



ACTA NÚM. 3 DE LES COMISSIONS CONSULTIVES DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 3
Data: dijous, 19 de juny de 2025
Caràcter: Sessió Ordinària
Horari: De les 18:06 hores a les 18:41 hores
Lloc: Sala Andreu Cortinas

COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT, URBANISME I OBRES

President:

Sr. Antonio Fortes Gutiérrez (GMDPSC)

Consellers/es assistents:

Sr. Felipe Martínez Ribera (GMDPSC)
Sr. David Langa Corbalán (GMDBnC)
Sr. Jaume Tomàs Claramunt (GMDJxCAT-TriasxBcn)
Sr. Marc Hernández Hernández (GMDERC)

Secretària de la sessió:

Núria Mutilva Benito, Lletrada del Districte

Hi són presents:

Sra. Carmen Castaño González, Directora de Serveis de Llicències i Espai Públic del Districte de Sant Andreu
Sra. Isabel Loscos Viñals (GMDPSC)

Ordre del dia

- A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
- B) Part informativa:
 - 1. DONAR COMPTE del Pla d'ombres i refugis climàtics
- C) Part decisòria:



1. **INFORMAR FAVORABLEMENT** de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'article 68.1a) de la Carta Municipal de Barcelona, Pla especial urbanístic i de millora urbana per a la regulació de l'equipament del Passadís de Trinitat Vella situat a la via de Bàrcino núm. 75-77 i el carrer de la Mare de Déu de Lorda núm. 2-10, al barri de La Trinitat Vella, al districte de Sant Andreu, d'iniciativa pública municipal; **EXPOSAR-LO** al públic pel termini d'un mes; **SOTMETRE'L** al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i **DONAR -NE** compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge. Expedient 25PL17123.

Desenvolupament de la sessió

Essent les 18.06 hores del dia consagrat i presents els consellers i conselleres que s'hi relacionen, constatada l'existència de quòrum legal i sota la presidència del Sr. Antonio Fortes Gutiérrez; aquest dona la benvinguda a les persones assistents i declara constituïda la Comissió Consultiva de Medi Ambient, Urbanisme i Obres.

Constituïda la Comissió, es procedeix a tractar el primer punt de l'ordre del dia:

A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Donada per llegida l'acta de la sessió anterior celebrada en dia 30 d'abril de 2025 i sense haver-hi esmenes a realitzar per cap dels assistents com a conseqüència del requeriment del President de la sessió, s'aprova per unanimitat.

B) Part informativa:

1. **DONAR COMPTE** del Pla d'ombres i refugis climàtics.

El President de la Comissió dona la paraula a la Sra. Carmen Castaño González, Directora de Serveis de Llicències i Espai Públic del Districte de Sant Andreu per tal de presentar la ponència sobre el pla d'ombres i els refugis climàtics del Districte.

La ponent inicia l'exposició explicant que el pla té l'objectiu de millorar el confort tèrmic de la població a l'espai públic de la ciutat durant els mesos de major radiació solar i inclou tres línies de treball: les àrees de joc infantil, els patis escolars i els espais públics de ciutat. Es preveu una inversió de 13 milions d'euros repartits entre les 218 accions i 51.500 metres quadrats d'àrea ombrejada.

En concret pel que fa a les àrees de joc infantil es va fer un estudi de les ombres i es va apostar pels sistemes més sensibles, és a dir, aquelles que reben una alta radiació solar en les hores centrals del dia, tenen bona o molt bona qualitat d'activitats lúdiques (Pla del joc), tenen una ubicació estratègica i espais de referència dintre del districte, àrees amb reiterades queixes per insolació per part de la ciutadania i que garanteixin un equilibri territorial d'àrees de joc amb ombra. Es vol repartir la inversió de manera equilibrada. A Sant Andreu, s'ha col·locat un tendal a la Pl. Antònia Pich que es podrà treure a l'hivern, tot i que els pals són fixes, i un altre al Parc Santiburcio. A més, durant el juliol es faran dues àrees més a Onze de Setembre i a l'interior de l'Illa Palomar-Fernando Pessoa.



A continuació, exposa que amb relació als patis escolats, al 2025 es col·locaran les ombres de l'escola Emili Juncadella i de l'Escola Segre.

Finalment, pel que fa a les ombres als espais públics de ciutat s'han triat 55 emplaçaments, en base a criteris d'assolellament, freqüència, d'ús, població sensible, presència d'infraestructures al subsol i usos i dinàmiques dels emplaçaments. La principal prioritat és plantar vegetació però allà on no es pugui s'instal·laran unes pèrgoles. A Sant Andreu es col·locarà una sobre l'estació de Sant Andreu fins a la passera de la Maquinista, L'estructura és superficial ja que no es pot perforar el ciment, es tracta d'una execució molt ràpida que es pot desmuntar i reubicar en un altre lloc. Les lloses també serviran de banc, tot i que tindrà forma allargada per prioritzar el recorregut i no l'estada. A més, està previst realitzar les actuacions al 2026 a la zona infantil de la plaça del Canòdrom i a la plaça General Moragues es farà una mica de plantació, tot i que encara no hi ha el projecte.

El President de la Comissió agraeix al ponent la seva intervenció i obre el torn de preguntes pels diferents grups municipals.

El Sr. Jaume Tomàs Claramunt (GMDJxCAT-TriasxBcn) exposa que hi ha una part del tobogan del Parc Santiburcio que no queda tapada però que hi quedaria si es col·loqués un triangle més al tendal.

