



Consorci d'Educació
de Barcelona
Generalitat de Catalunya
Ajuntament de Barcelona



EMM i EBM PERE CALAFELL

Reforma i ampliació de l'Escola Pere Calafell per a convertir-lo en la futura Escola de Música, Escola Bressol i Espai Familiar Pere Calafell

COMISSIÓ SEGUIMENT 181016







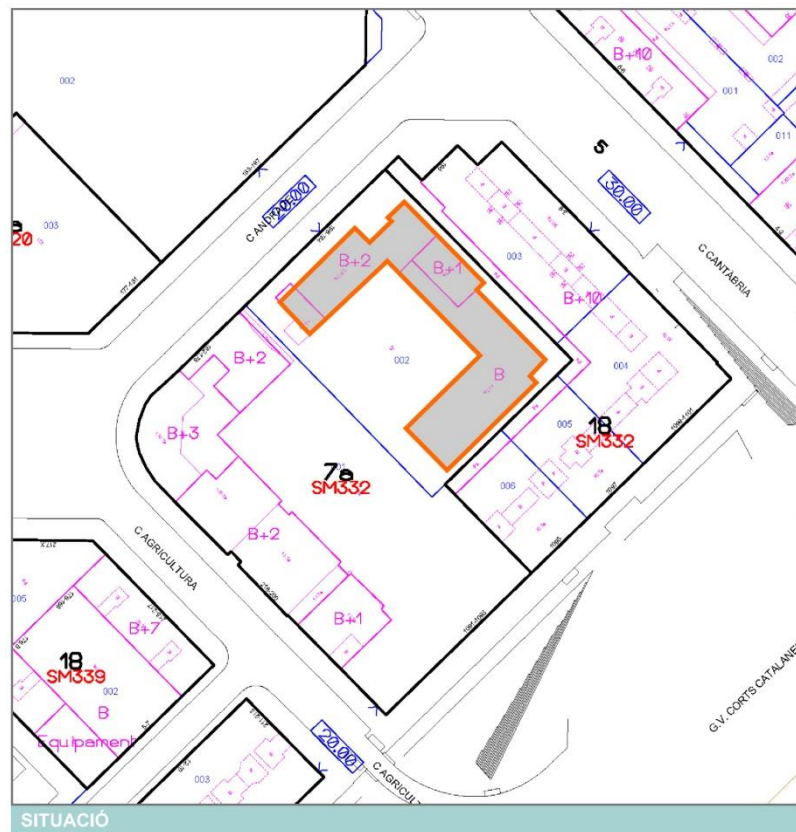
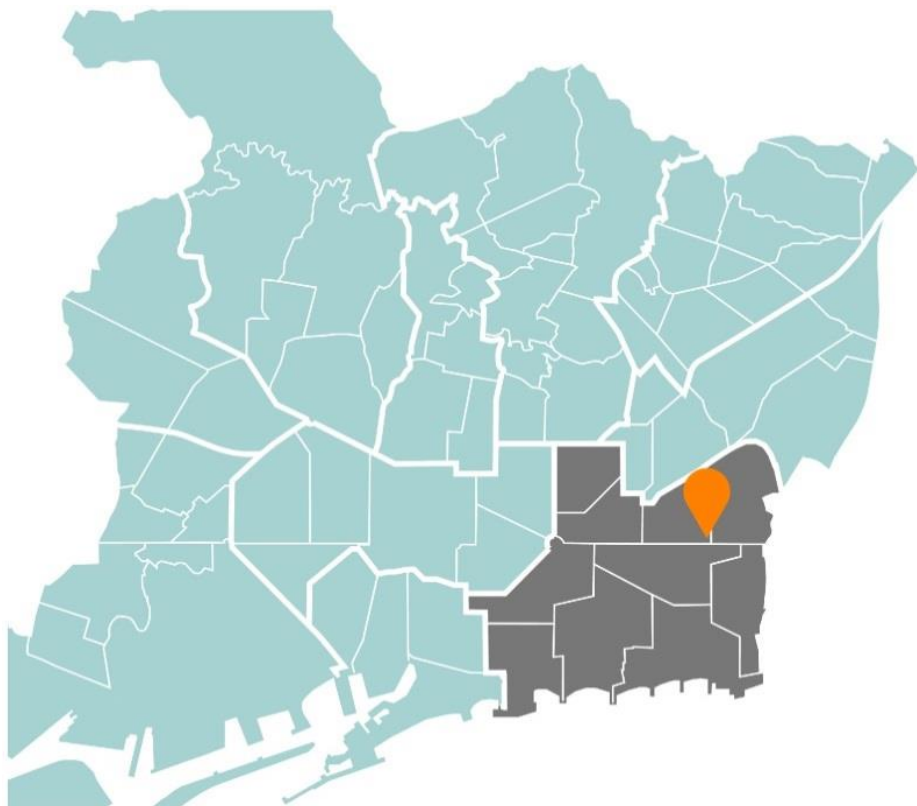
EMM i EBM Pere Calafell

