



## **Consell de Barri de la Verneda i la Pau**

<b>Assumpte</b>	Resum d'acords
<b>Lloc</b>	Escola La Pau
<b>Data i Hora</b>	25 de març de 2019, de 18.30 a 21.30 h
<b>Assistents</b>	Marc Andreu Acebal (Conseller tècnic) Josep Maria Montaner (Regidor) Salvador Mañosas (Vicepresident) Fernando Gómez (Conseller) Eugenia Angulo (Consellera) Oriol Puig (Conseller) Dani Celma (Conseller) Silvia López (Consellera) Merche Alvira (Cap Franja Besòs) Robert Hernández (Secretari) Eva Campos (Consellera de Barri) Maria/Oriol (BIMSA/Barcelona Activa)

### **Entitats i equipaments**

AAVV La Palmera	AAVV La Pau
AAVV Via Trajana	AAVV La Verneda Alta
Servei de Prevenció i Convivència	Escola d'Adults La Verneda

**Ciutadania a títol individual:** 80 persones

### **Ordre del dia: temes tractats i acords**

1. Seguiment d'obres i projectes
2. Seguiment pla de barris
3. Projecte Pont de Santander, Via Trajana, Casal de barri Verneda
4. Modificació PGM Prim- Polígons industrials
5. Torn obert de paraules

El regidor del Districte dóna la benvinguda al Consell de Barri de la Verneda i la Pau i fa la presentació de les persones que exposaran els diferents punts de l'ordre del dia.

El conseller tècnic explica les obres i projectes en execució i també aquelles que ja estan licitades, però sense inici d'obra tant del districte de Sant Martí com de les del barri Verneda i la Pau, i aquelles accions pròpies del Pla de Barris.

La tècnica de BIMSA concreta els projectes de la Via trajana, el Pont de Santander i el Casal de Barri Verneda. El tècnic de Barcelona Activa explica el programa que es realitza des del seu departament, amb el suport de Pla de Barris en el Polígon Industrial de la Verneda. Finalment, fa presentació tant de la consellera de barri com de la Cap de Franja Besòs. Excusa la presència del gerent del Districte.

### **Punt 1 i 2. Seguiment obres, projectes i pla de barris**

El conseller tècnic presenta un informe semblant al del Plenari de tres setmanes abans, amb més detall i acotat al barri de la Verneda i la Pau. Assenyala que els projectes més importants seran explicats al següent punt per la tècnica de BIMSA i remarca també la inversió feta a la Sala Teatre de l'Escola la Pau, que és el lloc on es realitza aquesta edició del Consell de Barri. Quant als equipaments, destaca la reforma integral del Casal d'Avis de la Verneda del carrer Binèfar, les millores dels equipaments esportius, en especial al CEM Verneda, les obres efectuades als equipaments educatius, sobretot al Bernat Metge, i les futures millores esportives a l'espai públic. Quant a l'espai públic, fa un primer esment a la reforma de la Via Trajana i el Pont de Santander, també de la millora dels entorns de Camp Arriassa i la finalització del col·lector de Prim, fruit de les obres de La Sagrera i el dipòsit d'aigües pluvials. Assenyala també altres projectes d'intervenció i dinamització social, cultural, educativa, ocupacional, i també accions en els polígons industrials amb una inversió total de 9,7 milions d'euros. D'altra banda, es presenta la maqueta del Pont de Santander i de la Via Trajana (actualment a l'Espai Via Trajana) i dona pas a la tècnica de BIMSA, que explica els projectes del punt 3 de l'ordre del dia.

