



CONSELL DE DISTRICTE

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 20 DE MARÇ DE 2025

ACTA

A Saló de Plens del Districte, el 20 de març de 2025, s'hi reuneix el Consell de Districte, en sessió ordinària, sota la presidència de la Regidora Ima. Sra. Jessica González Herrera. Hi concorren la regidora del Districte Ima. Sra. Raquel Gil Eiroá i la regidora adscrita Ima. Sra. Neus Munté Fernández i les Sres. i els Srs. Consellers/eres: Nuria Pey de la Iglesia, Albert Deusedes Perelló, Maria Conesa Gallego, Eudocio Gutiérrez García, Albert Aixalà Blanch, Ana María Trapero Salvador, Ancor Mesa Méndez, Jorge Arley Trujillo Gil, Ana Sans Segura, Carolina López García, Georgina Lázaro Fontanet, Jofre Mont Geli, Laura Cuadrado Agel, Albert Torelló Pérez, Josep Joaquim Pérez Calvo, Francesc Almacelles Subies, Verònica Vives García, José Antonio Calleja Clavero i Miguel Martínez Velasco, assistits pel Secretari delegat, Sr. Juan Carlos Parejo Perogil, que certifica.

Hi és present la Gerent del Districte.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les 18.00 h.

A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària celebrada el 17 de desembre de 2024, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres del Consell de Districte; i S'APROVA.

B) Part Informativa.

a) Despatx d'ofici.

Intervé la Sra. Regidora-Presidenta.

El Consell se'n assabenta.

b) Informes:

b.1. Informe sobre les actuacions del Pla de Manteniment Integral-2025.

La Regidora del districte presenta el punt de l'ordre del dia.

Intervenien els consellers/res : Miguel Martínez Velasco, Jose Antonio Calleja Clavero, Verònica Vives García, Georgina Lázaro Fontanet i Carolina López García.

b.2 Informe de la Regidora.

La Regidora del districte presenta el punt de l'ordre del dia.

Intervenien els consellers/res: Miguel Martínez Velasco, Jose Antonio Calleja Clavero,

Josep Joaquin Pérez Calvo, Georgina Lázaro Fontanet i Ancor Mesa Méndez.

C) Part decisòria / Executiva.

a) Propostes d'acord.

1. – EMETRE INFORME PRECEPTIU FAVORABLE sobre la Modificació del Pla general metropolità per a la regulació urbanística de l'ús d'habitatge al municipi de Barcelona, d'iniciativa pública.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Albert Aixalà Blanch.

Intervenien els Consellers/res: Miguel Martínez Velasco, José Antonio Calleja Clavero, Verònica Vives García, Albert Torelló Pérez i Ana Sans Segura.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya i Barcelona en Comú i d'Esquerra Republicana desfavorable de Junts per Barcelona, Partit Popular i VOX.

APROVADA

2. – EMETRE INFORME PRECEPTIU FAVORABLE sobre el canvi de denominació de Jardins de Mossèn Cinto Verdaguer per la de Jardins de Jacint Verdaguer, Districte de Sants-Montjuïc.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Albert Deusedes Perelló.

Intervenien els Consellers/res: Miguel Martínez Velasco, José Antonio Calleja Clavero, Francesc Almacelles Subies, Laura Cuadrado Agell i Jorge Arley Trujillo Gil.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú Junts per Barcelona i Esquerra Republicana i desfavorable de Partit Popular i VOX

APROVADA

3. – APROVAR I ACORDAR ELEVAR la proposta de candidats a la Medalla d'Honor de Barcelona de 2025, de caràcter individual per el senyor Diego García Egea i de caràcter col·lectiu a l'Associació de Veïns Badal-Brasil-Bordeta.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Albert Deusedes Perelló.

Intervenien els Consellers/res: Miguel Martínez Velasco, José Antonio Calleja Clavero, Francesc Almacelles Subies, Georgina Lázaro Fontanet i Ana María Trapero Salvador.

Votació favorable per unanimitat.

APROVADA

4. – EMETRE INFORME PRECEPTIU FAVORABLE sobre la convocatòria per a l'adjudicació de 172 habitatges amb protecció oficial de lloguer assequible en la promoció de Marina de Prat del Vermell (carrers Acer, 10, Cal Sisó, 16-20, Ascó, 1-11, i Motors, 93-97), d'iniciativa pública.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Albert Aixalà Blanch.

