



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

**ACTA DEL CONSELL DE BARRI DE SANTS-BADAL**

Data: 1 de juliol de 2024, 18.00 h

Lloc: Fundació Sierra i Fabra, C/ Carreras i Candi 80

**Presideixen el Consell:**

Sra. Raquel Gil,	Regidora del Districte de Sants-Montjuïc
Sra. Àfrica Cardona,	Gerenta del Districte de Sants-Montjuïc
Sra. Albert Deusedes,	Conseller del Barri de Sants-Badal

**Consellers/es:**

Sr. Jofre Mont,	GMD JxCAT-Trias x Barcelona
Sra. Ana Sans,	GMD BeC
Sr. Francesc Almacelles,	GMD ERC

**Persones i entitats assistents:**

AVV Badal, Brasil i la Bordeta  
Sants 3 Ràdio  
Cros Popular de Sants  
Secretariat d'Entitats de Sants, Hostafrancs i la Bordeta

**Tècnics/ques municipals i altres assistents:**

Sra. Ariadna Ros,	Directora de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de Sants-Montjuïc
Sr. Víctor Centelles,	Arquitecte de la Direcció de Planejament de l'Ajuntament de Barcelona
Sra. Mònica Mir,	BIMSA
Sra. Amor González	Tècnica de Serveis a les Persones i al Territori. Secretària del Consell de Barri

**S'excusen:**

Sants Establiments Units (Lucia Reina)  
Josep Ma Ribalta (anterior vicepresident del CB)

**Total d'assistents: 80 persones (38 dones i 42 homes)**

**Ordre del dia:**

1. Informe de la Regidora
2. Eleccions per la Vicepresidència i la Comissió de Seguiment del Consell de Barri
3. Informació sobre la nova ordenació urbanística de l'Illa Citroën
4. Previsió de les obres de l'entorn de l'Estació de Sants
5. Torn obert de paraules



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

## 1. Informe de la Regidora.

Albert Deusedes, Conseller de Barri de Sants-Badal, agraeix l'assistència i presenta la taula del Consell de Barri: Raquel Gil, Regidora de Sants-Montjuïc i Àfrica Cardona, Gerenta del Districte. Excusa el Vicepresident del Consell de Barri, Josep Maria Ribalta, que avui no ha pogut assistir.

Raquel Gil explica que l'informe de la Regidora intenta donar resposta als temes que han sortit a la reunió prèvia de la Comissió de Seguiment del Consell de Barri i recorda que al final hi haurà un torn obert de paraula.

### Pl. Olivereta

Apunta que a l'anterior mandat s'havia fet un procés participatiu i que hi havia un projecte de reforma de la plaça, que implicava fer un reforç a l'estructura del pàrquing que hi ha a sota. Aquest fet va inflar el pressupost i va fer aturar l'obra. S'ha treballat amb els equips tècnics per a trobar una solució constructiva que permeti incorporar els elements proposats, sense que hi hagi l'increment de pes que requeria haver de fer també un reforç. Anuncia que abans del 15 de juliol es convocarà una sessió informativa específica amb el veïnat sobre el nou projecte de reforma de la pl. Olivereta, que disposa d'un pressupost de 4 milions d'euros. Si es pot tancar, l'any vinent podran començar les obres, fet que valora com a bona notícia per al barri.

Recorda que tots els dimecres de juliol es faran activitats lúdiques obertes a infants i adolescents, dins del programa Estiu al Barri.

### Planejament de Juan de Sada

Destaca que és un dels temes enquistats de fa molt temps al Districte i a aquesta part del barri, però no hi ha noves notícies. Es tracta d'una obra que la iniciativa no ve de la part pública i que necessita que els privats engeguin els canvis per a poder modificar l'espai. S'ha previst començar a treballar amb Urbanisme després d'estiu per tractar de fer una reunió amb els privats i veure si hi ha cap actuació del Consistori que pugui ajudar a desencallar aquest projecte tan necessari.

### Obres de l'antiga Virutex

S'hi està construint una residència d'estudiants: està previst que l'obra, que és privada, finalitzi el juliol 2025. A banda, hi haurà 800 m<sup>2</sup> d'ús municipal: a mesura que avanci l'obra, s'estudiaran les possibilitats i què s'hi podria ubicar.

Indica que, si hi ha més serveis a disposició dels estudiants, es poden recuperar alguns pisos per a famílies que vulguin fer un ús extensiu en el temps i no tant temporal de l'habitatge. Tant en aquesta construcció com en altres, s'està estudiant la possibilitat que hi hagi beques perquè puguin accedir-hi joves amb pocs recursos econòmics. S'anirà informant sobre aquests temes.

### Dignificació de l'espai que va de Rambla Badal, entre les vies i la Carretera de Sants

Es va demanar en anteriors Consells de Barri: remarca que cal canviar la mirada sobre la Rambla Badal i els Jardins de la Rambla Badal. S'ha creat un focus amb diferents serveis implicats: equips multidisciplinaris per a mirar de trobar solucions adients. S'està parlant d'estratègies per a millorar la neteja de grafitis i s'estan valorant els bancs que hi ha i quines



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

actuacions necessiten, així com diverses actuacions a parterres, acompanyades de la poda de vegetació espontània i la millora dels jardins.

Explica que hi ha zones amb una gran vegetació i uns cartells que avisen que s'està esperant que arrel: s'ha demanat a Parcs i Jardins que ho revisi, perquè està relacionat amb el fet que hi havia una part de les obres que encara no s'havia recepcionat. A més, amb la sequera, el verd ha patit a diferents nivells de manca de manteniment: hi ha equips treballant-hi per a millorar en aquest aspecte.

#### Guingueta de jocs als Jardins de Rambla de Sants

S'ha licitat el contracte de servei: ho gestionarà la mateixa cooperativa, Tata Inti. També passaran a fer-se càrrec de l'espai que havia sigut bar: s'ampliaran els jocs i el rang d'edat, que ara inclourà a infants fins a 12 anys.

#### Mobilitat i transport públic

Es tracta de diverses qüestions que van sorgir a l'últim Consell de Barri i en algunes Audiències Públiques. Recorda que es van fer passejades amb entitats veïnals, consellers i equips de Mobilitat, per a estudiar millores a curt, mitjà i llarg termini.

· Senyalització: Està pendent implementar tasques de senyalització a diferents punts. N'hi ha que ja són aprovades per la Taula de Mobilitat i d'altres que s'aprovaran a la següent reunió.

- C/ Sant Frederic: Aprovada.

- C/ Bonsoms: Avís sobre el gàlib de 3,5 m a la cruïlla, per a evitar l'entrada de camions grans, que estaven generant molèsties i incidents. A més, també s'implementarà la prohibició de parada i estacionament a tot el carrer. En tractar-se una plataforma única, també s'ha de senyalitzar correctament perquè siguin les vies transversals les que tenen la prioritat. Finalment, s'habilitarà una zona d'última milla: zona de descàrrega per a compres online i de supermercat: hi ha una estratègia a escala de ciutat per a intentar agrupar aquestes entregues i millorar la mobilitat.

· Línies de bus: Hi ha diverses demandes.

