



LA URBANITZACIÓ DEL L'ENTORN DE LA TORRE DEL FANG (FASES)

14-07-2022

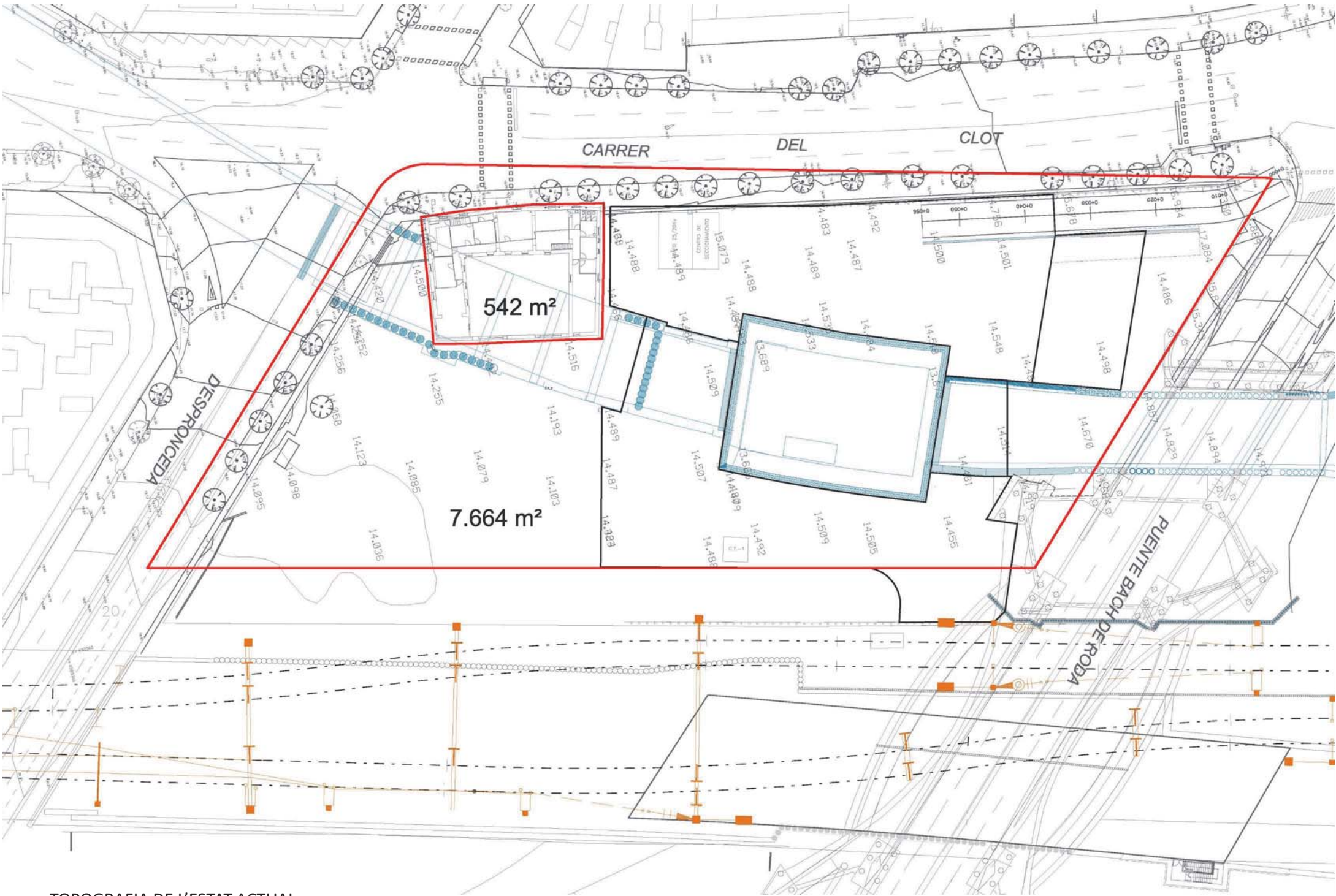
ESTAT ACTUAL



ORTOFOTO DE L'ESTAT ACTUAL







TOPOGRAFIA DE L'ESTAT ACTUAL



LA TORRE



EL MUR



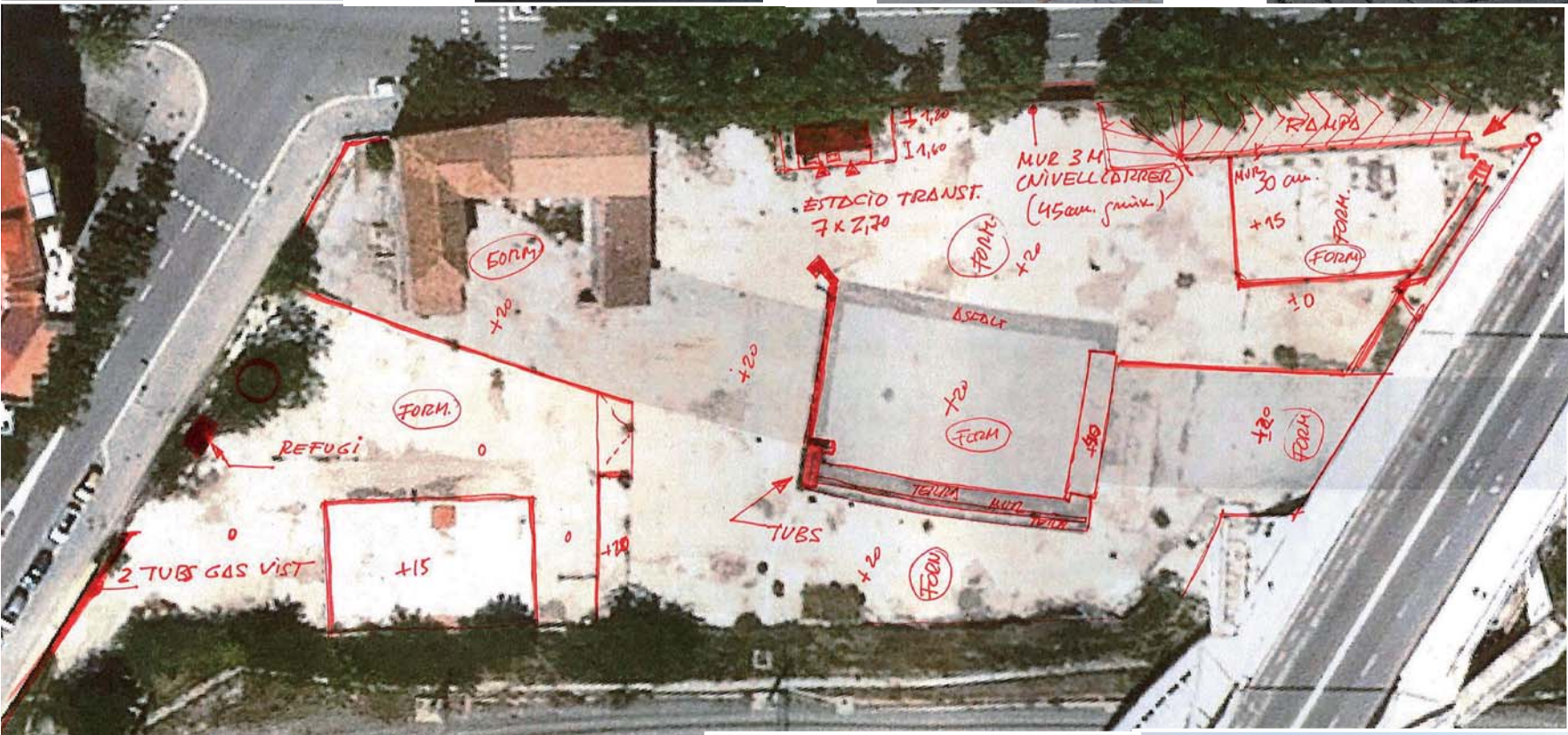
LA E.T.



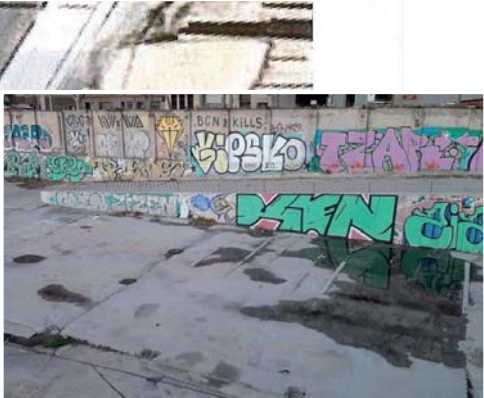
LA RAMPA



L'ENTRADA



ESCALES



BASSES D'AGUA (PENDENTS DEL 0%)



"REFUGI" I TUB DE GAS



DESNIVELLS I RASES



ARQUETES I RASES



CONDUCCIONS DE L'AVE

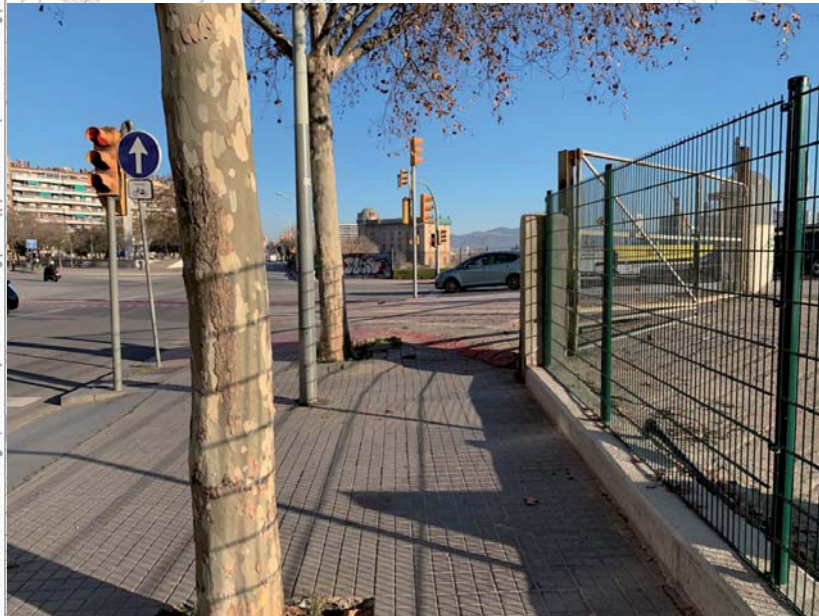


DESNIVELLS I RASES

FASE 0 – Enderroc del mur per millorar visibilitat.
Realitzat pel districte.



