



ACTA DEL CONSELL DE BARRI D'HOSTAFRANCS
--

Data: 18 de juliol de 2017. 18.30h

Lloc: Seu del Districte de Sants – Montjuïc, Sala Anselm Cartaña (c/ Creu Coberta 104, pl-1)

Presideixen el Consell de Barri:

Regidora: Laura Pérez Castaño

Vicepresident Consell de Barri: Josep Espín

Conseller de barri: Domingo Alonso

Conseller Tècnic: Xavier Farré

Conselleres/es:

Esther Pérez, Barcelona en Comú

Jordi Fexas, ERC

Neus de Haro, Grup Demòcrata

Lluïsa Pahissa, CUP

Jose Antonio Calleja, PPC

Fernando Alcalde, Ciutadans

Tècnics i tècniques municipals:

Maria Rengel. Directora Serveis a les Persones i Territori. Districte

Neus Tormo, Tècnica de barri

Representant de GUB

Representats de les entitats: 11

Total assistents: 40

Ordre del dia

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior
- 2) Informació sobre el barri d'Hostafrancs
- 3) Presentació Normes Reguladores de la Participació ciutadana
- 4) Estat actual del Pla d'usos
- 5) Informar sobre la nova regulació de vehicles de mobilitat personal
- 5) Torn Obert de paraules



1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior

Josep Espín, Vicepresident del Consell de barri, dóna la benvinguda a les persones assistents i s'inicia el Consell de Barri d'Hostafrancs. Explica que l'acta de l'anterior Consell va ser enviada a totes les persones que anteriorment han assistit als consells, i sense cap esmena es dona per aprovada l'acta.

2. Informacions sobre el barri d'Hostafrancs

Laura Pérez, regidora del districte, explica que faran conjuntament aquest punt i el punt número 4 de l'ordre del dia per tal de repassar els temes del barri i el Pla d'usos que ja s'ha parlat i treballat en molts altres espais, i d'aquesta manera hi podrà haver més temps pel torn de paraules.

Pel que fa a les informacions sobre el barri, Laura Pérez explica:

- A l'últim consell es va tractar el tema de l'edifici del carrer Leiva 37 i la mobilització que hi havia per part de la ciutadania. L'Ajuntament ha pogut frenar aquest assetjament immobiliari comprant l'edifici, aturant d'aquesta manera la seva venda a un fons d'inversor i l'expulsió dels veïns/es. Actualment l'Ajuntament està treballant amb el Patronat d'Habitatge per fer el canvi de nom de l'entitat bancària cap a ells i, posteriorment, caldrà veure com es regularitza i s'assegura que siguin aquestes mateixes famílies les que es quedin a viure a l'edifici. Laura Pérez explica que aquest ha sigut un cas específic, on cal dir que hi ha hagut molta força i moviment veïnal, en el que l'Ajuntament ha pogut actuar i de manera ràpida, però malauradament no tots els casos ho permeten.
- Al carrer Leiva 67 hi haurà un nou Espai 12@16 per a joves i adolescents ja que fruit dels estudis tècnics es va determinar que pel percentatge de joves i adolescents del barri hi havia una infradotació d'equipaments disponibles. Aquest espai disposarà de 200 metres quadrats amb un estudi de gravació, sales per a tallers, espais de trobada-esbarjo i espais per a l'estudi amb ordinadors que ha de permetre treballar amb aquells adolescents amb problemes amb els estudis. Es preveu que després de l'estiu es facin reunions amb el veïnat i amb les entitats per tal d'explicar quin és l'impacte que podrà tenir aquest espai i veure com es podrà aprofitar en les hores en que no hi hagi activitats programades.
- La demanda realitzada pel tema dels mosquits del Parc de l'Espanya Industrial s'ha passat a àrees centrals per tal que proposin accions concretes. Al torn obert de paraula si es vol es podrà comentar en quin estat estan.
- Les obres d'arranjament del carrer Leiva i carrer de l'Àliga es preveu que comencin a la tardor i que tinguin una durada d'un any.
- Avui a la Taula Policial han estat tractant l'estratègia d'incivisme i determinant el número d'hores que s'està incrementant de presència de la Guàrdia Urbana. Tot i així és cert que especialment a les places d'Hostafrancs es segueixen trobant amb problemes d'incivisme. És per això que segueixen treballant en aquesta matèria i desenvolupant noves estratègies, per exemple per a la recollida de ferralla. Estan intentant millorar aquests temes amb l'àrea central, però són problemes complicats i que venen de lluny.
- Les queixes per paneroles s'han passat a Parcs i Jardins.
- Les queixes per furtus dels carrers Rector Triadó i Béjar han sigut transmeses als cossos policials, per tant estan informats i avisats.



