



## **Consell de Barri del Parc i la Llacuna del Poblenou**

**Assumpte** Resum d'acords  
**Lloc** Casal de Barri La Llacuna, c/ Bolívia, 49  
**Data i hora** 11 de març de 2019 de 18.30 a 20.45 h.

**Assistents** Josep Maria Montaner (regidor)  
Marc Andreu (conseller tècnic)  
Francesc Carmona (conseller)  
Margarita Planas (consellera)  
Lourdes Arrando (consellera)  
Javier Heredero (conseller)  
Ramon Sabaté (conseller)  
Josep Garcia Puga (gerent)  
M. Carme Méndez (tècnica de barri)

### **Entitats i equipaments**

AAVV del Parc  
AFA Flor de Maig

**Ciutadania a títol individual:** 40 persones

### **Ordre del dia:**

- 1.- Proposta de noves incorporacions a la Comissió de Seguiment del Consell de Barri.
- 2.- Implantació de l'Àrea Verda d'aparcament al barri.
- 3.- Seguiment d'obres i projectes.
- 4.- Torn obert de paraules.

S'inicia el Consell de Barri amb el **punt 2, implantació de l'Àrea Verda d'aparcament al barri**. Des de la Direcció de Mobilitat, el tècnic presenta la proposta d'implantació de l'àrea verda d'aparcament de cotxes a partir del mes de març al barri del Parc i la Llacuna del Poblenou per afavorir que els residents puguin aparcar els seus vehicles. En concret s'amplia la zona 8 i es pintaran de nou les zones 7 i 19. Aquestes seran pintades durant tot el mes de març, i a l'abril s'iniciarà el funcionament.

S'informa que totes les persones de les zones han rebut o rebran la targeta d'identificació del seu vehicle, i si algú té problemes pot adreçar-se a l'Àrea Verda. S'adjunta l'enllaç de consulta:

[www.areaverda.cat/ca/noticies/ampliacio-de-lestacionament-regulat-al-districte-de-sant-marti](http://www.areaverda.cat/ca/noticies/ampliacio-de-lestacionament-regulat-al-districte-de-sant-marti).



### **Punt 1. Proposta de noves incorporacions a la Comissió de Seguiment del Consell de Barri**

El conseller de barri, Francesc Carmona, explica les noves incorporacions al Consell de Barri. Són dues persones que han fet la petició d'incorporar-se a la Comissió de Seguiment del Consell de Barri: el Sr. Àngel Ruiz, a proposta de l'AAVV El Parc, en substitució de l'anterior membre, i el Sr. Roger Revilla, que com a ciutadà individual també vol incorporar-s'hi. Per assentiment i consens a la sala queden aprovades les dues incorporacions.

### **Punt 3. Seguiment d'obres i projectes**

El conseller tècnic Marc Andreu fa esment de la situació dels projectes i obres que estan en marxa o que començaran al barri. Hi ha dos espais: el parc de Ca l'Aranyó, on les obres estan en marxa, i les obres de la plaça Dolors Piera, que ja s'estan acabant.

S'han fet els habitatges per a gent gran i el Casal de Barri, s'han acabat els entorns nous de la superilla i s'està treballant en la recuperació de Can Tiana, una nau al carrer Tànger per a usos culturals i entitats.

Les dues escoles que estan en mòduls, Flor de Maig i Auditori, tenien una planificació inicial de ser ubicades als solars de Poblenou a tocar de Voramar i l'antic tanatori, respectivament, però per qüestions de planificació educativa i disponibilitat de solar, l'escola Flor de Maig s'ubicarà de forma definitiva a l'antic solar del tanatori de Sancho de Àvila, i Auditori al Poblenou. Per a un futur hi ha el projecte d'urbanització de l'Eix Pere IV i el seu enllaç amb la Ciutadella, l'últim tram que queda de la totalitat de l'obra.

S'obre un torn de paraules sobre els temes explicats:

Pregunta: per a quan la reforma de tot el carrer Almogàvers fins a Joan d'Àustria.