- V1: S'havia demanat la possibilitat de modificar l'itinerari per a poder-lo apropar al CAP. Es va parlar amb TMB i va respondre que és una línia amb forta demanda: té unes 5.000 validacions diàries i, per contrastar-ho, hi ha altres busos molt utilitzats al Districte que no arriben a 2.000. Ara mateix, amb l'itinerari actual, s'ha aconseguit un equilibri de freqüència de pas molt adequat: per tant, es considera que la modificació per a afegir més parades podria fer que la línia deixés de ser viable: TMB recomana no fer-ho. A més, si es fes aquest canvi, hauria de ser només en un sentit: se solucionaria l'arribada al CAP, però no la tornada. En cas que parés on es proposa, a Sants-Arizala-Travessera de les Corts, es perjudicaria la freqüència, s'obligaria a anul·lar la parada de Riera Blanc-Regent Mendieta i el CAP quedaria, igualment, a 300 metres. Estaria més lluny que la parada actual del 70 a Rambla Badal, que queda a 180-200 m. El que sí que es podria plantejar és fer una nova parada a Riera Blanca-Moner de pujada, sense modificar el recorregut: la distància al CAP no quedaria per sota dels 200 metres, però ajudaria a apropar-la una mica i milloraria la connexió amb el D20 i carrer de Sants. En comparació amb altres CAP de la ciutat, els nivells de cobertura són bons: el 55% d'usuaris estan a un radi de 400 m i hi ha un 71%



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

que tenen transport públic directe. Cal veure si això es pot millorar amb altres possibilitats i propostes que es van presentar, però no es farà a través de la modificació del V1.

#### Lluís Vives

Aquest estiu es fa actuació al pati, dins del programa Transformem els Patis, una iniciativa conjunta de l'Ajuntament, el Consorci d'Educació, l'Institut d'Infància i Adolescència i la Fundació Rosa Sensat. Es tracta d'un projecte de cocreació amb la comunitat educativa, amb l'objectiu de maximitzar el potencial dels patis. Les obres s'han iniciat en finalitzar el curs el juny i acabaran el setembre: mentre durin, són incompatibles que s'hi faci cap activitat. Destaca que l'import de la intervenció és de 200.000 € i que, mentrestant, el Casal d'Estiu de l'escola s'ha traslladat a l'Escola Sopeña, un centre concertat de Secundària, amb la mediació i ajuda de Districte.

#### Guàrdia Urbana

Des de l'1 de juny s'ha posat en marxa una unitat nocturna de Guàrdia Urbana específica per a Sants-Montjuïc: ho valora com una bona notícia, ja que es tracta del Districte més gran en extensió i, fins ara, compartia la unitat nocturna amb Les Corts. També s'està treballant amb l'equip de direcció de la Guàrdia Urbana i la seva Intendent per a reordenar els serveis i garantir continuïtat: la Policia de Barri, que operava, majoritàriament, els matins, s'ha reordenat de manera que també tingui presència a la tarda. A la llarga, aquestes mesures, contribuiran a una millora de l'atenció i del servei.

#### Enllumenat

S'estan fent passejades per diferents zones del Districte amb els equips d'enllumenat i altres serveis urbans, per a comprovar que les freqüències de les llums siguin correctes, si hi ha punts on cal fer podes, reparar peces, netejar les làmpades, etcètera. També ha servit per a constatar que, a vegades, hi ha un tema de percepció i de contrast entre carrers molt il·luminats perquè hi ha establiments i altres que, malgrat tenir la il·luminació pertinent, semblen més foscos.

S'ha fet un primer paquet d'intervencions al C/ Antoni de Capmany, C/ Carreras i Candi, C/ Bacardí, C/ Casteràs, pl. de l'Olivereta i Rambla de Sants.

#### Bar al C/ Canalejas 76

S'han rebut moltes queixes sobre aquest establiment: per sorolls i olors de l'extracció de fums. La Guàrdia Urbana i Llicències han fet seguiment: el local ja té dos expedients de disciplina, que han acabat en sancions.

#### Pla de Barris (PdB)

Des de l'associació veïnal, especialment, hi havia la petició que hi hagués un PdB per a Sants-Badal. La setmana passada es va fer pública la convocatòria: a partir d'indicadors econòmics i socials, es fan actuacions complementàries en un seguit de barris, amb data d'inici i final. Sants-Badal no compleix amb els indicadors i, per tant, no tindrà PdB: això no vol dir que no calgui una mirada específica, ni que no es vagi a intervenir o deixar de fer inversions en aquest territori. Remarca que, enguany, el Districte ha multiplicat per 3 el pressupost propi per al manteniment i arranament de carrers.



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

#### 40 Aniversari Esplai Xiroia

Remarca que es tracta d'una entitat que gaudeix de molt bona salut: actualment, a més del seu propi espai, està treballant amb diverses activitats al Lluís Vives, a la pl. Olivereta i la Rambla Badal. També participa activament de la vida associativa del barri: a la Festa de la Primavera, el Flash Party, la Rua de Carnestoltes o la recollida de joguines, entre d'altres.

### **2. Eleccions per la Vicepresidència i la Comissió de Seguiment del Consell de Barri.**

#### Vicepresidència

Albert Deusedes explica que la Vicepresidència del Consell de Barri, segons estableix el Reglament de Participació, ha de ser una figura de consens, amb una trajectòria reconeguda i vinculada a la vida associativa del barri. Les seves funcions són assistir al Consell de Barri, fer d'interlocutor entre Districte i les entitats del barri, moderar el debat del Consell de Barri, vetllar pel seguiment dels acords que es prenen entre Consell i Consell i presidir la Comissió de Seguiment, que es reuneix just abans del Consell de Barri per a fer l'ordre del dia, però també pot reunir-se en altres ocasions per a fer el seguiment de temes o acords que es tractin al Consell.

Josep Maria Ribalta, fins ara Vicepresident del Consell de Barri, no ha optat a la reelecció: agraeix la feina que ha fet durant tots aquests anys i remarca que es tracta d'un veí molt actiu al barri a través de l'associació veïnal. Demana un aplaudiment.

Hi ha una candidatura presentada: Paco Salazar, veí del barri des de fa molts anys, que participa a la Comissió de Seguiment del Consell de Barri des de 2010 i pertany a l'associació veïnal. La candidatura s'aprova per assentiment unànim i Paco Salazar s'incorpora a la taula.

#### Comissió de Seguiment del Consell de Barri

Albert Deusedes presenta les candidatures: Sants 3 Ràdio, AVV Brasil-Badal-La Bordeta (Alfredo Martínez, Víctor Cano, Paco Salazar), Secretariat d'Entitats (Joan Manuel Parisi) i Sants Establiments Units (Lucía Reina) com a entitats i, a títol individual, Carmen Borrego, Josep Maria Ribalta, Mònica Benages, Víctor del Arco. També hi ha dues veïnes més, que no van poder assistir a la darrera Comissió de Seguiment, però han fet arribar la seva voluntat de participar-hi: Neus de Haro i Àngels Boix. S'aprova per assentiment unànim.

