



## Consell de Barri de Sant Martí de Provençals

<b>Assumpte</b>	Resum d'acords del Consell de Barri de Sant Martí de Provençals	
<b>Lloc</b>	Auditori Sant Martí, Sala dels Instituts (pl. Angeleta Ferrer,2)	
<b>Data – Hora</b>	16 d'octubre de 2018, a les 18.30 h (s'inicia la sessió a les 18.40 h)	
<b>Assistents</b>	Josep Maria Montaner	President
		Vicepresident
	Marc Andreu (excusa la seva presència)	Conseller tècnic
	Eva Campos	Consellera
	M. Eugènia Angulo	Consellera
	Xavier Bañón	Conseller
	Maria Arenillas	Consellera
	Daniel Celma	Conseller
	Oriol Puig	Conseller
	Josep Garcia Puga	Gerent
Cristina Colmena	Secretària i Tècnica de Barri	
<b>Entitats</b>	Representants	AV Sant Martí
	Representants	Coordinadora VERN
	Representants	AV La Palmera
	Representants	CESOVE
	Representants	Centre d'estudis Sant Martí
	Representants	Verneda Solidària
	Representants	Eix Comercial Sant Martí

**Nombre de ciutadans a títol individual:** 50

**Ordre del dia:**

- Ús de bicicletes, patinets, etc.
- Conclusions de la Modificació del Pla General Metropolità Prim
- Obres de l'Espai Pere Calafell
- Estat d'inversions al barri i al districte
- Informacions diverses
- Precs i preguntes.

S'obre la sessió a les 18.40 h i el regidor del Districte dóna pas al primer punt de l'ordre del dia.

**Punt 1. Ús de bicicletes, patinets, etc.** (vegeu annexos)

Guàrdia Urbana explica aquest punt de l'ordre del dia. Comencen amb una breu explicació de la normativa i l'ús d'aquests vehicles, donat que és un tema força ampli.

Torn de paraules:

- Un veí pregunta si no compleixen si els multen?

Guàrdia Urbana contesta que sí se'ls para se'ls denuncia.

- Un altre veí comenta que hi ha molt d'ús d'aquest tipus de vehicles per la platja que van a més de 30 km/h.

Guàrdia Urbana contesta que hi ha una regulació específica per vehicles d'activitat econòmica. No haurien de superar els 30-20 km/h depenent del vehicle, i han d'anar amb un guia responsable.

- Un altre veí comenta que les bicicletes o altres vehicles haurien de tenir una placa per poder-los identificar.

- Un altre veí comenta que el problema és que la normativa no es compleix i que hi ha comportaments que són un perill.

Guàrdia Urbana respon que es podria regular el tema de portar una matrícula i de tenir una assegurança, però que això que s'explica és normativa municipal.

La consellera explica que la regulació i la competència de llei és estatal.

Guàrdia Urbana comenta que és un tema de civisme i que en el nostre Districte hi ha moltes denúncies de bicicletes.

**Punt 2. Conclusions de la Modificació del Pla General Metropolità Prim.** (vegeu annexos)

Es presenten les conclusions del procés participatiu que es va començar al mes de maig i que va durar fins l'estiu.

Al mes de maig es va constituir una comissió de seguiment que es va reunir diverses vegades, i que estava formada pels tècnics, que ara presentaran les conclusions tècniques, i també entitats i associacions de Sant Martí de Provençals, Verneda Alta, Trajana, Vern, Palmera centre, representants de COBEGA i el Casal de barri de la Verneda. Es van fer una sèrie de dinàmiques participatives.

També s'han fet punts d'informació al carrer perquè els ciutadans poguessin explicar la seva problemàtica.

En les sessions de participació els tècnics explicaven les propostes i es recollien els comentaris i les propostes dels participants.

Les sessions al carrer (amb un mostrador amb rodes) es van fer a la plaça de la Verneda, dos dissabtes a la porta del Mercat de Provençals, a la parada del metro de Sant Martí i al Centre Esportiu Municipal de la Verneda. En aquestes sessions s'informava sobre el pla i la gent opinava sobre les coses que li preocupaven.

