



Consell de Barri del Besòs i el Maresme

Assumpte Resum d'acords
Lloc Institut Rambla Prim
Data i hora 12 de novembre de 2019, de 18 a 20 h.

Assistents David Escudé (regidor i president Consell de Barri)
Francesc Abad (vicepresident Consell de Barri)
Silvia López Serrano (consellera de barri)
Jordi Martín (conseller GMDBComú)
Jordi Rallo Casanovas (conseller GMDERC)
Fernando Gómez Carvajal (conseller GMDJxC)
M. Eugenia Angulo (consellera GMDC's)
Silvia Casorrán Martos (consellera GMDBComú)
Josep Garcia Puga (gerent)
Merche Carballo (sergent Guàrdia Urbana)
Jordi Oliveras (sotsinspector Guàrdia Urbana)
Merche Alvira (cap Franja Besòs)
Assumpta Martínez (Secretària del Consell de Barri i tècnica de barri)

Equipaments i Entitats

Loli Navais (Ass. de Dones Àmbar-Prim)
Carmen Gris Llauradó (AAVV Besòs)
Santos Pérez Lambán (AVV Maresme)
José Manuel Sánchez (AVV Maresme)
Máximo Campos López (AVV Maresme)
Ramón Tur Airenet (Coord. Veïnal Metr. i AVV Maresme)
Enric Navarro (Airenet i Coord. VeïnalMetr.)
Merche Teruel (Ass. Comerciants Xavier Nogués)
Jordi Espí Vives (parròquia de Sant Paulí de Nola)
Iolanda Escofet (Casal Gent Gran Joan Maragall)
Fabiana del Genio (Pla Comunitari)
Paola Goso (Fundació Cepaim)
Miquel Izquierdo (Pla de Barris)
Susana, Alberto, Toni, Diana i Óscar (Servei de Prevenció i Convivència)
Óscar Uriol (Guàrdia Urbana de proximitat)

Ciutadania a títol individual: 60



Ordre del dia:

1. Centre de Referència de Cicles Formatius: l'institut Rambla Prim.
2. Seguiment d'obres i intervenció al Complex Esportiu Municipal Francesc Abad.
3. Calendari del Pla d'actuació Municipal (PAM) i de Districte (PAD).
4. Torn obert de paraules.

La consellera dóna la benvinguda al primer Consell de Barri del Besòs i el Maresme del nou mandat, presenta les persones que hi ha a la taula, felicita a l'entitat Martinet Solidari com entitat del barri que ha estat guardonada amb els 57ns premis Sant Martí i enumera els punts de l'ordre del dia.

El director de l'institut Rambla Prim, Sr. Miquel Rausa, dóna la benvinguda al recinte educatiu.

1. Centre de Referència de Cicles Formatius: l'institut Rambla Prim

Ponent: Gemma Verdes, Consorci d'Educació de Barcelona

La representant del Consorci d'Educació explica els canvis que s'han realitzat en l'institut Rambla Prim. Es va repensar, conjuntament amb la direcció, el model de centre que el barri necessitava, s'han portat a terme canvis en l'equip humà i la reforma s'ha realitzat gràcies a Pla de Barris.

L'institut Rambla Prim és un centre que dóna resposta a la immediatesa, a les necessitats de ciutat, a les necessitats de formació professional i és punter en ofertes úniques a tota Barcelona.

L'**oferta** de l'institut Rambla Prim inclou:

- Programes de Formació i Inserció (PFI): durada 1 any
- Cicles formatius de Grau Mitjà i Superior
- Itineraris Formatius Específics (IFE)
- Formació Professional Bàsica (única a tota Catalunya): durada 2 anys
- Formació per a adults
- Treballen mesures flexibilitzadores: certificació de competències

Explica que al centre hi ha dues formacions pilars: Administració/Finances i Electricitat/Electrònica. Val a dir que alguns dels cursos d'aquestes dues famílies són ofertes úniques en tota la ciutat.

Parlant de l'oferta d'electro-medicina clínica (maquinària de quiròfans), té una particularitat i és que aquest cicle s'està realitzant en col·laboració amb l'institut Bonanova, de referència a nivell nacional, treballant conjuntament, fet que no s'havia fet mai a tota Catalunya.

Respecte al cicle de Salut Ambiental, destacar la gran demanda. Tant és així que aquest any s'ha doblat l'oferta. Són cicles dualitzats, cosa que garanteix un alt grau d'inserció o de coneixement del món laboral.

Els cicles de l'IFE (formació adaptada a nois/es amb discapacitat intel·lectual lleu), ofereixen d'auxiliar de ventes i atenció al públic i els PFI (*parla en relació a una imatge projectada*).