Recorda que la Comissió de Seguiment és oberta a tots els veïns i veïnes que vulguin participar: anima els assistents a apuntar-s'hi.

### **3. Informació sobre la nova ordenació urbanística de l'Illa Citroën.**

Víctor Centelles, arquitecte de la Direcció de Planejament de l'Ajuntament de Barcelona, comparteix presentació en pantalla. Anuncia que el mes passat s'ha aprovat inicialment un conveni amb la fàbrica Citroën, que es troba al barri de la Bordeta, al sud de les vies de tren. Aquest acord obre les portes a una transformació urbanística d'aquesta zona: és una propietat privada, una fàbrica ubicada al límit amb l'Hospitalet i entre Sants-Badal i la Bordeta. Són 18.000 m<sup>2</sup> de sòl ocupat per una fàbrica que, actualment, impedeixen la connectivitat i un espai públic integrat en el barri.



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Apunta que les vies estan cobertes per un calaix que genera una desconexió entre la part enjardinada superior i la part inferior: hi ha una frontera entre la Rambla Badal i Riera Blanca, que impedeix un accés directe al metro i produeix, també, l'encaixonament de l'Escola Cavall Bernat. Tot això fa que la transformació de l'espai sigui necessària. El conveni fa referència a l'estalvi que li produeix a l'Ajuntament no haver d'expropiar un sòl que està qualificat, actualment, com a zona verda, però que, pel dret que té la fàbrica de continuar amb la seva activitat, impedia la seva transformació: va ser el privat qui va proposar arribar a un acord. D'aquesta petició, es va negociar que, mitjançant l'atribució d'un sostre destinat a habitatges públics i privats en aquest àmbit, es pugui alliberar la resta del sòl per habilitar un parc. També es guanyarà un espai d'equipaments que pugui permetre l'ampliació de l'Escola Cavall Bernat i, alhora, un edifici que faci també de rampa entre l'espai nou que es generarà i la part superior de les vies.

Remarca que, de moment, només s'ha signat un conveni que habilita una transformació. S'ha estudiat una ordenació possible per a poder garantir que les xifres que s'han pactat siguin realistes: es tracta d'una ordenació orientativa. La modificació del planejament es comença ara a treballar i estarà sotmès als espais de participació. El conveni s'aprovarà definitivament el setembre, després de les vacances d'estiu: d'aquests 18.000 m<sup>2</sup> actuals, 4000 m<sup>2</sup> seran ocupats per edificis que puguin ajudar a sufragar aquests costos. La resta, 14.800 m<sup>2</sup>, passaran a ser municipals: una part, 13.000 m<sup>2</sup>, es destinarà al parc i l'altra a equipaments per l'Escola Cavall Bernat i l'edifici-rampa que connectarà el parc amb el calaix de les vies de Sants. Un cop s'hagi aprovat el conveni, s'engegarà el procediment per a decidir com serà l'ordenació, on aniran els habitatges i com es poden distribuir les zones verdes.

Raquel Gil destaca que aquest conveni és molt important: per això es va explicar a les entitats veïnals i es va fer públic. Hi ha un privat, propietari d'un terreny catalogat com a zona verda: l'Ajuntament tenia capacitat d'expropiar-ho, si disposava dels diners públics corresponents. Es podria haver expropiat, indemnitzat i després construir habitatge social, equipaments o el que fos. Però el privat ha tingut la voluntat de fer-ho bé: els urbanistes afirmen que un conveni en aquestes condicions no és molt habitual. Del 100% que tenia el privat, un 80% passarà a ser públic: no s'haurà d'indemnitzar i la construcció del parc i dels habitatges, a més, anirà a càrrec del privat, que serà supervisat pels equips municipals. Això permet guanyar una zona verda i que l'escola pugui respirar: hi haurà, a més, una part d'edificació que serà habitatge privat, però hi haurà també habitatge públic, un 45%, per sobre del 30% que marca la llei. Recorda l'emergència habitacional que hi ha a la ciutat. Ara s'ha d'acabar de formalitzar el conveni i iniciar formalment la modificació del planejament de la zona: es farà el procés participatiu pertinent, per a acabar de treballar amb l'escola i amb els veïns i veïnes com acabarà quedant tot plegat. Conclou valorant-ho com una bona notícia i obre torn de paraula.

Intervenció	Resposta
Joan Carles, veí: · Explica que es troba afectat per la modificació del planejament. Recorda que el Regidor d'Urbanisme va afirmar que no estava clara la ubicació dels edificis, ni l'alçada que tindrien, malgrat el que va publicar La Vanguardia. Demana que, si és així, es retiri la imatge que hi ha al web de l'Ajuntament on es	Raquel Gil remarca que l'Ajuntament ha volgut ser tan transparent que s'està comunicant que s'ha arribat a un primer acord. Si no hi hagués aquesta voluntat, es podria comunicar directament la Modificació del Planejament General. Hi ha molta informació que encara no està disponible: s'ha arribat a un acord que permetrà tenir zona verda al barri i connectar



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
<p>mostra una ordenació definida: genera molt neguit al veïnat.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>· Recorda que es va informar que hi havia moltes altres possibilitats: apunta que cal fer edificis, però no bloquejant la vista i el sol dels veïns que ja viuen actualment a la zona.</li><li>· Valora positivament que es construeixi un parc, però recorda que es va apuntar que la zona està molt congestionada i té edificis molt alts com per afegir-ne més. La informació que s'ha filtrat afirma que s'hi faran edificis de 12 plantes: opina que es pot fer d'una altra manera.</li></ul>	<p>diferents espais. S'ha de parlar.</p> <p>Esclareix que qui va explicar el conveni no era el Regidor d'Urbanisme, sinó un company del Departament: quan es fan aquests projectes es fan diferent esbossos i, al final, es dibuixa un que reculli els pactes de metres: abans de tancar un conveni, cal saber que hi cabrà el que s'ha acordat. Això és el que s'ha fet.</p> <p>Explica que això ja va passar al Consell de Barri de la Bordeta: per aquesta raó avui ha vingut un company d'Urbanisme, per a explicar-ho i després treballar un projecte que sigui un win-win per a tothom i això no es pot fer de la nit al dia. Els equips tècnics han de poder treballar i arribar amb una proposta real sobre la qual poder fer la participació: entén el nerviosisme, però demana confiança. Hi haurà la possibilitat de treballar-ho tot: s'han d'estudiar les diferents propostes d'ubicació que siguin viables, que permetin un ús intel·ligent de l'espai i que garanteixin que les finques que ja existeixen mantinguin la seva salubritat, ventilació, etcètera. Demana paciència: aquests dibuixos s'han de fer bé i seria poc honrat publicar altres opcions provisionals. La participació es farà.</p> <p>Sobre la massificació, comparteix una reflexió que va fer al Consell de Barri de la Bordeta: ella mateixa també és veïnal barri, de la banda de sota de les vies. Les persones que tenen habitatge, com ella mateixa, són unes privilegiades: hi ha molta gent que no té accés. La responsabilitat de l'Ajuntament és fer edificis i es faran aquí i allà on es puguin fer: cal donar resposta als joves de Barcelona que s'estan veient expulsats perquè no tenen on anar a viure. Cal tenir la sensibilitat d'entendre que manquen habitatges a molts barris: s'estan construint a la Marina del Prat Vermell, a Sants, a la Sagrera, a l'Eixample, a la Bordeta i allà on es pugui, complint la normativa i comptant amb els habitatges que es puguin impulsar des de l'Ajuntament, des d'altres administracions i des de promotors</p>