- A l'audiència pública va sortir un cas d'assetjament que avui s'ha estat parlant amb els cossos policials i amb l'Oficina d'Habitatge. Demana que al finalitzar el Consell se'ls hi passi el contacte de les persones afectades per tal de poder fer un seguiment i veure quines accions es poden dur a terme.

4. Estat actual del Pla d'usos

Pel que fa al Pla d'usos, Laura Pérez comenta que com ja han parlat i explicat en moltes ocasions, a Sants-Montjuïc es va anunciar que s'aprovava un Pla d'usos per a la zona del triangle de Sants i Hostafrancs. Aquest Pla d'usos escull un perímetre comprès entre Passeig de Sant Antoni, carrer Tarragona i Creu Coberta i permet regular i gestionar l'ús de l'espai públic, dins d'unes limitacions, en una zona on les concentracions d'establiments són molt elevades, arribant als nivells que es poden trobar als districtes de Gràcia o Ciutat Vella. Un dels exemples més clars i que ha creat conflictes en matèria de soroll i descans veïnal és la plaça d'Osca. Aquests fet ja no es pot revertir, però amb el Pla el que sí que es pot fer és evitar que altres espais compresos dins d'aquest triangle tinguin aquesta concentració d'establiments tant elevada.

L'impacte d'aquest Pla d'usos es limitat, potser podria ser més restrictiu però cal tenir en compte que hi ha participat molts actors, dins dels quals també hi havia l'eix comercial, i que arribar a consensos és complicat. S'ha prohibit l'obertura de noves activitats vinculades a la concurrència pública, tant a la plaça Osca i els seus entorns com al carrer Riego. A la resta del triangle s'ha regulat, evitant concentracions, mitjançant criteris de trama urbana, amplada de carrers i de distàncies mínimes entre locals, endreçant una mica més l'eix de Creu Coberta. S'ha potenciat l'eix comercial com a tal i no tant per a la restauració.

Durant aquest procés, des del mes de maig, s'ha reduït una hora el tancament de terrasses a la plaça Osca. Els horaris actuals de tancament són a les 11 de la nit entre setmana i a les 12 els divendres i vigílies de festius. Hi ha altres demandes per regular hores de tancament, per exemple al carrer Riego. S'entén que aquestes accions han d'anar acompanyades d'agents cívics i educadors que facin pedagogia als usuaris/es de les terrasses que resten a la plaça un cop aquestes hagin tancat.

3. Presentació Normes Reguladores de la Participació ciutadana

Xavier Farré informa sobre les noves normes reguladores de Participació Ciutadana, que s'han vingut treballant amb diferents col·lectius i veïns/es implicats, i també a nivell de ciutat. Agraeix l'esforç per haver col·laborat en aquesta definició. Es destaca:

- **Antecedents:** aquesta normativa no parteix de zero, sinó que ve de les normes de participació que han existit durant els diferents mandats. Aporta 5 punts principals:
 - Impuls de la iniciativa ciutadana com a motor de la participació, punt més important perquè la iniciativa ciutadana guanya un pes molt específic.
 - Clarificació dels canals de participació: processos, òrgans, fòrums i consultes.
 - Reforç de la democràcia directa: impuls de les consultes ciutadanes.
 - Sistema de garanties i control (més fiabilitat i transparència).
 - Participació presencial / digital: plataforma de participació digital (decidim.barcelona) que ja es va utilitzar amb l'elaboració del PAM i el PAD, on es van poder fer aportacions per part dels veïns/es. Ara mateix hi ha processos participatius oberts de districtes i de ciutat.
- **Òrgans de participació:** òrgans de ciutat (Consell de ciutat i consells sectorials), de Districte (Consells sectorials; Consell ciutadà, el proper és el 27 de juny i està format per entitats i ciutadans/es escollits de forma aleatòria del cens municipal; Audiència, que es convoca cada 3 mesos on tots els veïns/es estan convidats a portar reflexions, queixes i suggeriments; o fòrum ciutadà) i de barri (Consells de Barri).



