



Consell de Barri de Provençals del Poblenou

Assumpte	Acords del Consell de barri de Provençals del Poblenou	
Lloc	Centre d'Innovació Urbanística Ca l'Alier	
Data – Hora	23 d'octubre de 2018, a les 18.30 h	
Assistents	Josep Garcia Puga	Gerent
	Eduardo Lanuza	Vicepresident
	Marc Andreu	Conseller tècnic
	Jordi Marzo	Conseller
	Ramón Sabaté	Conseller
	Javier Heredero	Conseller
	Sergi Alcón	Conseller
	Margarita Planas	Consellera
	Daniel Celma	Conseller
	Hilario Cabezas	Assoc. de Veïns Paraguai Perú
No assistents	Josep Maria Montaner	Regidor
	Xavier Bañón	Conseller

Nombre de ciutadans a títol individual: 55

Ordre del dia:

- Ús de bicicletes, patinets, etc
- Estat d'inversions al barri i al districte
- Torn obert de paraules

A les 18 h portes obertes a Ca l'Alier per poder-lo visitar.



Comença a les 18.30 h amb la intervenció del conseller Jordi Marzo:

Benvinguts al Consell de Barri de Provençals de Poblenou. Avui estrenem un nou equipament pel barri i pel districte, Ca l'Alier. Fa un moment hem pogut sentir l'explicació sobre les tasques que es fan en aquest equipament, i com repercutiran en el benestar dels ciutadans i ciutadanes de Barcelona. També ens han explicat tot el procediment de rehabilitació que s'ha fet, i esperem que aquests processos s'ampliïn a altres indrets de patrimoni industrial del barri i del districte.

1) Ús de bicicletes, patinets, etc.

Intervenció del sots inspector Jordi Oliveras, cap operatiu de la comissaria de Sant Martí, i de l'agent Emilio Núñez:

La idea és fer pedagogia a tots els consells de barri sobre la circulació de vehicles elèctrics que circulen pel carrer. El més important és saber quines són les normes de circulació.

Darrerament hi ha hagut un increment exponencial en relació a les bicicletes i patinets elèctrics que cada cop agafen més velocitat i que són ecològics. Barcelona ha fet una normativa sense precedents per ordenar tots aquests operadors nous que tenim a la via pública, i posar-los en diferents carrils perquè puguem conviure. Des de Guàrdia Urbana fem un treball de prevenció explicant aquesta normativa referent a l'ús dels vehicles elèctrics, com és el cas d'aquestes xerrades informatives. També es fan cursos de sensibilització que es bescanvien per la sanció econòmica en cas d'infracció. Es una forma de prevenció que està anant molt bé.

Hi ha bicicletes elèctriques que poden esdevenir ciclomotors, com les bicicletes que tenen accelerador sense haver de pedalejar. En aquest cas les normes bàsiques són el permís de conduir, assegurança, casc, matrícula...

En referència als llocs per on es pot circular són, òbviament, amb una bicicleta, pel carril bici, per les vies pedalables, on posa 30 i per la calçada en el cas que no tinguem carril bici però pel carril dret. Pel la vorera no està permesa la circulació perquè la vorera és dels vianants. Actualment hi ha dues excepcions: en cas que no hi hagi zona habilitada, i sempre que la vorera tingui 5 m d'amplada i 3 metres d'espai lliure.

Una bicicleta és un vehicle que va per la via pública. Encara que no tingui l'obligació de tenir una assegurança. Això no vol dir que no estiguin implicades en accidents de trànsit. I donat el creixement exponencial de les bicicletes, estem veient que cada cop tenim més accidents. Per tant, tothom ha de saber respectar el seu àmbit de mobilitat.



Les conductes prohibides en l'ús de les bicicletes són l'ús del telèfon mòbil, els auriculars, i el consum d'alcohol i drogues, igual que amb qualsevol vehicle.

Tots els patins i patinets han de circular pel carril bici, i si han d'anar per les voreres, ha de ser amb les mateixes condicions que les bicicletes; és a dir, molt restrictives i a pas de persona.