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
	privats. És una política de l'actual govern. Apunta que es pot posar l'accent que hi haurà 210 habitatges i que pot semblar exagerat o que hi haurà un parc de 21.000 m <sup>2</sup> . Entén que hi haurà qui no estarà a favor, però, amb la qüestió de l'habitatge, continuarà passant: assegurar que hi ha habitatge públic és una de les responsabilitats del govern municipal. En aquest cas, serà un 45% i, a la Marina del Prat Vermell, un 50%: és l'única manera d'assegurar que hi haurà habitatge accessible i que, conjuntament amb altres polítiques, s'ajudarà a abaixar els preus. Destaca que Barcelona és el primer Ajuntament de Catalunya que va demanar la regulació del preu del lloguer, un cop aprovat el decret.
<p>Veí:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Apunta que la congestió d'habitatges a Badal i la Bordeta és gairebé el doble de la mitjana de Barcelona, que és de 600 habitants per hectàrea: a la Bordeta és de quasi 1.000. La nova incorporació d'aquests edificis no el fa baixar, sinó que puja aquest coeficient.</li> <li>· Pregunta quants habitatges s'hi faran.</li> <li>· Assenyala que, ara mateix, a Badal un habitatge de 2 habitacions ja costa 1.000 €. Considerant que es va anunciar que els nous habitatges seran de lloguer, pregunta si s'intervindrà el seu preu.</li> </ul>	
<p>Veí del C/ Juan de Sada:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Pregunta si hi haurà realment una participació veïnal en la modificació del Pla. Recorda que ja ha passat abans al barri que s'hagin presentat planejaments tancats.</li> <li>· Exposa que amb el pla urbanístic de Sants-Badal va passar això mateix: construcció d'edificis privats de fins a 6 plantes que han bloquejat la llum als veïns. Demana una participació real, que permeti decidir al veïnat.</li> <li>· Assenyala que, al barri, sembla que les zones verdes s'han de pagar amb més edificis i més densitat. Opina que va passar el mateix a Juan de Sada: els privats pagaran la urbanització i guanyaran diners construint més edificis i posant més població al barri. Considera que el veïnat també mereix que l'Ajuntament gast</li> </ul>	





Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
<p>pressupost i que no es facin, únicament, operacions de cost zero.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Denúncia que a Juan de Sada el projecte està en marxa des de 2008. Allà, s'hi havia de fer una zona verda des del 1979: l'Ajuntament no la va fer mai i, quan es va modificar, va ser amb cost zero pel Consistori i amb construcció de més edificis de part dels privats. Opina que amb l'Illa Citroën s'està repetint la mateixa història.</li> </ul>	
<p>Veïna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Considera que l'Ajuntament, tant des del Districte com des del central, hauria de tranquil·litzar el veïnat: s'ha fet pública una ordenació que no agrada i caldria que s'assegurés que els 210 habitatges no es construiran a l'emplaçament que apareix actualment al plànol.</li> <li>· Demana que es garanteixi que hi haurà una ordenació que no deixarà a cap veí sense vistes ni sense llum ni ventilació.</li> <li>· Explica que ha revisat el conveni i que ha vist que el 20% que passarà a ser edificable es requalificarà com a 18, «volumetria específica». Demana que Víctor Centelles expliqui què significa aquesta qualificació.</li> </ul>	<p>Víctor Centelles respon que les claus previstes són 18 i 18HP, que significa «habitatge protegit». L'habitatge protegit serà de lloguer, amb els preus establerts per la Generalitat: 10 € / m<sup>2</sup> útil, és a dir, que seran habitatges assequibles. La clau 18 és una clau urbanística segons la qual els volums d'edificació es defineixen per un pla urbanístic específic: en aquest cas, l'MPGM. Qualsevol ordenació haurà de complir amb la participació i les normatives pel que fa a llum, vistes i ventilació. Finalment, remarca que potser és un dibuix malaurat, però no és definitiu.</p>
<p>Veïna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Explica que fa 2 anys que viu a un dels edificis potencialment afectats per l'ordenació presentada: li encanta la llum i la ventilació que té. També hi ha veïns que fa 48 anys que viuen a la finca: té por de perdre qualitat de vida.</li> <li>· Apunta que el seu habitatge té 6 finestres: només 2 són exteriors i, si es fa l'obra tal qual està ordenada, es quedaran sense cap. La seva filla de 10 anys està també molt preocupada. Pregunta com viuran un cop acabin les obres.</li> <li>· Es mostra molt d'acord amb l'anterior intervenció.</li> </ul>	
<p>Veí:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Explica que està afectat i que ha sentit diferents versions sobre els habitatges que s'hi construiran, però els veïns només han vist una possibilitat i no han vist sota quina norma es construiran.</li> </ul>	



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
<ul style="list-style-type: none"> <li>· Demana que s'estudiïn més opcions: potser aquesta és la més barata, però va en detriment de molts veïns. No pot ser que es construeixin blocs a 5 metres dels habitatges existents i sense comptar que els nous edificis massificaran més el barri.</li> </ul>	
<p>Veí:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Opina que la plusvàlua que Citroën obtindrà superarà en molt el valor del terreny del parc. Remarca que no és la primera vegada que passa això al barri: va passar a Riera Blanca amb Quetzal, a Can Batlló i altres indrets. Se cedeixen terrenys a privats que acaben generant una plusvàlua que no tindrien venent directament els terrenys.</li> <li>· Pregunta si l'Ajuntament treballa pels privats o per al veïnat. Opina que la resposta és la primera opció.</li> </ul>	<p>Raquel Gil assenyala que aquesta és l'opinió del veí, que és molt respectable, però es basa en un càlcul que no és cert: insta que ho demostrï. Recorda que ha expressat quina és la voluntat del govern municipal.</p> <p>Víctor Centelles afegeix que l'expropiació ha pujat molt els últims anys: hi ha un Jurat d'Expropiació que marca els preus del sòl i el preu de l'expropiació de la fàbrica de Citroën és molt més alt que la plusvàlua que ara puguin obtenir. Destaca que fa aquesta afirmació com a tècnic: no té poder de decisió, però aquests són els fets.</p>
<p>Isabel, veïna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Es mostra totalment d'acord que manca habitatge i demana el veïnat que sigui realista: considera que anar en contra que l'Ajuntament faci habitatges és una equivocació. Però també està d'acord que la zona està molt densificada.</li> <li>· Explica que viu darrere del C/ Constitució: els veïns estan al cas dels projectes que s'han publicat i n'hi havia un que marcava edificis de 12 plantes. Abans vivia al Guinardó i allà es respecten les alçades dels edificis i hi ha ventilació: té asma i si s'edifica l'ordenació presentada, creu que haurà de marxar del barri. Convida als membres de la taula del Consell de Barri que vagin a veure un veí de l'interior del C/ Constitució.</li> <li>· Assenyala que a l'Illa Citroën ja té una edificació a Badal. Pregunta per què no s'edifica en continuïtat a Rambla Badal i si cal que les noves edificacions estiguin tan enganxades a les existents. També vol saber quin serà el calendari, per tal que el veïnat pugui expressar la seva opinió.</li> <li>· Considera que tota la zona és molt insegura, especialment a la nit i que la nova zona verda</li> </ul>	<p>Raquel Gil respon que el calendari és que, després d'estiu, se signarà el conveni. Un cop signat, hi ha 4 mesos perquè comenci la modificació del planejament.</p> <p>Víctor Centelles matisa que es disposa de 4 mesos a partir de la signatura del conveni per a redactar la modificació inicial: hi haurà sessions de participació.</p>