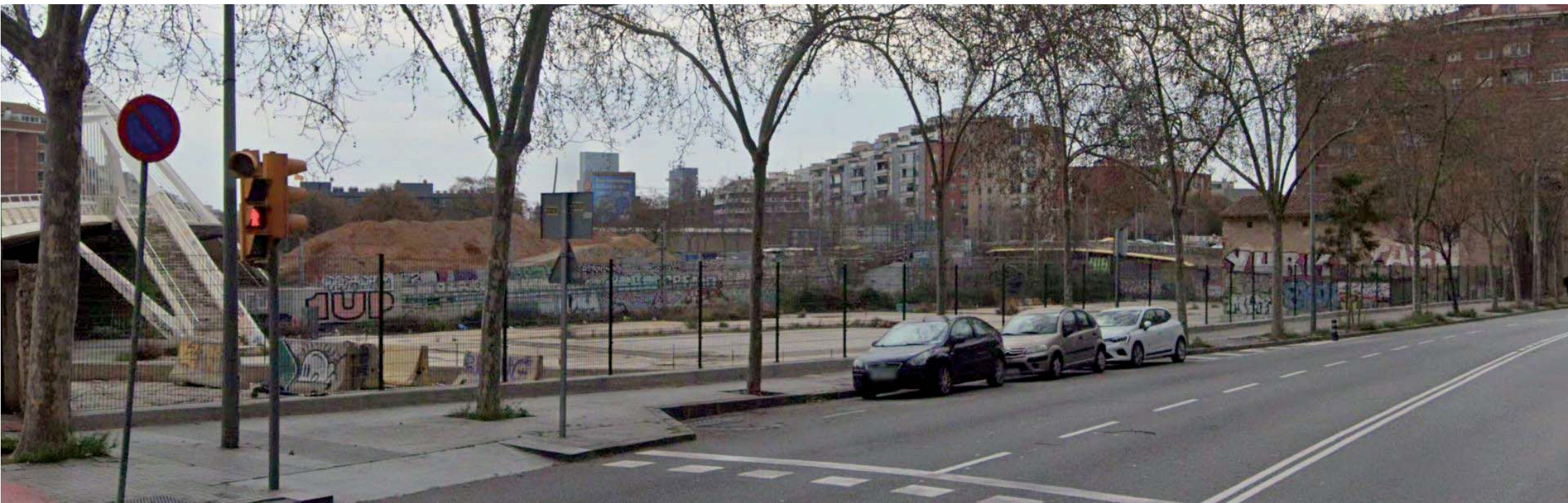
- Tanca a enderrocar
- Nova barana
- Tanca d'obra



PROJECTE
EMPLAÇAMENT

PLÀNOL URBANITZACIÓ ENTORN TORRE DEL FANG
OPCIÓ 2 TANCAMENT AMB TANCA TIPUS RIVISA PLANTA
ESCALA 1/500

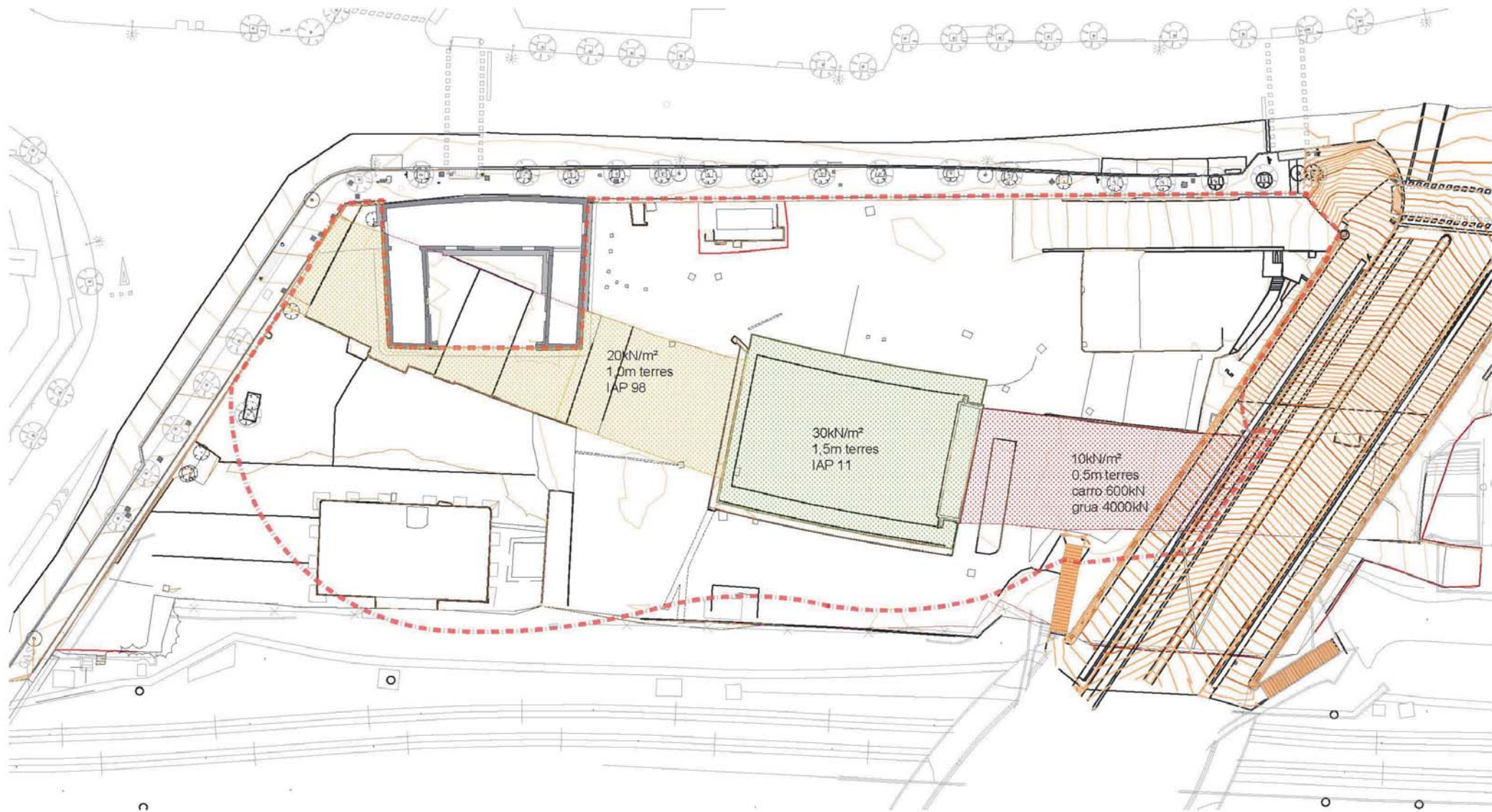
NÚM. 4.1
Proposta Torre del Fang (20121111)
DATA 2021