- **Sistema de participació canals i actors:** es defineix què són els processos participatius (per exemple el Pla d'Usos d'Hostafrancs), els Òrgans de participació, els Canals puntuals (grups de treball puntuals per a qüestions diverses) i les Consultes ciutadanes, que serveixen entre altres per conèixer l'opinió dels ciutadans/es respecte una temàtica. Fins ara només podien ser impulsades per part del govern i regidors/es i ara s'obre la porta a poder convocar consultes i processos per part dels ciutadans, amb l'objectiu d'empoderar-los per incidir en l'agenda política i incloure els temes que es vulguin debatre. Es preveu que amb 15.000 signatures es pugui iniciar una consulta ciutadana (5.400 al Districte), amb 10.000 un procés participatiu (3.600 al Districte) i amb 9.000 s'incorporin punts a l'ordre del dia en el Ple i Audiència Pública Específica (1.800 al Districte). A Hostafrancs calen 239 signatures per la convocatòria d'un Consell de barri i 318 per un procés participatiu. Les convocatòries mínimes de Consells de Barri s'estableixen entre 1 i 4. Al barri d'Hostafrancs en general es convoquen molts consells, al 2017 n'hi haurà hagut 4 en total.

- **Elements destacats del nou Reglament:** Pautes i garanties de rigorositat mínima (informació, debat i retorn), retorn obligat per part del govern municipal de comunicar la seva valoració en un termini màxim de 60 dies des de la seva finalització, es promou la pluralitat i la diversitat i la paritat de gènere en la composició dels òrgans, s'estableix el nombre de convocatòries dels Consells de Barri (entre 1 i 4 sessions anuals) i en les Consultes ciutadanes el vot directe al conjunt de la ciutat i, excepcionalment, a nivell de districte i no s'exigeix un mínim de participació.

- **Calendari:** es va fer l'aprovació inicial el 19 d'Abril, ara està en exposició pública durant 3 mesos perquè els ciutadans/es i entitats presentin al·legacions (fins al 25 de juliol) i es preveu que al plenari de setembre s'aprovi definitivament. Es va presentar també al Consell Ciutadà i s'està presentant a tots els consells de barri per si cal aprofundir en el tema. La informació està penjada a decidim.barcelona, on hi ha disponible la normativa ampliada.

5. Informar sobre la nova regulació de vehicles de mobilitat personal

La consellera Esther Pérez explica que el dia 1 de juliol va entrar en vigor la nova Regulació de vehicles de mobilitat personal i cicles de més de dues rodes a la ciutat de Barcelona. Aquesta regulació preveu sancions per a aquelles persones que no compleixin amb les mesures que especifica, tot i així, en els seus primers dies de posada en marxa no es preveu l'aplicació de sancions, sinó tasques informatives per a què tothom conegui la nova regulació.

A continuació explica el contingut bàsic de la regulació que es pot trobar al web de l'Ajuntament a la pàgina de mobilitat:

- L'objectiu principal és regular la convivència entre vianants i nous models de transport a la ciutat.
- Es classifiquen els vehicles en funció de la seva mida i de l'ús que se'n fa (personal o destinat al transport de passatgers). Per a cada una de les tipologies determinades s'especifica longitud, amplada, alçada i massa màxima.
- Es regula si els usuaris/es han de portar casc o no de manera obligatòria, timbre, llums reflectants i assegurança, aquesta és obligatòria per a les activitats econòmiques.
- L'edat mínima sempre és de 16 anys, a excepció de quan es porten persones que passa a ser de 18 anys.
- S'explica per quines tipologies de via i carrils bici pot anar cada un dels vehicles, en quines condicions hi ha de circular i quines excepcions apliquen. En cap cas poden anar per la vorera, amb excepció que siguin vehicles de càrrega i descàrrega. En tots els casos queda clar que la prioritat de pas sempre és pels vianants.
- Als parcs es determina una velocitat màxima de 10 Km/h i només hi poden circular els vehicles de tipus A i B i els de mercaderies per fer la càrrega i descàrrega.



- Tots els vehicles han de portar llum per a fer-se visibles i també timbre, amb l'excepció dels vehicles de tipus A que són els més petits i en certs aspectes tenen una consideració més permissiva.
- S'obliga, especialment a les activitats econòmiques, a estacionar en els llocs expressament habilitats a tal efecte, no podent utilitzar el mobiliari urbà per a fer-ho.
- El règim sancionador preveu penalitzacions de 100€ fins a 500€ amb tres classes de penalitzacions.
- Es determinen unes rutes específiques per on poden circular els grups, i també a partir de quin número de persones es considera grup i quan és obligatòria l'acompanyament de guies. Hi ha un plànol on es senyalitzen aquestes rutes per a grups. La distància mínima entre grups ha de ser de 50 metres. Al districte les rutes que hi ha són les següents:
 - Voltants del Parc de l'Espanya Industrial i Estació de Sants
 - Carrer Tarragona
 - Montjuïc
- Sants i Hostafrancs les rutes passen pel Parc de l'Espanya Industrial, l'Estació de Sants i el carrer Numància.