Es va fer una última sessió amb els membres de la comissió de seguiment a l'Institut Salvador Seguí. Amb tot això s'ha fet un informe de resultats i propostes, dividides en quatre paquets:

- Temes sobre espai públic i espai lliure.
- Temes sobre mobilitat.
- Tema d'equipaments, habitatge...
- Altres temes que preocupen la ciutadania.

Tots els continguts i les sessions es poden consultar a la pàgina web.

A continuació s'expliquen les conclusions i propostes tècniques.

Hi ha un compromís amb l'Ajuntament de presentar el document final a finals d'octubre o a principis de novembre perquè pugui ser aprovat abans de Nadal.

Torn de paraules:

- Un veí pregunta que si no està en aquest procés l'AV de la Pau. I què passa amb les naus que hi ha entre la Trajana i les vies del tren. Què hi ha pendent amb aquestes naus i en quin termini?

- Una veïna comenta que fa molts anys que duren aquestes obres i que el veïnat s'ha quedat sense parc. I que s'han aturat per falta de diners. Pregunta que a càrrec de qui estan aquestes obres?

- Una altre veí comenta que com aquestes obres van per anys i que Can Riera s'està deteriorant, si s'ha pensat en alguna mena de col·laboració amb els seus propietaris, per evitar que al final caigui. També pregunta, que amb aquest nou disseny, com sortirà tota la gent del barri per anar cap a Barcelona.

- El president de l'AV de Sant Martí de Provençals explica que en el parc lineal que hi va a continuació d'aquesta zona, hi havia planificats tota un seguit d'equipaments que són els mateixos que s'estan planificant en aquest projecte i que per tant caldria revisar-ho.

També hi haurà a prop un nou poliesportiu anomenat Camp del Ferro. Creu que cal mirar-s'ho seriosament.

També creu que complementari a tota aquesta informació s'hauria d'informar de com està

l'estació, doncs creu que l'evolució de l'estació condiona l'evolució de la resta. Creu que en algun espai, ja sigui en el proper consell de barri, s'hauria d'explicar com està tot aquest tema de l'estació.

Respostes:

- No sap per quin motiu no està l'AV de la Pau.
- Totes aquestes naus no estan afectades per la planificació. No està prevista cap transformació.
- Aquesta planificació no està afectada pel funcionament de les obres de l'estació. Aquesta planificació va a càrrec dels propietaris del polígon, que amb la venda dels pisos o dels comerços, que es faran, es pagarà tota aquesta urbanització. És un desenvolupament public-privat, perquè l'Ajuntament també té propietats, però no li costarà diners.
- Respecte a Can Riera, és un problema perquè no es pot accedir, ni els propietaris, perquè està ocupat. Quan comencin les obres hi haurà mecanismes legals per desocupar-la. Tenen contacte amb els actuals propietaris; per tant poden intentar parlar del tema amb ells.
- Hi ha un informe de mobilitat que dóna resposta a la pregunta de si es podria col·lapsar, i hi diu que en principi no. En la planificació apareixen més elements per facilitar la mobilitat: carrers, carrils bici, més elements de transport, i més espais per moure's.
- Sí que hi ha equipaments que van sortir del procés participatiu de la Sagrera i caldrà parlar-ne; ara el que estan situats són els educatius com l'escola bressol. Es reserven els espais perquè puguin haver equipaments i després amb el Districte, en procés participatiu posterior es podran parlar dels equipaments que hi hauran d'anar.
- Les obres de l'estació es van re-emprendre al gener d'enguany. S'ha de fer la llosa de formigó armat de 3 de camp de futbol de llarg per 1 d'ample, i es trigarà un any o any i mig. També s'ha de tapar amb un forjat les vies de rodalies i que començarà cap al mes de gener del 2019. S'han de posar centenars de bigues. Un cop fet aquest s'hauran de començar a traslladar les vies de rodalies com la de Mataró. S'aniran fent pisos, perquè és una estació amb pisos soterrats i que arribarà a tenir pisos fins el nivell del parc. És una obra molt complexa i gran, i la previsió de les administracions es de posar tots els recursos per que vagi endavant i ja no s'aturin les obres. També s'ha reprès les obres de cobertura fins el pont de Bac de Roda. Un cop contestades les preguntes, la consellera Eva Campos, dóna pas al següent punt de l'ordre del dia.

