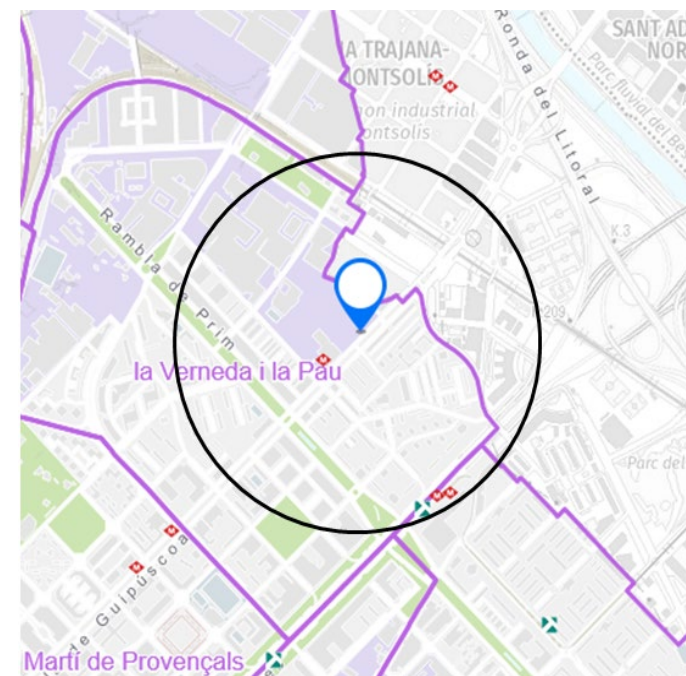
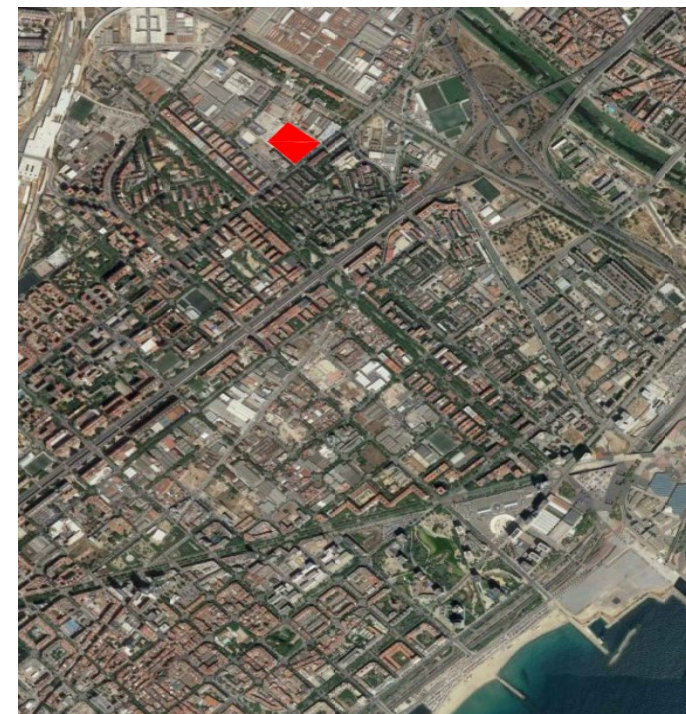


Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Promoció	Cobega- Rambla Guipúscoa Adjudicació de 67 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer assequible de preu concertat ubicats a la promoció de Cobega-Rambla Guipúscoa (Rambla Guipúscoa, 163-185)
Emplaçament:	Carrer Guipúscoa 163-185 (fase II)
Districte:	Sant Martí
Expedient:	Els habitatges d'aquesta promoció, s'adjudicaran amb la següent convocatòria: - 67 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer assequible de preu concertat ubicats a la promoció de Cobega-Rambla Guipúscoa (Rambla Guipúscoa, 163-185)
Operador:	Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona
Descripció projecte, nombre d'habitatges i destinataris de la convocatòria:	Dels 67 habitatges de la convocatòria de lloguer assequible, 43 són de 3 dormitoris, 14 de 2 dormitoris i 3 d'1 dormitori - Dels 67 habitatges de la convocatòria de lloguer social, 20 són d'1 dormitori (3 d'ells adaptats), 22 de 2 dormitoris i 25 de 3 dormitoris.
Procediment d'adjudicació:	L'adjudicació dels 67 habitatges es farà pel sistema de sorteig d'acord als criteris establerts a les bases de la convocatòria i al Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.
Condicions generals	<p>Pel procediment d'adjudicació mitjançant el sistema de sorteig dels 60 habitatges:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Unitats de convivència d'1 a 5 membres inscrits al Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Barcelona. - Ingressos entre 1,5 IRSC i 6,5 IRSC per accedir a habitatges d'1 dormitori. - Ingressos entre 2 IRSC i 6,5 IRSC per accedir a habitatges de 2 i 3 dormitoris. - 1 any d'empadronament a Barcelona en la data assenyalada a les bases de la convocatòria. - Acreditar uns ingressos familiars mínims actuals, en els que el pagament de les rendes de lloguer més les despeses comunitàries, no siguin superiors al 30 % dels ingressos. <p>La territorialitat de la promoció Cobega-Rambla Guipúscoa implica als barris La Verneda i la Pau, El Bon Pastor i El Besòs i El Maresme.</p>

Contingents/Reserves

Contingent	Habitatges	1d	2d	3d	% Habitatges total Conv
Necessitat d'habitatge adaptat	3	3	0	0	4%
Territorial	17	5	9	3	25%
Família monoparental	7	0	6	1	10%
Menor 35 anys	20	6	10	4	30%
General	20	6	10	4	30%
Total	67	20	35	12	



Rambla Guipúscoa, 163-185