PFI especialitzats en auxiliars de pintura, de muntatge, o d'instal·lacions elèctriques d'aigua i gas.

L'institut Rambla Prim és un centre amb vocació de treballar amb l'empresa, amb nombrosos cicles dualitzats. Un fet destacable dels cicles d'Administració i Finances del Rambla Prim, és que l'alumnat de segon any, va a treballar a entitats municipals incloses al Consorci d'Educació.

Un dels valors que té l'institut Rambla Prim és que està constantment a les xarxes.

Per acabar, l'institut Rambla Prim dona resposta a la proximitat, a tota mena d'alumnat sense titulació (més vulnerable en l'àmbit socioeconòmic o amb necessitats educatives), amb oferta per a adults, dona també resposta a nois/es d'entre 16-18 anys acabats d'arribar de fora perquè puguin aprendre la llengua, tinguin orientació laboral i coneixença de l'entorn i, per últim, l'alta especialització d'alguns cicles que portaran gent de tota Barcelona al barri del Besòs i el Maresme.

Torn obert de paraules d'aquest punt

No hi ha intervencions en aquest punt.

2. Seguiment d'obres i intervenció al Complex Esportiu Municipal Francesc Abad.

Ponent: Josep Garcia Puga, gerent del Districte de Sant Martí

Presenta el seguiment de les obres previstes en tres blocs:

Habitatge per a gent gran

Durant el primer trimestre de l'any 2020, està previst l'inici d'obra d'uns 90 habitatges per a gent gran en règim de lloguer.

Es realitzaran dues actuacions.

- ✓ Al carrer Lluís Borrassà, 23-25, es realitzaran 54 habitatges per a gent gran, en lloguer dotacional i vuit vestuaris pel Complex Esportiu Municipal Francesc Abad. Una part del solar on estaven els vestidors, serà l'emplaçament de l'edifici i dels vuit vestidors. *(detalla en relació a un plànol projectat)*

A conseqüència d'aquestes obres, s'ha desplaçat tota l'activitat del Complex Esportiu a les pistes Joan Pujades, a l'escola Sagrat Cor i a l'escola Concepció Arenal.

- ✓ En referència al carrer Puigcerdà/carrer Maresme, es realitzaran 75 habitatges per a gent gran, 48 dels quals seran en règim de lloguer baix i 27 amb dret de superfície. En un dels baixos hi haurà un Casal de Barri que estarà al voltant del carrer Maresme, amb un petit bar i sales d'activitats *(detalla en relació a plànol projectat)*.

Millores a l'espai públic

Actuacions per millorar alguns trams del carrer Alfons el Magnànim i la seva relació amb la rambla Prim. Es van analitzar els carrers Cristóbal de Moura i Lull.

L'inici de les obres està previst per finals d'aquest any o principis de gener 2020, en el qual bàsicament es millorarà els carrers Xavier Nogués i Ferran Valentí, així com una part de la vorera del carrer Alfons el Magnànim.



La idea és millorar:

- ✓ L'espai destinat a persones vianants
- ✓ La qualitat dels paviments
- ✓ L'accessibilitat
- ✓ L'enllumenat
- ✓ La plantació de jardineria

Aquestes millores estan orientades a tenir una visió i un pas més clar, molt més accessible cap a carrer Lluís Borrassà i, per tant, cap a l'escola Sagrat Cor i cap al nou Complex Esportiu Municipal Francesc Abad i la part d'habitatges de gent gran.

Equipaments

Finalització del projecte executiu de l'antic cinema Pere IV (nou equipament públic i veïnal) que estarà disponible al desembre 2019. Tot i no tenir les dates d'obres, es preveu que seran al principi del 2021. Descriu els diferents espais contemplats en el projecte. Hi ha espais clarament definits (ex. Drets Socials) i d'altres que s'aniran definit i parlant. *(detalla en relació a imatges projectades)*.

Torn obert de paraules d'aquest punt

Diversos veïns i veïnes plantegen:

- Malestar en relació a l'espai de remodelació de Xavier Nogués i Ferran Valentí, que deixa de banda l'espai comercial entre Xavier Nogués i Ferrer Bassa.
- Respecte el cinema Pere IV, interès en saber a qui estan destinades les quatre plantes.
- Queixa sobre la situació de les jubilades, amb pensions de 400 €, a l'hora de pagar els lloguers de l'habitatge per a gent gran.
- Aclariment respecte a la participació que es va portar a terme per a realitzar a Alfons el Magnànim.
- Aclariment sobre el concepte de dret de superfície de l'habitatge per a gent gran al carrer Montserrat.
- Aclariment respecte a la propietat dels noranta habitatges i si la destinació d'aquests són per la gent del barri o per tota Barcelona.
- Malestar en la creació del carrer de vianants de Xavier Nogués i Ferran Valentí. Mostren la seva disconformitat, ja que creuen que serà un perjudici pel veïnat, més conflictes de convivència, increment de l'incivisme i amb una problemàtica d'aparcament. En aquest sentit reclamen aparcament per a la gent del barri.