Finalment, Esther Pérez diu que es comprometen a fer arribar els fulletons informatius a les persones assistents perquè puguin disposar de tota la informació.

6. Torn obert de paraules

Comentari / pregunta	Resposta
Conchita Pérez diu que no entén com està permès que grups amb guia puguin passar per la vorera del carrer Tarragona, ja que està plena de terrasses i no hi quedarà lloc per als vianants. Així mateix explica que veu molt complicat el pas que va de l'Estació de Sants cap al carrer Tarragona ja que és molt estret.	Esther Pérez respon que mirarà aquesta casuística de les terrasses i confirmarà si es pot tractar dels grups nocturns que passen per la calçada i no la vorera.
Glòria Fernández explica que és veïna de la Gran Via i que han tingut molts incidents amb el carril bici, des d'atropellaments a robatoris. Diu que el problema s'accentua a vegades per l'excés de velocitat de les bicicletes que venen de baixada i pregunta si alguna ruta passa per allà i si hi ha alguna intenció de revisar el cas per posar-hi solució. Per altra banda comenta que quan surt pel carrer Farell i arriba a la carretera de La Bordeta es troba amb una situació de trànsit absolutament exigent i incoherent. Aquest situació es deu al canvi de carril que han de fer les bicis i a la poca visibilitat que causen els cotxes aparcats. Creu que seria molt més fàcil si el carril bici continués per la vorera que ve del carrer Gavà. Finalment demana si hi ha alguna intenció de millorar aquesta situació.	Esther Pérez respon que la ruta no passa per aquest punt de la Gran Via i que sap que aquest carril bici que va per vorera ha d'acabar passant per calçada. Ho miraran per poder donar una resposta més exacta al proper consell. Per altra banda diu que desconeix la casuística exacta del carrer Farell i que també miraran quina solució es podria donar.
Feli de l'AAVV d'Hostafrancs comenta:	Laura Pérez explica que:
<ul style="list-style-type: none"> • Segons el que ha dit la Regidora, es preveuen actuacions al Parc de l'Espanya Industrial com per exemple millores a la 	<ul style="list-style-type: none"> • Les millores relatives a la gespa són millores periòdiques emmarcades dins del manteniment de l'espai públic que es fan de



gespa. Demana si hi ha data d'inici.

- Demana si hi ha algun tipus d'actuació preparada i dates per a la Plaça dels Països Catalans.
- Manifesta que estan en desacord amb la instal·lació d'una antena de telefonia mòbil que ja té permís per a ser instal·lada. És un tema que ja han parlat amb el Sr. Xavier Farré i Sr. Valdueza. Consideren que està molt a prop d'un parc infantil i que no s'hauria d'instal·lar.

manera automàtica. Per altra banda el que sí que es fa és avisar de les necessitats que puguin ser reclamades per queixes veïnals quan aquestes es donen.

- La millora de la Plaça dels Països Catalans no és només competència de l'Ajuntament, fins que ADIF no posi de la seva part no es podrà portar totalment a terme. Tot i així hi va haver una proposta del grup municipal del PSC per fer un procés participatiu veïnal per treballar què es vol fer amb aquesta plaça.
- Xavier Farré explica que qui autoritza la instal·lació d'una antena de telefonia mòbil és el Ministeri, l'Ajuntament només autoritza el lloc de la instal·lació. Li consta que l'antena encara no està en funcionament perquè no han acabat els tràmits corresponents per a poder-ho fer. Es preguntarà de nou si ha arribat l'autorització a l'àrea central d'Ecologia Urbana i si està o no en funcionament. Creu que és molt poc probable que la retirin ja que no està al costat de cap àrea sensible i a nivell d'estructura, ubicació i fixació està en bones condicions.

Pedro Miguel García diu que la majoria d'ajuntament fa accions per mentalitzar als propietaris/es de gossos perquè vagin lligats i perquè recullin excrements i netegen orins, i que no ha vist mai que l'Ajuntament de Barcelona faci res al respecte. Per altra banda diu que el Parc Margarita Xirgu de nit és com una gossera i que hauria d'estar tancat per evitar xivarri i festes.