Respecte als vehicles de mobilitat personal, els patinets elèctrics petits són de la classe A i poden anar a 20 km/h, no cal portar casc ni assegurança, han de circular pel carril bici, i són relativament econòmics. Els de tipus B, com el segway, són més grans i es requereix obligatòriament portar casc; en cas de no portar-lo estariem davant d'una infracció. Els de tipus B són més cars i comporten un risc major. També són vehicles de mobilitat personal els vehicles de repartidors de mercaderies, que van en augment, i els vehicles turístics que duen persones. Aquest dos últims poden passar pels carrils bici sempre que hi càpiguen, i són els únics que també poden circular per la calçada, sempre i quan aquesta no sigui de la xarxa bàsica.

Com a conclusió remarquem el següent:

- Patinets elèctrics sota cap concepte aniran per la vorera. La vorera és per als vianants. Poden circular pel carril bici o per la calçada en cas de transport de mercaderies, també poden circular pels carrils 30 i els de plataforma única (carrers amb la mateixa rasant entre la vorera i l'asfalt).
- Bicicletes, pel carril bici i per la vorera en principi no, excepte en casos segons normativa.

L'equip de policia de barri també estarà disponible per resoldre dubtes al respecte.

Preguntes sobre el 1r ordre del dia:

P: Les Hanwei per a discapacitats semblants a una moto però que és una cadira manual que es col·loca a la part de davant d'una moto, per on han d'anar, pel carril bici o per la vorera?

R: Davant la demanda de persones amb discapacitat sobre aquests vehicles, podem dir que la normativa no tanca del tot aquests casos. Des de Guàrdia Urbana ens comprometem a informar-nos sobre la normativa en aquest cas concret i enviarem la informació sobre per on han de circular aquests tipus de dispositius. Segons la normativa actual es tractaria com a vianants, però a l'introduir-se aquest nous vehicles com la Hanwei o el Bactec, en principi s'haurien de convertir en un vehicle de mobilitat personal. Llavors, es recomana circular per la vorera a menys de 10 km/h. De tota manera, quan tinguem la resposta jurídica per aquest cas particular, la farem arribar a totes les associacions que puguin estar interessades.



P: Pel carril bici pot circular una cadira de rodes? Per exemple quan surts del tramvia no hi ha vorera per circular perquè és molt estreta. En canvi si hi ha carril bici es pot utilitzar amb la cadira de rodes?

R: Normativament és considerat un vianant i per tant no hi podria anar. Però tenint en compte la circumstància que ens comenta, ningú el denunciarà segur. Com a vianant haurem d'anar per la calçada de forma inversa als vehicles. De totes formes s'ha d'acabar de concretar amb la nova normativa.

P: Si van amb una bicicleta que no té assegurança i t'atropellen, què passa llavors?

R: Una bicicleta no té l'obligació de tenir assegurança perquè no és un vehicle a motor. Tenint això en consideració, els danys produïts per l'atropellament els haurà de reparar el conductor de la bicicleta civilment a la víctima. Operativament s'ha de trucar a la Guàrdia Urbana, que identificarà el ciclista i es pot posar una demanda civil perquè es reparin les lesions produïdes.

P: El bicing disposa d'alguna assegurança?

R: Sí; el bicing disposa d'una assegurança. També té una numeració per identificar l'usuari en el moment de l'accident.

P: En aquest Districte un dels majors problemes són les rambles. Vull saber quina és la normativa en aquest espai respecte a les bicicletes. El ciutadà entén que la rambla és per caminar i no per circular bicicletes ni aquests vehicles personals.

R: A les andanes de les rambles, si tenen més de 5 metres i 3 m d'espai lliure, poden circular tranquil·lament les bicicletes menys en els casos que hi hagi un carril bici, que serà d'ús obligat. En el 2019 s'implementarà una normativa molt més estricta que no permetrà la circulació de bicicletes ni altres vehicles de mobilitat personal per les Rambles. Les voreres seran pels vianants.

P: Hi ha una zona conflictiva a causa de les obres de Glòries, i quan vaig cap al centre ja no hi ha carril bici i les voreres són estretes. La calçada és un carrer principal; llavors, com circulem en bici cap al centre?

