



Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
Segadors,2, 4a planta
08030 Barcelona
Tel. 932916960
www.bcn.cat/santandreu

**CONSELL DE BARRI DE TRINITAT VELLA- RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA
27 d'octubre de 2022 a les 18:00 hores
Centre de Vida Comunitària
Consell presencial i telemàtic**

Assistents

Presidenta: Lucía Martin, Regidora del Districte de Sant Andreu

Vicepresidenta: Yolanda Benítez

Consellers i Conselleres:

Elvira Juncosa, consellera de barri de GMD BenComú

Marcos Rodríguez, conseller GMD Ciutadans

Montserrat Reyes, consellera GMD ERC

Antonio Fortes, conseller GMD PSC

Ximena Gadea, consellera GMD Junts per Catalunya

Anna Garcia Escrig, consellera GMD Valents

Gerard Sentis, conseller tècnic

Tècnics municipals i ponents:

Lucas M. Martínez, Director Serveis a les Persones i al Territori

Pere Baca, tècnic de barri

Maria Gas, gerent del districte

Helena Guiu i Marta, tècniques del programa VilaVeïna

Francesc Arrabal, IMU

Lluís Lamich, arquitecte

Julio Calvo, àrea de Drets Social

Lluís Torrents, àrea de Drets Socials

Marina Torrent, directora del Centre de Vida Comunitària

Guàrdia Urbana

Mossos d'Esquadra

Assisteixen representats d'entitats:

Associació de Veïns de Trinitat Vella

Comissió de Festes



Colla de de Gegants i Capgrossos

Grup de Dones

Triniteiros

Trini Solidària

Caja de Pandora

Trinitat Uneix

Escolta Activa

Associació de la Memòria Històrica

Banc del Temps

Associació Flamenca

Assisteixen uns 40 veïns i veïnes en el moment de màxima afluència.

Ordre del dia

1. Informe de la regidora
2. Urbanització dels entorns de la presó.
3. Projecte VilaVeïna
4. Implementació Oficina Virtual d'Atenció Comunitària i Social.
5. Precs i preguntes

La consellera de barri Elvira Juncosa dóna la benvinguda als assistents al consell de barri.

1. Informe regidora

La regidora Lucia Martin enumera alguns dels principals projectes d'interès per al barri:

A. Habitatge

-Pisos a Trinitat Nord per afectats urbanístics:

1ª fase bloc A 18.03: 41 habitatges.

Aquesta primera fase incorpora un local d'uns 600 m2 útils, que podria funcionar com a Centre de dia. Si concedeixen la llicència, les obres podran començar durant el proper mes de setembre.

2ª fase bloc A 18.03: 35 habitatges.

L'inici d'obres d'aquesta segona fase del bloc A 18.03 està condicionada a l'enderroc de la presó existent. Té dos locals de petites dimensions.

El Bloc A 18.01 es construeix en 1 única fase de 53 habitatges. La previsió de licitació d'obres és a finals del mes de juliol.

-Promoció de pisos de Porta Trinitat:

Previsió de lliurament de claus: setembre 2023.



Es tracta de 139 habitatges dotacionals:

- 85 destinats a persones majors de 65 anys.
- 54 destinats a lloguer social: tot i que no s'han definit els col·lectius, un 25% es destinarà a contingent territorial en un radi de 500 metres que abasta les promocions de casernes i Trinitat Nova.

Es farà una jornada específica per explicar les bases de la convocatòria, els requisits i el procediment d'inscripció.

-Projecte de regeneració urbana. Implica la millora de l'espai públic i dels habitatges. La rehabilitació de la primera fase que inclou 7 finques es licita abans que finalitzi l'any (Next Generation).

-Finques Alta Complexitat. Es tracta d'un programa de rehabilitació d'habitatges subvencionat per l'Ajuntament de Barcelona i impulsat per Pla de Barris. Hi participen 5 finques, en dues les obres comencen en breu.

B. Locals del passadís de Trinitat.

Obres d'adequació dels locals de propietat municipal impulsada per Pla de Barri. Inici d'obres a l'octubre de 2023.