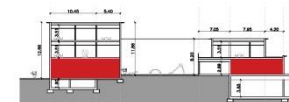
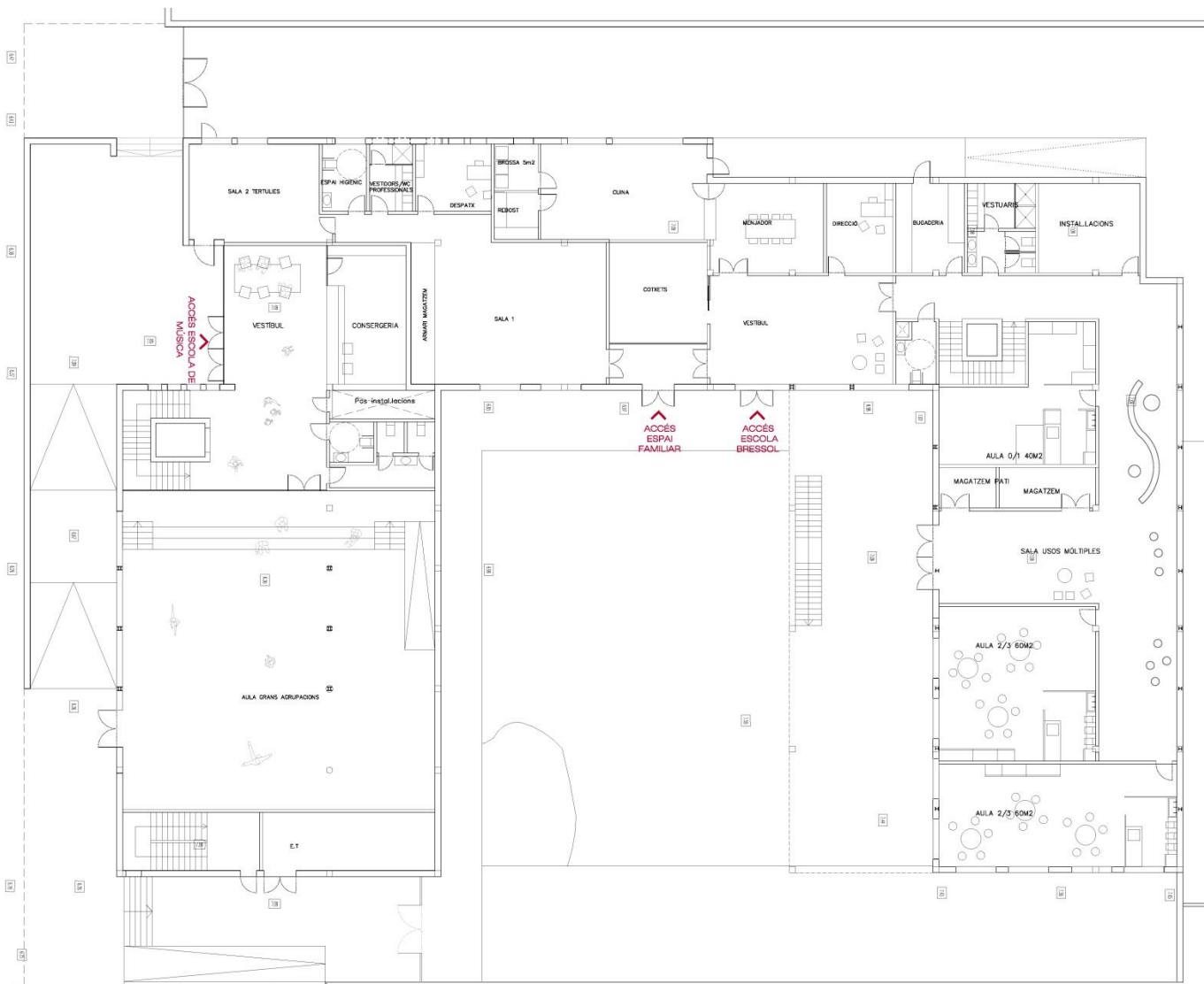
Imatge mural exterior