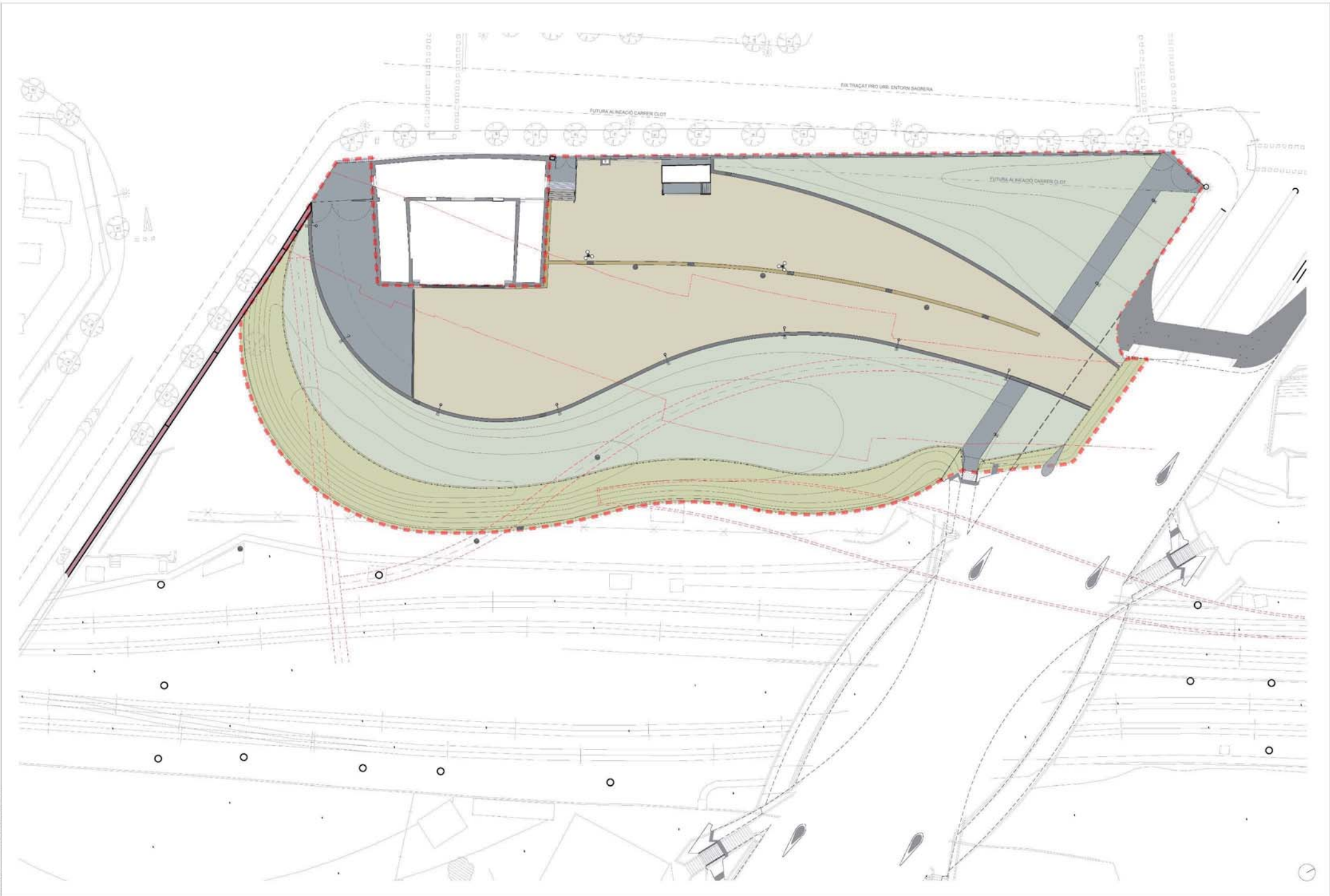
URBANITZACIÓ PROVISIONAL:
FASE 1 (CONSOLIDACIÓ DE BASES)
+ FASE 2 (ENJARDINAMENT I MOBILIARI PROVISIONAL)

Inici d'obres Mitjans de 2023

FASE 1 – Consolidació de les bases



NOTA:
 Estat actual de les obres que conformen la plataforma i
 la via de la línia d'alta velocitat
 Madrid-Zaragoza-Barcelona-Frontera francesa
 Tram: Túnel de connexió Sant-La Sagrera (Barcelona)
 Anexe 4 Estructures
 Gener 2013



© Urbanisme Sagrera / Territori Sagrera / Urbanisme



barcelona
sagrera
alta velocitat

PROJECTE: PROJECTE EXECUTIU DE LA URBANITZACIÓ PROVISIONAL DE L'ENTORN DE LA TORRE DEL FANG
 CODI: ACT21-00136 DATA: FEBRER 2022 PROJECTE: TORRE DEL FANG

PLÀNOL

GENERAL

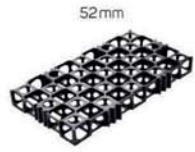
ESCALA: A1: 1/250 - A3: 1/500

NÚM:

03

ARXIU: 03_generi.dwg

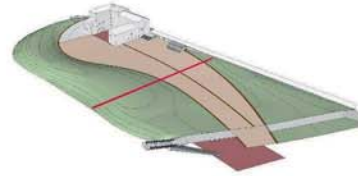
FULL: 1/1



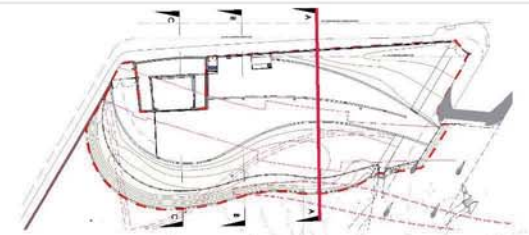
CEL·LA ATLANTIS
52



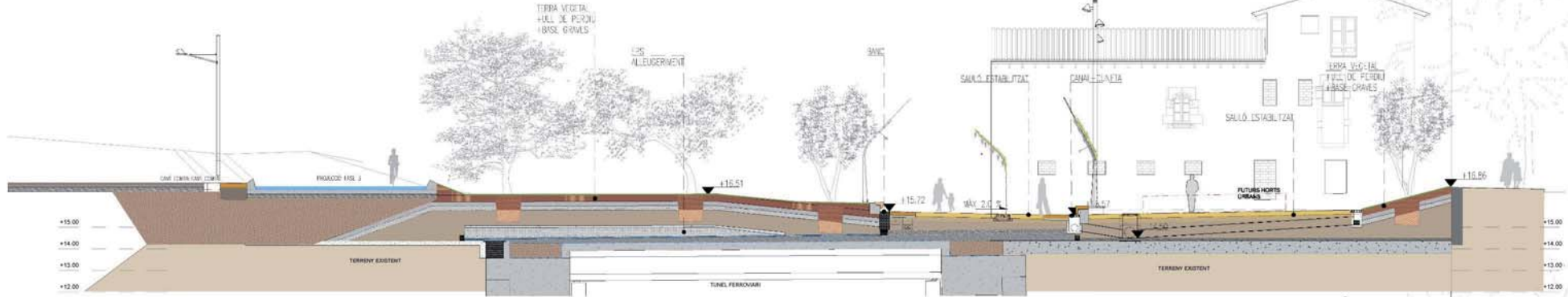
CANAL DRENANT
52



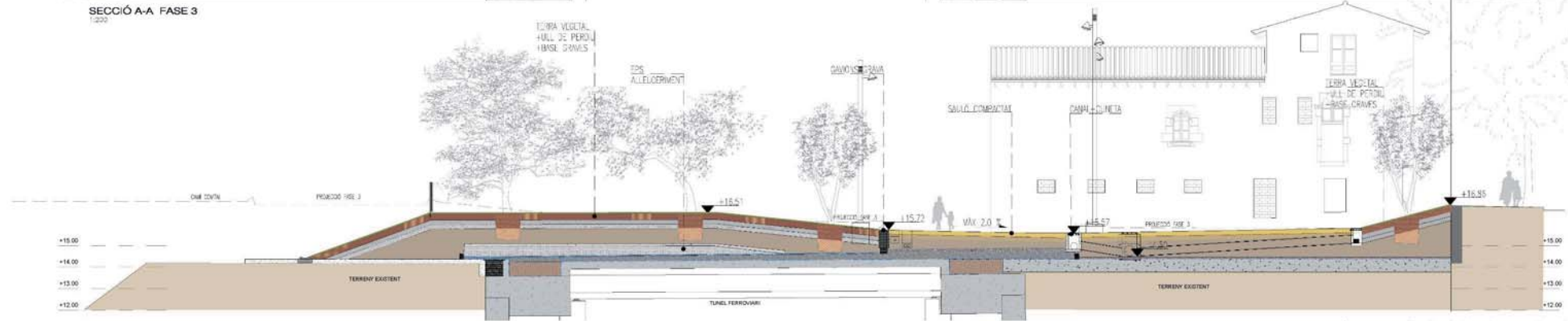
MODEL
52



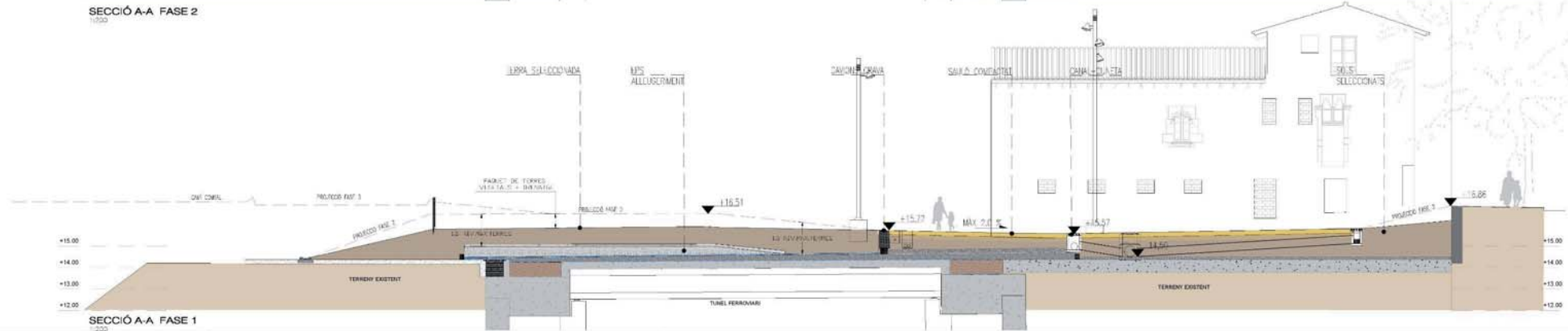
PLANTA
1:500



SECCIÓ A-A FASE 3
1:200



SECCIÓ A-A FASE 2
1:200



SECCIÓ A-A FASE 1
1:200



PROJECTE: PROJECTE EXECUTIU DE LA URBANITZACIÓ PROVISIONAL DE L'ENTORN DE LA TORRE DEL FANG
 CODI: ACT21-00136
 DATA: FEBRER 2022
 PROJECTE: TORRE DEL FANG

