



CONVOCATÒRIA

Per indicació de la Regidora del Districte i d'acord amb l'article 31 del Reglament Intern de Funcionament i Organització del Districte de Sant Andreu em plau convocar-vos a la sessió ordinària de la **Comissió Consultiva de Govern de Medi Ambient, Urbanisme i Obres**. La reunió tindrà lloc el proper dia **20 d'abril de 2022, a les 17:00 hores**, a la Seu del Districte, Sala Andreu Cortinas, Plaça Orfila 1, de conformitat amb el següent:

ORDRE DEL DIA

A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

B) Part informativa:

Sense temes a tractar.

C) Part decisòria:

- 1. INFORMAR FAVORABLEMENT** de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial d'usos d'activitats vinculades al repartiment a domicili, d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LO al públic pel termini de dos mesos; PRORROGAR l'acord de suspensió acordat per la Comissió de Govern en sessió de 25 de març de 2021 (BOPB de 26 de març de 2021), de conformitat amb l'article 73.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost (en endavant TRLU), pel que fa a l'atorgament de llicències i/o comunicats i altres autoritzacions municipals connexes establerts per la legislació sectorial per a la instal·lació o l'ampliació de les activitats regulades en els epígrafs següents de l'Ordenança municipal de les activitats i d'intervenció integral de l'administració ambiental (OMAIIA) i l'Ordenança d'establiments alimentaris: Epígraf 12.51/6: Activitat amb incidència ambiental: Establiment amb obrador i/o cuina industrial per a l'elaboració de plats preparats sense venda al públic ni degustació (càtering); i EC 1.1.6. Especialistes alimentaris. Plats preparats, quan disposin d'obrador; PRORROGAR l'acord de suspensió acordat per la Comissió de Govern en sessió d'11 de març de 2021 (BOPB de 12 de març de 2021) i ampliat per acord de la Comissió de Govern en sessió de 29 d'abril de 2021 (BOPB de 30 d'abril de 2021) pel que fa a l'epígraf EC 1.1.6. Especialistes alimentaris. Plats preparats; PRORROGAR, també, la suspensió de l'atorgament de llicències d'obres i l'admissió de les comunicacions prèvies d'obres destinades a la instal·lació d'aquestes activitats, ampliació o reforma de local; SUSPENDRE a la resta de l'àmbit del present pla les activitats anteriorment esmentades, així com l'atorgament de llicències d'obres i l'admissió de les comunicacions prèvies d'obres destinades a la instal·lació d'aquestes



activitats, ampliació o reforma de local. SUSPENDRE en l'àmbit del present pla l'atorgament de llicències i/o comunicats i altres autoritzacions municipals connexes establerts per la legislació sectorial, per a la instal·lació o l'ampliació de les activitats regulades en els epígrafs següents de l'Ordenança municipal d'activitats i d'intervenció integral de l'administració ambiental de Barcelona (OMAIIA), sempre que facin repartiment a domicili: 12.11/a1 Magatzem no frigorífic d'aliments; 12.11/1a1 Magatzem frigorífic de conservació d'aliments; 12.11/a Magatzem no frigorífic de mercaderies no perilloses, i 12.11/1a Magatzem frigorífic de mercaderies no perilloses; SUSPENDRE, així mateix, 12.11/3 Agència de petita paqueteria (missatgeria) amb magatzem de recepció i/o lliurament que utilitzi solament vehicles lleugers i EC 1.1.6. Especialistes alimentaris. Plats preparats, quan no disposin d'obrador; SUSPENDRE, també, l'atorgament de llicències d'obres i l'admissió de les comunicacions prèvies d'obres destinades a la instal·lació d'aquestes activitats, ampliació o reforma de local. EXCLOURE de la suspensió l'activitat de càtering que sigui complementària d'una altra activitat principal considerada essencial, tot i desenvolupar-se en discontinuïtat física; EXCLOURE, també, aquells àmbits que es trobin inclosos en la previsió de l'article 74.2 TRLU. DETERMINAR que els àmbits de suspensió són els delimitats i grafats en els plànols de suspensió que figuren a l'expedient, elaborats de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article 73 del TRLU; DETERMINAR, també, a l'empara de l'article 74.1 del TRLU, que el termini de la suspensió serà, com a màxim, de dos anys a comptar des de les respectives publicacions al BOPB dels l'acords de suspensió potestativa prèvia i del present acord; PRECISAR, de conformitat amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme que es podran tramitar instruments o atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament que s'aprova inicialment; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva; de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial d'usos d'activitats vinculades al repartiment a domicili, d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LO al públic pel termini de dos mesos; PRORROGAR l'acord de suspensió acordat per la Comissió de Govern en sessió de 25 de març de 2021 (BOPB de 26 de març de 2021), de conformitat amb l'article 73.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost (en endavant TRLU), pel que fa a l'atorgament de llicències i/o comunicats i altres autoritzacions municipals connexes establerts per la legislació sectorial per a la instal·lació o l'ampliació de les activitats regulades en els epígrafs següents de l'Ordenança municipal de les activitats i d'intervenció integral de l'administració ambiental (OMAIIA) i l'Ordenança d'establiments alimentaris: Epígraf 12.51/6: Activitat amb incidència ambiental: Establiment amb obrador i/o cuina industrial per a l'elaboració de plats preparats sense venda al públic ni degustació (càtering); i EC 1.1.6. Especialistes alimentaris. Plats preparats, quan disposin d'obrador; PRORROGAR l'acord de



suspensió acordat per la Comissió de Govern en sessió d'11 de març de 2021 (BOPB de 12 de març de 2021) i ampliat per acord de la Comissió de Govern en sessió de 29 d'abril de 2021 (BOPB de 30 d'abril de 2021) pel que fa a l'epígraf EC 1.1.6. Especialistes alimentaris. Plats preparats; PRORROGAR, també, la suspensió de l'atorgament de llicències d'obres i l'admissió de les comunicacions prèvies d'obres destinades a la instal·lació d'aquestes activitats, ampliació o reforma de local; SUSPENDRE a la resta de l'àmbit del present pla les activitats anteriorment esmentades, així com l'atorgament de llicències d'obres i l'admissió de les comunicacions prèvies d'obres destinades a la instal·lació d'aquestes activitats, ampliació o reforma de local. Expedient 21PL16835.

- 2. INFORMAR FAVORABLEMENT** de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit de l'estació de Sant Andreu Comtal; d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional. Expedient: 21PL16829.

Marta Lafuente García
Assessora jurídica

Per garantir la participació ciutadana, totes les persones que hi vulguin assistir presencialment, hi hauran de sol·licitar-ho prèviament enviant un correu electrònic a la següent adreça: DireccioSG_Santandreu@bcn.cat, com a màxim 24 hores abans de la celebració de la sessió.