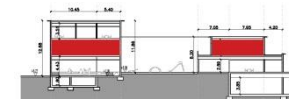
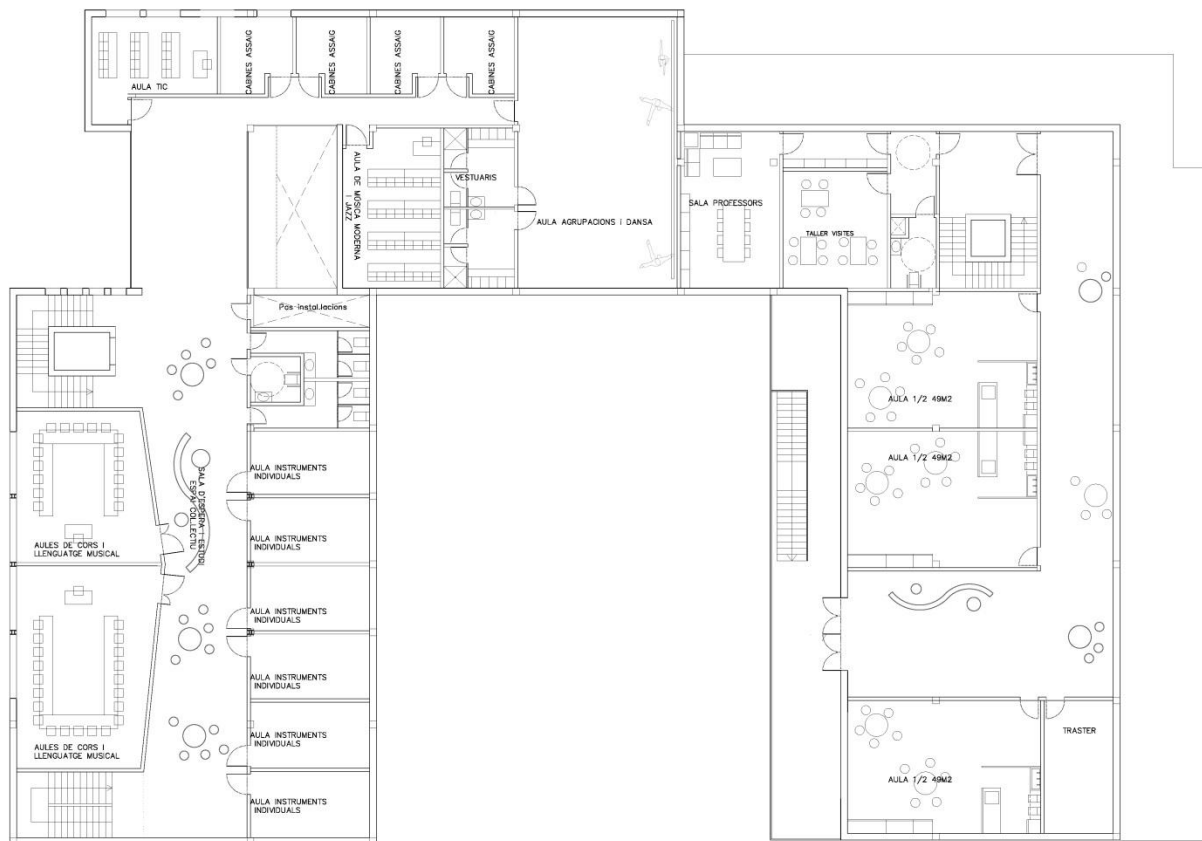
EMM i EBM Pere Calafell

Imatge mural interior





PLANTA BASSA		
ESCOLA DE MÚSICA		
Programa	Unitats	Superfície útil
Hall - Vestíbul	1	85,00 m ²
Conservateria	1	27,30 m ²
WC	3	15,50 m ²
Sala Accés	1	248,20 m ²
Escalera+ascensor	1	21,50 m ²
Escalera 2	1	19,80 m ²
C. Transformació	1	24,80 m ²
TOTAL SUP ÚTIL		421,00 m²
TOTAL SUP CONSTRUÏDA		438,08 m²
URBANITZACIÓ	Adequació Carrer	374,60 m ²
ESCOLA BRESSOL		
Programa	Unitats	Superfície útil
Cancel·la	1	9,80 m ²
Guardia coberta	1	24,40 m ²
Vestíbul	1	48,10 m ²
Menjador	1	25,10 m ²
Cuina	1	40,00 m ²
Rebotig	1	5,17 m ²
Zona Brossa	1	5,00 m ²
Diraccio	1	14,75 m ²
Bugaderia	1	15,15 m ²
Vestuaris	1	15,15 m ²
Instal·lacions	1	22,47 m ²
Escalera + ascensor	1	12,20 m ²
Wc adaptat	1	5,47 m ²
Passadís	1	21,10 m ²
SUM	1	130,10 m ²
Aula 0/1	1	40,75 m ²
Aula 2/3	2	229,60 m ²
Magatzem Patí	1	5,77 m ²
Magatzem material	1	6,72 m ²
TOTAL SUP ÚTIL		572,45 m²
SUP CONSTRUÏDA		622,70 m²
Sup. Pavada - PB	50,00%	85,80 m ²
TOTAL SUP CONSTRUÏDA		708,50 m²
URBANITZACIÓ	Zona Patí	619,30 m ²
ESPAI FAMILIAR		
Programa	Unitats	Superfície útil
Sala 1	1	66,14 m ²
Armen Magatzem	1	3,41 m ²
Escalera	1	12,37 m ²
Vestidors	1	7,32 m ²
WC	1	7,48 m ²
Sala 2	1	32,55 m ²
Passadís	1	10,85 m ²
TOTAL SUP ÚTIL		139,45 m²
TOTAL SUP CONSTRUÏDA		163,30 m²
RESUM DE SUPERFÍCIES		
Planta	Contracta	Útil
Planta Soterrani	210,75 m ²	170,27 m ²
Planta Basse	1309,88 m ²	1132,91 m ²
Planta Primera	1462,80 m ²	1010,44 m ²
Planta Segona	600,53 m ²	423,36 m ²
TOTAL	3183,96 m²	2737,08 m²
RELACIÓ DE SUPERFÍCIES TOTALES		
SUP ÚTIL		2750,88 m ²
SUP CONSTRUÏDA		2973,01 m ²
SUP PATÍ	ZONES EXTERIORS	993,90 m ²
SUP SOLAR		2672,00 m ²