Proposa que hi hagi Guàrdia Urbana vestida de paisà que multi a les persones que no recullin els excrements.

Laura Pérez respon que li sembla que hi ha hagut un error i que la plaça a la qual es referia és Celestina Vigneaux, on s'han fet actuacions concretes ja que hi havia col·lectius de persones que hi dormien. Explica que a Barcelona s'han fet diferents campanyes per la neteja i recollida d'excrements i orins de gos tant amb la GUB com amb l'entitat Udols. Tot i això cal tenir en compte que a la ciutat segueixen faltant espais per a gossos i que cal seguir treballant amb els propietaris que no són responsables i fer campanyes específiques de multes, però cal ser realistes amb la dotació de personal disponible.

Jordi Clausell comenta:

- Pel que fa al tema de la participació, qualsevol instrument que faciliti la participació veïnal és benvingut, però que per moltes normes que es puguin fer cal una voluntat real de portar-ho a terme perquè sinó serà tot paper mullat. Diu que en el període d'exposició pública les associacions de veïns/es i altres entitats han fet un seguit d'esmenes que haurien de servir perquè la participació fos més real. També comenta que a l'anterior mandat es parlava de les normes reguladores de participació i les normes reguladores del funcionament dels Districtes a la vegada i que desconeixen perquè ara es fa així, ja que les normes de participació faciliten també les normes de participació dels Districtes.
- Segons l'estudi que ha fet l'Ajuntament, les audiències públiques i els consells de barri

Laura Pérez respon que totes les aportacions que es facin al període d'al·legacions seran ben rebudes i que han de servir per millorar. Valora el tema de les consultes com a molt positiu. Ahir van fer una reunió amb alcaldia i regidores i regidores i la regidora de participació va explicar l'expectativa que té i les limitacions legals que hi ha a l'hora d'acceptar els resultats d'una consulta, entenent que el govern s'haurà de comprometre a fer efectiu el resultat de la consulta.

Xavier Farré explica que:

- Recullen les propostes que s'han fet a diferents espais sobre les normes de participació. Explica que per poder aprovar una normativa de participació s'ha d'arribar a plenari amb unes condicions per a poder-la aprovar, per això hi ha hagut un treball amb els grups que conformen el plenari. Explica que els mínims i els màxims han acabat



són dels espais participatius més ben valorats. En contraposició a això, les propostes de l'Ajuntament contemplen que el mínim de consells de barri a fer sigui de 1, quan ara eren 2 o 3. Es veu com una incongruència.

- Hostafrancs des de fa un temps s'està degradant a passos agegantats, i aquest és un problema que afecta a tothom no és només un problema del govern. Alguns exemples de temes recurrents que no es solucionen són el carrer Leiva, el passatge de Sant Maurici, la plaça Herenni, els recollidors de ferralla o la brutícia als parcs. Saben que s'està treballant en aquests temes però ja porten dos anys de mandat i seria necessari que es comencessin a veure les solucions.
- Pel que fa als apartaments turístics il·legals, n'hi ha a tots els carrers gairebé. Es demana que es faci una fotografia exacte des del Districte. Des de l'AAVV ja saben que es va fer un plànol sobre aquest tema. Els hi agradaria que hi haguessin solucions reals i efectives en aquest tema també.

quedant en al situació que s'ha presentat.

- S'ha dividit l'aprovació de les normatives de districte i de ciutat justament per tal de facilitar la seva aprovació. Es comprometen a que el treball de normativa de districtes pel que fa a participació es pugui fer al 2018. Un dels exemple que el Govern està compromès amb la participació és que s'ha incorporat una persona dedicada a aquest tema des de fa dos mesos a cada districte. Al districte de Sants – Montjuïc aquesta persona és el Gerard Lillo que avui està present al Consell.

Laura Pérez comenta:

- La degradació del barri d'Hostafrancs és certa, hi ha una problemàtica estancada a les places i que la GUB coneix bé la realitat.
- En el tema dels apartaments turístics il·legals creu que estan demostrant que estan treballant en totes les línies que poden, tant que se'ls acusa d'estar en contra de totes les modalitats de turisme quan no és cert. Avui comença una campanya orientada directament als turistes que contracten aquests allotjaments. A més, l'Ajuntament va multar a la plataforma Airbnb que ha acceptat no anunciar pisos turístics il·legals.

