



Consell de Barri del Poblenou

Assumpte	Resum d'acords
Lloc	Sessió ordinària, per videoconferència i emesa per streaming
Data i hora	19 de novembre de 2020, a les 18 h
Assistents	David Escudé Rodríguez, regidor del Districte F. Xavier Bañón Fàbregas, conseller tècnic Silvia Casorrán Martos, consellera Lourdes Arrando Bellés, consellera Fernando Gómez i Carvajal, conseller Óscar Benítez Bernal, conseller Josep Garcia Puga, gerent Anna Selva O'Callaghan, tècnica de barri i secretària del Consell

Entitats i equipaments

Amador Pisabarro, de la Plataforma per l'Educació Pública del Poblenou
Mercè Ayora Soler, de la Colla del Drac
Manel Pascual, de l'ACS Bac de Roda

Ciutadania a títol individual: 25 persones aproximadament.

Ordre del dia

1. Modificació del Pla de 22@
2. Hort dels Pebrots i Huerta La Vanguardia
3. Mobilitat: pg. Calvell - Taulat, av. Litoral - aparcament, Àrea Verda c. Carmen Amaya
4. Protegim les escoles
5. Torn obert de paraules

1. Modificació del Pla de 22@

Intervenció a càrrec de la consellera Silvia Casorrán sobre els orígens i recorregut històric del 22@.

Presentació a càrrec de Laia Grau, gerent d'Urbanisme, del document d'aprovació inicial de la modificació puntual del 22@ més inclusiu i sostenible aprovat inicialment el passat 30 de setembre (MPGM22@).

Presentació tècnica a càrrec de Montse Hosta, directora tècnica d'Urbanisme, que també ha col·laborat en el projecte.



Es pot veure el vídeo de la sessió al següent enllaç:

decidim.barcelona/assemblees/barrielpoblenou/f/3237/meetings/3790

i els documents que s'han presentat es poden trobar a:

ajuntament.barcelona.cat/santmarti/ca/lajuntament/participacio/consell-de-barri

Intervenció de l'Albert València de l'Observatori dels Barris del Poblenou que ha presentat una petició d'intervenció a través de la bústia de participació. Expressa la seva opinió sobre les presentacions urbanístiques:

- Es una llàstima que sigui una modificació puntual ja que tothom pensava que seria una modificació més amplia i no ha estat així: només s'ha construït el 25% del 22@
- Part de les conclusions del 'Repensem 22@' no s'han tingut en compte. Un exemple és limitar la construcció d'oficines.
- Els números de l'habitatge estan inflats.
- S'està apostant per l'habitatge protegit de promoció privada però no per a habitatge públic, que creiem que és la prioritat.
- No tenim confiança que el 22@ sigui un pla de futur. Ens hem de replantejar el futur econòmic en aquests moments.
- El tema dels solars buits no el soluciona aquest pla, ja que són fruit de l'especulació.
- Referent als àmbits d'afectació, amb aquest pla només s'està canviant un 17% del sòl del 22@ i això és insuficient.
- Reclama que s'afectin aquells solars i terrenys que han caducat el pla per etapes. Això és voluntat de l'Ajuntament.
- Cal fer-hi més equipaments.
- S'hauria d'ampliar el termini d'al·legacions.
- Manca la tasca de comunicació per part de l'Ajuntament que fins ara hem hagut de fer nosaltres.

Resposta de la Laia Grau:

Quan expliquem com es pot ubicar tot l'habitatge en el 22@ ens referim a un potencial d'habitatge. Hi ha una transformació i una regeneració urbanística. La transformació generarà habitatge 100% protegit i la regeneració tindrà un desenvolupament més lent, que incorporarà les remuntes i tindrà una part de construcció lliure. Es tracta de trobar un equilibri entre el protegit i la part lliure per tal de que pugui funcionar el projecte. Respecte als equipaments hi haurà molt més sòl destinat a aquest ús perquè el districte els desenvolupi.

Resposta de Montse Hosta:

Fa un aclariment sobre l'habitatge de protecció i el lliure. Explica que l'habitatge públic s'està triplicant. Totes les opcions que hi ha en aquesta modificació tenen una justificació i tenen una resposta. De totes formes totes les propostes seran estudiades i treballades conjuntament. Estem en un punt inicial.

Resposta de Silvia Casorrán:



A nivell polític es va arribar a un acord. Efectivament aquest acord no recull totes les modificacions del Repensem 22@, però és l'acord al qual es va arribar amb 19 punts i treballarem per desenvolupar-lo conjuntament. Si no s'aprova aquest acord, ens quedarem amb el 22@ que ja teníem fa 20 anys.