Resposta

Sobre els habitatges, espai públic i equipaments:

- La propietat dels habitatges comentats és de l'Ajuntament de Barcelona.
- Dret de superfície: l'Ajuntament de Barcelona pot tenir tres opcions. Fer els pisos i vendre'ls, fer els pisos i vendre'ls a l'ús durant un temps, fer els pisos i llogar-los. Després de la realització dels nous habitatges, es posaran en lloguer i d'altres és permet fer-ne ús durant un 50-75 anys, el que s'anomena dret de superfície.



- Aclariment de que les pensions no és un tema a tractar en aquest espai.
- Sobre l'anàlisi d'Alfons el Magnànim, dos equips d'arquitectes han analitzat com estaven els jocs infantils, parterres, il·luminació, accessibilitat, relació transversal. De tota aquesta anàlisi va sorgir el projecte, el qual s'està licitant, d'una primera fase. Aquesta primera fase és la de realitzar millores en l'espai públic.
- Respecte a la queixa de les millores en l'espai públic, no es poden deixar de realitzar accions al barri pel fet que hi hagi persones que en fan mal ús. El que es pretén no és col·locar bancs, sinó millorar el paviment, l'enllumenat, ampliar els escocells i realitzar una plantada d'arbres per tal de millorar tota la part comercial.
- Respecte les infraestructures del Cinema Pere IV, hi ha una idea de portar serveis de l'Ajuntament de Barcelona compaginant amb propostes i projectes veïnals.
- Pel que fa a l'aparcament, quan es fan actuacions de millora, sempre es prioritza les persones.

El regidor conclou aquest punt manifestant que entén el neguit veïnal però transmet que no es pot deixar de fer actuacions al barri per por a les persones que fan mal ús. El que hem de fer és treballar paral·lelament la millora dels espais del barri i alhora treballar per a la reducció de l'incivisme. Hem de fer que el barri avenci. L'objectiu és millorar el barri i millorar la seguretat.

3. Calendari del Pla d'Actuació Municipal (PAM) i de Districte (PAD).

Ponent: Sílvia López, consellera de barri

Fase 00 – Des d'ara fins el desembre 2019

En aquesta primera fase, es tracta d'elaborar una proposta inicial, que s'hauria d'aprovar en el Plenari de desembre.

Aquesta proposta ha d'incloure el que s'havia quedat pendent i algunes propostes posteriors, del mandat anterior.

Fase 01 – Des del mes de gener fins el 15 de març de 2020

En aquesta fase s'inicia un procés participatiu que es portaran als Consells Sectorials i Consell de Barri per tal que tothom qui vulgui, pugui participar.

Fase 02 – del 17 de març fins el 24 d'abril de 2020

Es realitzaran les valoracions tècniques i polítiques, revisant, acceptant i prioritzant totes les propostes.

Fase 03/04/05 – del 14 d'abril al 31 de maig de 2020

És una fase de suport, concreció i votació de les diverses propostes, que tindrà una exposició pública.

El 26 de juny de 2020 es realitzarà l'aprovació del PAM de ciutat al Districte.

Fase 06 – juliol 2020

Es realitzarà un retorn a la ciutadania de tot el procés, per l'elaboració del PAD.



Torn obert de paraules d'aquest punt

Diversos veïns i veïnes plantegen:

- Especificació dels canals de comunicació i de qui representa el barri.
- Malestar per la poca escolta a la gent del barri, així com la reivindicació i el dubte que s'escolti realment l'opinió dels veïns i veïnes.
- Preocupació per si s'ha tingut en compte la contaminació del terra per tal d'elaborar el projecte.

Resposta

Es comunicarà en tots els Consells de Barri i en tots els Consells Sectorials. Es col·locaran cartells i s'indicarà a la pàgina web i també a través de les associacions de veïns i veïnes.

La prioritat serà d'acord amb la prioritització que doni tothom a les demandes que es facin. No hi haurà més ordre d'importància que la que doni tothom, inclosos tots els partits polítics. El document haurà de passar per aprovació i la presa de decisions, de les propostes aportades, serà causat per la prioritització i el pressupost de què es disposi.