PLÀNOL

SECCIONS GENERALS

ESCALA: A1: 1/100 - A3: 1/200

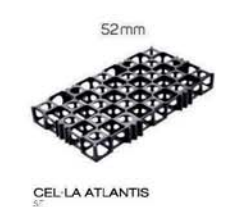
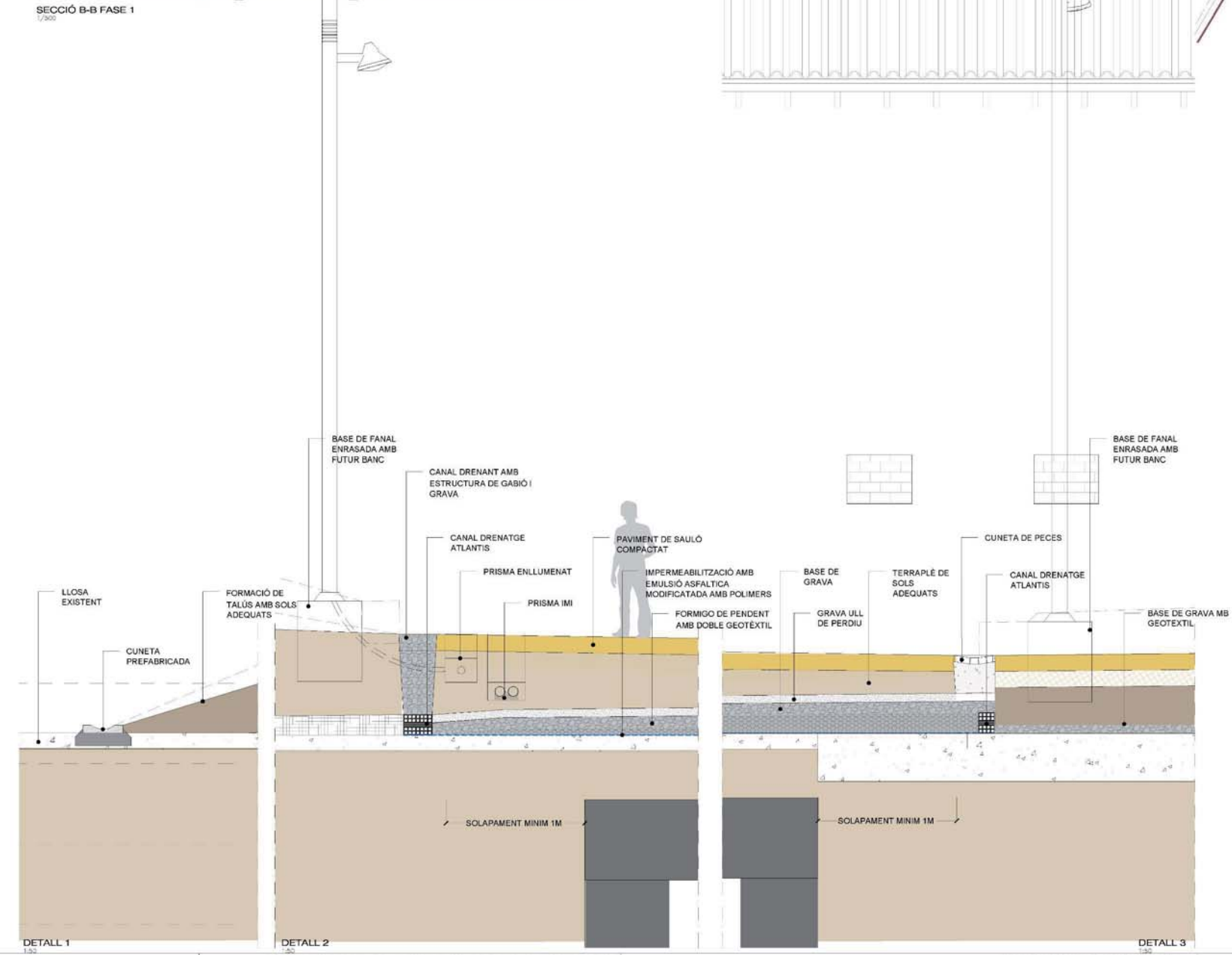
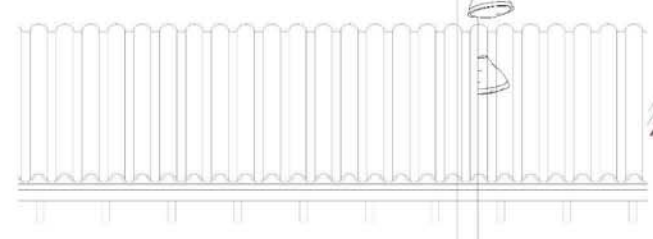
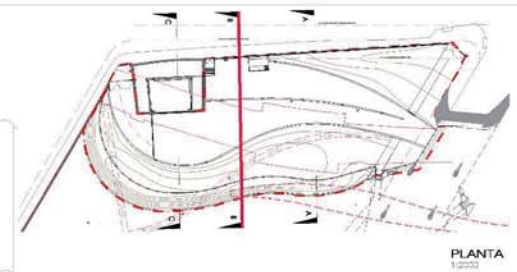


NÚM.

04

ARXIU: 04_seccions.dwg

FULL: 16



DETALL 1 1/30

DETALL 2 1/30

DETALL 3 1/30

SECCIONS GENERALS



PROJECTE: PROJECTE EXECUTIU DE LA URBANITZACIÓ PROVISIONAL DE L'ENTORN DE LA TORRE DEL FANG
 CODI: ACT21-00136
 DATA: FEBRER 2022
 PROJECTE: TORRE DEL FANG