Pepita, de l'AAVV d'Hostafrancs, explica que la Plaça de la Vidriera on hi ha okupes està feta una porqueria, amb excrements de gossos al terra i al tobogan per a infants. També hi ha una gran presència de persones que recullen ferralla i deixen allà la seva brutícia i fan les seves necessitats. Diu que en general la plaça està molt abandonada i que fa anys que estant batallant per canviar-ho. Demana que es faci alguna cosa al respecte i que es moguin de lloc els dos bancs que hi ha.

Laura Pérez respon que la recollida de ferralla és una realitat que va en augment al Districte. És per aquest motiu que s'està treballant amb el districte de Sant Martí on s'han fet projectes específics i també amb iniciatives particulars per veure quines capacitats tenen i demanar ajuda a l'àrea central.

Maria Fontdevila diu que al Parc de l'Espanya Industrial es fa festes particulars a la nit, de dilluns a dissabte. Explica que és un problema greu pel descans dels veïns/es del carrer Muntades que estan tips d'avisar a la Guàrdia Urbana. Creu que el motiu principal és que el parc no es tanca a la nit.

Laura Pérez diu que no els hi havia arribat que Guàrdia Urbana realitzés aquestes intervencions al Parc de l'Espanya Industrial i que el parc a al nit hauria d'estar tancat. Ho tindran en compte ja que si no es tanca s'haurà de fer.

Víctor Cabo, veí nascut al carrer Leiva explica que des de fa temps viuen un seguit de situacions degudes a la degradació d'aquest carrer que els hi afecten molt:

- Entre el carrer Sant Roc i el carrer Moianès els cotxes s'aparquen a les dues voreres i tenen greu problemes per poder passar els vianants, ja que a les voreres hi ha els carretons de les persones que recullen ferralla, els aparquen allà lligant-los als tubs de gas de les cases.

Francesc Jiménez comenta que:

- Aquest solar en qüestió fa molt anys que es troba en aquesta situació i que fa 4 anys l'Ajuntament va obrir un expedient i va instar als propietaris a fer una neteja, a manca de resposta l'Ajuntament subsidiàriament el va tancar i netejar. Explica que els passos per a poder fer aquesta acció són molt lents.
- Proposa que quan hi hagi aquests tipus de casos, els veïns/es o persones afectades entrin una instància per tal de facilitar el



-
- El descampat dels números 70 i 80 és un punt de brutícia amb restes de brutícia i d'excrements dels indigents que hi fan les seves necessitats, també davant del portal de casa seva, mosques, coloms, gats, gavines, gossos, etc. Això es dona perquè les cases estan ocupades i perquè els nous veïns/es que han vingut al carrer ja s'ha trobat així. Fa més de 20 anys que el solar està abandonat, han recollit firmes i explicat aquest problema moltes vegades i ningú ho soluciona.
 - Si l'espai per a joves que s'ha explicat abans està al número 67, es trobaran just al punt on hi ha tota aquesta brutícia acumulada.
-

Margarita Berna comenta que:

- Al solar del carrer Leiva 52-72 hi ha una colònia immensa de gats alimentats per veïns i veïnes que comporta com a resultat la presència de coloms, gavines, rates i insectes petits. Ho va comentar a l'audiència pública i no s'ha fet res al respecte.
- Al carrer Leiva 64 tenen un problema molt greu amb la casa okupa, se senten completament amenaçades i des de fa uns mesos hi ha una persona que es passeja per la zona i es creu que hi pot tenir contacte.
- Al carrer Sant Maurici els cotxes s'aparquen en renglera, fet que impediria l'entrada d'una ambulància o dels bombers en cas de necessitat.
- Al carrer Leiva 55 hi ha uns nous llogaters que tenen 3 gossos que es passen tota la nit tancats quan marxen a treballar.

Domingo Alonso respon que:

- Si la colònia de gats està cuidada per persones cal entendre que hi ha una sensibilitat al respecte per aquests animals a la ciutat, tot i que reconeix que potser no és el lloc adequat.
- Recull tot el que s'ha comentat del carrer Leiva i explica que d'aquí pocs mesos es farà un arranjament del mateix que consistirà en treure una filera d'aparcament de cotxes per eixamplar les voreres i col·locar-hi arbres. També trauran els tubs de gas de les façanes.
- El problema amb els recollidors de ferralla es un problema de ciutat amb el qual estan treballant, tot i que és difícil de solucionar.