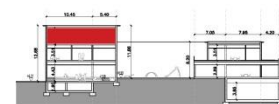
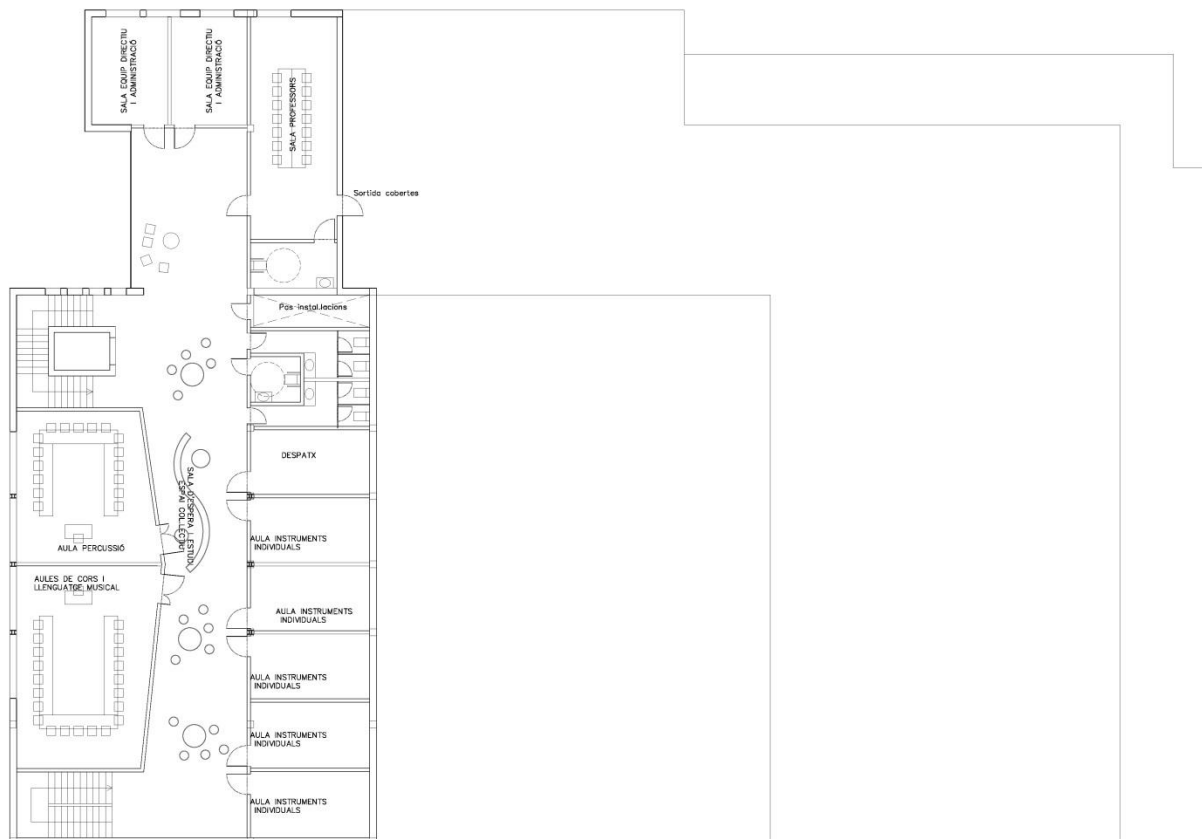


PLANTA PRIMERA		
ESCOLA DE MÚSICA	Unitats	Superfície útil
Programa		
A. Instrum. Indiv.	6	92,82 m ²
A. Cors i Musical	2	92,07 m ²
WC	Adap-M+F	21,00 m ²
Pos instal·lacions	1	7,50 m ²
Aula Música Moderna	1	29,70 m ²
Cabines d'assaig	4	38,04 m ²
A. Agrup. / Dansa	1	83,95 m ²
Vestuaris	2	21,40 m ²
Aula TIC	1	20,97 m ²
Sala d'assaig	1	153,09 m ²
Escala + Ascensor	1	21,50 m ²
Escala_2	1	16,23 m ²
Passadís	1	15,00 m ²
TOTAL SUP ÚTIL		873,88 m²
TOTAL SUP CONSTRUÏDA		887,50 m²
ESCOLA BRESSOL		
Programa		
Sala Professors	1	38,40 m ²
Taller Visites	1	23,89 m ²
Escala + ascensor	1	12,20 m ²
WC adaptat	3	8,47 m ²
Passadís	1	24,05 m ²
SUM	1	126,85 m ²
Aula 1/2	3	150,30 m ²
Traster	1	17,80 m ²
TOTAL SUP ÚTIL		398,76 m²
SUP CONSTRUÏDA		437,9
Sup. Ponada - P1	50,00%	37,20 m ²
TOTAL SUP CONSTRUÏDA		475,10 m²

RESUM DE SUPERFÍCIES		
Planta	Construïda	Útil
Planta Solerament	210,76 m ²	179,27 m ²
Planta Basse	1309,88 m ²	1192,91 m ²
Planta Primera	1160,00 m ²	1010,44 m ²
Planta Segona	500,51 m ²	426,95 m ²
TOTAL	3181,15 m²	2750,88 m²

