

CONSELL DE BARRI DE SANT ANDREU - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I ACORDS

7 de novembre de 2022 18:30h a l'Espai Bota

i per via telemàtica oberta a la web del DECIDIM. I es pot trobar a Youtube :

<https://www.youtube.com/watch?v=M4wJ4t0ZnXA>

Assistents

Presidenta: Lucia Martín. *Regidora del Districte de Sant Andreu.*

Ciutadanes i ciutadans: 26

Representants d'entitats: 10

Altres (consellers, tècnics i ponents): 10

Assistència total: 46 persones

Representants de les següents entitats:

Associació Veïnal Sant Andreu de Palomar

Associació Veïnal Sant Andreu Nord

Centro Castellano Leones

Eix Sant Andreu

Farts del porta a porta

Plataforma Veïnal de Sant Andreu

Xes Sant Andreu

Ordre del dia

- 1- Informe de la regidora.
- 2- Pla d'Usos.
- 3- Resum de la comissió de seguiment de Casernes.
- 4- Precs i preguntes.

1- Informe de la regidora.

- * Les obres de l'escola de Música a la Fabra i Coats es preveu que finalitzin al setembre de 2023.
- * Al febrer del 2023 una part del Museu del treball (en fase de construcció) serà visitable.
- * Les obres de pacificació del Carrer Gran de Sant Andreu va en calendari, abans de la campanya de nadal estarà feta la major part.
- * El Mercat de Sant Andreu ja es va inaugurar i el mercat provisional s'enderrocarà i durarà uns 4 mesos en desmantellar-se. Restarà pendent la decisió sobre el sentit de la marxa del transit en el carrer Sant Adrià, on esta el mercat provisional i es convocarà una taula per parlar-ne.



- * El carril bici de Sagrera- Sant Andreu Sud en el tram de Josep Soldevila ja esta en funcionament. Manca el tram que connectarà Segre amb Onze de setembre i havia preocupació veïnal per la seguretat d'aquest tram. El districte ha parlat amb Adif demanant desplaçar la tanca . Adif ha contestat que les obres finalitzaven en les properes setmanes.
- * Els jocs infantils de la PI dels Paletes no son accessibles , hi ha una tarima de ciment que dificulta el pas. A l'estiu començaran les obres per fer accessible la plaça i es farà una renovació de l'àrea de jocs i es posaran elements inclusius per a persones amb discapacitat. Les obres tenen un cost de mig milió d'euros.
- * S'havia demanat moure la marquesina de Pare Manyanet i finalment es podrà fer i es col·locarà davant del camp de ferro com els veïns i veïnes havien demanat.
- *El programa *Protegim escoles* (pacificació entrades d'escoles) es portarà a terme a l'escola Mestre Gibert en les seves dues entrades, guanyant espais de jocs, espais d'espera i relació s'iniciarà a finals de novembre.
- *Ampliació vorera Cap de Sant Andreu. Aquest projecte, fruit dels pressupostos participatius, es portarà a terme a partir de febrer-març (1*).

2- Pla d'Usos.

La tècnica Helena Serrasolsas presenta la voluntat de modificar el *Pla d'Usos de Sant Andreu* que té l'objectiu de preservar la diversitat comercial i el perfil de comerços de proximitat que sempre ha caracteritzat el barri de Sant Andreu. El Pla Especial Urbanístic d'ordenació de les activitats de pública concurrència abasta les parcel·les que tenen façana al carrer Gran de Sant Andreu, entre el Passeig de Santa Coloma i el carrer de Rovira i Virgili, al carrer del Mercat, a la plaça Comerç i a la porxada de la plaça del Mercadal.

El projecte vigent actualment es va treballar àmpliament amb les entitats comercials i veïnals del barri i sobre aquest document s'hi faran petites modificacions.

En breu es podrà convocar la comissió de seguiment per validar el projecte i passar a l'aprovació definitiva per part del plenari de l'Ajuntament.

3- Resum de la comissió de seguiment de Casernes.