PLÀNOL

ESCALA: A1: 1/100 - A3: 1/200
 NÚM: 04
 ARXIU: 04_seccions.dwg
 FULL: 58

FASE 2 – Vegetació i tancaments

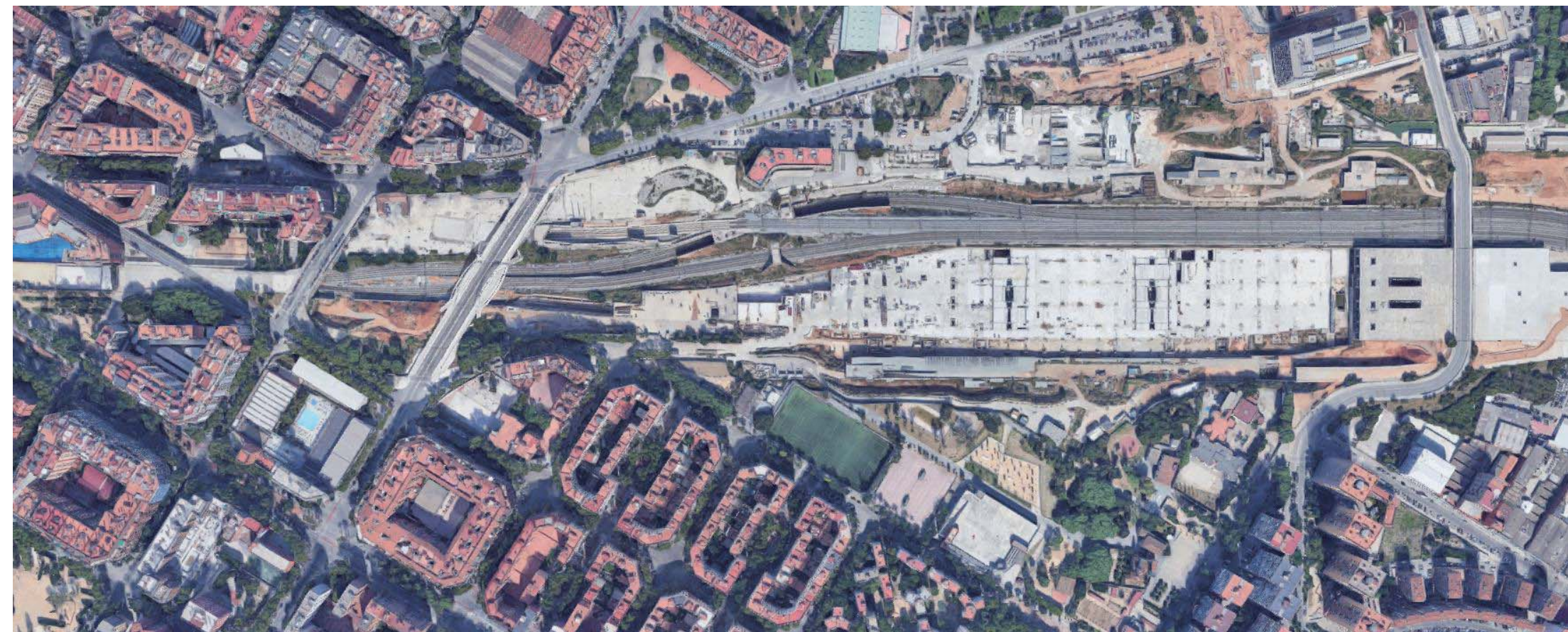


Ubicació provisional de jocs infantils



Infografía del proyecto Fse 1 + Fase 2

COBERTURES ADIF - FINALS 2022

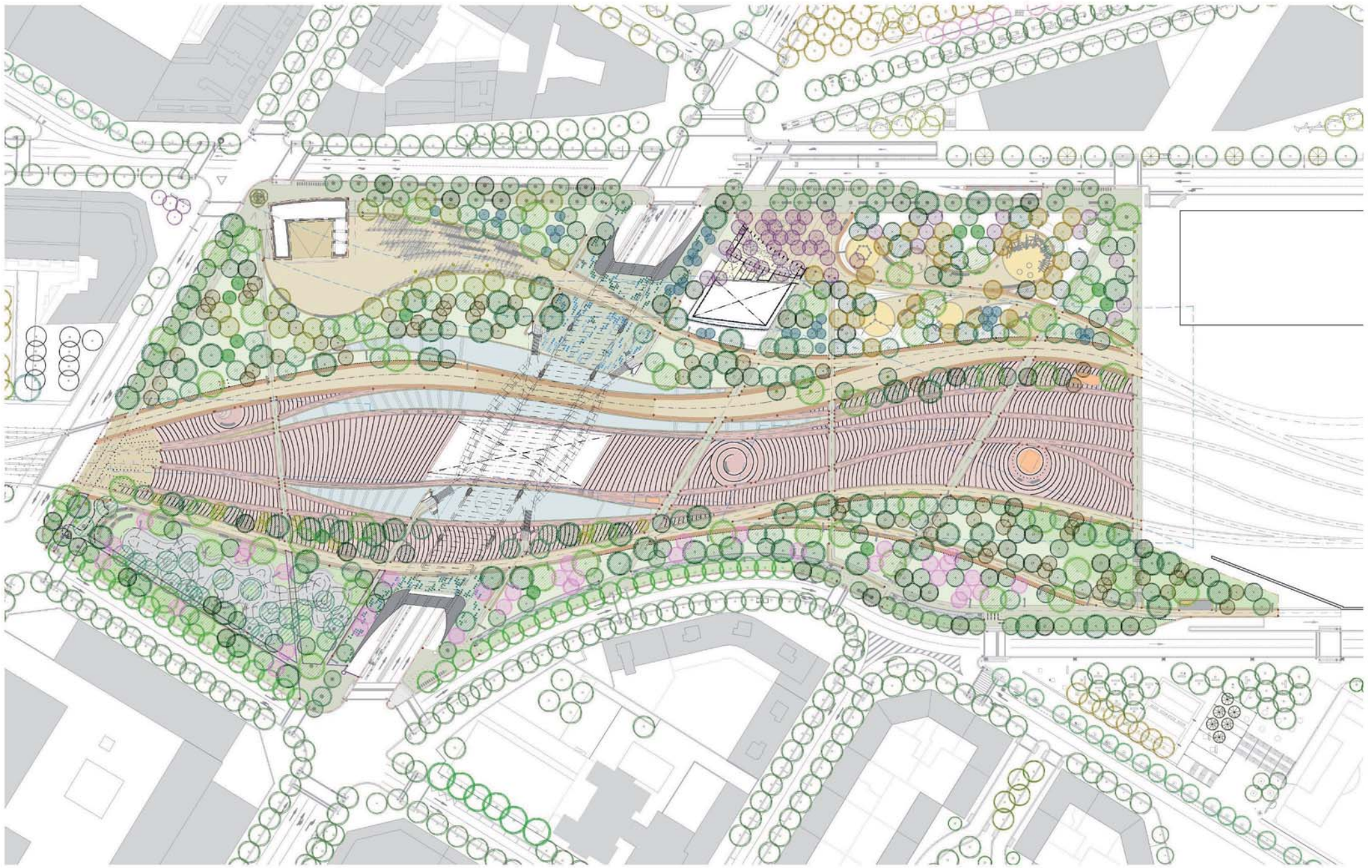


Obres en curs

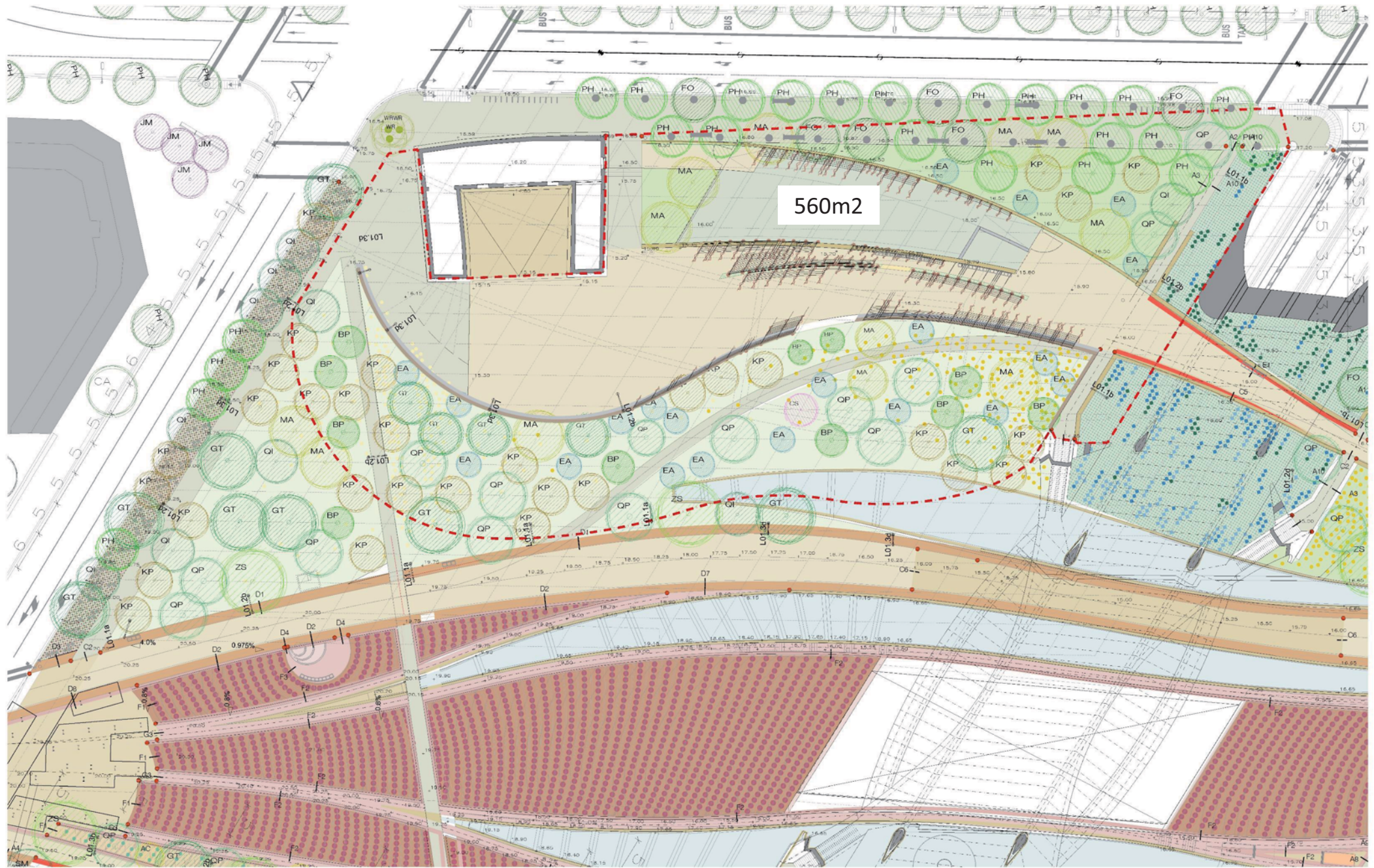


Cobertures acabades a finals de 2022

FASE 3 – Projecte definitiu



PROJECTE DEL PARC A BAC DE RODA