R: Les bicis no tenen cap limitació per anar per la calçada. Els vehicles de més de dues rodes, els que transporten mercaderies o persones, són els únics que poden anar per la calçada excepte la xarxa bàsica, però això no té res a veure amb la bicicleta. De totes formes, quan estiguin finalitzades les obres de la Canòpia, tindran carril bici. En aquest cas, no es té cap opció: pot circular per la calçada de cotxes, pel carril dret o pel mig del carril. Si ens posem

molt a la banda dreta del carril, qualsevol vehicle estacionat pot obrir la porta i produir un accident.

Moltes gràcies a tots i totes.

2) Estat d'inversions al barri i al districte

Presentació a càrrec del gerent Josep Garcia Puga:

Atès que és un compromís del Consell de Districte informar en tots els consells de barri de quin és l'estat de les inversions i per tant del seu seguiment.

Ho hem dividit en dos apartats:

- espai públic
- equipaments

L'espai públic és el que fa referència a totes aquelles actuacions als carrers i a les places, ja sigui en superfície o en el subsòl.

En l'espai públic hi ha un total previst de quasi 130 milions d'euros que s'invertiran en aquest mandat 2016/2019. A aquest import sumarem quasi 30 milions més en equipaments (biblioteques, centres cívics, casals...).

Volem traslladar-vos en quin moment exactament es troben l'execució de les inversions, quines actuacions estan en fase de licitació i quines en fase de projecte. De la fase on encara no s'ha iniciat l'obra hi ha un 11 %; per tant, el 89% ja és obra finalitzada o en curs. Creiem que al desembre del 2019 estarà tot executat segons compromís d'aquest govern. En les inversions en curs hi ha uns 95 milions, i ens correspon com a districte de Sant Martí 72 milions per les obres de Glòries. D'aquestes hi ha dues parts importants, per una banda fer el túnel que va de Castillejos fins a la rambla del Poblenou, que continuarem fins el 2021, i per una altra banda a finals del 2019 tindrem acabada una part de la canòpia a la plaça de les Glòries.

Pel que pertoca a Provençals de Poblenou, les inversions ja finalitzades fan referència a una part dels horts urbans del carrer Fluvià, i urbanitzacions que són d'obertura de carrers. Aquests portaven molt temps sense poder-se travessar: Marroc, entre Treball i Agricultura; Marroc entre Treball i Selva de Mar; Marroc entre Josep Pla i Puigcerdà; Bolívia entre Fluvià i Selva de Mar; obres a Cristóbal de Moura, entre Selva de Mar i Fluvià, i la urbanització del camí de Ca l'Isidret. Aquestes obres ja estan finalitzades. En curs tenim les actuacions al carrer Pere IV, entre Selva de Mar i rambla Prim amb quasi 13 milions d'euros invertits.



Quant a equipaments tenim 35 actuacions i un total de quasi 29 milions d'euros d'inversió. Les actuacions d'equipaments sempre són més complexes, perquè s'han de fer edificis, concretar els seus programes funcionals, i es requereix més temps d'elaboració. Tot i això creiem que el compromís que tenim a nivell d'inversions es complirà. Respecte a licitació i projectes estem al voltant d'un 57% que encara estem en procés d'iniciar. A mode d'exemple, amb la biblioteca Gabriel Garcia Márquez del barri de Sant Martí de Provençals s'invertiran uns 10 milions d'euros, es començarà a voltants de gener-febrer, i esperem que es pugui avançar l'obra tal com ho teníem previst.

En referència a les actuacions d'inversions en equipaments que pertoquen el barri de Provençals de Poblenou, s'ha finalitzat el següent: els elements de mobiliari de cuina de Ca l'Isidret, les actuacions a la nau Johnson a l'Escocesa, mobiliari i audiovisuals a Can Ricart, i mobiliari i audiovisuals al casal de gent gran de Ca l'Isidret.