Marta Guitart, que ve en representació de la finca carrer Rector Triadó 38, per tal d'explicar la situació que viuen en relació a la finca 36 que està ocupada.

Explica que la finca està ocupada il·legalment i que hi entra i surt tot tipus de persones i generen moltes deixalles, no saben què passa dins. La Guàrdia Urbana hi ha anat moltes vegades. Diuen que les últimes notícies que tenen per part de l'Ajuntament és que el propietari va fer les passes pel desallotjament exprés però que serveis socials ho va aturar al·legant que hi havia menors d'edat i no se'ls podia treure fins que trobessin un lloc on ubicar-los. Diu que ells no han vist mai menor d'edat entrant o sortint de la finca.

La veïna dels baixos té unes humitats degudes a aquesta finca ocupada que no li poden arreglar i, a més a més, no està bé perquè han intentat entrar a casa seva més d'una vegada.

Domingo Alonso respon que comprovaran si aquesta informació sobre la presència d'infants a la finca ocupada és certa i que estudiaran què poden fer respecte a aquest tema.



Manifesta que se senten indefensos i que agrairia que els hi donessin alguna resposta.

Conchita Pérez explica que:

- Segons els hi van dir al juny de 2016 el jutge va dictar sentència en referència a la finca ocupada del carrer Leiva 36 però no en tenen més notícies. Diu que aquesta casa és una desfilada de l'espoli de ferralla de la ciutat. Fins i tot ara hi ha camionetes que buiden els contenidors de paper. Aquests fets els ha explicat més d'una vegada a la Guàrdia Urbana.
- Hi ha hagut un repunt important de furts a la línia verda del metro. Els furtadors/es han agafat l'estació de Tarragona com a punt de pujada perquè no està tan vigilada com Sants Estació o Plaça Espanya. Afegeix que a les línies 27 i 32 del bus hi ha carteristes. Diu que ja ha avisat a la GUB i proposa a totes les persones assistents que vigilin per dificultar-los els furts i que se'n cansin.
- Al llac del Parc de l'Espanya Industrial s'hi han tornat a banyar gossos i nens/es.
- Com ja es va demanar a una audiència públic, caldria que el control de plagues es fes per ofici ja que s'han de donar moltes dades de les finques o llocs afectats que a vegades no es poden donar perquè no es disposa d'elles.

Xavier Farré diu que l'Ajuntament en cap cas ha parat un desallotjament en aquest edifici, principalment perquè no té la potestat de fer-ho. En el cas que un jutge ordeni el desallotjament, l'Ajuntament haurà de donar solució a les persones que hi viuen i que en tot cas podrien demanar al jutge que endarrerís el desallotjament per torbar solució a aquest fet., però aquest endarreriment en cap cas podria ser d'un any.

Laura Pérez diu que miraran aquest tema, per si de cas la resolució del jutge fos de maig de 2017 tal i com apunten algunes de les persones assistents.

Domingo Alonso dona les gràcies per l'avis dels furts i diu que com ha comentat anteriorment, s'està treballant en el tema dels furts de la ferralla i paper i cartró però que és un problema difícil de solucionar.

Carme Piera explica que a la Plaça Herenni, tenen molts problemes de soroll i d'incivisme, fet que impedeix que els veïns/es i puguin viure en condicions. Diu que ella fa tot el que pot, sortint a demanar a les persones que tenen comportaments incívics que respectin el descans dels veïns/es i que la Guàrdia Urbana hi va però no tant com caldria. Proposa fer uns cartells on es prohibeixi jugar a pilota a partir de certa hora del vespre i demana a l'Ajuntament que actuï.

Domingo Alonso diu que està molt bé que els veïns/es de les places vinguin a explicar la seva opinió als consells. Diu que és un problema que està enquistat i que s'està intentant dinamitzar la plaça amb activitats que espera que siguin dels gust de les persones que hi viuen. Per altra banda diu que recull la proposta de fer el cartell, la treballaran ja que li sembla molt interessant i fàcil de portar a terme.

Xavier Farré explica que a part de l'activitat de cinema també s'hi ha fet activitats diürnes amb la FAEC i l'AAVV, una paella i activitats per a nens/es i infants i que hi seguiran treballant.

Enric Pérez, veí del carrer Callao 3, fa una puntualització respecte l'acta de la sessió anterior, a la pàgina 6 on diu "una persona va comprar l'edifici per intentar tenir una llicència de pis turístic" no és correcte, ningú ha comprat l'edifici ja que tots els que hi viuen són propietaris.