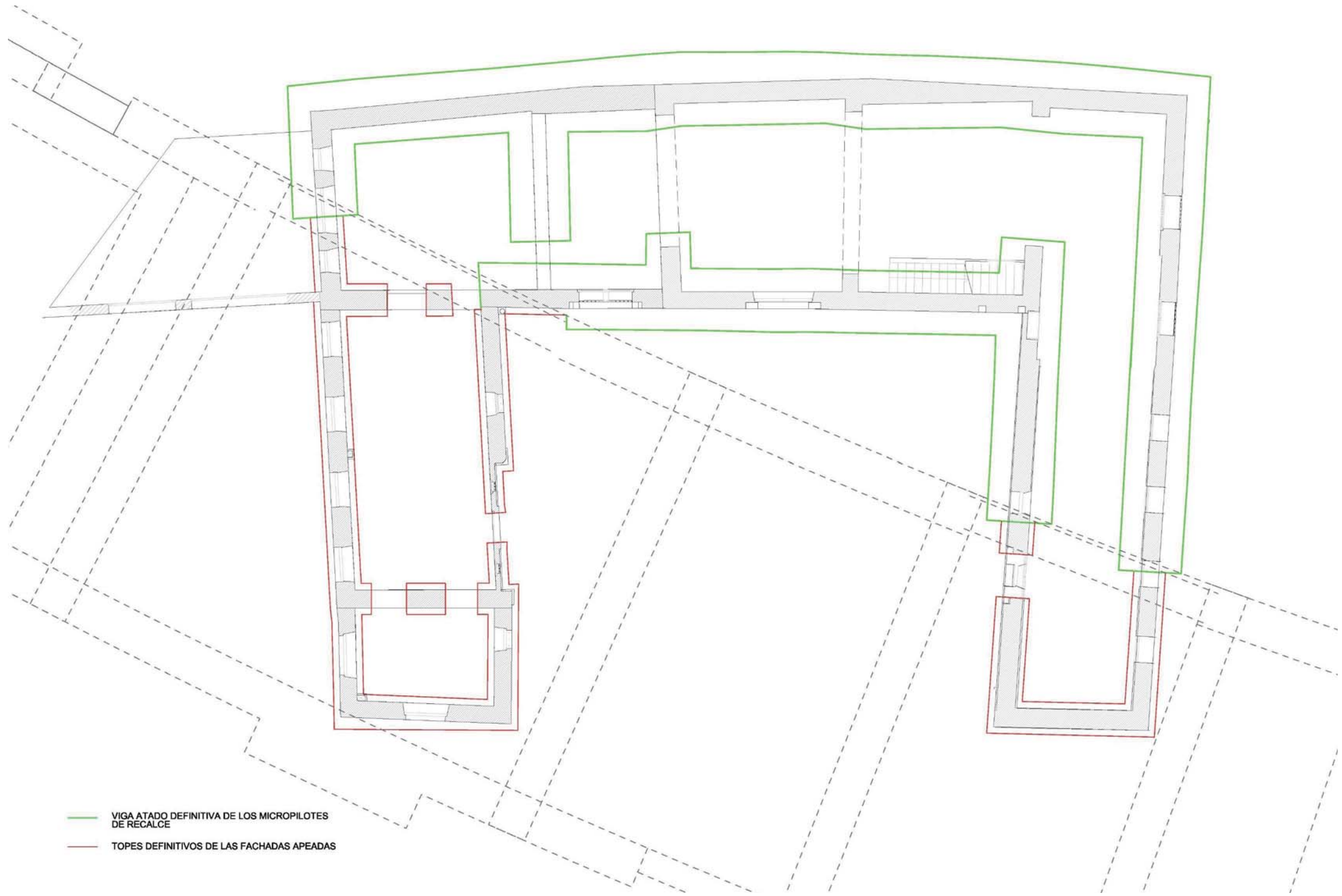
560m2



REHABILITACIÓ DE LA TORRE DEL FANG

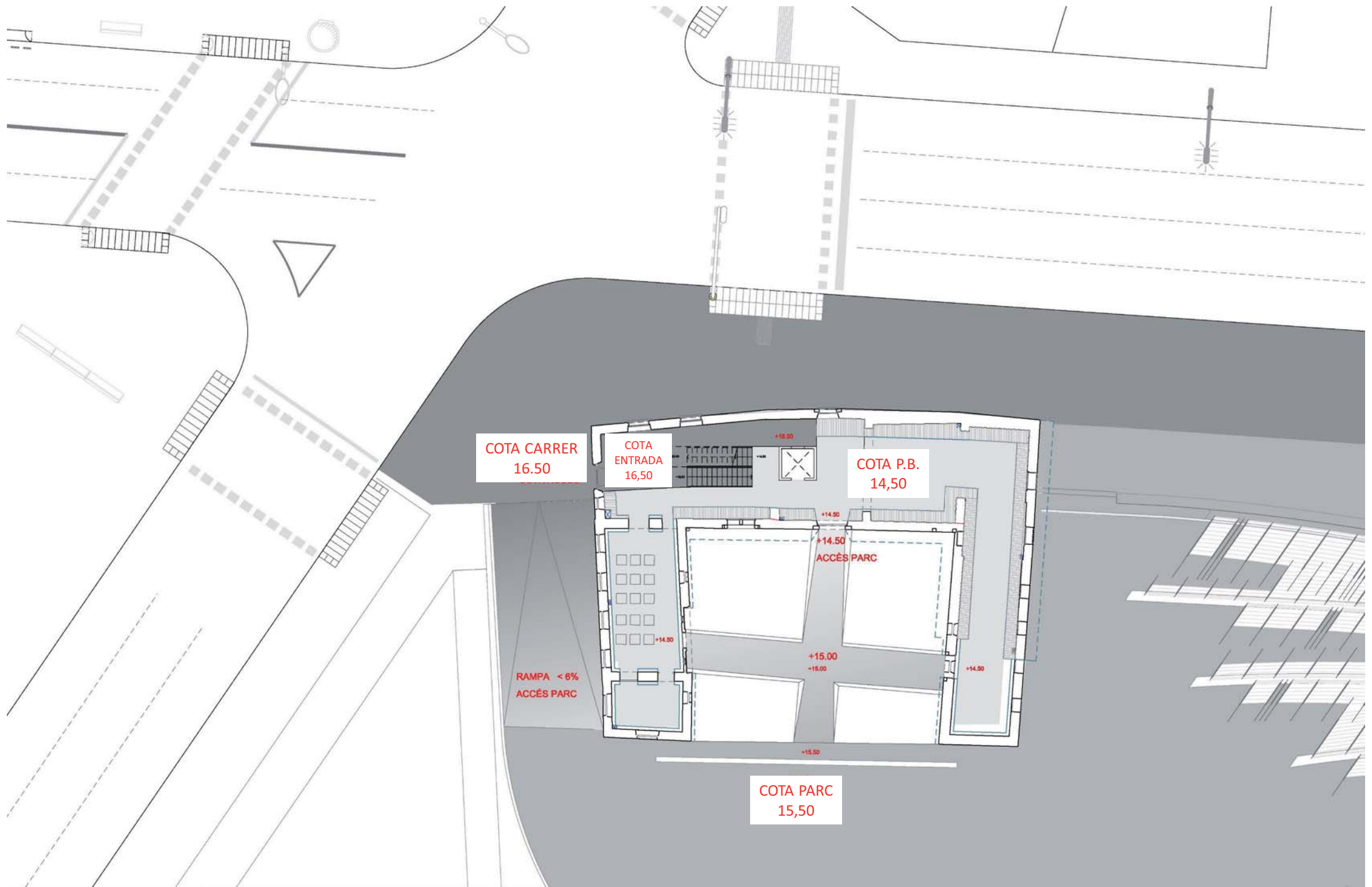


RIOSTRES DE L'ESTRUCTURA DE SUPORT DE LA TORRE

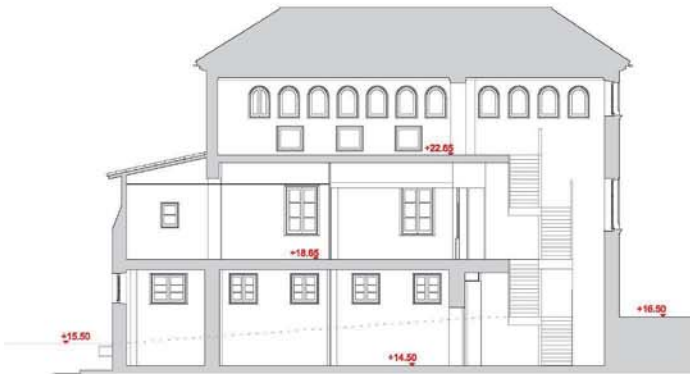


- VIGA ATADO DEFINITIVA DE LOS MICROPILOTOS DE RECALCE
- TOPES DEFINITIVOS DE LAS FACHADAS APEADAS

RIOSTRES DE L'ESTRUCTURA DE SUPORT DE LA TORRE



COTA DEL CARRER I ACCÉS (16.50). COTA DE PARC (15.50). COTA DE LA PLANTA BAIXA (ORIGINAL 14.50)

