

## **ACTA NÚM 5 DE LES COMISSIONS CONSULTIVES DE GOVERN**

### **Identificació de la sessió**

Núm.: 5  
Data: dimecres, 17 de novembre de 2021  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Horari: De les 17:45 hores a les 18:10 hores  
Lloc: Sala Andreu Cortina

### **COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT, URBANISME I OBRES**

#### **President delegat:**

Sr. David Cadenas Sánchez (GMDBCOMÚ-E)

#### **Consellers/es assistents:**

Sra. Elvira Juncosa Roman (GMDBCOMÚ-E)  
Sr. Antonio Fortes Gutiérrez (GMDPSC)  
Sra. Júlia Mayor Capdevila (GMDERC)  
Sr. Marcos Rodríguez (GMDCiutadans)

#### **Excusen la seva assistència:**

Sra. Anna Garcia Escrig (GMDBxCANVI)  
Sra. Ximena Gadea Pintos (GMJxCat)

#### **Secretària de la sessió:**

Marta Lafuente Garcia, assessora jurídica del Districte

#### **Hi són presents:**

El senyor Enric Serra, Director de Llicències i Espai Públic del Districte.

#### **Ordre del dia**

##### **A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior.**

##### **B) Part informativa:**

- 1. INFORMAR FAVORABLEMENT** del Pla Especial Urbanístic per a la regulació de l'equipament sanitari situat al carrer Cardenal Tedeschini 28X al barri del Congrés i els Indians; promogut pel Servei Català de la Salut (CatSalut). Expedient 21PL16869.

##### **C) Part decisòria:**

- 1. INFORMAR FAVORABLEMENT** del Pla Especial Urbanístic de Millora Urbana dels equipaments situats al carrer d'Espronceda números 320 i 322-324, i Passatge Bofarull 1-5 als

barris de Navas i La Sagrera; promogut per l'Institut Barcelona Esports (IBE) i pel Servei Català de la Salut (CatSalut), pels motius exposats a l'informe de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística i de la Direcció de Serveis de Planejament. Expedient 21PL16856.

### **Desenvolupament de la sessió**

Essent les 17:45 hores del dia consagrat i presents els consellers que es relacionen, constatada l'existència de quòrum legal, sota la presidència del president delegat, aquest dóna la benvinguda a les persones assistents i declara constituïda la Comissió Consultiva de Govern de Medi Ambient, Urbanisme i Obres.

#### **A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior.**

En primer lloc, es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, celebrada el dia 22 de setembre de 2021, i, no havent-hi esmenes a realitzar, *s'aprova per unanimitat*.

#### **B) Part informativa:**

**1. INFORMAR FAVORABLEMENT** del Pla Especial Urbanístic per a la regulació de l'equipament sanitari situat al carrer Cardenal Tedeschini 28X al barri del Congrés i els Indians; promogut pel Servei Català de la Salut (CatSalut). Expedient 21PL16869.

El president explica a la comissió que aquest planejament té data d'aprovació per part de la Comissió de Govern del proper 25 de novembre, per això es troba en la part informativa de la sessió i, seguidament, dona la paraula al Sr. Enric Serra qui explica que aquest planejament afecta la parcel·la entre Cardenal Tedeschini i el carrer Pardo, per reconèixer l'ús sanitari de la mateixa per a la construcció d'un nou centre d'assistència primària (CAP Congrés) i un espai per a veïns. El pla manté la qualificació d'equipament, manté la titularitat pública i el manté el tipus d'equipament assignat pel planejament vigent com a cultural i afegeix l'ús sanitari. També defineix els paràmetres d'ordenació i condicions d'edificació que garanteixen la funcionalitat del nou equipament sanitari, per tal que pugui durar en el temps. Permet que les façanes del nou equipament sanitari arribin fins els dos carrers i permet utilitzar una planta soterrani, reservant la part que es reservava a magatzem d'entitats.

La comissió se n'assabenta.

El president dona la paraula als consellers i al públic assistent. Intervé el senyor Oleguer Méndez, de l'Associació de Veïns de la Sagrera demanant si es pot donar algun timing per a la construcció del CAP.

El senyor Serra explica que l'Ajuntament ha fet la part que li pertoca, que és la de planejament, i que la construcció depèn de la Generalitat, CatSalut, que ha de fer el projecte i la construcció, pel que la seva construcció no depèn de nosaltres.

El senyor Oleguer comenta que ja té assignat aquest CAP que encara no s'ha construït, al que la senyora Juncosa respon que no és el nou que s'ha de construir sinó el ja existent al Congrés. També comenta que li consta que la construcció del nou CAP és prioritat per a CatSalut i que els hi donaran resposta de les dates aproximades que els han facilitat des d'aquest organisme.

No havent-hi més intervencions, el president passa al següent punt de l'ordre del dia.

#### **D) Part decisòria:**

**1. INFORMAR FAVORABLEMENT** del Pla Especial Urbanístic de Millora Urbana dels equipaments situats al carrer d'Espronceda números 320 i 322-324, i Passatge Bofarull 1-5 als barris de Navas i

La Sagrera; promogut per l'Institut Barcelona Esports (IBE) i pel Servei Català de la Salut (CatSalut), pels motius exposats a l'informe de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística i de la Direcció de Serveis de Planejament. Expedient 21PL16856.

El president de nou la paraula al senyor Serra, qui comenta que primerament s'havia aprovat quan només es proposava un equipament esportiu, però es va sol·licitar la necessitat de redactar un pla especial per implantar el nou CAP Sagrera. La parcel·la on s'ubicaria el nou CAP està qualificada d'equipament esportiu que cal compensar en un altre àmbit, i es va localitzar l'espai, on hi ha l'espai d'entrenament d'hoquei del carrer Bofarull. Així el nou pla per incloure aquest nou ús sanitari. El CAP disposa en el nou planejament de planta baixa + 4, el que permetrà fer un equipament sanitari gran i durador en el temps, si bé caldrà estar al projecte de CatSalut per saber que es construeix finalment.

La Comissió se n'assabenta.

El president dona la paraula als consellers i al públic assistent. Intervé el senyor Oleguer Méndez únicament per agrair que s'hagi fet l'aprovació tan ràpid i esperant que tot avanci a bon ritme.

Seguidament, el president de la comissió sol·licita dels consellers el seu posicionament de vot. Tots els consellers assistents voten a favor, a excepció de la representant d'Esquerra Republicana de Catalunya que fa reserva de vot.

No havent-hi altres assumptes a tractar ni més intervencions, el president dóna les gràcies als assistents, donant per finalitzada la reunió de la Comissió Consultiva, de tot el que s'estén de manera succinta la present acta, que certifico i s'aixeca la sessió a les 18:10 hores.

La secretària de la sessió

Vist-i-plau  
El president

Marta Lafuente Garcia

David Cadenas Sánchez