsties i sorolls provocades per un grup de joves que juguen a bàsquet i que, a l'estiu, s'allarguen fins a la matinada.

3. Implementació de l'equip de policia de barri.

L'intendent de la Guàrdia Urbana explica la implementació de l'equip de policia de barri, que ha suposat la creació d'un equip de policies de barri al districte de St. Andreu amb un referent per cada un dels barris. La policia de barri és un nou model de treball de la Guàrdia urbana que té com a objectiu conèixer les entitats, els equipaments i el veïnat de cada barri per anticipar els problemes detectant-los de manera precoç, i que actuarà sota els criteris de proximitat i transparència.

L'agent de la policia de barri serà el referent al territori i posarà atenció especial en els conflictes de convivència, en coordinació amb altres serveis de l'ajuntament, per ajudar a resoldre les necessitats veïnals i fer-ne el seguiment. Tanmateix, per a serveis urgents la comunicació es seguirà fent com fins ara, a través dels telèfons 112 i 092.

En aquest punt, els veïns expressen les seves queixes sobre problemes greus de seguretat (intimidacions i fins i tot agressions sexuals) a l'entrada del metro de Navas, així com de la deficient il·luminació del barri, que agreuja els problemes de seguretat.

L'intendent respon que Navas no és un barri amb un índex delictiu alt, però on sí que hi ha una alta percepció d'inseguretat. I la deficient il·luminació del barri, així com la inexistència de bars i restaurants que generin moviment a la nit, és una de les raons d'aquesta percepció. Es proposa reforçar la presència policial als entorns del metro.

Un altre veí expressa una queixa sobre un prostíbul encobert al carrer Biscaia, 442, que s'ha ampliat en un local adjacent que té llicència d'oficines. Des de serveis tècnics es respon que el local tenia llicència prèvia com a bar, que s'ha traspasat legalment, i que ara cal fer el seguiment de que no s'utilitzin els espais d'oficines per un altre ús. Si s'observa que s'infringeix la normativa, es podrà actuar.



4. Actuacions i manteniment a dur a terme al barri.

Alguns veïns han expressat les seves queixes sobre la implementació del carril bici al carrer Olesa, que ha suposat l'eliminació de places de càrrega i descàrrega, la parada de taxis i un punt de recàrrega elèctrica. Es queixen també de no haver sigut informats prèviament.

D'altres veïns es queixen sobre la insuficient durada dels semàfors dels vianants per creuar l'Avinguda Meridiana que no permeten travessar l'avinguda amb comoditat i demanen que es limiti la velocitat permesa als vehicles en aquesta via. I una veïna alerta sobre la perillositat del semàfor de la cruïlla entre el carrer Espronceda i el carrer Palència.

Un altre veí proposa fomentar un eix comercial al barri, semblant al del carrer Rogent del Clot. Explica que es va intentar al carrer Biscaia, però no va funcionar, però que es podria intentar amb la peatonalització del carrer Bofarull. Apunta que part del carrer per sota l'Av. Meridiana, entre Felip II i Navas de Tolosa, té poc trànsit i proposa que es podria tendir a la seva peatonalització.

La regidora respon que s'estan executant els plans per crear una àmplia xarxa de carrils bici a tota la ciutat per garantir la connectivitat entre tots ells i fomentar-ne el seu ús, i que els carrils bici del districte, dels que es va informar el passat mes de setembre, responen a aquest pla general de ciutat.

En relació a la Meridiana, s'explica que s'estan allargant els semàfors de Biscaia, Garcilaso, i Fabra i Puig per tal de facilitar el creuament de la Meridiana, i proposa parlar del conjunt de les transformacions de la Meridiana en el proper Consell de Barri. I en relació a l'eix comercial, s'està treballant amb alguns comerços de Navas perquè es vinculin associativament amb els comerciants de la Sagrera i poder dinamitzar la zona. També s'espera que el futur nou equipament esportiu d'Espronceda, amb un espai social, revitalitzi aquella zona.

5. Precs i preguntes.

L'Associació de Veïns demana més neteja a les places que comuniquen la Plaça de la Guineu amb l'Av. Meridiana, alerta sobre l'escocell buit d'un arbre del carrer Josep Estivill i demana que es reparin els llums de terra que hi ha a les columnes exteriors del local del carrer Navas, 310. Els serveis tècnics del districte en prenen nota per a la seva resolució.

La sessió finalitza a les 20:45.