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
<p>també ho serà.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Valora positivament les intencions, però està d'acord que el dibuix de l'ordenació actual, si no és definitiu, s'esborri.</li> </ul>	
<p>Veí:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Assenyala que Sants-Badal és el 2n barri més dens d'Europa: Barcelona és molt gran i té més espais per a permutar. És el que s'està intentant a Juan de Sada. Pregunta a què obliga l'actual conveni i si es pot tirar enrere o modificar o si els veïns podran participar, un cop ja s'hagi firmat.</li> <li>· Apunta que a Juan de Sada es van pactar unes volumetries amb els privats i, després, no es podien canviar.</li> </ul>	<p>Raquel Gil respon que el conveni marca el que s'ha explicat: el 80% passa a ser públic, un 20% se'l queda el privat i es parla de metres quadrats d'habitatges. També diu que el privat no podrà comercialitzar els edificis que construeixi, mentre no estigui acabada la urbanització de la zona verda: això és per a assegurar que la prioritat de l'Ajuntament no quedi en segon nivell. Per a concretar aquest acord, cal fer una Modificació del Pla General Metropolità: això té un calendari i s'han de fer processos de participació previstos per llei. Ja s'estan recollint propostes en espais de participació: avui mateix, al Consell de Barri. Per això s'ha inclòs en l'ordre del dia i s'ha portat un responsable d'Urbanisme.</p> <p>Albert Deusedes respon que no s'ha pactat cap volumetria.</p> <p>Raquel Gil recalca que no és la mateixa situació que a Juan de Sada: ni per com s'està fent, ni per la capacitat d'incidir.</p>

Albert Deusedes insisteix en el que ha apuntat abans la Regidora: el Consell de Barri és un espai de participació. El que s'està fent de parlar, debatre i transmetre les queixes i neguits dels veïns és participació. Encara no s'ha signat el conveni i ja s'està participant: es faran els espais que calguin. Aquest parc és a la Bordeta, però s'està parlant a Sants-Badal per la seva proximitat i perquè un parc de 21.000 m2 beneficiarà també al veïnat del barri. Per això, abans, ha animat a participar en la Comissió de Seguiment del Consell de Barri: un altre òrgan de participació que s'ha de reunir obligatòriament abans de cada Consell de Barri, però que també pot reunir-se per a tractar temes concrets tantes vegades com vulgui.

#### 4. Previsió de les obres de l'entorn de l'Estació de Sants

Albert Deusedes assenyala que, tot i no ser al barri, és una infraestructura propera i la Comissió de Seguiment va valorar i decidir que era interessant que fos un punt de l'ordre del dia.

Mònica Mir, del Departament de Gestió de Projectes de BIMSA, comparteix presentació en pantalla. Explica que es preveu fer una actuació de gran transcendència i, per tant, s'haurà



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

d'executar en diferents fases. S'han dividit en 2 els àmbits d'actuació, en funció de l'agent que hi intervé: per una banda, l'Ajuntament de Barcelona preveu intervenir en els àmbits de color verd i taronja, al cantó de muntanya i ADIF, a l'àmbit de color blau.

#### Fase 0

Adequació de la mobilitat prèvia a l'actuació d'ADIF, en els àmbits 1, 2 i 3 que, avui dia, ja s'estan executant. El principal objectiu és el traspàs de la mobilitat de la banda muntanya de l'Estació a la banda mar.

La mobilitat, ara mateix, entre Besòs i Llobregat es fa pel vial del passeig Sant Antoni, a la banda de muntanya. A més, hi ha l'aparcament de l'estació, que està a la teulada i que té l'accés per C/ Viriat i la sortida, a través del vial per Països Catalans. Finalment, hi ha l'accés a l'aparcament soterrat d'ADIF, que es fa pel vial que hi ha a la banda mar, entrant pel costat Llobregat i sortint pel costat Besòs.

Pel que fa a la mobilitat dels autocars de l'estació, accedeixen pel C/ Comtes de Bell-lloc i poden circular pel vial de pl. Països Catalans o sortir pel vial de muntanya en sentit Llobregat. A més, hi ha la zona de taxis, que accedeixen per la pl. Joan Peiró i surten pel vial muntanya. Respecte a les línies de busos, hi ha l'H10, el V5, el 105, el 119, el 27 i el 78: tots paren davant de l'estació, al vial de pl. dels Països Catalans.

Així, l'accés a l'aparcament de la teulada de l'Estació es vehicularà a través del vial de pl. Països Catalans, que canviarà el seu sentit de circulació. Els accessos a l'aparcament soterrat no canviaran: s'entrarà pel costat Llobregat i se sortirà pel costat Besòs. La parada de taxis mantindrà la mateixa sortida, però l'accés es farà a través d'un nou vial. Pel que fa als autocars, la mobilitat es mantindrà per Comtes de Bell-lloc, però la sortida en sentit Besòs canviarà. Finalment, es canviaran els itineraris de les línies de bus, que passaran a ser molt més directes: el V5 es mantindrà, però l'H10 passarà pel vial mar i tindrà 2 parades a cada sentit. Pel que fa a les terminals del 27 i el 78, es passaran a l'actual parada del V5. El 109 i el 115, al seu torn, tindran un nou itinerari més senzill i amb parades al vial mar.

#### Estat de les obres: àmbits 1, 2 i 3

· Àmbit 1: Confluència entre el C/ Provença, Av. Roma, C/ Tarragona i el nou vial. Es rectificarà el traçat de l'Av. Roma, que actualment està encarada cap al C/ Viriat, per a encarar el sentit Llobregat de la circulació cap al nou vial. A més, s'habilitarà un carril bici bidireccional que cosirà els carrils bici existents de C/ Provença, Av. Josep Tarradellas i C/ Numància. També s'incorporaran 2 passos de vianants cap al centre de la pl. dels Països Catalans, ja que, actualment, la connectivitat és molt poc amable.

· Àmbit 2: El vial mar. Aquesta actuació consisteix a habilitar el pas del trànsit pel vial que, abans de les obres, estava pacificat entre Joan Peiró i Rector Triadó. Es connectarà per tal de donar-li continuïtat, generant un nou vial bidireccional amb 2 carrils per sentit, un per bus i un per cotxe.