2. Hort dels Pebrots i Huerta La Vanguardia

Intervenció de la consellera d'Ecologia Eva Campos:

En referència a l'hort dels Pebrots, comença agraint la bona gestió a l'anterior acord de cessió, ja que van abandonar el solar en el moment en què es va requerir per ser urbanitzat. Entre els mesos de novembre i desembre estava previst tornar a fer un acord de cessió en una part del solar públic que agafa Provençals / Veneçuela i Selva de Mar, però es va aturar per la revisió del 22@ i la pandèmia. Actualment, s'està treballant per reprendre-ho i així trobar un altra espai per aquest hort.

Respecte a la Huerta la Vanguardia, projecte que es va aprovar en Comissió de Govern a l'abril del 2019, es va voler obrir un procés participatiu perquè aquest projecte s'apropés més al que volia la ciutadania però es va aturar per la covid-19. Degut a la petició de les empreses d'urbanitzar amb urgència, es va iniciar un taller col·laboratiu per tal d'informar de la necessitat de desallotjar aquest espai per començar a fer aquesta urbanització. D'aquest taller van sorgir diverses propostes que s'estan treballant amb el col·lectiu que ha portat l'espai.

Per altra banda, s'està treballant en una mesura dels horts urbans on participaran totes les entitats que estiguin interessades. Serà un projecte pilot que es farà extensiu a tota Barcelona.

Intervenció de Francisco Blázquez. Col·lectiu Huerta La Vanguardia:

Demana més fluïdesa en la comunicació en aquest procés col·laboratiu. Està a l'espera del projecte urbanístic amb el detall de les despeses de l'urbanització.

Resposta d'Eva Campos:

El procés s'ha allargat perquè no ha estat un procés fàcil. El punt de partida ha estat un requeriment i un desallotjament pràcticament immediat. A través del procés col·laboratiu i del coneixement de l'espai s'ha pogut treballar però el procés ha estat molt lent. Respecte al requeriment, està en mans dels Serveis Jurídics, i el detall del projecte es podrà enviar via Comunicació del Districte.

Resposta del gerent:

Dos aspectes a considerar: l'obra de l'edifici del carrer Llacuna / Lull s'estava construint i no era urgent. Ara ja està finalitzada però la pandèmia ha aturat el moment d'obertura de l'activitat. De moment no es pot atorgar una llicència d'ocupació si no està tot urbanitzat i amb les mesures necessàries com la sortida d'emergència de l'edifici.

El requeriment que s'ha fet no és formal, no s'ha fet via jurídica. S'espera que es pugui obrir l'activitat en el moment que la situació sanitària ho permeti. S'està treballant amb Serveis



Tècnics del Districte i amb Ecologia Urbana per analitzar quins són els elements de la proposta del col·lectiu Huerta que podrien ser assumits en modificacions d'obra. En conclusió és una qüestió més de temps que de pressupost.

Intervenció de Manel Pascual, ACS Bac de Roda:

Comenta que es troben en la mateixa situació que en el moment que l'Ajuntament els va requerir la devolució de l'espai de cessió d'ús de l'hort. En aquests moments, passat 1 any, encara no hi ha concreció ni terminis del projecte i demanen una resposta al respecte.

Resposta del gerent:

La concreció és la que es va dir en el seu moment. El solar proposat continua essent el situat a Veneçuela / Provençals / Selva de Mar, i es va dir que es valoraria un acord de cessió en aquest entorn. Per fer-ho es necessita acordar els termes de la cessió i un pressupost per posar-lo en marxa. El pressupost es va aprovar al febrer però al març va començar la pandèmia i va quedar aturat. Ens trobem llavors en aquest punt. El Manel Pascual demana que se li faci arribar el plànols del futur Hort dels Pebrots.

3. Mobilitat: pg. Calvell - Taulat, av. Litoral - aparcament, Àrea Verda c. Carmen Amaya

Intervenció de Silvia Casorrán, consellera de Mobilitat:

Presenta una exposició sobre els canvis de mobilitat davant la pandèmia i per la mobilitat activa.

4. Protegim les escoles

Intervenció de Jordi Martín, conseller d'Educació:

Explica la creació del grup de treball 'Protegim les escoles' que pretén actuar a 200 escoles abans d'acabar el mandat. Presenta el vídeo explicatiu 'entorns escolars més segurs i saludables' i informa que durant els propers dies presentaran aquest grup de treball a totes les AFA i es convocarà una reunió en breu per elaborar un informe sobre els entorns de les escoles i per fer un calendari d'execució del projecte.