En curs tenim: actuacions de millora a Can Ricart, actuacions de millora a la fàbrica de creació Hangar, des de novembre de 2016 fins el 2019 i una obra a la nau d'Oliva Artés, al parc Central del Poblenou, que serà la segona fase d'aquest gran centre d'interpretació del desenvolupament històric dels barris de Barcelona, que és el centre MUHBA que tenim dintre del parc. Això seran quasi 2 milions d'euros i abastarà fins el juny del 2019.

I per últim pendent d'inici: la restauració de la xemeneia de Can Ricart que esperem iniciar-la al desembre del 2018, i la unificació dels accessos i millora de l'accessibilitat a Ca l'Isidret que iniciarem al novembre o desembre del 2018; és a dir comunicar la planta baixa i la planta pis de Ca l'Isidret, sense necessitat de sortir al carrer.

3) Torn obert de paraules

P: Visc al carrer Selva de Mar, 142, entre Gran Via i Perú, davant les pistes de tennis. Al costat hi ha un solar molt gran que comprèn el carrer Perú, el carrer Bolívia i Selva de Mar. Quina edificació tenen previst fer en aquest solar?

R: En aquest tram el carrer Bolívia estava tancat, i ara s'està finalitzant una actuació de comunicació de Bolívia amb Perú donat que abans era un carrer sense sortida. Es un solar que té qualificació d'equipament i està previst fer una futura actuació. En aquest cas es va tractar a les persones que vivien a aquest solar com a afectats urbanístics i alguns es van reubicar en pisos. Hi ha una part que està qualificada d'equipament i una altra part que és



un solar privat entre Perú i Selva de Mar, on podran fer algun tipus d'edificació però no habitatge privat ja que és dins del 22@.

P: A Fluvià / Selva de Mar, part de Gran Via, hi ha prevista alguna actuació per tal que les motos puguin aparcar bé? Fins ara aparquen sobre la vorera. Hi ha molt espai mal distribuït i seria interessant tenir-ho en compte.

R: El pressupost que es va presentar en el Consell de Districte passat està penjat al web. Ara estem especificant per barris i també ho penjarem.

P: Tinc entès que a la part de l'Escocesa es farien pisos per a artistes, de tipus social, en aquestes inversions està reflectit?

R: No està reflectit perquè no és una obra que estigui en marxa ni estigui projectada. L'Escocesa sí que està reflectida com a inversió ja que l'any passat l'Ajuntament va comprar-ne pràcticament el 90%. Estem pendents d'una petita part que és propietat de la SAREB, Banc Públic, i el que es va fer a la immobiliària del Banc de Santander que anava a fer un complex de lofts de luxe, i exercint el dret de tempteig i retracte que té l'Ajuntament, es va comprar tota l'Escocesa per un import d'uns 10 milions d'euros, on es pot fer habitatge no convencional. Amb la intenció que la part que està qualificada d'equipaments, donar-li un ús d'equipaments. I la part on fos possible fer habitatge, perquè així ho permet el 22@, fer habitatge no convencional públic. En qualsevol cas, la definició completa de tot el conjunt de l'Escocesa no està encara tancada, i per això no consta el projecte en l'apartat d'inversions. El que sí que hi ha programat és la rehabilitació d'una de les dues naus que ja eren públiques, i aviat començaran les obres. En paral·lel també s'està treballant per assegurar les estructures del frontal de Pere IV, que a més està ocupada, i la inspecció tècnica dels bombers va detectar deficiències estructurals.

P: Les inversions que s'estan fent a Provençals no les veig reflectides en aquesta explicació.

R: Son les inversions que consten a Cristóbal de Moura / Fluvià.

P: Hi ha alguna inversió, ara que es fa Pere IV, per obrir el carrer Puigcerdà fins el carrer Paraguai? Perquè no s'obre els diumenges el Casal d'avis, per tal que els avis el diumenge no s'hagin d'estar a la plaça?