### **Punt 3. Projecte Pont de Santander, Via Trajana i Casal de Barri Verneda**

Quant al projecte de Via Trajana i Pont de Santander, es destaquen els objectius de l'obra quant a millorar la qualitat de l'espai públic, la reurbanització parcialment de la vorera Llobregat, millora i creació d'àmbits d'activitat com les petanques, activitats infantils, espais d'esbarjo per a gossos, espais per activitats intergeneracionals, incorporació d'elements urbans com pèrgoles, fomentant els espais de trobada i amb ombres suficients, construcció d'espais per a horts urbans, un bar, treball per la pacificació de la mobilitat i increment de la seguretat de la circulació rodada, i baixada del pendent del carrer per a més accessibilitat. L'obra té la intenció de separar els espais segons la naturalesa de la seva activitat: un "espai plaça" on hi hagin l'espai per a jocs intergeneracionals, arbrat, enllumenat, cadires, amb un enfoc per gaudir de les festes majors, entre d'altres, i altres espais més singulars com l'àrea de gossos, les petanques, l'hort urbà, el bar situat més a prop de la zona industrial. L'inici de les obres s'efectuarà entre juny-juliol 2019 i la finalització a l'agost del 2020. Hi hauran dos fases d'intervenció correlatives. La primera serà la de més impacte: la zona de petanques i horts, i l'àrea d'esbarjo de gossos. Les altres actuacions (pèrgola, bar, jocs intergeneracionals) es faran a una segona fase fruit de l'aparició de terres contaminades pel passat industrial de la zona. Es comenta que el projecte estarà en exposició pública 30 dies per al·legacions. El pressupost de l'obra és de 3.476.000 euros, sanejament de les terres inclòs.



#### Pont de Santander:

L'objectiu és normalitzar el pont com si fos un carrer, un espai públic de qualitat amb arbrat, enllumenat, vorera, calçada i dos vials per sentit amb carril bici fins a Ca n'Oliva. Es vol repensar els encreuaments i reconvertir aquell eix en alguna cosa més natural. No es valora tocar el pont existent, ja que s'hauria de fer de nou per una nova normativa de gàlibs actuals i s'hauria de calendaritzar l'obra en més temps. Amb la implicació d'ADIF, es vol mantenir també el pas inferior amb escales per poder accedir a la part superior. Previsió 5,6 milions d'euros.

#### Casal de barri Verneda:

Reforma completa del Casal de Barri Verneda, es ressalta que l'espai té potencial més gran del que té actualment. Aquest és un dels objectius de l'obra: potenciar l'equipament sota un concepte d'eficiència. L'espai inferior es reformula amb una nova redistribució per compatibilitat dels usos funcionals i la ludoteca infantil amb una forta renovació, al igual que la sala polivalent, el pati amb millores, arranjament d'esports i espai de trobada, taller de moviment, planta 1 coworking i tallers i espai de trobada, nous espais de tallers-cuina, planta coberta (actualment molt malmesa) i espai d'horts urbans. Planta baixa: accessibilitat amb rampa per l'interior de l'edifici, la façana es transforma per guanyar llum i amb gran hall per a que es pugui accedir des del carrer. Espai d'administració i espais de serveis i programes, també a la planta coberta amb usos puntuals. Pressupost de 2.800.000 d'euros.

A continuació, el veïnat fa un seguit de torn de paraules:

- Es ressalta la poca capacitat que té el pont quant al gran trànsit rodat (camions, autobusos).
- Un veí comenta la brutícia existent als voltants del Casal de Barri Verneda.
- Es pregunta sobre la previsió d'urbanització de les voreres des de Via Trajana fins a Ca n'Oliva i el descampat existent.
- Veïna pregunta pel carrer Binèfar i els seus entorns, i si es podria fer accions quant a reconvertir la zona industrial i donar-li altres usos per a joves o artistes.
- Veí fa comentari respecte la perillositat dels passos elevats amb la circulació d'autobusos i camions i la poca visibilitat d'aquests.
- President Associació de Veïns i Veïnes de Sant Martí, en correlació amb els presidents de les Associacions de Veïns i Veïnes de La Pau, Verneda Nord, Via Trajana i La Palmera, anuncia la recollida de signatures al plenari de ciutat per tenir la garantia de que en el proper mandat es realitzarà el pont del carrer Santander amb aquest projecte o un altre millor. Es necessiten 3500 signatures per a la discussió en el Plenari.
- President Associació de Veïns i Veïnes de Sant Martí pregunta sobre la continuïtat de tot aquest treball que està realitzant el Pla de Barris i com s'assumirà des del Districte o des d'algun altre pla.
- Una veïna pregunta per l'apertura del carrer Binèfar.