5. Torn obert de paraules

Es dona la paraula a les persones que han enviat la fitxa de petició d'intervenció a través del Decidim.Barcelona.

Intervenció de Genís Barrera:

Des del mes de juny de 2020, el pg. Marítim de Nova Icària i Bogatell està tancat a la circulació pel vehicle privat. En un primer moment es va fer new jersey i realment va ser un èxit. La gent podia passejar a peu o en bici per la nova zona lliure de vehicles motoritzats. Al cap d'un mes es va fer un canvi important: en una de les entrades es van aixecar els new



jerseis i es van substituir per un senyal vertical de 'prohibida la circulació'. Com era de preveure, els conductors, tant de cotxe com de moto, no en fan cas i entren a la zona per aparcar a una zona ja no habilitada, una zona que és per vianants i ciclistes. Les conseqüències són que ara la zona ja no és segura ja que hi ha molts cotxes i al passeig. Les bicis i vianants tornen estar massificats a la zona de vianants. Només veiem dues solucions: o es tornes a posar els new jerseis, o la Guàrdia Urbana fa la seva feina i multa aquests comportaments incívics.

Resposta de l'intendent de la Guàrdia Urbana, Diego Calero:

És cert que, malgrat els new jerseis, es colen molts cotxes i ja s'han tramitat diverses denúncies per aquest motiu. Per part de la Guàrdia Urbana, s'està treballant en projectes amb el sector de Mobilitat per cercar una alternativa i evitar aquesta situació. També s'està implementant una millora de la senyalització.

Intervenció de César Ochoa:

Comenta que és un barri força pacificat i convida a reflexionar sobre l'incivisme viari i, en particular, de les motos mal aparcaades a les voreres. S'han fet denúncies via web i la Guàrdia Urbana ha respost que abans de sancionar s'ha de procurar fer una campanya pedagògica.

Resposta de l'intendent de la Guàrdia Urbana, Diego Calero:

S'és conscient d'aquestes reiterades queixes i explica que des de l'estudi de la mobilitat s'han fet propostes sobre la ubicació de les motos i s'està implementant un canvi de tendència.

Intervenció de Manel Pascual:

Pregunta sobre:

- Situació de les propostes realitzades al Decidim.Barcelona.
- Situació de les obres gimnàs / poliesportiu Sant Bernat / escola La Mar Bella i urbanització de la plaça.
- Situació de Palo Alto.
- Sol·licita que la presentació del 22@ se li faci arribar per correu electrònic.

Resposta del regidor:

Tot el procés del PAD-PAM, així com el pressupost, s'ha hagut de reformular i adaptat degut a la situació de pandèmia. Esperem que es resolgui abans d'acabar l'any.

Resposta del gerent:

Palo Alto: la situació s'ha formalitzat i està en funcionament la nova concessió. Al mes de juny es va fer el primer Consell de Direcció de Palo Alto i ara es convocarà properament el segon Consell de Direcció. L'objectiu d'aquests Consells és situar el marc en el qual s'iniciarà aquesta etapa de concessió. L'Ajuntament ha recuperat el 55% de les naus i tot l'espai exterior i la concessionària està gestionant el 45% de la resta de naus. Tot això implica establir unes regles de funcionament que s'estan treballant en aquests moments. A partir



d'ara es reprendran els calendaris d'activitats i es posaran sobre la taula els costos de gestió de Palo Alto.

Les obres de Sant Bernat Calvó s'estan desenvolupant a bon ritme i s'espera que al 1r trimestre del 2021 estigui en procés de finalitzar-ne i començar a utilitzar el pavelló annex a la plaça. Les actuacions es poden resumir en què la plaça s'ampliï i es pacifiqui des de Marià Aguiló a la rbla. del Poblenou, que hi hagi accés al ptge. Massaguer, instal·lar mobiliari urbà, Bicing, contenidors i la gestió del nou equipament l'assumeixi el districte el primer any i el segon any ja passi a ser de gestió compartida. Encara hi ha temes pressupostaris pendents però s'espera dur a terme tota l'obra.

La consellera Silvia Casorrán llegeix les preguntes que han entrat pel Decidim i explica que per manca de temps es contestaran per escrit.

El Consell de Barri finalitza a les 20 h.

Anna Selva
Secretària del Consell de Barri del Poblenou

Barcelona, 19 de novembre de 2020