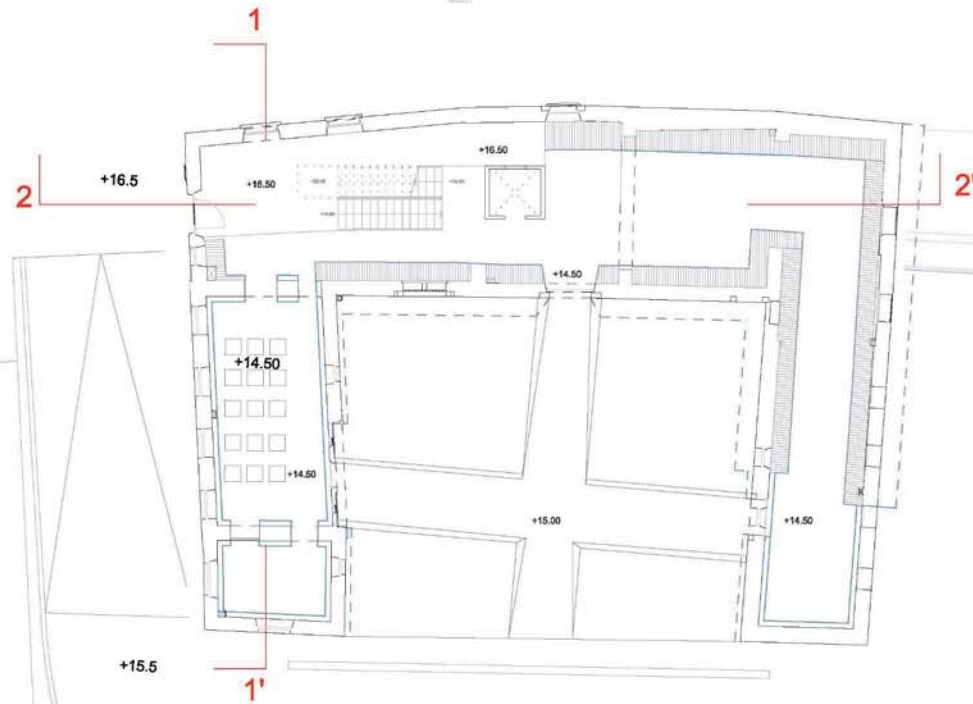


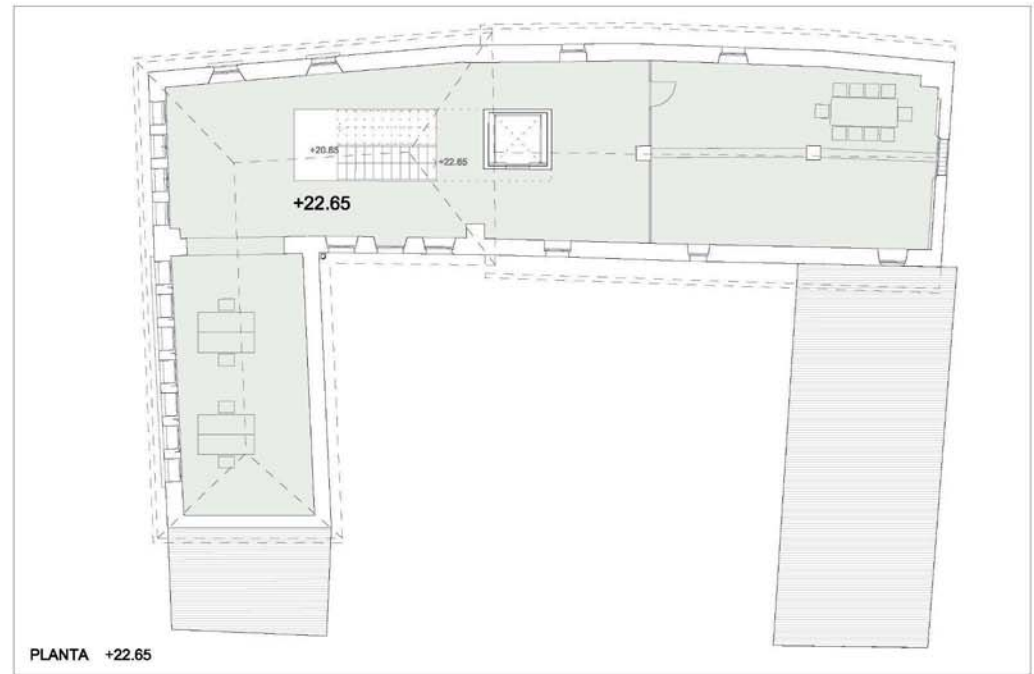
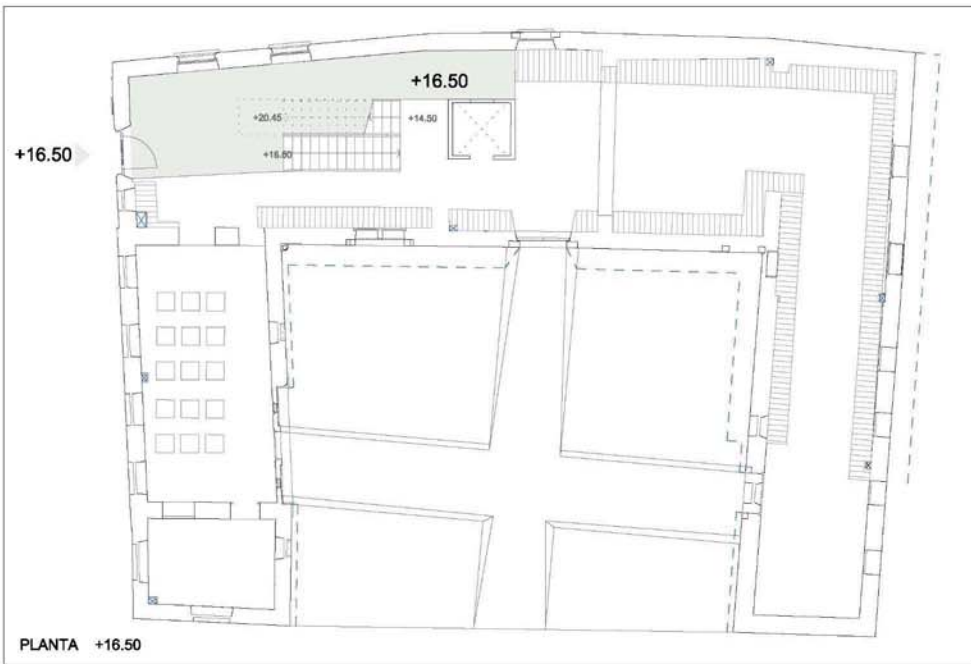
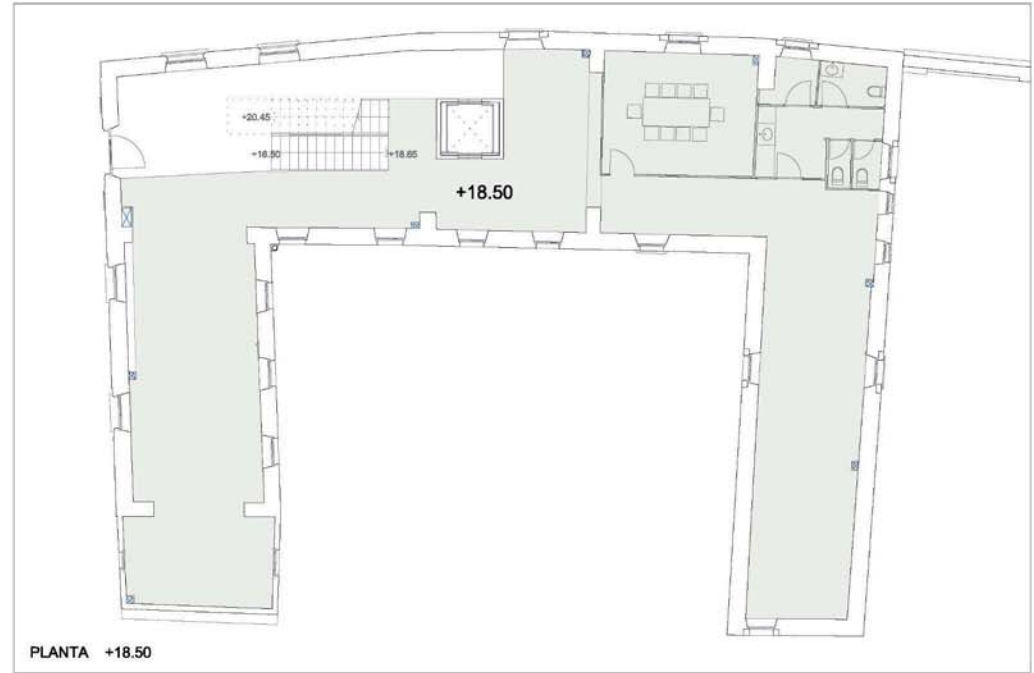
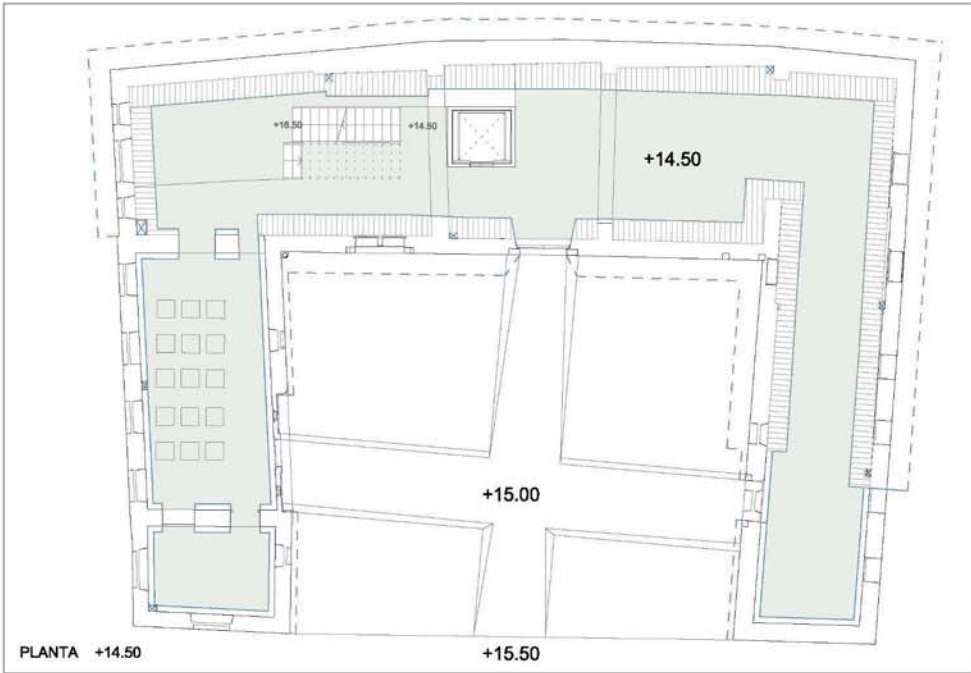
SECCIÓ 1-1'