Respostes als torns de paraules:

- Sobre el Pont de Santander, es ressalta la dificultat del projecte ja que, depenent de l'obra que es vulgui fer, pot entrar a dissenyar una altra administració com ADIF, que allargarien els temps de construcció. També el Pont de Santander apareix com un eix estratègic metropolità, tant pel trànsit com per les interconnexions intermunicipals.
- Titularitat privada dels entorns del Casal de Barri Verneda (Passatge de la Ferradura), requerir una neteja.
- El Ministeri de Foment té competència; normativa és ADIF. Si es refeia el pont, la negociació es més complicada per la presència d'ADIF i una obra d'envergadura més gran i ja no depenia tant de l'Ajuntament, sinó del Ministeri. No es toca l'estructura, es reforça.
- El pont i, estratègicament el carrer Santander fins a Rambla Prim, s'ha de plantejar. També les voreres amb Ca n'Oliva fins a Rambla Prim, el projecte s'amplia. Es deixarà fet el projecte al maig.
- L'amplada de la circulació és el que hi ha ara. Hi haurà carril bici i pas de vianants sense el límit de les baranes actuals. Per tant, serà un pèl més ampli que l'actual per la circulació de camions i d'autobusos. L'amplada és una mica més que l'actual, està a 3,50 m. útils i actualment no hi arriba.
- L'obertura del carrer Binèfar depèn del Pla Cobega que arriba fins a aquest carrer, i la urbanització l'han de sufragar el Consorci Coop. que té la llicència d'obra privada. Comenta que Binèfar, apart de la part de Cobega, hi ha projecte per la vorera nord. D'aquí dos anys ja s'hauran fet gran part de les obres.
- Pla de Barris està previst fins 2020 i la continuïtat depèn del nou govern que surti. Cal dir que la valoració és positiva des d'aquest govern i s'està treballant per a que aquesta continuïtat dels projectes funcioni i tingui també continuïtat en pressupost.
- Projectes finalitzats com la Sala Teatre de la Pau, altres estan en curs com el Casal de Gent Gran de Verneda i altres estan licitades com el de Via Trajana i la millora de les pistes esportives. Altres projectes executius els del pont i Casal de Barri qui les haurà d'executar el proper mandat.
- Voreres carrer Santander fins a Ca n'Oliva hi ha previsió d'intervenir l'arranjament de la vorera en la seva totalitat.
- Les fàbriques dels entorns de la Via Trajana tenen titularitat privada i actuem en zona verda o vial. Actuacions de millora i reurbanitzacions, si és titularitat privada no s'actua de la mateixa manera.
- Es treballa amb un concepte integrat de mobilitat, en el pont de Santander; el pendent es redueix fins al 6 per cent per poder ser utilitzat per cotxets infantils o cadires de rodes, es garanteix l'accessibilitat.
- Descongestió del trànsit: la major part de tràfic en un futur no vindrà pel pont, es treballa per la pacificació d'aquesta via amb una mirada metropolitana, que vindrà des de la regulació del trànsit i aniran per uns vials soterranis. Aquest serà un tràfic local per superfície. La previsió d'activitat industrial no serà la mateixa que en els anys 60 i, per tant, no ha de suposar cap problema.