### **Punt 3. Obres de l'Espai Pere Calafell (vegeu annexos)**

Es presenta, per part del Consorci d'Educació, les tres actuacions que es realitzaran a l'Espai Pere Calafell, que són: Escola Bressol (1.183 m<sup>2</sup>), Escola de Música (1.800 m<sup>2</sup>) i Espai Familiar (163 m<sup>2</sup>).

La superfície total de les actuacions són uns 3.100 m<sup>2</sup>. S'aprovarà ara l'avantprojecte, amb la previsió de tenir tot el projecte acabat al gener de 2019. A nivell d'obres es podria licitar i començar obres al setembre del 2019. La primera part projectada és l'escola bressol i espai familiar, que duraria entre un any i un any i mig, i que podria estar finalitzada cap al desembre del 2020, aproximadament. La part de l'escola de música correspon al Districte decidir quan es farà si després de les obres de l'escola bressol o durant les mateixes

Torn de paraules:

- Un veí pregunta si és un projecte que té ja diners assignats.

La resposta és que hi ha diners assignats per acabar el projecte i per la primera de les actuacions que és l'Escola Bressol.

- El president de l'AV de Sant Martí de Provençals, pregunta quants alumnes podran entrar a l'Escola Bressol i quants alumnes podran estudiar a l'Escola de Música.

També pregunta si hi hauria la possibilitat de contemplar, en el soterrani, un espai per bucs d'assaig amb accés independent, per la demanda que hi ha de grups de música no reglats. I si es mantindrà igual el gimnàs de l'escola La Caixa.

Si les ceràmiques (un abecedari) que hi ha en una de les sales es conservaran.

Considera que l'Escola de Música s'hauria d'inaugurar a l'hora que l'Escola Bressol.

Respostes:

- L'Escola Bressol serà de 6 aules: 1 aula de nadons, 3 aules fins a un any i dues de 1 a 2 anys.

En total tindrà 87 places.

L'Escola de Música serà un entremig entre una de 350 i una de 500 alumnes, que són els models reglats que té l'IMEB actualment. L'Auditori que tindrà serà de 250 m<sup>2</sup> (l'escola de 500 alumnes té un auditori de 400 m<sup>2</sup>).

- Es mantindran tots els murals i s'intentaran recuperar els materials més interessants que hi ha ara, com ara un paviment de fusta.

- Ara els bucs estan planificats a la segona planta i ja es podrien gestionar a banda. Segons la normativa no poden haver activitats amb infants en soterranis. Però si que es podrien fer sempre i quan facin ús els adults. Se'n podria fer un parell.

Un cop contestades les preguntes, la consellera de barri dona pas al següent punt i aclareix a diverses veïnes que poden preguntar per altres temes al final, com està previst a l'ordre del dia.

#### **Punt 4. Estat d'inversions al barri i al districte** (vegeu annexos)

El gerent del Districte comenta que aquest punt es presenta per ser un mandat del plenari del Consell del Districte, que s'informi a tot els consells de barri quin és l'estat de les inversions al Districte.

Les actuacions en espai públic (carrers, places,...) al Districte de Sant Martí estan al voltant de 13 milions de 2016 a 2019. S'estan finalitzant o en curs fins el 90% de les inversions. Al barri de Sant Martí de Provençals:

- s'està finalitzant la remodelació de la plaça de la Infància,
- està en curs la nova àrea d'esbarjo per gossos del parc de Sant Martí,
- s'està a punt d'iniciar la remodelació del carrer Antoni Gassol,
- i acabant la redacció del projecte de la plaça Victòria Kent.

Les actuacions en equipaments a tot el Districte estan al voltant dels 28-29 milions d'euros, i un 43% estan finalitzats o en curs. Al barri de Sant Martí de Provençals:

- està finalitzat l'arranjament de la cornisa de l'Auditori de Sant Martí i la substitució de la gespa artificial del camp de futbol del carrer Menorca.
- ara començarà la Biblioteca *Gabriel García Márquez*, que són al voltant d'uns 10 milions d'euros i l'Escola de Música que costarà 6 milions i que ara comptarà amb 2 milions d'euros, perquè al 2020 s'activaran els 4 milions restants.