C. Parc de la Trinitat

El pla de millora del parc té una estimació econòmica, iva inclòs, d' 1 milió 20 mil euros i un àmbit de actuació de 54.074 m². Les obres comencen al febrer de 2023 i tenen una durada de 10 mesos.

A grans trets les actuacions es duran a terme en dos àmbits: Espais Verds i Estructures. El primer àmbit d'espais verds contempla la millora dels paviments dels itineraris a la zona de praderia, la creació d'una nova plaça per activitats a l'aire lliure a la zona de xiprers, la renovació de la gespa, la reforma dels lavabos públics i la millora dels paraments verticals del frontó. El segon àmbit d'actuació d'estructures contemplar donar solucions a les patologies superficials i a les patologies estructurals dels murs de contenció.

D. Àrea verda.

El districte aprca aquest projecte. Es treballarà en un projecte de mobilitat amb el concurs del veïnat.

E. Entorn de la presó.

Es felicita a les veïnes per la festa del 5 d'octubre per celebrar la posada de la primera pedra del primer bloc de pisos per als afectats urbanístics. A banda, en aquest sector hi haurà altres promocions d'habitatge públic i nous equipaments. Caldrà l'actualització de les demandes recollides en els diferents processos participatius que s'han dur a terme. Actualment existeix una bona coordinació amb la Generalitat per al trasllat de la presó a la Zona Franca. Es proposa una reunió, si fos possible abans de vacances, per



estudiar els elements arquitectònic que cal conservar per preservar la memòria històrica.

F. Obres de dignificació de l'olivera.

Es confirma que estaran llestes per al 25N Dia Internacional contra les violències masclistes.

G. Centre de Vida Comunitària.

Centre pioner de treball conjunt de diferents serveis amb la ciutadania, que s'està construint col·lectivament i s'estan desplegant progressivament els diferents serveis. Es va inaugurar el 26 de març. S'ha editat un díptic informatiu que recull els diferents serveis i espais a disposició de la ciutadania. Es proposa realitzar una trobada amb entitats per aclarir els circuits de cessió d'espais.

Per últim, es felicita la represa de les activitats culturals i socials com ara la Mostra d'Entitas i el Festival El Charco, i es convida a la participació en la celebració de la castanyada i en el túnel del terror.

2. Urbanització dels entorns de la presó

Francesc Arrabal i Lluís Lamich fan la presentació de la urbanització dels entorns de la presó. Es projecten diferents plànols de situació, de planejament històric, de la traça del rec comtal, de planejament vigent, d'urbanització provisional, topogràfics i del procés d'urbanització per fases que permeten fer-ser una idea de la profunda transformació urbanística de l'entorn.

A grans trets les fases del procés d'urbanització són:

- Fase 0: urbanització provisional del vial 3.
- Fase 1: edificacions de les unitats A.18.01 i A.18.03
- Fase 2: enderroc dels blocs de pisos dels afectats urbanístics i edificació de nous blocs d'habitatge públic.
- Fase 3: enderroc de la presó prevista al 2025 i construcció d'habitatge i equipaments.

Els criteris d'urbanització contempnen la creació d'habitatge públic i equipaments i d'una gran zona verda. Un barri sense barreres amb el màxim de verd i amb estanys naturals de retenció-laminació que gestiona la totalitat de l'aigua de pluja del barri. Recorregut interns per a vianants i bicicletes.



3. Projecte VilaVeïna

Helena Guiu i Marta expliquen la posada en marxa del servei de cura a les persones al Centre de Vida Comunitària. El servei es desplega en 4 eixos:

- Informació i atenció individual sobre els recursos, serveis, prestacions de suport i acompanyament a la cura.
- Assessorament legal sobre processos de contractació de treballadores de la llar i de les cures.
- Tallers, xerrades i altres activitats per millorar la salut.
- Espai de trobada.

S'informa de l'edició d'un díptic de l'Espai VilaVeïna de Trinitat Vella on surten les vies de contactes i els horaris d'atenció.