La Sra. Carmen Castaño respon que es trasllada la informació i que l'alternativa dels tendals s'està valorant molt positivament per ser un sistema molt flexible ja que canviar el teixit és relativament fàcil.

El Sr. Jaume Tomàs Claramunt (GMDJxCAT-TriasxBcn) explica que amb la sequera, a diferents parcs es van retirar arbres i demana si s'ha estudiat si es podran replantar.

La Sra. Carmen Castaño respon que sí, que s'ha prioritzat molt la plantació per ser el sistema que millor funciona i perquè la radicació del paviment de sorra és menor que la d'altres paviments. També s'han retirat menys arbres del que pensaven i molts han aguantat millor l'estrès hídric del que s'esperava. També s'ha fet molta inversió perquè es pugui connectar a la xarxa freàtica.

Finalitzades les intervencions dels grups polítics, el President demana a les persones assistents en qualitat de públic si volen referir alguna pregunta a la ponents, sense que se'n plantegi cap.

Finalitzades totes les intervencions, el President agraeix al ponent la seva exposició i als grups municipals i assistents la seva participació, dona per acabat aquest punt de l'ordre del dia i dona la paraula a la Sra. Carmen Castaño per a desenvolupar el següent punt de l'ordre del dia:

C) Part decisòria:

1. INFORMAR FAVORABLEMENT de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'article 68.1a) de la Carta Municipal de Barcelona, Pla especial urbanístic i de millora urbana per a la regulació de l'equipament del Passadís de Trinitat Vella situat a la via de Bàrcino núm. 75-77 i el carrer de la Mare de Déu de Llorda núm. 2-10, al barri de La Trinitat Vella, al districte de Sant



Andreu, d'iniciativa pública municipal; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR -NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge. Expedient 25PL17123.

La Sra. Carmen Castaño pren la paraula i exposa que el pla té per objecte l'ampliació dels usos i l'ordenació de l'equipament existent situat en la parcel·la amb adreça a la Via de Bàrcino núm. 75-77 i al carrer Mare de Déu de Llorda núm. 2-10. L'equipament està constituït en forma de locals que s'organitzen al voltant del Passadís de Trinitat Vella, que travessa pel mig de l'illa i connecta els dos fronts de vial. El pla també proposa un ajustament de les qualificacions de la parcel·la a la realitat existent.

L'objectiu del pla és regular l'equipament existent en la parcel·la que ens ocupa, ampliant els usos que té reconeguts en l'actualitat, així com establir el reconeixement de l'edificació existent per tal de permetre desenvolupar totes les activitats que es preveu realitzar, en resposta a les necessitats del barri. També el pla proposa l'ajust de la qualificació urbanística de la clau 7b a la realitat existent. La proposta d'ampliació dels usos d'equipament en l'àmbit de referència està justificada per la necessitat manifestada per part del districte d'implantar les activitats que es considera oportú incorporar en el passatge de Trinitat Vella. La necessitat de dotar de serveis el barri, així com l'oportunitat de disponibilitat d'espais de titularitat pública, són els punts de partida per dur a terme l'operació.

La Sra. Castaño detalla que el pla ha de donar cobertura a les obres previstes d'executar per tal que quedin en el marge del que el planejament urbanístic assenyala i per tal d'aconseguir aquest objectiu es proposa mantenir les claus urbanístiques de 7b i 13b en l'àmbit i la titularitat dels sòls existents, reconèixer les edificacions existents que es troben dins la clau 7b, mantenir les condicions d'edificació establertes en la part de sòl qualificada de 13b, establir els tipus d'equipament necessaris que permetin els usos previstos i ajustar puntualment el límit de la clau 7b a la realitat existent.

Finalitza l'exposició concretament que el Passadís de Trinitat Vella dona cabuda a uns usos d'equipament de barri que implica donar una ampla resposta de necessitats que es puguin adaptar en el temps. Per tant, tots els espais han de permetre un ampli ventall d'usos, tot permetent una gran flexibilitat a l'equipament per adaptar-se a les necessitats dels usuaris.

El President de la Comissió agraeix a la ponent la seva intervenció i obre el torn de preguntes pels diferents grups municipals sense que cap grup en plantegi alguna.

Finalitzades les intervencions dels grups polítics, el President demana a les persones assistents en qualitat de públic si volen referir alguna pregunta als ponents, sense que ningú demani el torn de paraula.

A continuació, el President sol·licita als consellers i conselleres el posicionament de vot, oferint-ne el següent resultat: el grup GMDPSC vota a favor, mentre que GMDBnC, GMDJxCat-TriasxBcn i GMDERC se n'abstenen.



Finalitzades les intervencions, el President agraeix a la ponent les seves exposicions i donant per acabat l'ordre del dia, obre el torn de preguntes per a qüestions no incloses de l'ordre del dia.

El Sr. Jaume Tomàs Claramunt (GMDJxCAT-TriasxBcn) exposa que la convocatòria de la present Comissió ha coincidit amb una sessió participativa del Pla de Barris i demana que, en la mesura del possible, es procuri que no coincideixin amb altres esdeveniments per afavorir la presència dels consellers i conselleres a tots els actes.

No havent-hi altres assumptes a tractar ni més intervencions, el president dona les gràcies als assistents, donant per finalitzada la reunió de la Comissió Consultiva, de tot el que s'estén de manera succinta la present acta, que certifico i s'aixeca la sessió a les 18:41 hores.

La secretària de la sessió

Núria Mutilva Benito

Vistiplau

El president

Antonio Fortes Gutiérrez