A l'hora de la participació, existeixen nombroses opcions: via web, en el Centre Cívic, en les AVV del Maresme i la del Besòs i s'obrirà un punt d'informació al Casal de Barri (a través de la plataforma Decidim Barcelona).

El regidor demana que hagi molta participació i resumeix i reforça l'explicació de la consellera de barri.

INFORMACIÓ: La consellera de barri, abans de passar al torn de paraula recorda que està pendent renovar la vicepresidència del Consell de Barri. A la propera Comissió de Seguiment s'ha de presentar nova candidatura i ha d'estar decidida abans del proper Consell de Barri.

4. Torn obert de paraules.

Sr. Francesc Abad (AVV Besòs)

D: Demana neteja de les torres d'il·luminació de rambla Prim.

R: Es revisarà la qüestió.

D: Es torna a sol·licitar la construcció d'una rampa en el CAP per millorar l'accessibilitat.

R: Amb anterioritat es va plantejar que no era una qüestió de pressupost, sinó de tota una actuació a l'entorn entre el CAP i la part de darrere de Gregal per tal de millorar tots els desnivells i que quedés resolt de la millor manera possible. En tot cas, es valorarà si aquesta actuació en concret, no pot esperar més i si s'ha de realitzar una actuació conjunta amb el Consorci de salut per tal de millorar l'accés al CAP.

D: Zones amb poca llum al barri, una d'elles es plaça Germans Serra, on es demana realitzar també una neteja a la part del centre i rebaixar la muntanya.

R: És una actuació que s'haurà de programar en actuacions futures i per tant assumim analitzar i valorar.



Sr. Ramon Tur com a membre d'Airenet

D: Sol·licita informació de la contaminació del sol en el barri del Besòs i el Maresme al voltant del Fòrum.

R: Des de fa un temps, quan s'actua, s'analitza com està el terra i es valora l'actuació en base a com està o no de contaminat.

D: Interpel·la per les galeries d'Alfons el Magnànim a què realitzin el tancament a la seva hora i senyala les baralles i el "botellón".

R: Per part del Districte, el Departament de Llicències i la Guàrdia Urbana, estan seguint molt atentament i s'està molt a sobre de les actuacions que es fan sobre dos bars en concret, que no tenen un comportament del tot adequat.

Sra. Teresa Pardo

D: Consulta sobre la rehabilitació dels edificis amb aluminosi.

R: Aquest és un tema recurrent, que s'està abordant des dels anys 80.

Existeix un conveni de l'Ajuntament i la Generalitat on hi ha unes subvencions per la rehabilitació del barri.

A més, fa cosa de dos anys l'Ajuntament de Barcelona ha posat en funcionament un servei especial per poder ajudar a les comunitats a realitzar tots els tràmits.

Sra. Monica Alcantaro

D: Demanda canviar la il·luminació del barri.

R: Canviar tota la il·luminació del barri significa una inversió molt important que, si es valora que és necessària, s'haurà de plantejar per aquest pla d'inversió, comentat anteriorment, que s'ha d'aprovar.

Sr. Máximo AVV Maresme

D: Expressa el seu malestar per la no realització de la rampa al CAP, així com per la retolació dels cartells en mida més gran, per a les persones amb poca visibilitat, ja que és una demanda veïnal de fa temps.

D: Demana que s'intervingui amb el problema que existeix al carrer Jaume Ferrer, just a la plaça que està situada darrere, ja que en dies de vent, han de trucar els bombers o els serveis de neteja, per la gran quantitat de sorra que els entra a la porteria.

R: Amb anterioritat es va plantejar que no era una qüestió de pressupost, sinó de tota una actuació a l'entorn entre el CAP i la part de darrere de Gregal per tal de millorar tots els desnivells i quedés resolt de la millor manera possible. En tot cas, es valorarà si aquesta actuació en concret, no pot esperar més i si s'ha de realitzar una actuació conjunta amb el Consorci de Salut per tal de millorar l'accés al CAP.

Sr. Santos Pérez (AVV Maresme)

Demana millores en equipaments pel barri per a la tercera edat i els infants.

Respecte els parcs infantils sol·licita que es realitzi una revisió i que si pot ser, no siguin tots de terra.

De la rambla Prim, des dels números 19-41, comunica que les voreres estan en molt mal estat.



Petició d'obertura del carrer Venegueta a Josep Pla, per donar més visibilitat al barri del Besòs i el Maresme.

Sr Antonio Madau (Veí)

Reclama més presència policial al barri. Hi ha una gran quantitat de xeringues i preocupa que moltes estan a prop de l'escola.