El gerent tanca aquest punt i dona pas al següent que explicarà la consellera de barri.

#### **Punt 5. Informacions diverses**

- Plaça de la Infància finalitzen les obres al novembre.
- La Biblioteca inicia els treballs arqueològics al novembre i l'inici d'obres serà gener del 2019.
- El passatge Antoni Gassol també començaran les obres al novembre i duraran uns 6 mesos.
- Per a l'inici d'obres de l'àrea de gossos al Parc s'està a l'espera de l'autorització de l'Agenda de Salut de la Generalitat per poder fer la substitució de les terres contaminades. Es preveu tenir aquesta resolució al mes de novembre.
- Plaça dels Porxos s'iniciarà un procés participatiu que preveu poder presentar el projecte al mes de maig del 2019.

Torn de paraules:

- Un veí, referent a la plaça de la Infància, comenta la decepció del tots els veïns perquè no cobreix la demanda i està pensat com un espai de transició. Comenta que ja deien els veïns que no era necessari omplir la plaça. Ara estan molt preocupats per les pendents que hi ha, i creuen que no compleix, amb aquestes pendents la normativa d'accessibilitat. Què hi haurà possibles

inundacions en els portals, en els baixos i els locals. Estan esperant una resposta del Districte als escrits de disconformitat que van presentar al respecte.

- Un altre veí, respecte a les obres de la plaça de la Infància comenta la polèmica que hi ha sobre la font de la plaça que la volen posar en un altre lloc.
- Una altra veïna al respecte de la mateixa plaça comenta que a part dels problemes de les pendents, pregunta on està la zona verda, perquè tot és sorra i ciment.
- Un altre veí vol saber perquè es van paraitzar les obres de la Biblioteca i quan tornen a començar. També vol saber que passa amb les parts del parc que estan tancades des de fa un temps (juny-juliol) com l'àrea infantil, els horts,..., i si es reprendran obres o si no hi ha diners per fer el que estava previst.
- Un altre veí, respecte a la plaça de la Infància, comenta que hi ha moltes pendents i que si cau molta aigua es farà s'inundarà una mena de túnel de pas i no podrà passar cap veí.
- També demana un altre veí si hi ha un estudi de l'aigua que pot canalitzar les clavegueres de la plaça.

Respostes:

La consellera respon a les diferents qüestions plantejades.

- Com ja s'ha explicat les obres d'arqueologia de la Biblioteca comencen el proper mes de novembre, duraran 2 mesos i mig, i les obres de construcció començaran al gener de 2019, i la partida pressupostaria està reservada.
- Respecte al parc de Sant Martí, quan van començar les "cates" per iniciar les obres es va detectar contaminació del sòl a diferents parts del parc: en els horts, en el parc infantil (tot i que a molt baix nivell, però per precaució perquè es una àrea infantil s'ha decidit substituir-les) i l'àrea de gossos. Per poder fer la substitució de les terres es necessita l'autorització de l'Agenda de residus de la Generalitat. Creuen que al novembre el tindrà aquesta autorització que permetrà iniciar la substitució de les terres i per tant les següents obres de l'àrea d'esbarjo de gossos. També permetrà tornar a obrir l'àrea infantil i els horts.
- Respecte a la plaça de la Infància comenta que aquest ha estat un dels projectes més participats que ha hagut en aquest barri. En lloc de fer un arranjament perquè poguessin accedir els bombers i les ambulàncies es va decidir remodelar tota la plaça. S'han fet unes quantes reunions amb els veïnat (el veí que planteja la qüestió de les pendents hi va participar) en les que s'ha parlat de les quotes i de les pendents. Les pendents estan ajustades i abans si que la plaça amb totes les escales que hi havia no era accessible. Els arquitectes van venir en varies ocasions a explicar-ho tant al Districte com a les Associacions de veïns. També es va

parlar d'aquest projecte i del tema a un consell de barri. L'AV de Sant Martí pot corroborar que s'ha respost a tots els dubtes del veïnat i s'han fet les reunions pertinents. Una de les reunions es va fer al local de l'entitat *Santo Ángel*, on es va presentar el projecte i es va escoltar totes les qüestions plantejades pel veïnat

Respecte a la font, s'ha de treure per poder fer l'obra. La plaça tindrà dues fonts: una per a les persones amb mobilitat reduïda que no poden accedir a les fonts habituals, i l'altra, que ja hi havia a la plaça, es rehabilitarà i es posarà molt a prop d'on era abans.