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES TOTALS		
		ZONES EXTERIORS
SUP ÚTIL		2750,88 m ²
SUP CONSTRUÏDA		2973,01 m ²
SUP PATI		990,00 m ²
SUP SOLAR		2872,00 m ²

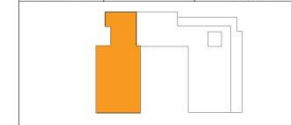


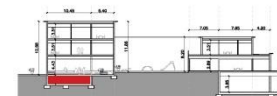
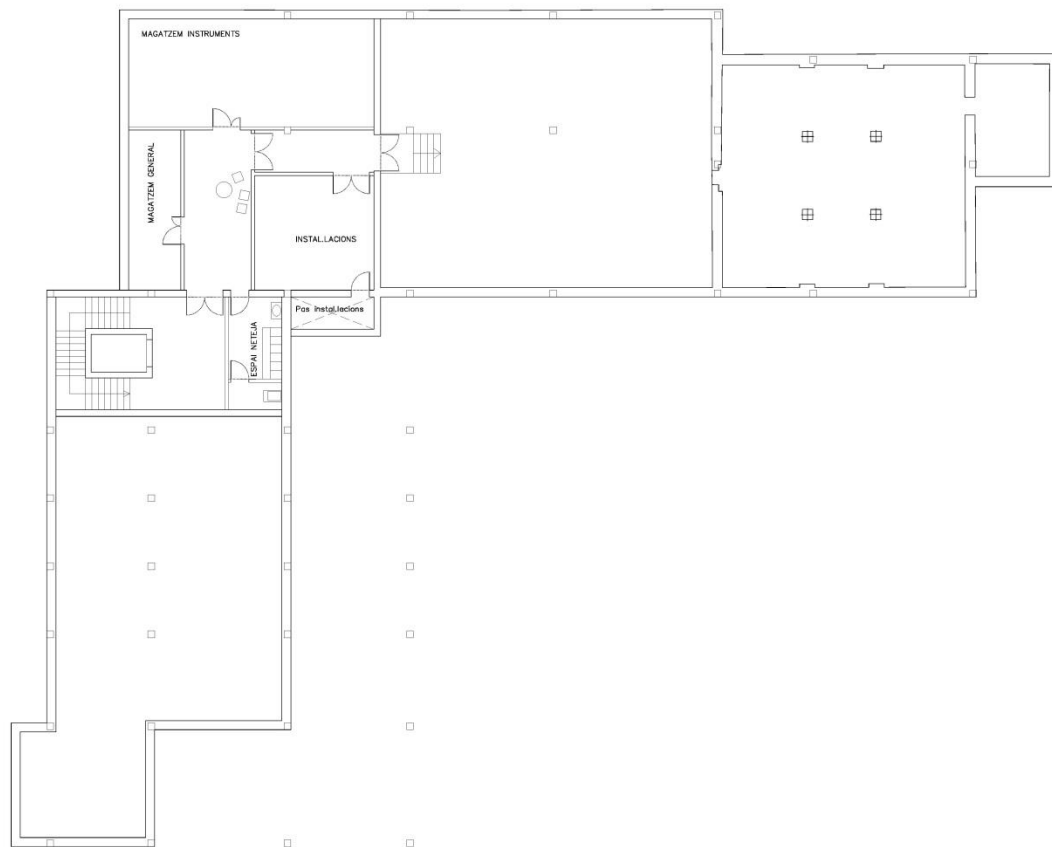


PLANTA SEGONA		
ESCOLA DE MÚSICA		
Programa	Unitats	Superfície útil
A. Instrum. Indiv.	5	77,10 m ²
Sala Professors	1	45,48 m ²
A. Percussió	1	39,22 m ²
WC	Adap+M+F	21,00 m ²
Pos instal·lacions	1	7,50 m ²
Sala Equip directiu	2	31,80 m ²
Despatx direcció	1	15,42 m ²
Sala Estudi	1	153,00 m ²
Escala + Ascensor	1	21,50 m ²
Escala_2	1	18,23 m ²
TOTAL SUP ÚTIL		428,26 m²
TOTAL SUP CONSTRUÏDA		500,53 m²

RESUM DE SUPERFÍCIES		
Planta	Construïda	Útil
Planta Solerania	210,75 m ²	170,27 m ²
Planta Baix	1309,88 m ²	1152,91 m ²
Planta Primera	1182,60 m ²	1010,44 m ²
Planta Segona	500,53 m ²	428,26 m ²
TOTAL	3183,76 m²	2760,88 m²

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES TOTALES		
SUP ÚTIL		2750,88 m ²
SUP CONSTRUÏDA		2970,01 m ²
SUP PATI	ZONES EXTERIORS	893,90 m ²
SUP SOLAR		2872,00 m ²