Intervenien els Consellers/res: Miguel Martínez Velasco, José Antonio Calleja Clavero, Verònica Vives García, Albert Torelló Pérez i Ana Sans Segura.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Junts per Barcelona, Esquerra Republicana i Partit Popular i desfavorable de VOX.

APROVADA

5. – EMETRE INFORME PRECEPTIU FAVORABLE sobre la convocatòria per a l'adjudicació de 62 habitatges de preu concertat amb transmissió de dret de superfície en la promoció de Marina de Prat del Vermell (carrers Acer, 10, Cal Sisó, 16-20, Ascó, 1-11, i Motors, 93-97), d'iniciativa pública.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Albert Aixalà Blanch.

Intervenien els Consellers/res: Miguel Martínez Velasco, José Antonio Calleja Clavero, Verònica Vives García, Albert Torelló Pérez i Ana Sans Segura.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Junts per Barcelona i Partit Popular, l'abstenció d'Esquerra Republicana i desfavorable de VOX.

APROVADA

D) Part d'impuls i control

- a) Proposicions / Declaracions de Grup.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

1. – El Consell Plenari del Districte de Sants-Montjuïc acorda instar al Govern Municipal a:
- 1- Garantir que la gestió del nou equipament Centre Social de Sants es faci sota un model de gestió cívica en la mateixa línia que altres equipaments comunitaris referents de Sants.
 - 2- Assegurar que el nou edifici del Centre Social de Sants esdevingui un pol veïnal amb altres equipaments del districte també sota gestió cívica, especialment Cotxeres de Sants i La Lleialtat Santsenca, amb l'objectiu d'optimitzar recursos i conformar un pol veïnal de trobada i dinamització comunitària per a les entitats i el veïnat de Sants.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Jorge Arley Trujillo Gil que cedeix el seu temps al ciutadà Sr. Jordi Moreno en representació del Centre Social de Sants.

Intervenien els Consellers/res: Miguel Martínez Velasco, José Antonio Calleja Clavero, Josep Joaquim Pérez Calvo, Georgina Lázaro Fontanet i Albert Deusedes Perelló .

Votació favorable de Barcelona en Comú, Junts per Barcelona i Esquerra Republicana, i desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Partit Popular i VOX.

APROVADA

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

2. – El Consell Plenari de Sants-Montjuïc de Barcelona acorda:
1. Incoar al Govern del Districte a entregar i presentar en el termini de 5 mesos una auditoria del patrimoni en perill del Districte de Sants-Montjuïc que sigui susceptible de ser preservat o recuperat, tenint en compte l'emergència de cada element i actualitzar posteriorment el PE de protecció del Patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona a l'àmbit del districte de Sants-Montjuïc de l'any 2000.
 2. A partir d'aquesta auditoria i d'acord amb la proposició aprovada al plenari de ciutat el desembre de 2024 destinar, en col·laboració amb les altres administracions afectades una dotació pressupostària per què en els dos següents anys es preservi, dignifiqui i recuperi els elements patrimonials del Districte que requereixin un actuació amb més urgència.
 3. Crear una comissió de treball al Districte (amb participació del tots els grups municipals del consistori, tècnics de l'Ajuntament i entitats i col·lectius que treballin per la preservació patrimonial) per tal de donar seguiment a aquesta mesura.
 4. Reforçar la sensibilització ciutadana sobre la importància del patrimoni històric i cultural mitjançant campanyes d'educació i divulgació, en col·laboració amb les escoles i entitats culturals del Districte.

Presenta el punt de l'ordre del dia: la Consellera Georgina Lázaro Fontanet.

Intervenien els Consellers/res: Miguel Martínez Velasco, José Antonio Calleja Clavero, Francesc Almacelles Subies, Jorge Arley Trujillo Gil i Albert Deusedes Perelló .

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Junts per Barcelona, Esquerra Republicana i Partit Popular i l'abstenció de VOX.

APROVADA

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

3. – Que el plenari del Districte de Sants-Montjuïc acordi traslladar a l'Ajuntament de Barcelona per tal que aquest posi els mitjans materials i si cal normatius necessaris, siguin propis, siguin exigint la seva regulació a la Generalitat de Catalunya, per tal que es vetlli per la transparència d'accés a les promocions d'adjudicació directa del promotor privat exactament igual i amb les mateixes garanties que a les de promoció pública, tenint en compte la dificultat actual d'accés a l'habitatge, en especial a la ciutat de Barcelona i concretament al nostre Districte, donant-li la importància que té en aquests casos i per evitar situacions com la produïda el proppassat 8 de gener a La Marina del Prat Vermell.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Josep Joaquim Pérez Calvo.