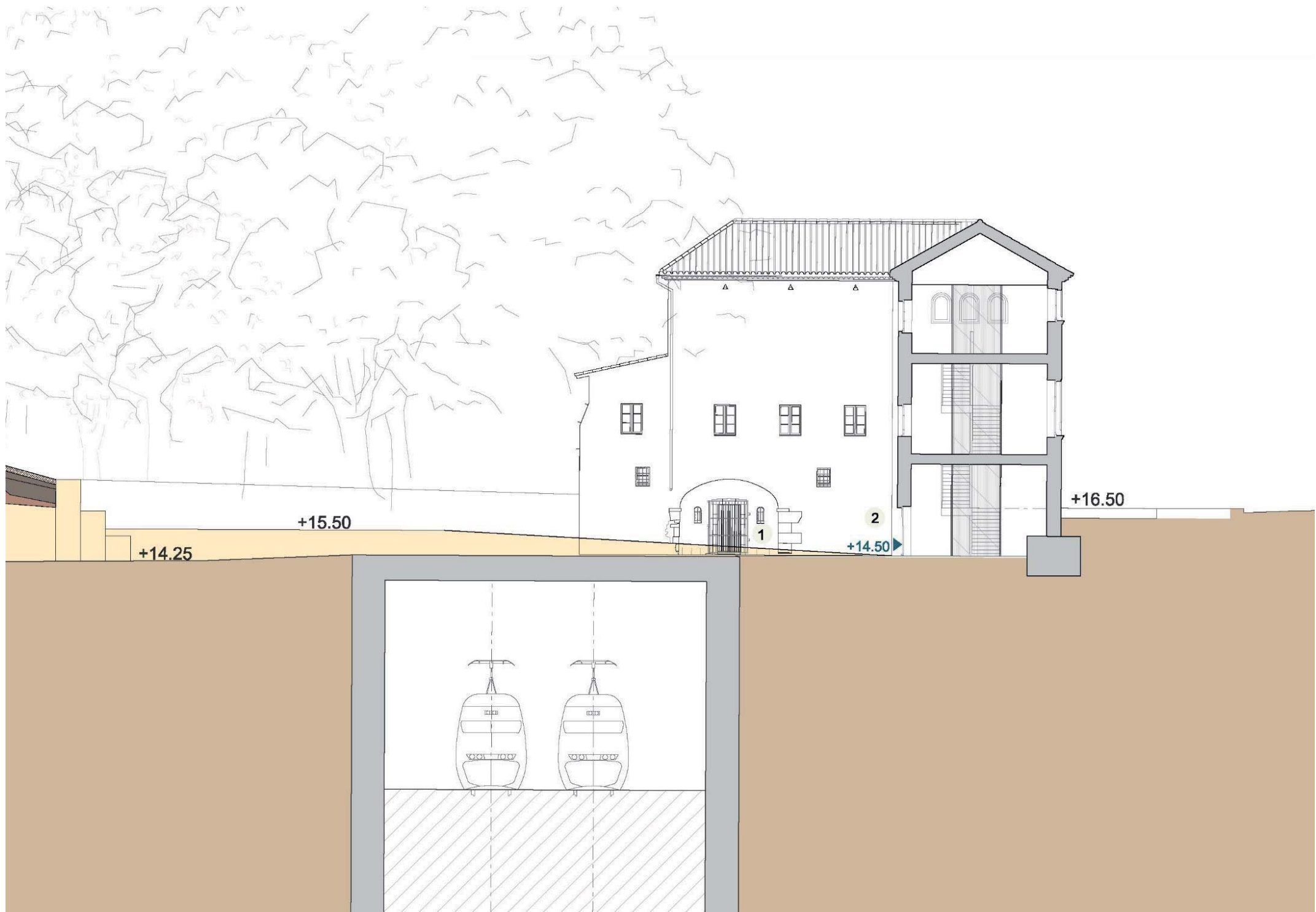


SECCIÓ 2-2'

SUPERFÍCIES TORRE DEL FANG		
PLANTA BAIXA	+14,50	239,61 m ²
PLANTA	+16,50	39 m ²
PLANTA 1	+18,50	209 m ²
PLANTA 2	+22,65	188 m ²
TOTAL PLANTA		675,61 m²

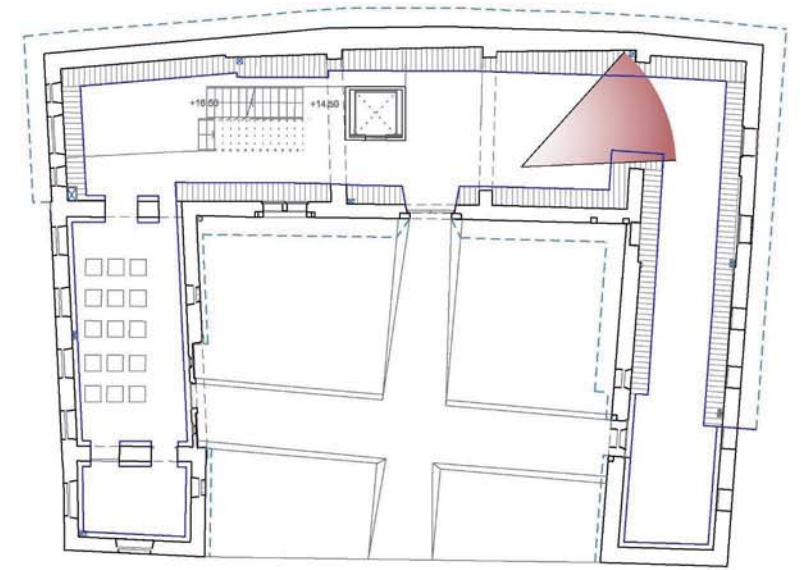








ESTAT ACTUAL



PROPOSTA

PROPOSTA D'UTILITZACIÓ DE LES RIOSTRES COM A TAULELLS D'EXPOSICIÓ

CONTEMPORANEA

MODERNA

MEDIEVAL

EPOCA ROMANA

PREHISTORIA



NAU IVANOW



NAU BOSTIK



ESCOLA D'ARTS LA LLOTJA



CASA BLOC



CASERNES SANT ANDREU



CASES BARATES



LA MAQUINISTA



FONT DE CAN GAIG



TORRE LA SAGRERA



GUERRA DELS SEGADORS



FABRICA PORTABELLA



FABRA & COATS



SANT ANDREU COMTAL



MOLÍ DEL REC COMTAL



TORRE DEL FANG



CENTRE HISTÒRIC ST. MARTÍ DE PROVENÇALS



MASIA DE CAN RIERA



RIERA D'HORTA



CAPELLA DELS SEGADORS



ESGLÉSIA SANT ANDREU



REC COMTAL



VIL·LA ROMANA



NEOLÍTIC ANTIC



NEOLÍTIC ANTIC



NEOLÍTIC ANTIC



RASES DE VINYA



REC COMTAL



HIPOGEU NEOLÍTIC



EL PROJECTE DE FUTUR INCORPORA EL PATRIMONI COM A ELEMENT VERTEBRADOR DE TOTA LA INTERVENCIÓ.

PARTICIPACIÓ D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS I ENTITATS

LA TAULA DE TREBALL DE LA TORRE DEL FANG

Taula de Treball amb data 15/11/18

Taula de Treball amb data 29/01/19

Taula de Treball amb data 26/02/19

Taula de Treball amb data 14/03/19

Taula de Treball amb data 07/05/19

Es tracte d'un projecte que inclou l'edifici de la Torre del Fang i la zona exterior d'horts urbans i vinyes, que esdevindrà un equipament compartit amb Sant Andreu i Sant Martí.

L'objectiu de l'espai es que esdevingui un centre de dinamització del parc lineal i torre d'interpretació dels antics pobles de la plana de Barcelona: Sant Andreu de Palomar i Sant Martí de Provençals introduint la vessant pedagògica i formativa que ens pot donar l'espai exterior (horts urbans, vinya, tallers...).

Es defineix el següent Programa Funcional visualitzat als plànols annexes.

- La Casa del Parc; la proposta planteja l'ús de la Torre del Fang com centre d'interpretació de les activitats històriques del món rural dutes a terme a la zona. Tindrà uns espais d'exposició i d'altres d'experimentació.
- Present i futur; la Casa del Parc també ha de servir per anar mostrant les obres que es vagin fent al llarg del parc i, un cop els espais urbanitzats, explicar les activitats i actes que es realitzin

PROPOSTA D'UTILITZACIÓ DELS ENTORNS DE TORRE DEL FANG Novembre 2020

	Qui fa la proposta	Proposta	Recursos i requeriments
1	Espai Jove Garcilaso	Tallers físics i artesans, recuperació d'oficis	Contenidors i eines
2	Espai Jove Garcilaso	Espai descoberta de l'entorn: incentivar inserció laboral dels joves a través de visites teatralitzades	Escenografies, magatzem
3	Espai Jove Garcilaso	Casals temàtics sobre antigues professions	Eines, persones,
4	Espai Jove Garcilaso - SDJ	Skate park	Instal·lar o bé una rampa bàsica o bé un circuit complet
5	Espai Jove Garcilaso - SDJ	Circ a la Torre del Fang	Instal·lació trapezi, teles, malabars
6	Nau Bostik	Casa del parc, la cultura és vida : hort urbà, teatre a l'aire lliure, esport (tenis taula, cistelles), festivals culturals, exposicions fotogràfiques, comunitat artística – puzle contenidors, Food Trucks	Adequació dels espais
7	AVV La Sagrera	Horts urbans i zona esportiva	Un espai de treball, adequació dels espais, il·luminació