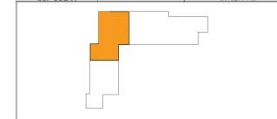


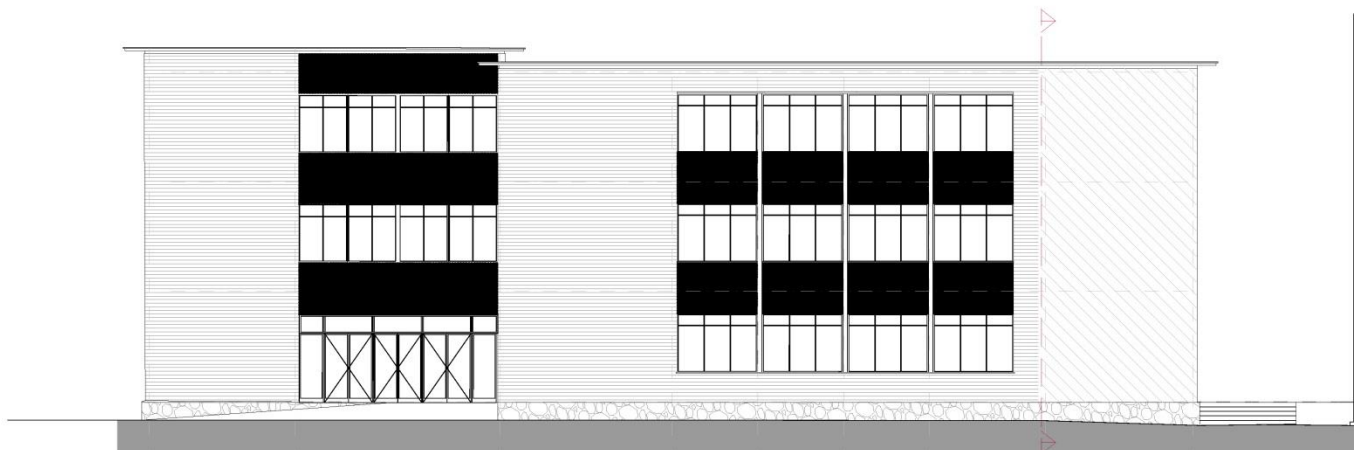


PLANTA SOTERRANI		
ESCOLA DE MÚSICA		
Programa	Unitats	Superfície útil
Instal·lacions	1	32,00 m ²
Mag. Instruments 1	1	16,21 m ²
Mag. Instruments 2	1	51,31 m ²
VPND + Neteja	1	11,40 m ²
Escala + Ascensor	1	21,50 m ²
Passadís	1	31,00 m ²
Securitització escala	1	15,85 m ²
TOTAL SUP ÚTIL		179,27 m²
TOTAL SUP CONSTRUÏDA		210,75 m²

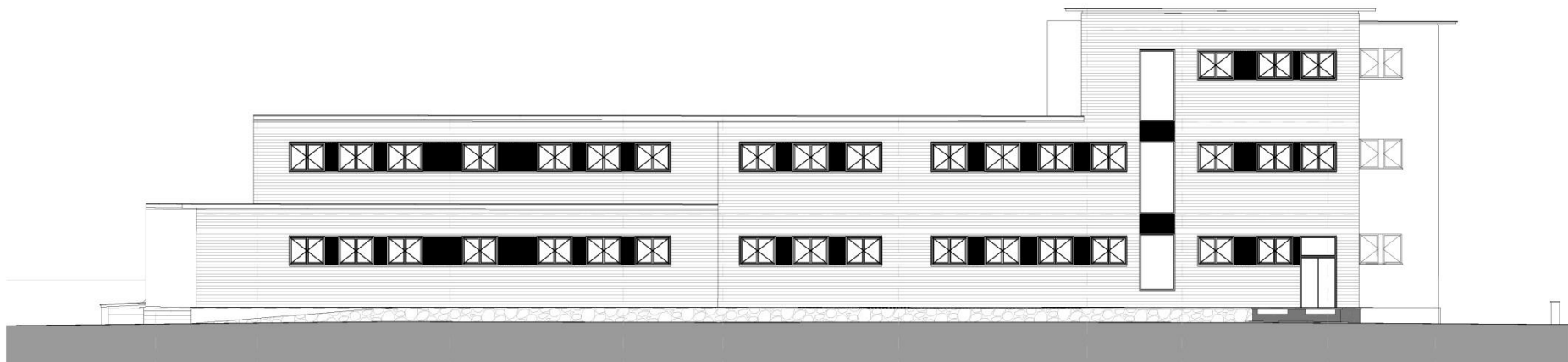
RESUM DE SUPERFÍCIES		
Planta	Construïda	Útil
Planta Soterrani	210,75 m ²	179,27 m ²
Planta Basse	309,58 m ²	1132,91 m ²
Planta Primers	1462,00 m ²	1010,44 m ²
Planta Segona	500,50 m ²	408,26 m ²
TOTAL	3482,83 m²	2730,88 m²

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES TOTALES		
SUP ÚTIL		2730,88 m ²
SUP CONSTRUÏDA		2673,01 m ²
SUP PATI	ZONES EXTERIORS	893,00 m ²
SUP SOLAR		2672,00 m ²