Intervenien els Consellers/res: Miguel Martínez Velasco, José Antonio Calleja Clavero, Jofre Mont Geli, Ana María Traperó Salvador i Maria Conesa Gallego .

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Junts per Barcelona, Esquerra Republicana i Partit Popular i desfavorable de VOX.

APROVADA

Del Grup Municipal Partit Popular:

4. – Que el Govern del Districte de Sants-Montjuïc insti al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya, a marcar un calendari clar de la posada en funcionament de la parada de metro de Motors de la L-10 Sud que és prioritària pels veïns actuals i futurs de la Marina del Prat Vermell, pels alumnes de l'Institut Mare de Déu La Mercè “ La Mercè “ i pels treballadors de la Zona Franca, Porta Fira, Dte 38 i del Dte administratiu de la Generalitat. Que el Govern del Districte de Sants-Montjuïc clarifiqui el calendari dels nous equipaments al barri de la Marina del Prat Vermell, en especial l'escola i el CAP així com el projecte de fer un Passeig de la Zona Franca més amable. Que el Govern del Districte de Sants-Montjuïc traslladi a TMB la necessitat de continuar millorant les freqüències dels autobusos al Passeig de la Zona Franca i el del 23 en especial, així com revisar el traçat de l'H14 i així millorar connectivitat Marines, Montjuïc i centre ciutat.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller José Antonio Calleja Clavero.

Intervenien els Consellers/res: Miguel Martínez Velasco, Francesc Almacelles Subies, Albert Torelló Pérez, Ancor Mesa Méndez i Albert Aixalà Blanch .

Votació favorable per unanimitat.

APROVADA

Del Grup Municipal VOX:

5. – .Que el govern del districte insti l'Ajuntament de Barcelona que el “Obrim Carrers” se suspengui mentre durin les obres de plaça España, amb efecte de poder descongestionar el col·lapse de trànsit que es produeix cada cap de setmana en la zona.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Miguel Martínez Velasco.

Intervenien els Consellers/res: José Antonio Calleja Clavero, Verònica Vives García, Jofre Mont Geli, Carolina López García i Albert Aixalà Blanch .

Votació favorable de VOX, desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Junts per Barcelona i Esquerra Republicana i l'abstenció de Partit Popular.

NO APROVADA

b) Precs.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

1. – Que el govern del Districte de Sants-Montjuïc insti al Consorci d'Educació de Barcelona a escoltar la demanda legítima de la comunitat educativa i el veïnat per a que el canvi de nom de l'Institut Lluís Vives no es porti a terme.

Presenta el punt de l'ordre del dia: la Consellera Ana Sans Segura que cedeix el seu temps al Sr. Álvaro Conejero García en representació de la Comunitat Educativa.

Respon la Consellera: Nuria Pey de la Iglesia.

S'ACCEPTAT

2. – Que es convoqui durant aquest primer semestre de l'any 2025 un procés participatiu amb entitats i veïnat dels dos barris administratius de La Marina per definir les actuacions del Pla de Barris singular de la Marina del Prat Vermell. Aquest procés haurà de complir amb els estàndards del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona, convocant un mínim de 3 sessions per garantir que hi pugui haver una fase d'informació, de debat i de retorn de les propostes fetes per la ciutadania.

Presenta el punt de l'ordre del dia: la Consellera Ana María Trapero.

Respon el Conseller: Eudósio Gutiérrez García.

ACCEPTAT

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

3. – Que el govern del Districte de Sants-Montjuïc presenti al Consell de Districte una mesura de govern específica per millorar la seguretat viària, en la qual s'inclougui: 1- Un pla detallat de les iniciatives previstes per reduir la sinistralitat viària, especificant les accions per a cadascuna de les vies identificades com a punts negres de sinistralitat. 2- Un cronograma d'execució que detalli els terminis i fases de cada actuació per garantir-ne el seguiment i la implementació efectiva. 3- Un pla de comunicació i participació per informar el veïnat i les entitats del districte i facilitar la seva implicació en el procés. 4- Un sistema d'avaluació i seguiment que permeti mesurar l'impacte de les actuacions i adaptar-les si cal per garantir l'eficàcia de les mesures adoptades. Així mateix, demanem que es garanteixi la màxima transparència en la implementació d'aquestes actuacions i que es convoquin reunions periòdiques amb el grups municipals i les associacions veïnals per informar sobre l'evolució del pla.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Albert Torelló Pérez.