Resposta: la idea és que cal anar ampliant les voreres i dotar de vegetació aquest carrer fins arribar al parc.

Es fa una roda de preguntes que seran respostes de forma conjunta.

Pregunta: quina és la situació dels habitatges APROP del barri?

Pregunta: quina previsió hi ha d'urbanitzar la zona per on passen les vies del tren i rodalies?

Pregunta: per què es canvia la ubicació definitiva de l'escola Auditori, quan en un anterior Consell es va dir que aniria al carrer Zamora? Com explicar-ho a les famílies que van optar per aquesta escola per la seva ubicació?

Pregunta: al solar on va l'escola Flor de Maig a l'antic tanatori, també hi ha una peça on es defineix que és per a ús assistencial, residència universitària i similars, volem saber què s'hi farà en aquest lloc que és a tocar l'escola i quin calendari està previst tant per a la construcció de l'escola com de l'altre equipament.

Pregunta: quina previsió de zones verdes i parcs d'esbarjo hi ha previst en aquest zona del barri.

El regidor respon: els habitatges APROP es van adjudicar a una empresa, però aquesta es va retirar i això va significar un retard de mesos ja que es va tornar a fer el concurs d'adjudicació. Ara ja estan en marxa. El projecte de l'Eix Pere IV és un projecte global que va des de la Ciutadella fins a la Llacuna, es farà en aquest proper mandat.

En relació als solars i perquè hi ha hagut un canvi amb les escoles, ha estat una decisió del Consorci d'Educació. L'Ajuntament cedeix els solars, però les competències d'edificació són de la Generalitat.

L'Ajuntament va cedir el solar per fer l'escola Flor de Maig, el solar que està a tocar de l'empresa Vidra Foc. El Consorci, aquest curs passat va demanar obrir una escola nova i es va cedir el solar del carrer Almogàvers de forma provisional per fer l'escola Auditori amb la previsió de fer l'escola definitiva en el solar de l'antic tanatori de Sancho de Ávila.

La Generalitat és qui decideix la prioritat dels equipaments i a Sant Martí va decidir que eren l'Institut Maria Espinalt i l'escola Flor de Maig. L'únic solar disponible en aquests moments és el del carrer Zamora a l'antic tanatori i és allà on s'ha decidit fer l'escola Flor de Maig. Al costat de l'antic tanatori també ha d'anar una zona verda, i també amb el desenvolupament del 22@ es van recuperant nous espais verds. La peça assistencial no té definició ni calendari, només se saben els usos dels que es poden fer, pot ser privat com públic. A l'illa Letona, la meitat de la zona seran habitatges. Hi ha un projecte presentat des de fa mesos a l'Ajuntament i s'ha demanat una revisió, per la qual cosa encara no es pot presentar públicament.

Pregunta: el projecte d'urbanització de Pere IV per a quan? I hi haurà procés participatiu?

Resposta: ara s'avançarà en el projecte i a finals del proper mandat podria està fet. I efectivament es farà un procés participatiu.

Pregunta: és possible fer una residència de gent gran que fa molts anys que demanem?

Resposta: això és competència de la Generalitat, nosaltres fem habitatge dotacional per a gent gran. Nosaltres cedim el solar per fer les residències. Durant aquest mandat s'han cedit solars però la prioritat ha estat la creació de centres educatius.

Pregunta: quan s'obrirà el CAP en aquest edifici? Per a quan està programat?

Resposta: també és competència de la Generalitat i segons diuen tenen pressupost pel 2020.

Pregunta: en el pont de Pere IV hi han uns forats a sota on s'acumula molta porqueria i on dormen sense sostres. S'havia comentat pel veïnat de tapiar-lo i endreçar-lo una mica. Si esperen al projecte de Pere VI trigarà molt, es podria fer provisionalment?