4. Implementació Oficina Virtual d'Atenció Comunitària i Social.

Tècnics de la Direcció d'Innovació Social de l'Àrea de Drets Socials de l'Ajuntament presenten aquesta prova pilot que s'està implementant al Centre de Vida Comunitària. El servei de les OVACS permetrà que qualsevol ciutadà o ciutadana es pugui connectar (mitjançant vídeo conferència) amb els professionals de diferents serveis socials per tal de poder rebre l'atenció i els suports que el ciutadà requereixi. Aquesta atenció pot incloure tant aspectes de caràcter informatiu com la tramitació de prestacions, ajudes o altres suports.

Els tràmits que es podran dur a terme de manera gradual són els propis dels Centres de Serveis Socials, de l'Oficina de Prestacions, del Punt d'Assessorament Energètic i, altres tràmits, com el de Reconeixement de residència.

5. Precs i preguntes

Les veïnes i veïns formulen preguntes, comentaris, queixes i observacions a l'informe de la regidora i als diferents punts de l'ordre del dia.

Preguntes, comentaris	Respostes
Centre de Dia Diverses persones demanen que es prioritzi la construcció d'aquest equipament en les baixos del primer bloc d'habitatges dels reallotjats de Zona Nord per agilitzar el trasllat del Centre de Dia	S'informa que l'Ajuntament cedirà un local d'uns 600 m2 a la Generalitat per a la construcció d'un nou centre de dia. El local surt de la 1a fase del bloc A 18.03 que preveu la construcció de 41 habitatges. Actualment s'està en converses a nivell tècnic amb la



del carrer Madriguera.	Generalitat per a la recepció del local i la seva adequació que córrer a càrrec de al Generalitat. Resta pendent la validació política.
Centre de Vida Comunitària Es presenta una queixa conforme no es cedeixen espais.	Es respon que es comprovarà i es tornaran a explicar a les entitats el protocol de cessió d'espais per evitar malentesos.
Urbanització entorns presó Un veí planteja no hipotecar amb l'actuació la construcció d'una futura passera sobre el riu i preservar un petit bosc de la zona.	Els tècnics responen que l'actuació actual preservarà que en un futur el mirador pugui tenir continuïtat amb una passera. Formaria part d'un altre projecte per definir que requerirà de fons europeus. Respecte a la preservació de la zona arbrada no es poden pronunciar fins a la valoració que es faci in situ en el moment de la urbanització.
Programa Regeneració Urbana Un veí reclama que no es retiri.	S'aclareix que aquest projecte continua endavant. El projecte que es retira és l'Àrea Verda d'aparcament que no guarda relació amb aquest.
Programa Regeneració Urbana Un veí demana si també es subvencionen els canvis d'ascensors	Es respon caldria estudiar cada cas en concret. Un de les línies de subvenció dels Fons Europeus és precisament l'eficiència energètica.
Mobilitat Una veïna demana la retirada del pas de vianant del carrer Peñíscola amb Crta de Ribes per perillós, l'asfaltat d'un tros del carrer Foradada – Finestrelles i la instal·lació d'escapes mecàniques al passadís de la Trinitat.	Es deriva la demanda a Mobilitat per al seu estudi. També es planteja l'actualització del Pla de Mobilitat del barri i la prioritització dels llocs que requereixin alguna millora. Quant a les escapes mecàniques s'informa de les dificultats tècniques de la intervenció, i del seu elevat cost de 2,5 milions d'euros. Hores d'ara no és una prioritat, però queda agendat per al seu estudi futur. La mobilitat entre els carrers Mare de Déu de Lorda i Via Bàrcino sense barreres arquitectòniques queda garantida a través del carrer Ausona i l'obertura recent del carrer Madriguera.