Respon el Conseller: Albert Aixalà Blanch.

ACEPTAT

4. – Instem el govern del districte de Sants-Montjuïc a buscar una solució que permeti preservar al màxim l'espai i el seu caràcter comunitari, tenint en consideració la tasca de dinamització que hi realitza la Plataforma dels Jardins de l'Estació de Magòria. Així mateix, sol·licitem que se'ns informi dels motius pels quals l'accés al centre de neteja, previst en el projecte inicial pel lateral de la Gran Via, s'ha traslladat al carrer Moianès, amb el consegüent impacte sobre l'espai natural que aquest fet comporta.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Jofre Mont Geli.

Respon la Consellera: Nuria Pey de la Iglesia.

ACEPTAT

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

5. – Que el govern, creï un grup de treball en el marc del Consell Sectorial de Drets Socials i Habitatge al Districte de Sants-Montjuïc, per abordar les situacions de sensellarisme, on hi participin els òrgans propis de la ciutat, els representats d'entitats relacionades amb el sensellarisme que actuen al districte i els tècnics propis del districte.

Presenta el punt de l'ordre del dia: la Consellera Verònica Vives García.

Respon la Consellera: Núria Pey de la Iglesia.

ACEPTAT

6. – Que, el districte de Sants-Montjuïc insti al Govern de l'Ajuntament de Barcelona que en el termini màxim de 3 mesos, inici la gestió per dur a terme la modificació del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit

del Districte de Sants-Montjuïc i que aquesta es dugui a terme amb la participació de les persones i entitats de l'àmbit.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Francesc Almacelles Subies, que cedeix el seu temps als ciutadans Sra. María Angeles Gómez Gine i Sr. José Vila Guzmán.

Respon el Conseller: Albert Deusedes Perelló.

ACEPTAT

Del Grup Municipal Partit Popular:

7. – Que el Govern del Districte de Sants-Montjuïc implementi i insti a l'Ajuntament de Barcelona a fer d'instal·lació els corresponents sistemes de prevenció i seguretat als entorns dels Camps municipals de Rugby de la Foixarda i al de Criket a Montjuïc i més presència de policia. Igualment es millori la prevenció al Camp de Futbol de l'Energia i al Centre Cívic de la Casa del Rellotge i es millori la seguretat d'accés als habitatges del carrer Mare de Déu de Port, 181-183 amb reforç de la seguretat, portes d'accés, instal·lació càmeres i/ o presència d'un vigilant. Que també es tingui prevenció per veure com es poden protegir la resta d'equipaments municipals i /o habitatges públics que potencialment són susceptibles de patir fets similars en el futur.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller José Antonio Calleja Clavero.

Respon el Conseller: Eudocio Gutiérrez García.

ACEPTAT

8. – Que el Govern del Districte de Sants-Montjuïc faci les gestions urbanístiques pertinents davant l'Ajuntament i la Generalitat per tal de preservar l'Espai Natural de l'Estació Magòria, que es troba al costat del Casal Cívic i Comunitari Barcelona-Magòria, al barri de la Bordeta i que està amenaçat pels importants equipaments llargament demandats, que han de començar a ser ja una realitat, però que han de ser igualment compatibles amb la preservació d'aquest important espai que no ens podem permetre de perdre.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller José Antonio Calleja Clavero, que cedeix el seu temps a les ciutadanes Sra. Cristina Ibáñez i Sra. María Dolores Lizondo, presidenta de l'Associació de jubilats de Magòria.

Respon la Consellera: Núria Pey de la Iglesia.

NO ACEPTAT

Del Grup Municipal VOX

9. – Incrementar la vigilància amb més agents de la Guàrdia Urbana en la zona de la plaça de la Farga i els seus entorns i sol·licitar a la Generalitat més Mossos d'Esquadra per a garantir al màxim la seguretat i benestar dels veïns.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Miguel Martínez Velasco.

Respon la Consellera: Núria Pey de la Iglesia.