La consellera continua el punt explicant diverses qüestions que va demanar l'AV que expliqués en aquest consell:

- El procés participatiu de la plaça Porxos. Hi haurà una primera fase que es crearà un grup motor i una comissió de seguiment amb les entitats veïnals. Una segona fase de diagnòsi al gener del 2019 amb: 1 sessió de treball amb les entitats veïnals, una sessió de treball amb l'escola i l'AMPA de l'Escola els Porxos, també sessions amb els instituts propers, entrevistes al carrer i als comerços i una assemblea oberta de debat amb veïnal i comerç de la zona.

Una tercera fase on es debatrà sobre una proposta tècnica amb el veïnat, al mes de març a la mateixa plaça. L'última fase consistirà en l'aprovació del projecte final. Aquest procés acabaria al mes d'abril del 2019.

- El bar del Centre Cívic Sant Martí es tornarà a obrir, però s'estan fent uns arranjaments necessaris. La gestora serà l'empresa que va guanyar el concurs del Centre Cívic (Transit Projectes).

- Respecte a les ocupacions de locals, comentar que hi ha una taula mensual al Districte que fa el seguiment d'aquestes ocupacions i del assentaments, i s'estan decideix les mesures pertinents i en fa el seu seguiment.

- Es convocarà una reunió per informar de les obres de l'estació de la Sagrera.

- El projecte Som Memòria continuarà a través de subvenció.

- Es convocarà una reunió amb l'AV i amb la Coordinadora Vern per tractar següents temes: la continuïtat de les exposicions a l'Espai Pere Calafell, la gestió del soterrani de la nova biblioteca i la continuïtat de la contractació pel projecte d'actuació que la coordinadora va iniciar al barri. La consellera tanca aquest punt i dona pas al següent.

### **Punt 6. Precs i preguntes**

- El president de l'AV de Sant Martí, comenta que torna a demanar que trobar-se per a parlar de la gestió cívica de la planta -1 de la nova biblioteca. I pregunta si ja està adjudicada la biblioteca o està en fase d'adjudicació.



El gerent del Districte aclareix que està en fase d'adjudicació. Hi ha ofertes i cal resoldre l'adjudicació.

- Un altre veí demanar aclarir sobre la plaça de la Infància quan estarà acabada i si es podrà inaugurar per la Festa Major del novembre.

La consellera contesta que creu que no es podrà inaugurar per la Festa Major del barri.

- Una veïna es queixa que fa molts anys que el veïnat reclama la biblioteca i que es diu que es farà però no es fa. Diu que la gent no va als consells perquè està molt decebuda, perquè no s'escolta ni es fa el que s'hi diu.

El gerent del Districte torna a explicar el que va passar amb la primera adjudicació de la biblioteca, i que ja s'ha explicat en consells de barri anteriors. L'empresa que va guanyar la licitació i que va presentar-se amb un pressupost global, sense entrar en el detall, quan va entrar en el detall de les exigències que li demanava l'Ajuntament va renunciar perquè va dir que no sortia aquesta obra amb pressupost presentat (quasi 9 milions d'euros). La resta d'empreses van fer el mateix que la primera. L'Ajuntament davant d'això va tornar a revisar els números i va veure que alguna partida podia estar molt ajustada, per això es va decidir ampliar algunes partides, que ha suposat un increment d'un milió d'euros del total pressupostat. I llavors torna a sortir a concurs. Tot plegat ha suposat una pèrdua de temps d'uns 6 mesos. La consellera de barri dóna per tancat el Consell de Barri a les 20.45 h.

Cristina Colmena

Secretària del Consell de Barri de Sant Martí de Provençals

Barcelona, 16 d'octubre de 2018