R: Després de la Comissió de seguiment de la Gran Via es va arribar al compromís d'analitzar temes de neteja i de mobilitat i també temes d'accessibilitat i d'aprofitament dels usos. Es pensa en la possibilitat de plantejar a partir del següent mandat algun tipus de reformes concretes que poguessin guanyar petits espais. S'està treballant en la resolució de l'estació



de metro de Besós. S'està pensant en fer una actuació d'urbanisme tàctic per tal de guanyar el pas entre l'estació de metro i la paret de l'edifici adjacent. Sobre obrir el carrer Puigcerdà fins a Paraguai, no hi ha en aquests moments res previst. Sobre obrir el Casal en diumenge és una qüestió d'inversió i de recursos que han de sortir dels pressupostos. Quan tinguem aprovat el nou pressupost del 2019, es podrà contemplar aquesta petició. En acabar el 2018 valorarem el funcionament d'aquest equipament, i ajustarem els recursos per tal de que es pugui donar servei el diumenge al matí.

P: Volia parlar sobre el macro hotel que es farà aquí mateix, un edifici amb unes volumetries monstruoses, que ja estem acostumats perquè és el que el 22@ permet. Són 14 plantes que servirà per tapar aquest patrimoni que s'intenta conservar però que quedarà en l'ombra amb la construcció d'aquest hotel. Fins on arribarà l'Ajuntament per aturar-lo, ja que no fa més que destruir el teixit associatiu del barri? Això allunya el comerç del barri i genera dinàmiques que no volem. Des de l'Eix Pere IV hem creat un manifest al que ja s'han adherit 35 entitats i associacions de la zona. Mirem d'aturar-ho explorant el límit de la llei. Fins on està disposat a arribar l'Ajuntament i a més tenint en compte que estan fent un esforç molt gran per fer una via verda preciosa a Cristóbal de Moura, però pel que sembla serà una via hotelera i turística que enllaçarà diversos hotels. No volem que s'inverteixin diners públics en un espai que tingui uns usos que no són per la ciutadania sinó pel capital. Demanem que s'hi posi fre d'alguna manera.

R: La resposta no pot ser molt diferent a la que es va dir al Consell de Districte, ni la que es va donar a la darrera trobada amb l'Alcaldessa. L'Ajuntament ha fet un Pla Especial Urbanístic de regulació d'allotjaments turístics (PEUAT). Aquest Pla ha posat ordre i marcat exactament les zones on es poden o no construir hotels o en quines condicions es pot fer. En principi no es podria construir cap nou hotel excepte els que ja tenien la llicència d'abans del Pla. Però no és aquest cas. En les zones del 22@ que estan marcades com a zones de creixement sostenible hi havia la possibilitat de construir un o dos hotels en funció de les distàncies. En aquest cas que ens ocupa, la titularitat privada del solar i les normes del PEUAT, permeten que pugui haver un o dos hotels més. Un és aquest macro hotel que ja ha demanat la llicència. Fins ara s'ha fet la proposta arquitectònica i s'ha passat a la comissió d'arquitectura. Pel que fa a l'alçada, ve marcada pel planejament urbanístic, dins del que la normativa permet.



Respecte al 22@ s'està treballant en un procés de participació i de diagnosi del seu futur, amb la voluntat d'introduir canvis de planejament que permetin corregir totes les mancances i errors que s'han detectat durant el procés de participació. Estem treballant precisament per intentar aconseguir un acord que ens permeti posar en marxa una modificació del plantejament del 22@ per tal de regular aquestes situacions.

Tan bon punt disposem del projecte definitiu d'aquest hotel, el que farà l'Ajuntament serà analitzar-lo per tal de comprovar que compleixi tots els requisits i normatives, i si no és així no es concedirà la llicència. Però si compleix la normativa, el projecte seguirà endavant.

P: A la plaça Dolors Vives, abans de la remodelació hi havia un àrea per gossos i ara ja no n'hi ha cap i els gossos corren per tota la plaça amb la consegüent degradació. Quan es farà una altra àrea de gossos?

R: Cada districte s'està dotant d'una macro àrea de gossos, i en aquest cas en el Districte de Sant Martí s'està treballant en fer la gran àrea de gossos al parc de Sant Martí, per sobre la Gran Via. També s'està fent una zonificació de les àrees d'ús compartit per barris, a banda de les zones de gossos que hi ha i que consisteix en delimitar unes zones on en determinades hores coincideixin ciutadans i propietaris de gossos passejant els mateixos. Al mes de març tindrem una zona d'esbarjo de gossos a tot l'entorn de Glòries.