NO ACCEPTAT

c) Preguntes

Del Grup Municipal VOX:

1. – Quants diners dels fons europeus Next Generation ha repercutit en el districte de Sants-Montjuïc i a què s'ha destinat en el cas concret de l'Ajuntament i els seus ens dependents?

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Miguel Martínez Velasco.

Respon el Conseller: Albert Deusedes Perelló.

ES DÓNA PER TRACTADA

d) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

Aprobat en sessió d'11 de juliol de 2024

1. – . Que el govern municipal informi de l'estat d'execució de la proposició/declaració o prec esmentat amb els antecedents i que té el següent redactat: El Consell del Districte a Sants-Montjuïc insta al Govern Municipal a: 1. Donar continuïtat a la política d'habitatge que ha facilitat la posada en marxa de projectes cooperatius que han permès la planificació i/o execució de més de 500 habitatges en règim de cessió en ús o en dret en superfície per accelerar la disponibilitat d'habitatge protegit a la ciutat. 2. Executar dins d'aquest mandat el conveni ESAL que permeti el desenvolupament de projectes cooperatius d'habitatge en sòl públic, que pugui respondre a les demandes veïnals actuals a La Marina.

Presenta el punt de l'ordre del dia: la Consellera Ana María Trapero Salvador que cedeix el seu temps al ciutadà Sr. Alexandre Ramón Corrales.

Respon la Consellera: María Conesa Gallego.

ES DÓNA PER TRACTAT

e) Seguiment Precs

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

Aprovat en sessió de 19 d'octubre de 2023.

1. – Que el govern del Districte de Sants-Montjuïc informi sobre l'estat d'execució de la Prec acceptat al Plenari del 19 d'octubre del 2023, amb el següent contingut:
SEGUIMENT PREC Que el Govern del Districte de Sants-Montjuïc brindi el seu suport i acompanyi activament a l'entitat Esbart Ciutat Comtal en la recerca d'un local adequat per a la realització de la seva activitat cultural i emmagatzematge del seu patrimoni material, explorant exhaustivament les opcions disponibles dels espais pertanyents al Districte, amb l'objectiu de garantir que aquesta entitat pugui seguir realitzant la seva activitat al barri en condicions dignes i sense posar en risc el seu patrimoni material.

Presenta el punt de l'ordre del dia: la Consellera Laura Cuadrado Agell.

Respon la Consellera: María Conesa Gallego.

ES DÓNA PER TRACTAT

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

Aprovat en sessió d'11 de juliol de 2024.

2. – Que el govern, abans de final d'aquest any 2024, presenti una proposta integral que inclogui, com a mínim, criteris d'accés i valoració, metodologia de treball i calendari d'implantació per proveir d'espai/s adequat/s per tal de garantir la conservació del patrimoni cultural material propietat de les entitats del districte, de forma que la situació viscuda per l'Esbart Ciutat Comtal es recondueixi en benefici de l'atenció a la conservació del patrimoni tangible que es producte de l'esforç de les associacions dedicades a la cultura popular de Sants Montjuïc.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller Francesc Almacelles Subies.

Respon la Consellera: María Conesa Gallego.

ES DÓNA PER TRACTAT

Del Grup Municipal Partit Popular:

Aprovat en sessió de 17 de desembre de 2024.

3. – Que el Govern del Districte insti al Consorci de la Zona Franca de Barcelona (CZFB), promotora de l'edifici de Cal Cisó, 50-58 i a la gestora del servei de biomassa que abasteix aquest, l'empresa Ecoenergias a resoldre totes les deficiències envers el servei d'aigua calenta i calefacció que els veïns/es dels 68 habitatges d'aquest immoble porten patint des de fa 4 anys, sense cap cost per a ells i esbrinar què ha passat per no resoldre això en 4 anys. Així mateix a fer un manteniment curós de la resta d'equipaments i habitatges que ja hi són connectats a la xarxa de fred i calor al barri de la Marina del Prat Vermell, com dels que es preveu que hi siguin abastits amb aquest sistema a l'any 2025.

Presenta el punt de l'ordre del dia: el Conseller José Antonio Calleja Clavero.

Respon el Conseller: Eudósio Gutiérrez García.

ES DÓNA PER TRACTAT

E) Declaracions Institucionals

1. - Per la commemoració del Dia Internacional de les Dones.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Junts per Barcelona i Esquerra Republicana.

APROVADA

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les 21:13 hores.