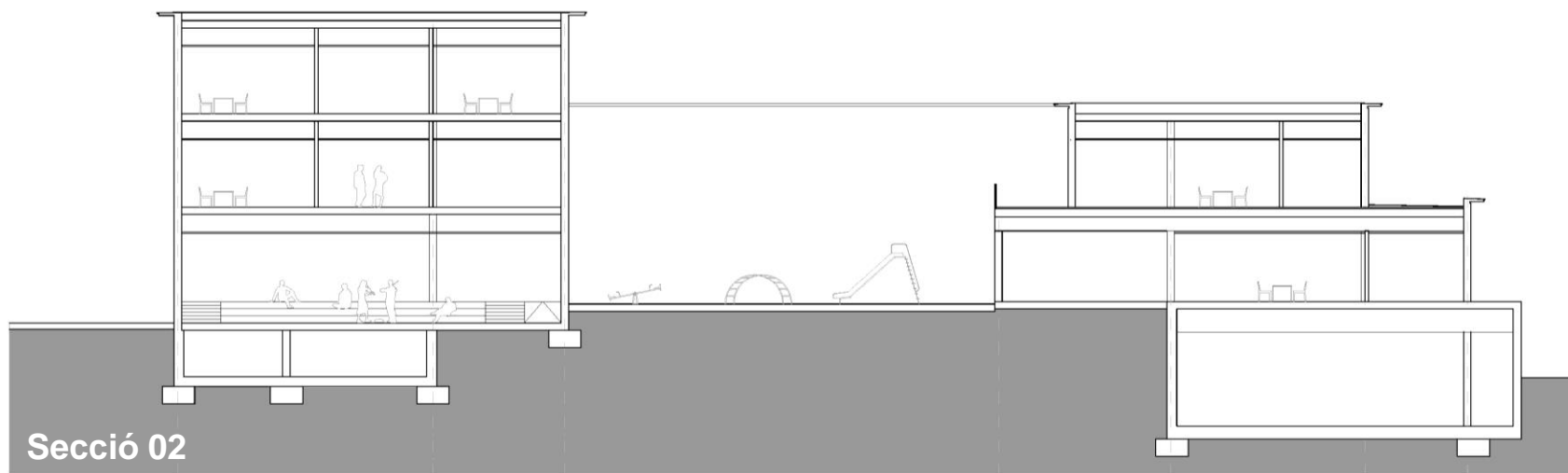
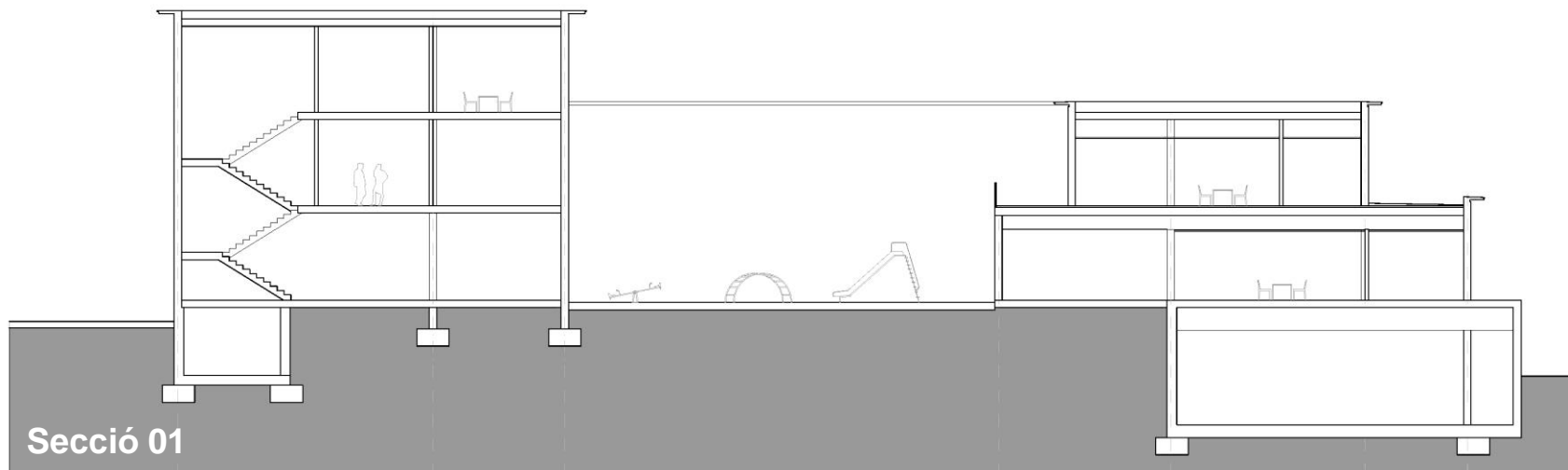