Parterres no cuidats al carrer Lull des del carrer Maresme fins a l'escola Joaquim Ruyra, a la part de sota.

Sra. Montse Ayuso (Veïna)

Interpel·la el Sr. Abad respecte a la impossibilitat de fer-se sòcia de l'AVV del Besòs.

Demana a la policia el motiu per al qual no hi ha més vigilància per la zona. Es queixa, en particular, de la inseguretat que sent en passar pel menjador solidari, on ja ha tingut algun incident amb els usuaris.

Sra. Teresa Pardo (Veïna)

Interpel·la els veïns/veïnes per muntar una plataforma veïnal d'afectats pel habitatges amb aluminosis, per tal de tenir més força i poder exigir un projecte de rehabilitació adaptat al perfil del barri.

Respecte el procés de rehabilitació, comenta la falta de comunicació, la falta de resposta, les males condicions. Expressa el seu enuig cap a les persones que han de realitzar la comunicació, creu que han venut al veïnat.

Sra. Asunción Veïna

Comunica el seu enuig respecte als tràmits de rehabilitació. En el mes de juny varen firmar els acords per tal de començar les obres el mes de novembre i ara es veuen amb la tessitura d'haver de tornar a començar els tràmits.

Veí

Realitza una aportació, respecte a la il·luminació. Comenta que existeixen empreses d'estalvi energètic, que canvien tota la il·luminació del barri, a canvi de la diferència en l'estalvi econòmic durant un període de 10 anys.

Expressa el seu malestar per la brutícia del barri i pel problema de rehabilitació dels habitatges afectats per la aluminosi.

Veí

Demana una solució al conflicte existent al carrer Xavier Nogués núm. 8-12, cantó Besòs, a causa d'actuacions incíviques per part d'algunes persones. Aquests aparquen els cotxes en bateria amb la música molt alta, realitzen "botellón" i parlen fins altes hores de la nit, no deixant descansar el veïnat.

Veí

Preocupació pels alts nivells de plom al camp del Besòs, la zona esportiva i el Museu de les Ciències Naturals. Consulta si l'Ajuntament o el Districte està realitzant alguna actuació.



Veïna

Demana més vigilància a rambla Prim ,41, el passatge que queda darrere, així com més neteja a la zona.

Reclama al Sr. Abad la resposta per l'acceptació de socis i sòcies, destacant la falta de comunicació amb l'AVV Besòs, ja que no els hi permeten participar en ella.

Veïna

Comenta les carències que té el barri pel que fa a llars d'infants, ludoteques,...

Respecte el projecte de remodelació de la zona Xavier Nogués/Ferran Valentí, opina que la gran quantitat de diners que s'hi gastaran podrien ser destinats a petites millores que el barri necessita amb urgència com la rampa del CAP i arreglar els forats en el paviment al carrer Alfons el Magnànim.

Resposta

Sr. Abad

Des de l'AVV Besòs s'ha demandat reiteradament un augment de serveis pel barri, entre ells més escoles bressols.

Pel que fa a la rehabilitació, comenta que cap dels pisos, que en el seu moment van ser enderrocats, eren del patronat. Tots ells provenien d'una constructora anomenada Afimsa. De totes maneres, durant els 4 anys que el Sr. Abad porta a l'associació, sempre s'ha queixat que la rehabilitació feta no ha estat adequada. Demana un pla de xoc per a la rehabilitació dels edificis, la majoria a la zona del Besòs, però també hi ha a la zona del Maresme.

Discrepa de si és el millor lloc per parlar de temes de l'associació però, aclareix que la incorporació massiva de nous socis ha de ser aprovada en assemblea per la junta.

Resposta des de la taula

Quant a la problemàtica de les dues veïnes que ja tenien els tràmits realitzats per a la rehabilitació però que han de tornar a iniciar la demanda, se les agafa la informació necessària per poder informar-se del que està passant i així donar resposta.

Respecte a la rehabilitació de les finques afectades i, per tal d'informar exactament de com està la situació, es proposa que en la pròxima trobada hi hagi la presència del responsable d'habitatge.

Queda apuntat el problema de l'aparcament on es realitza el "botellón" per tal de trobar una solució.

Es tractarà el tema de la rampa per buscar una solució.

INFORMACIÓ FINAL: La consellera recorda que el proper 17 de novembre de 2019 es farà la "1a Fira de Residu 0" al barri.

Assumpta Martínez

Secretària del Consell de Barri del Besòs i el Maresme

Barcelona, 12 de novembre de 2019