P: Hi hauria alguna manera de posar uns testos amb plantes a la plaça Perú-Paraguai? Ara hi ha uns pilons que cada dos per tres els estan arrencant perquè la gent aparca a sobre de la plaça. Aquesta situació propicia que a les 11 h de la nit hi hagi grups de drogoaddictes i alcohòlics que provoquen aldarulls i no deixen descansar als veïns.

A la rambla Prim entre Gran Via i Pere IV hi ha una vorera que està aixecada, ja porta així 3 setmanes i ja s'ha avisat a la Guàrdia Urbana.

En el passat consell de Barri que va tenir lloc a Ca l'Isidret va sortir el tema dels okupes a la Gran Via, entre el carrer Maresme i Josep Pla. I actualment encara segueixen els okupes als locals de la gestoria, la perruqueria i el veterinari caní. Voldria saber com està aquest tema, perquè porta molts problemes als veïns.

R: Sobre la vorera aixecada a la rambla Prim, prenem nota i donem resposta.

Sobre les pilones de Paraguai-Perú, comprovarem si es produeix aquesta infracció d'aparcar sobre la plaça. Respecte als aldarulls i accions incíviques, es trucarà a la Guàrdia Urbana els cops que calgui.



En el cas dels locals ocupats, el propietari és l'Estat i no és competència de l'Ajuntament denunciar-ho. La Guàrdia Urbana no pot desocupar els locals. Només Mossos d'Esquadra, poden actuar amb ordre judicial. Som conscients que al districte hi ha hagut un augment d'ocupació a les plantes baixes propietats de bancs, i això pot provocar problemes de convivència.

P: Petició de semàfor sonor a la cruïlla de Paraguai-Perú.

Els lavabos adaptats de Ca l'Alíer tenen deficiències d'accessibilitat. Sol·licito per tant que es facin les modificacions pertinents perquè siguin totalment accessibles. Aquest edifici hauria de complir el codi tècnic d'edificació SUA9.

Les persones que vivim a Gran Via / Josep Pla per venir a Ca l'Alíer ens ha estat molt difícil perquè no hi ha un camí accessible degut a les obres, i no hi ha voreres.

R: Lamentem aquestes deficiències d'accessibilitat, i esperem que estigui solucionat el més aviat possible. Demanem disculpes.

Estem en obres a Pere IV i tot el que serà accessible, en aquests moments és inaccessible. Tindrem en compte de fer un itinerari accessible i penjar-lo al web.

P: Voldria saber quins estudis i quines accions s'han fet en aquest mandat sobre la "Casa Lacambra". L'enderroc ha estat una acció pública o privat? Perquè no se li ha donat una utilitat?

L'entrada a Ca l'Alíer ha quedat molt dignificada. Tornem a tenir una placeta Klein. Aquí havia una font fa anys seria el moment de posar-la. Recuperaríem la memòria d'aquesta placeta. Gràcies.

R: La junta de compensació d'aquesta àrea va procedir a la desocupació i enderroc d'aquesta estructura que estava molt afectada. L'Ajuntament ha actuat segons el catàleg patrimonial i històric de Barcelona, cosa per la qual tots els edificis que es considera que tenen una rellevància patrimonial estan catalogats i per tant s'han de conservar en diferents estadis. Alguns s'ha de fer un reportatge fotogràfic i un aixecament de planells perquè es conservi d'alguna manera allò que va existir. Després la fitxa de catàleg permet enderrocar-los sense cap problema. Al districte de Sant Martí tenim una comissió de patrimoni arquitectònic que davant d'aquests edificis que estan catalogats, fa un segon filtre. Per tant els edificis que s'enderroquen no tenen un valor per mantenir-los.

A l'inici d'aquest mandat, el govern va actualitzar el catàleg de patrimoni històric del districte. En aquest cas de la "Casa Lacambra" l'edifici no estava catalogat i la proposta d'edificació a



banda de l'obertura del carrer, estarà subjecte a les comissions d'avaluació municipal pertinents.

Tanquem el consell a les 20.15 h.