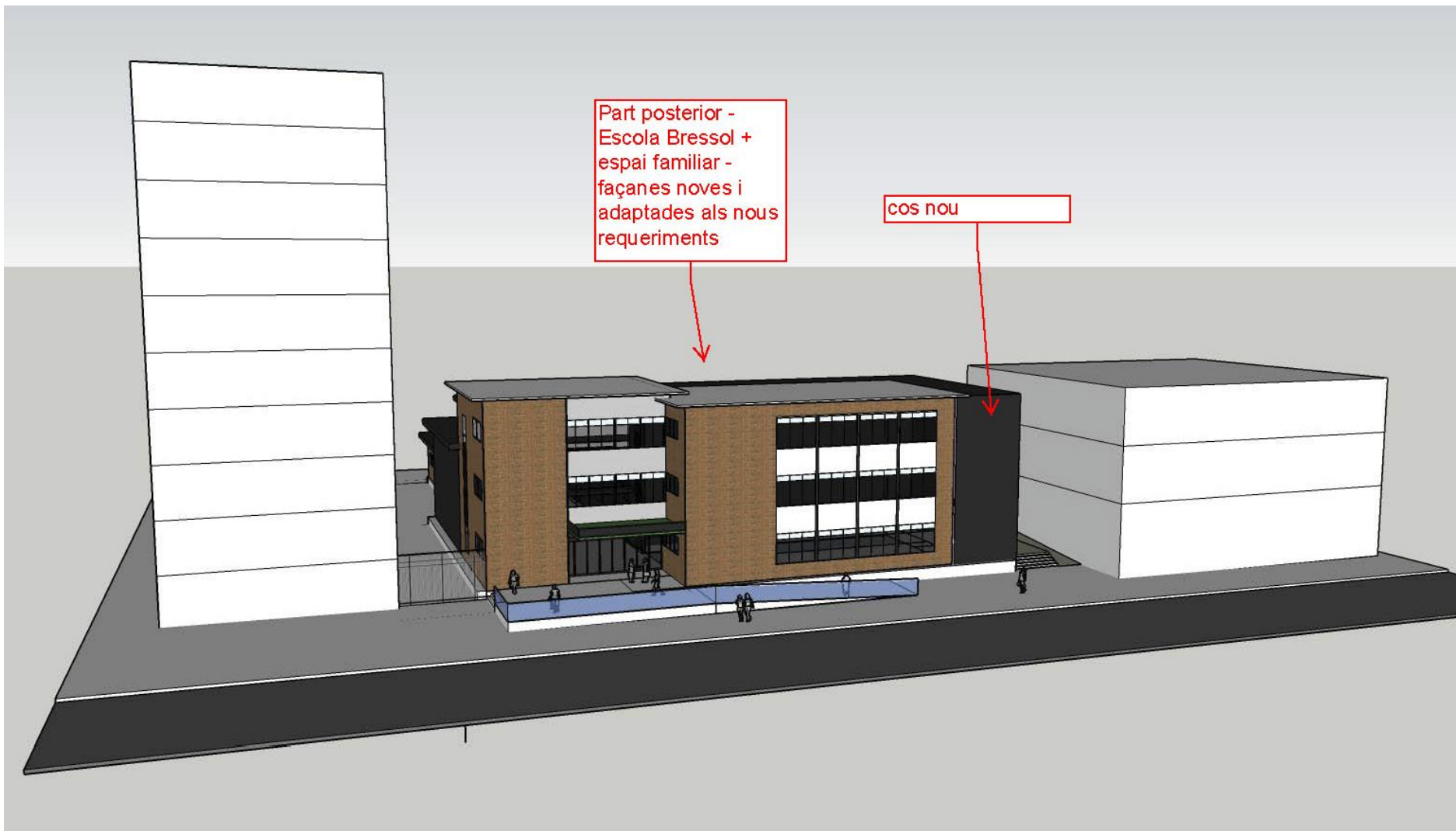


Alçat Sudoest



Alçat Nordest









RESUM DE SUPERFÍCIES		
<i>Planta</i>	<i>Construïda</i>	<i>Útil</i>
Planta Soterrani	210,75 m ²	179,27 m ²
Planta Baixa	1309,88 m ²	1132,91 m ²
Planta Primera	1162,60 m ²	1010,44 m ²
Planta Segona	500,53 m ²	428,26 m ²
TOTAL	3183,76 m²	2750,88 m²
RELACIÓ DE SUPERFÍCIES TOTALS		
SUP ÚTIL		2750,88 m ²
SUP CONSTRUÏDA		2973,01 m ²
SUP PATI	ZONES EXTERIORS	993,90 m ²
SUP SOLAR		2672,00 m ²

RESUM DE SUPERFÍCIES ESCOLA DE MÚSICA		
PLANTA	ÚTIL	CONSTRUÏDA
Soterrani	179,27 m ²	210,75 m ²
Baixa	421,00 m ²	438,08 m ²
Primera	613,68 m ²	687,50 m ²
Segona	428,26 m ²	500,53 m ²
TOTAL	1642,21 m²	1.836,86 m²

RESUM DE SUPERFÍCIES ESCOLA BRESSOL		
PLANTA	ÚTIL	CONSTRUÏDA
Soterrani		
Baixa	572,45 m ²	708,50 m ²
Primera	396,76 m ²	475,10 m ²
Segona		
TOTAL	969,21 m²	1.183,6 m²

RESUM DE SUPERFÍCIES ESPAI FAMILIAR		
PLANTA	ÚTIL	CONSTRUÏDA
Soterrani		
Baixa	139,46 m ²	163,30 m ²
Primera		
Segona		
TOTAL	139,46 m²	163,30 m²



**Consorci d'Educació
de Barcelona**

Generalitat de Catalunya
Ajuntament de Barcelona