Explica que en el cas del pis turístic que tenen a la finca, s'han posat en contacte amb l'intendent de la Guàrdia Urbana que els va remetre una resposta dient que s'han fet les actuacions correctament i no se'ls hi dona solució ja que en la inspecció realitzada els ocupants del pis van

Francesc Jiménez respon que aquest tema s'ha tractat en varies ocasions amb el Sr. Valdueza i que aquest ja ha explicat la situació. Els allotjaments d'ús turístic són aquells en que els contracte d'allotjament són menors de 31 dies. En el cas de Callao sempre que s'ha fet una inspecció el contracte presentat ha sigut de més de 31 dies. Fins que no torbin un contracte menor o es pugui demostrar que la gent hi ha estat menys de 31 dies ells no poden actuar de cap manera. Entén que és una sensació d'impotència però segons la llei no hi poden fer res més.



presentar un contracte que complia amb la llei. Diu que saben que això no és veritat, és un pis turístic que funciona com a tal. El tema dels sorolls els han pogut arreglar a base de males cares i comentaris, però l'entrada i sortida de turistes és contínua. Pregunta si se sap la limitació de número de persones que hi pot haver en un pis.

M^a Antònia Vidal, comenta que a la plaça Herenni cada nit hi ha música fins altes hores de la matinada i que els camions del Mercadona descarreguen a qualsevol hora de la nit fent molt soroll.

Joaquín, veí del carrer Leiva comenta:

- Voldria tenir informació de com està el projecte del carrer Leiva.
- Diu que no entén com es donen distintius de zona verda a furgonetes que mesuren més que les places de zona verda.
- En alguna ocasió ha trucat a la grua perquè hi havia un cotxe mal aparcats que li impedia sortir de l'aparcament i s'ha trobat amb que els treballadors a l'arribar han donat la matrícula i li han dit que no es podien emportar el cotxe. Pregunta si es tracta del cotxe d'algú conegut?
- No entén com pot ser que si les lleis es fan a nivell estatal, autonòmic o d'ajuntament no es pugui fer fora als ocupes d'aquestes finques i, pel contrari, si a una persona treballadora no li van bé les coses en tres mesos se'ls faci fora.

Es pren nota de la demanda.

Xavier Farré respon que:

- Quan vulguin els hi poden ensenyar amb detall el projecte del carrer Leiva.
- Anota el tema de les furgonetes i la zona verda.
- Les desocupacions de finques es tramiten quan el propietari/a ho demana i que es produeix més aviat o més tard en funció de la saturació dels jutjats.

Francesc Jiménez respon que:

- El més probable en el cas dels cotxes mal aparcats és que si no se l'emporten es tracti del cotxe d'una persona amb discapacitat o dificultats de mobilitat. En aquests casos la instrucció és no retirar el vehicle per no deixar a aquestes persones sense aquest mitjà.
 - Pel que fa a les finques ocupades, hi ha propietaris que no fan la demanda perquè té un cost, ha passat en casos en els que els titulars eren entitats bancàries.
-

Pepita comenta que el carrer Noguera Ribagorçana no es rega mai i que pel contrari al carrer Gayarre si.

Es pren nota de la demanda.

Pedro Miguel Garcia comenta que:

- El tema de la ferralla al barri està propiciat perquè des de fa un any darrera Celestina Vigneaux hi ha un magatzem on la van a deixar, abans la portaven a la Zona Franca. Pregunta si saben de qui és aquest magatzem.
- Davant del parc Celestina Vigneaux han plantat 4 plataners i que la seva dona és al·lèrgica. Diu que podrien haver planta qualsevol altre arbre i que ho tinguin en compte.

Xavier Farré respon que:

- El pla de la ciutat és que els plataners no es tallaran però tampoc es replantaran a mesura que vagin morint de manera natural.
 - El ferraller del carrer Navarra absorbeix gran part del circuit de ferralla recollida a Sants, Hostafrancs i La Bordeta, per això hi ha aquest gran trànsit. El ferraller està controlat, és legal, se li fan inspeccions i informes del tipus de material que té per assegurar que no provinguin de robatori. Està fent una activitat legal ja que les compres procedents d'un reciclatge de ferralla no han d'emetre factura (estan en una situació alegal). Un altre tema seria la situació social d'aquestes persones, moltes de les quals provenen d'una expulsió.
-

Laura Pérez agraeix la presència a les persones assistents i els hi desitja un bon estiu. Es dona per finalitzada la sessió.