<p>Antiga Escola Ramon y Cajal</p> <p>Una veïna reclama que l'espai reverteixi per satisfer necessitats del barri.</p>	<p>S'informa que es tracta d'un equipament educatiu i es demanarà al Consorci d'Educació quin nous usos educatius tenen previstos.</p>
<p>Diagnòstic Servei de Prevenció</p> <p>Una veïna en representació d'una entitat crítica al districte per la presentació d'un estudi del clima relacional i comunitari i presenta a la taula un escrit de queixa.</p> <p>Per altra banda, s'acusa de tracte de favor per la cessió d'un espai municipal a una entitat per guardar material durant una nit.</p>	<p>S'informa que districte ha encarregat al Servei de Gestió de Conflictes de l'Ajuntament un diagnòstic per millorar les relacions entre algunes persones vinculades a entitats del barri, per tal de disposar d'elements que permetin millorar el clima relacional. La reunió amb entitats responia al compromís de fer el retorn de les reunions realitzades i d'explorar possibles vies de mediació amb transparència i amb l'acceptació de les parts.</p> <p>La gerent nega tracte de favor cap entitats concretes. Ofereix l'Espai Bàrcino a les entitats que motius logístics necessitin guardar el material un dia per utilitzar-lo a l'endemà.</p>
<p>Passadís</p> <p>Es pregunta sobre la situació dels locals del passadís.</p>	<p>S'explica que s'està treballant en un pla funcional, però encara no tenim tancada la proposta. Hi haurà una convocatòria per tal de poder treballar-lo amb les entitats afectades.</p>
<p>Via pública</p> <p>Un veí demana el canvi de lloc d'un senyal de limitació de velocitat al carrer Turó de la Trinitat (davant de la ferreteria) o bé la poda d'un arbre que dificulta que es vegi.</p> <p>També reclama 3 educadors ambientals per fer pedagogia i evitar accions incíviques.</p>	<p>Es trasllada a Parcs i Jardins per a la seva valoració.</p> <p>S'informa que les persones educadores en medi ambient s'està desplegant a la ciutat. S'ha començat pel Raval i següent barri on arribaran és Sant Andreu.</p>
<p>Neteja</p> <p>L'AVV es queixa de l'estat de la neteja al barri que considera que ha empitjorat en els últims mesos.</p>	<p>S'explica que hi ha hagut un canvi de contracte que està implementat noves mesures de millora respecte l'anterior, però que es poden donar desajustos, ja que a la ciutat s'ha incrementat la generació de residus en més d'un 20%.</p>



	<p>S'emplaça a les entitats interessades a treballar aquesta percepció en una taula de treball amb els responsables de neteja.</p>
<p>Ascensor Pont Sarajevo</p> <p>Un veí es queixa que porta dues setmanes espatllat.</p>	<p>Des d'Infraestructura han explicat que hi ha hagut un problema amb el subministrament de la botonera, però que en breu es col·loca. Si el problema persisteix caldria buscar un sistema de botonera alternatiu no vandalitzable.</p>
<p>Aparcament reservat a persones amb discapacitat</p> <p>Una veïna que hi ha places de reserva d'aparcament per a persones amb discapacitat que s'utilitzen de manera fraudulenta</p>	<p>Es parlarà amb l'Institut Municipal de Persones amb Discapacitat i amb la Guàrdia Urbana per a la seva comprovació.</p>
<p>Entorn de la presó</p> <p>Es demana preservar una part de la presó de l'enderroc i traslladar les àrees de jocs infantils i de gent gran del carrer Pare Pérez del Pulgar quan comencin la construcció de habitatge.</p>	<p>Es trasllada el compromís de fer una reunió amb les entitats interessades i l'IMU per tractar el tema i veure les possibilitats de nous emplaçaments.</p>
<p>Villa Piedad</p> <p>Un veí demana la compra de Villa Piedad per a ús d'equipament cultural.</p>	<p>Es recull la petició per al seu estudi.</p>
<p>Arbres del camí de Ronda</p> <p>Un veí demana que es sigui l'herba per evitar l'acumulació de brutícia i la presència de rates.</p>	<p>Es deriva a Parcs i Jardins per a la seva gestió.</p>
<p>Mobilitat</p> <p>Un veí planteja que cal regular els punts conflictius per l'alta velocitat dels vehicles i estudiar la instal·lació de semàfors</p>	<p>Es traslladarà a Mobilitat la petició per al seu estudi i posterior retorn al barri. Es prioritzaran els punts de millora.</p>

A les 21 h es dona per finalitzada la sessió del Consell de Barri de Trinitat Vella.