· Àmbit 3: Abans de les obres hi havia un vial que tallava la pl. Joan Peiró. Ara s'ampliarà l'àmbit de la plaça, eliminant aquest vial i habilitant terminals de les línies de bus 27 i 78.

#### Calendari d'obres

La previsió és posar en servei aquesta nova mobilitat, que traspassa el trànsit de la banda de muntanya a la banda de mar, el mes de juliol: les obres s'acabaran el setembre.



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Projecte executiu Fase 1 d'ADIF

Afecta l'àmbit de l'Estació de Sants i els seus entorns, així com la pl. dels Països Catalans. ADIF disposa d'un pressupost de 175 milions d'euros i una previsió de 38 mesos de durada, començant les obres el gener de 2025.

L'Àmbit 1 consisteix en una actuació soterrada en l'Estació de Sants. En superfície, l'actuació es donarà a l'Àmbit 3, els entorns i a l'Àmbit 2, la pl. dels Països Catalans. El primer que farà ADIF és actuar entorn de la banda mar, on es traslladarà temporalment la zona de «kiss and train» mentre s'executa la urbanització de la plaça. A més, també s'actuarà a l'àmbit 3, en la zona del C/ Viriat: alhora, l'Ajuntament haurà de fer, de manera coordinada, les seves actuacions en l'àmbit 4 i 5, que actualment estan redacció i amb la previsió que estiguin llestos per finals d'any.

Intervenció	Resposta
Veí: Pregunta on va a parar el vial que es traurà de davant de l'estació, on actualment desencotxen els particulars i taxis i paren els autobusos.	Mònica Mir respon que el desencotxament de l'estació, el «kiss and train», es farà de manera provisional com ara: actualment, s'accedeix per Viriat, es gira i se surt. Es canviarà el sentit de circulació provisionalment, fins que ADIF actuï en l'àmbit 3 i el «kiss and train» passi a la banda de mar.

**5. Torn obert de paraules.**

Intervenció	Resposta
<p>Maria Rosa, veïna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Recorda que, a l'Informe de la Regidora, s'han fet al·lusions al tram de Rambla Badal, vies i Carretera de Sants, en el sentit que hi ha projectes de remodelació previstos. Assenyala que a la Rambla Badal, en aquest tram, hi ha 6 jardineres buides i 8 arbres que no faran mai més fulla. Els arbustos que queden, que es van plantar abans de la sequera quan es va remodelar la Rambla Badal, es tomben. No hi ha gens d'ombra a la zona i ve l'estiu.</li> <li>· Critica que a cada Consell de Barri se'n parla, però no s'ha fet res. L'última intervenció va ser repintar les jardineres un parell de vegades a causa de l'incivisme, fet que entén que és un malbaratament.</li> <li>· Assenyala que, davant de casa seva, a Daoiz i Velarde, les rajoles cauen: estan molt malmeses. Demana que s'arregli el més prioritari, si és que no es pot fer tot: insisteix amb els arbres, perquè no hi ha ombra.</li> </ul>	<p>Raquel Gil respon que, sobre les jardineres buides i els arbres, s'està sortint d'un període de sequera important i, per tant, no es podia plantar res i, en molts casos, tampoc era possible regar. Això ha tingut afectació: no s'han replantat jardineres ni canviat arbres enlloc.</p> <p>S'està estudiant com fer una millor intervenció dels equips i com s'arreglen bancs, jardineres, etcètera. Ara, si la cosa continua com aquests últims dies, que diumenge es va canviar nivell d'alerta en sequera, es podran començar a fer intervencions al verd: s'està plantant vegetació més resilient a uns canvis de clima més durs. Es compromet a revisar la neteja i el verd: en haver de plantar en jardineres, perquè hi ha la ronda a sota, no s'hi poden plantar arbres i no tot el que es planta es consolida. Pel que fa a l'ombra, s'estudiaran opcions: s'està fent en altres llocs de la ciutat, perquè els estius</p>



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
<ul style="list-style-type: none"> <li>· Denúncia que no s'intervé mai en aquesta zona: fa 45 anys que viu a Rambla Badal i considera que ara és la pitjor època que ha viscut: sempre es pren nota, però no es fa res.</li> <li>· Opina que potser cal més vigilància per a aturar l'incivisme.</li> </ul>	<p>calorosos requeriran més solucions en aquest sentit.</p> <p>Sobre Daoiz i Verlarde, es compromet a apuntar l'adreça per a enviar-hi la brigada. Així i tot, considera evident que cal fer una mirada més atenta en aquesta zona.</p>
<p>Mari Carme, veïna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Pregunta què es farà per evitar l'incivisme que hi ha a la Pl. Olivereta. Explica que fa 32 anys que viu a la zona i no pot dormir: hi ha gent fent «botellón» fins a les 2 i les 3.00 h de la matinada, amb infants, a més de la gent que es queda fins a les 6.00 h de la matinada.</li> <li>· Opina que una unitat de Guàrdia Urbana és totalment insuficient, donats els km<sup>2</sup> que té Sants-Montjuïc. Considera que els nivells d'incivisme actuals són intolerables. A més, demana que es tingui en compte que també s'hi afegeixen veïns de la Torrassa de l'Hospitalet, perquè allà tampoc no hi ha zones verdes.</li> <li>· Denúncia que no veu actuacions dels Mossos d'Esquadra ni de la Guàrdia Urbana.</li> </ul>	<p>Raquel Gil respon que no ha parlat d'una dotació de Guàrdia Urbana, sinó d'una unitat, que té diferents dotacions. La Guàrdia Urbana, en una ciutat com Barcelona, ha d'estar ben dotada: els últims 5 anys s'han incorporat més de 1.200 efectius. Així i tot, és una ciutat molt gran, on passen moltes coses: la velocitat de resposta no sempre és la que la persona afectada voldria.</p> <p>Admet que hi ha un problema d'incivisme: l'Ajuntament ha de fer la part de manteniment i neteja, però hi ha una part que correspon a la ciutadania. S'està treballant en una modificació de l'Ordenança de Civisme, que permeti modernitzar-la i que disposi de més element de sanció, més enllà de les campanyes informatives que s'hagin de fer. S'han fet sessions de treball a Sants-Montjuïc sobre aquest tema: no serà un canvi de la nit al dia, però, ja que es tracta d'una feina constant. La gent ha d'entendre que l'espai públic és un espai de tothom.</p> <p>Amb L'Hospitalet s'està treballant, tant amb els veïns com amb la Regidora del Districte de Santa Eulàlia i la Torrassa: amb algun element que hi ha hagut focus conflictius, també s'ha treballat en coordinació entre guàrdies urbanes. A vegades, les coses van més lentes de com es voldria, però hi ha la convicció que és com s'ha de fer, perquè hi ha un element de frontera dins un continu urbà. Aquests espais existeixen: quan hi ha punts conflictius que es poden preveure, es treballen.</p>
<p>Mari Carmen, veïna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Assenyala que al C/ Bacardí amb Carreras i Candi hi ha un pendent del 10%, amb un tram, al C/ Bacardí 13-15, que la vorera té molt</li> </ul>	<p>Raquel Gil pren nota sobre el tema de la vorera: ara mateix no disposa d'informació. Com que la veïna ha deixat el seu número de telèfon, es mirarà el tema amb els equips i es</p>