Resposta: aquesta situació l'hem analitzat en molts moments i hem decidit no actuar en la línia que vostès plantegen perquè si no hauríem d'anar tapant tots els forats o llocs mal utilitzats o usos indeguts. De fet, avui s'ha fet el desallotjament de Zamora 81, som conscients que tenim molts punts crítics, però no som partidaris de posar parets en llocs on fins ara es funcionava normalment. També són situacions que requereixen d'un projecte i un pressupost i que no són tan fàcils. Aquests temes són complexos, li donarem una volta i mirarem possibles alternatives. Tot i així, el que cal és tenir un projecte global encara que es faci a trossos.

Pregunta: una veïna comenta que als jardins de Bolívia/Badajoz s'ha fet un caminet entre mig de les plantes que la gent utilitza per tallar el camí, demana que si es pot posar una barana ja que les persones grans poden caure si hi passen.

Resposta: ens ho mirarem, però el que no farem és ni posar barana ni fer esglaons.

#### **4. Torn obert de paraules**

Pregunta: els diferents solars que hi ha són públics o privats?

Resposta: n'hi ha de públics i de privats. Hi ha 2 projectes: Ca l'Aranyó i Sancho de Ávila on anirà un equipament socio sanitari.

Pregunta: com a mare de l'escola Flor de Maig voldria demanar més neteja a la zona de Can Framis.

Pregunta: queixa sobre els usos que es fan dels jocs infantils per la nit a la zona de la superilla, grups de joves que fan botellot a la zona. Demana un pla d'acció de prevenció a la superilla. Proposa canviar 2 elements de joc.

Es fan diverses preguntes seguides:

Pregunta: les voreres que estan deteriorades davant d'un gual qui les ha d'arreglar?

Pregunta: la ciutadania es queixa que mai ha vist tanta gent netejant i com de brut que està tot, fa referència a la zona de Wellington, Sardenya i Meridiana.

Pregunta: el veïnat vol saber sobre les edificacions i l'alçada superior als pisos a Bolívia amb Tànger i perquè s'ha permès fer més alçada de la permesa.

Pregunta: inseguretat a la sortida del metro de Marina i Bogatell on hi ha robatoris de mòbils.

Pregunta: es pregunta si s'ha fet alguna modificació per fer més habitatges al 22@.

Respostes: els habitatges que s'han fet a Bolívia amb Tànger estan sobre normativa i si de cas després parlo amb vostè per ensenyar-li els planells i el projecte. Sobre incrementar la neteja a Can Framis, s'informa que és una de les zones que més dedicació es fa des del Districte, però a la vegada no llueix, el que no farem és posar portes ni tancar-lo, però mirarem de com millorar la neteja de l'espai.

En relació a l'oci nocturn, superilla i civisme deixarem passar aquest estiu per valorar si canviar o no algun element de joc i decidirem. I el que no tenim és capacitat de posar efectius policials a cada cantonada. Però sí que tenim un punt d'especial actuació a tota la zona d'oci nocturn. Posarem més vigilància a les parades de Marina i Bogatell.

En relació al 22@, el procés participatiu que ha hagut, es demana que la construcció d'habitatge passi al 30 % d'habitatge protegit per a que hi hagi més densitat i més vida. Això ja està aprovat juntament amb altres mesures de que hi hagi més verd, etc. Una de les qüestions més importants quan vam entrar a govern va ser qui controla la neteja, cal dir que és fa una auditoria de com es neteja i, posteriorment, es fan els informes. Una altra qüestió és quant dura net. En el nou contracte hi haurà auditoria externa a l'empresa que se li adjudiqui.

En relació a les terrasses, es posen moltes multes per incompliment. En relació a les males pràctiques de neteja, cal fer-les saber o bé a la tècnica de barri o al Districte. En el contracte de neteja és on es gasten més diners de l'Ajuntament, però encara falta cultura de la neteja.

Després de respondre i que el veïnat comenti alguns aspectes més, es tanca el Consell de Barri a les 21 h.

M. Carme Méndez

Secretària del Consell de Barri del Parc i la Llacuna del Poblenou

Barcelona, abril de 2019