#### **Punt 4. Modificació PGM Prim – Polígons Industrials**

El tècnic de Barcelona Activa explica els serveis que s'estan oferint des del recurs a les empreses, aclareix que hi ha 4 polígons industrials de l'Eix Besòs, amb una aposta de futur pel sol industrial. Eix Besòs: Verneda, Bon Pastor, Monsolis, tots ells amb una mirada d'activitat industrial moderna, menys pesant i, per tant, lleugera amb 112 empreses a la zona. Ressalta l'afectació dels plans urbanístics propers com el PGM Prim i Cobega i l'afectació que tenen al terreny industrial. El tècnic parla dels diferents usos que es fan a l'interior de les naus industrials, com la indústria manufacturada, les arts gràfiques i els plàstics manufacturats, comerços a l'engròs. També parla de que el 95 per cent de les empreses són petites, amb menys de 50 treballadors. Parla de la cartera de serveis que ofereix el programa a les indústries com competitivitat, cooperació, sostenibilitat, recerca de treballadors, subvencions, internacionalització, imatge corporativa. Des de l'agost 2017 fins l'agost de 2018, 28 accions que s'han generat com recerca de treballadors, que estan dins borsa de treball de Barcelona Activa i són, preferentment, gent del barri, participació de fires de Barcelona, cooperació empresarial, proveïdors, socis, tràmits municipals, cursos de formació, localització fins a 2020 amb Pla de Barris. Màrqueting digital, eficiència energètica, plaques solars, web dels polígons del Bon Pastor.

#### **Punt 5. Torn obert de paraules**

- Associació de veïns: Rambla Prim, 248 bis-250, el passadís que connecta Rambla Prim amb Camp Arriassa, comenta que es va cedir al 1987 i no hi ha manteniment adequat d'aquest passadís per part de l'Ajuntament. Es queixen de les olors d'orina dels gossos i que passen més de mil persones per aquest passadís. Demanen enllumenat, pintura i arreglar desperfectes.
- Preocupació per les ocupacions al barri per part de grups organitzats i les punxades de subministres de llum i gas amb la corresponent perillositat.
- AAVV de la Pau: parla de la aluminosi en el barri i problemes amb les humitats amb escapament d'aigües que agreugen aquest problema.
- AAVV Verneda Nord: volen saber si seria possible el coworking, ja que hi ha diverses naus ocupades, però si es pot reformular els usos de les naus i fer coworking allà.
- Cantabria 72 bis: parc infantil que es va treure, i el poc comerç que hi ha. Volia algun objectiu per dinamització de la zona.
- Una altra persona demana que a les dinamitzacions que realitzen els tècnics que són de fora del barri, puguin tenir més opcions a treballar els propis veïns i veïnes.
- Veïnes de Plaça Cultura, intent d'ocupació i va haver-hi intervenció veïnal per a que no ocupessin les vivendes. Es va trucar a Mossos d'Esquadra i policia local, però les indicacions van ser es que possessin elles les portes antiocupacions, també en tema de robatoris al veïnat.



Respostes:

- Ocupacions delictives amb una xarxa delictiva, complexa. Mossos d'Esquadra no actua. Necessitem informacions concretes amb Oficina d'Habitatge o Guàrdia Urbana i poder preparar un expedient, amb intervenció de Mossos. Inacció de mossos. Poder saber la direcció concreta per habitatge.
- El pes del interès del PGM Prim pensaven que era interessant el tema industrial, ja que les conclusions del PGM Prim ja han fet varies sessions i diferents processos participatius en aquest sentit, i el tema de les naus industrials era la part més innovadora i poc explicada i la realitat, ja que no entra en transformació i es manté.
- El tema de la Pau i la aluminosi: exposició general i heretat de fer-se varies dècades. Hi ha deficiències que no tenim controlades, però estem a sobre, amb Pla de Barris 3.500.000 euros amb millores de finques alta vulnerabilitat. Rehabilitar dèficits estructurals.
- Policia de barri existeix i fan una bona feina. És una filosofia de proximitat, tasques preventives, parlar amb entitats i comerços, informació al veïnat. No treballen de forma reactiva, però tenir coneixement de les persones i de les problemàtiques.
- Incasol es el responsable del Passatge 250 i se estigui mirant de que pugui cedir el terreny a l'Ajuntament. Però es recull per un tema de neteja i el tema d'incivisme pels gossos que s'intentarà fer una campanya específica, parla també del servei de prevenció per a mediació.
- Es farà un anàlisi tècnic per a comprovar que les afectacions de les vivendes de la zona de la Pau sigui per aluminosi o què és el que passa. En tot cas comenta que els edificis són de la generalitat i no de l'Ajuntament.

Robert Hernández

Secretari del Consell de Barri de la Verneda i la Pau

Barcelona, 11 de gener de 2019