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
<p>pendent: avui ha caigut perquè plovia i el paviment rellisca.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Denúncia que la neteja dels contenidors a la zona és molt dolenta.</li> <li>· Indica que hi ha molt cablejat enganxat a les façanes dels edificis i demana si es pot arreglar.</li> </ul>	<p>donarà una resposta.</p> <p>Sobre els cables a les façanes, apunta que no són municipals, pertanyen a diferents companyies: l'Ajuntament no els pot treure, però sí que demana a les empreses que ho facin. En aquest cas, haurien de ser els veïns de la finca qui també ho demanés: si no hi ha una alternativa soterrada, però, no serà possible. Ara mateix hi ha cablejats de línia telefònica, de fibres òptiques, etcètera: pot ser antiestètic, però no és perillós, si la instal·lació s'ha fet correctament. Demana que, si hi ha algun problema en algun punt concret, s'avisï perquè es pugui arreglar.</p>
<p>Veïna: Explica que és veïna de Mari Carmen: els contenidors estan molt bruts, malgrat que, de tant en tant, es netegen amb aigua. Hi ha 6 o 7 junts.</p>	<p>Raquel Gil respon que els contenidors s'agrupen perquè els estudis demostren que, quan estan junts, faciliten el reciclatge. Hi ha una previsió de neteja regular i és cert que, amb la sequera, la neteja amb aigua també s'ha vist afectada, però es compromet a passar nota i a revisar si hi ha algun problema en aquell punt, per assegurar-se que la neteja que es fa és correcta.</p>
<p>Pascuala, veïna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Fa referència a la intervenció de Mari Carmen: la vorera inclinada a C/ Bacardí amb C/ Carreras i Candi rellisca molt i és perillosa.</li> <li>· Pel que fa als contenidors de C/ Carreras i Candi, apunta que és un punt conflictiu des de fa molts anys a causa de l'incivisme: ha fet moltes reclamacions per escrit demanant un canvi i que en possessin 4, en lloc de 6. A un aparcament de bicis que hi ha al mateix carrer se'n podrien posar 4 més. Afirmar que li han contestat que els tècnics ho han revisat i que els contenidors estan ben ordenats, però apunta que, havent-hi tants de junts i en una vorera estreta, la gent deixa moltes escombraries i deixalles en el terra que, sovint, s'hi passen tot el cap de setmana. A més, els gossos hi orinen. Expressa molt malestar.</li> <li>· Sobre els cables a les façanes, no entén que l'Ajuntament atorgui permisos a les companyies sense comptar amb el permís de les comunitats de veïns.</li> </ul>	<p>Raquel Gil respon que es parlarà amb els equips de neteja per a veure si s'està complint amb les neteges que toquen i si és necessari un reforç. Explica que els contenidors no s'ubiquen a l'atzar: es mirarà si hi ha marge per a moure'ls, complint tots els requisits. Entén el malestar al respecte.</p> <p>Sobre el cas dels cables a les façanes, respon que l'Ajuntament no dona permís i no les pot treure: es parla amb les companyies i s'intenta facilitar que puguin soterrar les connexions. Però aquest és un procés progressiu: ara, quan es fan unes obres, s'intenta donar facilitats i promoure i coordinar-se amb els privats perquè aprofitin l'oportunitat.</p>



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
<p>Pepo, veí:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Apunta que s'ha comunicat que està previst parlar amb els privats de Juan de Sada. Pregunta si es parlarà abans amb els veïns. Recorda que es va presentar una proposta del veïnat a Janet Sanz i Laia Bonet. Es va respondre que s'estudiaria i es faria retorn: la reunió va ser al maig, després hi va haver eleccions i no se'n va saber més.</li> <li>· Pregunta a Albert Deusedes si sap quan es farà la reunió. S'ofereix a parlar amb els privats: no seria la primera vegada, ja que ja es va fer el 201. Demana parlar amb Districte, amb l'Ajuntament central i amb Laia Bonet sobre què és el que se li vol proposar als privats i si és la proposta que van presentar els veïns: hi ha més propostes i idees per a recuperar la zona verda.</li> </ul>	<p>Raquel Gil respon que el que ha explicat era que hi ha consciència que el projecte està aturat i que cal moure la part dels privats. Albert Deusedes va explicar que primer es faria una reunió sobre l'Olivereta i, després, la de Juan de Sada i urbanisme: s'està buscant data. No es farà cap proposta als privats sense parlar amb els veïns. El que s'ha anunciat és que, a partir d'estiu, es tornarà a treballar en aquest tema. És conscient que hi va haver una reunió amb l'anterior govern: recalca que no es farà res sense haver-ho comentat abans amb els veïns. Si es pot tancar la data abans d'estiu, millor i, si no, tot just tornar.</p>
<p>Guillem, veí de Juan de Sada:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Apunta que a Juan de Sada, a la zona que s'ha de reurbanitzar segons el pla, hi ha un edifici abandonat i tapiat des de fa molts anys. S'està ensorrant el sostre que es d'uralita: a la cantonada, just davant del CAP i d'una escola.</li> <li>· Recorda que fa 2 anys va demanar que es revisés: l'Ajuntament va respondre afirmativament, però no es fa res. A la reunió del maig es va donar ordre, davant dels veïns, que es retiraria i tampoc no es va fer res. Ara aquell edifici és de l'Ajuntament, fet que considera un agreujant. Demana, si us plau, que es retiri aquesta uralita que afecta la salut del veïnat.</li> </ul>	<p>Raquel Gil pren nota. Es compromet a fer la consulta de si s'ha fet alguna actuació o si n'hi ha previsió i s'incorporarà al seguiment que es fa amb Districte. Per tranquil·litat, només amb condicions de trencaments és quan comença a ser perillós.</p>
<p>Cristina, veïna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Pregunta com està el tema de la pacificació de carrers. Veu que s'estan fent coses del costat de Sants i Sants Estació, però té la impressió que aquesta banda del barri no es toca.</li> <li>· Assenyala que el C/ Basesgoda i el C/ Torns estan abandonats: les voreres són estretes i hi ha molts contenidors, així que no poden passar cotxets de bebès, ni persones amb mobilitat reduïda. Expressa que sent una sensació d'abandonament des de fa molt temps. Es fan moltes intervencions, també, a</li> </ul>	<p>Raquel Gil respon que, en aquest moment, la pacificació que hi ha és la de Sants Antic, que s'està fent arran d'un projecte dels Pressupostos Participatius. Que no hi hagi PdB no vol dir que no passin coses: com que fa temps que no passa res, es vol començar per l'actuació de l'Olivereta, que és gran i tindrà impacte a tot el barri. Però considera evident que cal millorar el manteniment als carrers del barri. Després d'estiu, es tornaran a obrir els Pressupostos Participatius i es poden presentar projectes que es podran votar.</p>





Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
<p>Les Corts, a L'Hospitalet i a altres zones properes. Considerant que no es compleixen els requisits per al Pla de Barris, pregunta quin és el pla que té l'Ajuntament per a Sants-Badal.</p>	
<p>Jordi, veí:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Assenyala que, des de la Travessera de les Corts fins a Riera Blanca, no hi ha espais verds. El C/ Benavent, de Les Corts, s'ha arreglat en diverses ocasions i s'hi han plantat arbres: en canvi, opina que el tram que dona al barri és horrible.</li> <li>· Denuncia que la gent jove marxa del barri: té amics que busquen pis fora i, afirma, no és pel preu del lloguer, sinó per l'incivisme i la inseguretat.</li> <li>· Apunta que el tram de C/ Sants fins a les vies és una zona oblidada: passen els equips neteja, però hi ha massa incivisme. També hi passen cotxes de policia, però no serveix. Proposa que les patrulles hi passin caminant.</li> <li>· Indica que a Riera Blanca hi ha molts locals buits i també d'ocupats que generen inseguretat i on, afirma, si no hi viuen delinqüents, hi viuen «delinqüents potencials».</li> <li>· Proposa que, quan els veïns vegin alguna conducta incívica o delictiva, puguin trucar anònimament al 092, en lloc de trucar el 112 i haver-se d'identificar per a denunciar.</li> </ul>	<p>Raquel Gil pren nota sobre la qüestió de l'incivisme. Apunta que queda clar, com ja s'ha dit abans, que hi ha un tema que va més enllà del que pugui fer l'Ajuntament. Cal garantir que hi ha uns serveis urbans que funcionen i intentar que millorin: és una de les qüestions que s'han prioritzat amb el Pla Endreça, per a millorar també el manteniment. A més, s'està treballant en la modificació de l'Ordenança Cívica.</p> <p>Recorda que ha parlat de la Guàrdia Urbana de proximitat, que és la que va caminant i coneix les entitats i el veïnat i que ara tindrà servei de tarda.</p> <p>Pel que fa al tema del 112, és més complicat. Si es tracta de denunciar elements que s'han malmès per l'ús o com a resultat de l'incivisme, hi ha l'aplicatiu Barcelona a La Butxaca: els equips reben directament les denúncies, actuen i donen resposta, amb uns terminis definits. Si la trucada és per a denunciar una activitat delictiva, hi ha uns protocols: la competència és de Mossos d'Esquadra, que necessita determinada informació. Entén que hi ha veïns que no vulguin identificar-se, però hi ha un protocol i la informació que es requereix per a fer l'atestat no és accessible.</p> <p>Pel que fa a Les Corts, explica que coneix el Regidor, igual que els altres 9 de la ciutat: cada Districte té el seu pressupost de manteniment i les seves pròpies decisions. No hi ha cap barri que vagi per darrere dels altres: és cert que en aquesta zona hi ha punts que fa molt temps que no s'arreglen i, per aquesta raó, pot ser que hi hagi una major sensació de degradació. Però els canvis no es veuran de manera immediata: s'han d'anar fent progressivament, ja que no es disposa de</p>



Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
	<p>pressupost per a intervenir a tot arreu alhora. Respecte a l'incivisme, anuncia que es faran campanya sobre els costos i conseqüències i s'establiran sancions.</p> <p>Sobre les ocupacions, apunta que el fet d'ocupar no té per què significar que hi hagi fets delictius: hi ha moltes realitats i històries personals darrere d'aquestes situacions. Si són espais privats, el desallotjament l'ha d'instar la propietat. Quan es tracta de propietats municipals, és l'Ajuntament qui ho ha de fer, estudiant si hi ha un tema de vulnerabilitat, si cal que intervingui Serveis Socials, etcètera. En cas que hi hagi perfils delinqüencials i la policia en tingui coneixement, l'actuació és diferent. No hi ha una única manera: es fa seguiment d'aquests espais: l'Ajuntament té les competències que té i, quan no pot intervenir directament, intentar parlar amb les parts responsables per a tractar de millorar la situació.</p>
<p>Toni, veí:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Desitja a la nova Regidora que la seva feina no faci bona la feina de l'anterior.</li> <li>· Demana que s'extermi els coloms de pl. Olivereta: afirma que n'hi ha tants que no s'hi pot estar.</li> <li>· Recorda que fa 2 anys va parlar amb l'anterior Regidor sobre els arbres del C/ Sugranyes: és un carrer estret amb voreres estretes, que té molts escocells buits de 30, 40 i 50 cm amb desnivell: no s'hi pot passar amb cadira de rodes. A més, hi ha una escola bressol que cada tarda aplega fins a 100 persones a la vorera.</li> <li>· Demana que es tapin els escocells de C/ Sugranyes: de 127 arbres, hi ha 14 morts i 35 forats buits. El Regidor anterior va prometre una plantada d'arbres que va quedar en res. Adjunta un informe per escrit i recorda que a L'Hospitalet, on també governa el PSC, s'han tapat tots els escocells buits.</li> <li>· Indica que a l'entrada del C/ Escultor Canet hi ha un forat des de fa 5 anys: es va fer una actuació davant de la farmàcia, es van posar</li> </ul>	<p>Raquel Gil pren nota de l'informe dels arbres i es revisarà: durant el mandat passat ja hi va haver episodi de sequera, que dura des de fa 3 anys i pot ser que hi tingui relació. En alguns llocs de la ciutat s'ha posat en pràctica l'opció de tapar els escocells i això ha portat més problemes a llarg termini: els equips estan analitzant quina és la millor solució. Cada Ajuntament decideix què fa amb el seu pressupost: a Barcelona, per exemple, s'ha decidit dedicar 10 milions d'euros per a treure els pals de connexió elèctrica per a millorar l'accessibilitat de les voreres.</p> <p>Sobre els coloms, s'estan aplicant diferents opcions: proves amb falcons, pinsos esterilitzants, etcètera. És un tema que causa molèsties.</p>



**Ajuntament  
de Barcelona**

Districte Sants-Montjuïc  
Direcció Serveis a les Persones i al Territori  
Creu Coberta, 104  
08014 Barcelona  
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
uns reductors de velocitat i ja no es va reparar.	
Pere, de l'AV Badal: Indica que la rambla, des de C/ Sants fins a les vies, és un solàrium. Demana si seria possible instal·lar uns tendals que, almenys, permetrien ombra, que els infants poguessin jugar i els veïns seure. Pregunta si la intervenció es podria fer enguany.	Raquel Gil respon que hi ha un pla per a començar a instal·lar tendals i generar espais d'ombra. Però s'estan prioritant les zones de jocs infantils: ho està impulsant Ecologia Urbana, a escala de ciutat. En altres llocs s'està estudiant què més es pot fer. S'haurà d'incorporar: la calor ha vingut per quedar-se i s'ha de pensar com fer aquests espais més agradables. No està prevista cap intervenció en aquest àmbit enguany.

Albert Deusedes agraeix la participació i conclou la sessió.

Signat:

Raquel Gil Eiroá  
Regidora del Districte



**Ajuntament  
de Barcelona**

AMOR GONZÁLEZ  
FERNÁNDEZ - DNI  
46045276N  
2024.09.25 10:53:26  
+02'00'

Amor González  
Secretària del Consell