El Consorci de la zona Franca va fer una subhasta d'una parcel·la de Casernes (sense coneixement de l'ajuntament) que va guanyar un privat per fer un tanatori. Això contravenia l'acord amb els veïns de que es fes un equipament públic. L'ajuntament va entomar el tema i després de moltes negociacions va aconseguir una permuta de terrenys de manera que ara aquella parcel·la és municipal.

Actualment es fan obres de promoció directe i delegada a Casernes .

Edifici C: Es fan 152 habitatges per a la Gent Gran. Apartaments d'uns 40m2. També es construeix un equipament d' Espai Jove.

Edifici A: Hi hauran 70 habitatges de lloguer social. Edifici singular de fusta. Inici obres al setembre del 23 i duració obres 1 any.

Edifici J: Destinat a 56 habitatges de lloguer per a joves. Als baixos va un a escola bressol. Inici d'obres al febrer del 23 i duració de 15 mesos.

Promocions delegades:

- casernes pau2 r5: 112 habitatges de lloguer assequible (operador metropolità HMB)
- casernes pau2 r4-e: 35 habitatges en cooperativa cessió d'ús (La Regadora) La cooperativa esta en fase de recerca de finançament.

1*Nota: Aclariment: al consell de barri es va dir per error "a finals d'aquest any".



- casernes pau2 r4a, : 80 habitatges en cooperativa cessió d'ús . Encara no tenen projecte.
El total d'habitatges a Casernes és de 505.

*

Per optar a accedir als habitatges públics cal inscriure's al Registre de sol·licituds d'habitatge públic Funciona per sorteig, amb reserva de 25% per reserva territorial a veïns inscrits al registre que viuen a 500 metres dels nous habitatges.

Es presenten els serveis que hi hauran a l'Espai Jove, el qual es fruit d'un procés participatiu.

De les dues guinguetes la de Rambla Marta Mata ja esta en funcionament i la de l Parc Santiburcio no per problemes amb Endesa. Les guinguetes tenen servei de WC gratuït.

El pavelló esportiu havia d'anar a la parcel·la D, treien espai de pati a l'escola Eulalia Bota. Es treballa amb una proposta de canvi de lloc del pavelló a la parcel·la F i permetre més espai al pati de l'escola. La parcel·la F és del Consorci de la Zona Franca i el districte esta negociant el tema.

4- Precs i preguntes.

Es comenta els inconvenients provocats per les obres de Gran de Sant Andreu i com quedaran les direccions un cop finalitzin les obres. També com serà la direcció un cop treguin el mercat provisional.

Es reclama que es torni a posar el sentit de circulació d'abans al carrer Agustí Milà, es respon que la circulació en aquest carrer esta en fase d'estudi donat les altes velocitats que agafen els cotxes i el perill d'accidentalitat. Es convida a participar a la comissió de mobilitat a tots aquells que fan intervencions sobre mobilitat. Ambulàncies i bombers arriben a tot arreu, doncs emergències valida el pla de mobilitat.

Els camions de descarregar no poden parar a Gran de Sant Andreu.

S'informa de les llambordes en mal estat del Carrer Otger.

Plaça de darrera Biblioteca hi ha molts gossos i brut . Es contesta que en primer lloc la responsabilitat és dels amos dels gossos i que s'estudia crear al districte una àrea recreativa de gossos.

No hi ha contenidors C/Gran de Sant Andreu (Joan Torras - fins Comissaria).

Poques papereres a la part nord de Casernes.

Forats al paviment perillosos c/Residència i Eiximenis

Arbre a c/Nadal mort amb risc de caure i necessitar de podar c/Irlanda

Manca contenidor d'orgànica a c/Malats , es demana ajuntar container d'orgànica i rebuig.

Sobre les molèsties de la festa major s'aclareix que l'organitzador no és l'ajuntament si no la Comissió de festes.

Queixes del porta a porta per brutícia.

Queixa que el camió de reg fa soroll a les 1 AM.