

Consell de Barri de Sarrià

Dijous, 13 de juny de 2024



Ordre del dia

1. Renovació de la vicepresidència i de la Comissió de seguiment
2. Inversions pel mandat 2024 – 2027 al barri
3. La Drecera – Comunalitat Sarrià Vallvidrera
4. Habitatges d'Ús Turístic al barri
5. Informacions varies
 - Espai de governança del Pla Director del Parc del Castell de l'Oreneta
 - Finca de Can Raventós
6. Precs i preguntes



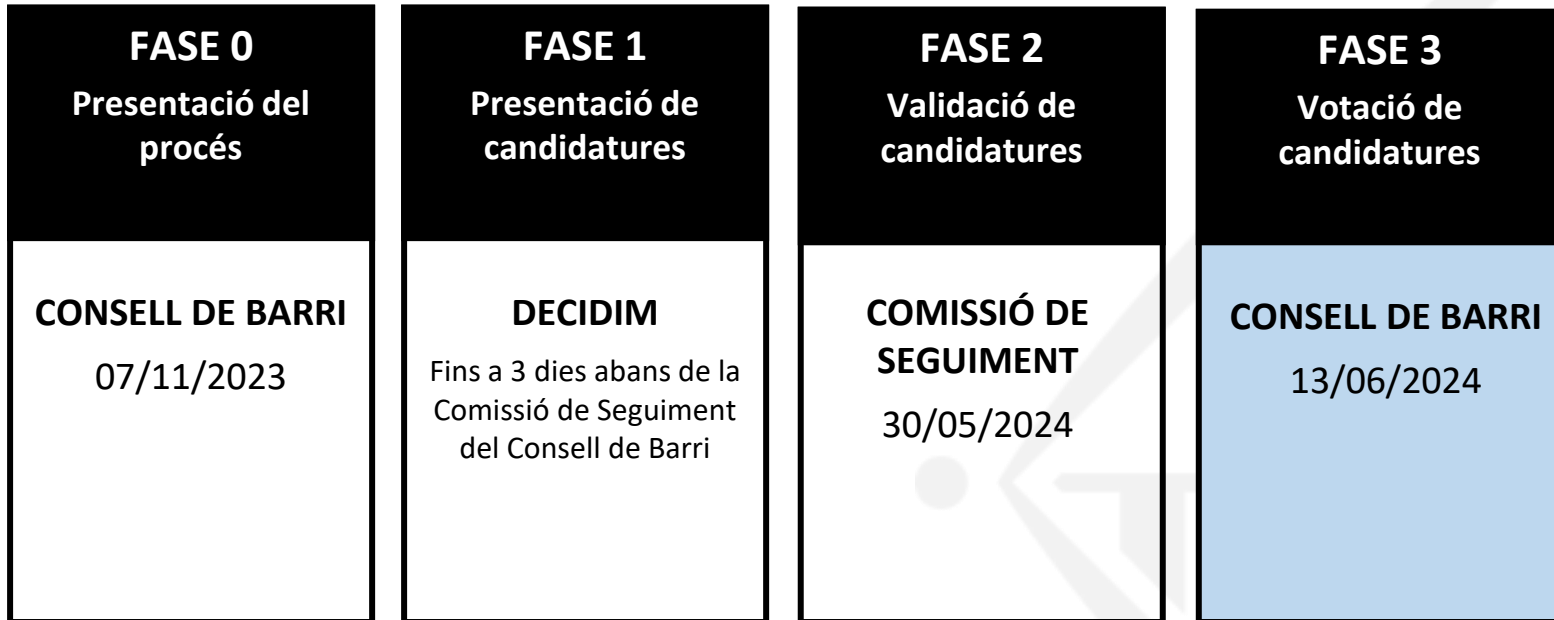
1

Renovació de la vicepresidència i de la Comissió de seguiment



Decidim.Barcelona:

<https://www.decidim.barcelona/assemblies/barrisarria/f/2821/>



Cal estar registrat al
Decidim.barcelona

Trajectòria social
reconeguda

Votació per **cada
candidatura.**
Aprovació: 2/3 sobre
total d'assistents



2

Inversions pel mandat 2024 – 2027 al barri

**INVERSIONS 2024-2027**

	Pressupost	Previsió execució
Equipament pl. Sarrià	19.236.000	2021-2024
Comissaria Guàrdia Urbana	19.900.000	2024-2026
Jardins Oriol Martorell	8.900.000	2025-2026
Jardins Oriol Martorell. Redacció avantprojecte	235.000	2024
Ctra de les Aigües, tram 3	3.700.000	2025-2026
Voladís protecció Via Augusta/pg. Bonanova	2.100.000	2025-2026
Millora parc Castell Oreneta	1.000.000	2024-2025
Reurbanització c Major de Sarrià (IQS-General Vives)	1.550.000	2026-2027
Projecte reurbanització carrer Riu de l'Or	824.104	2024-2025
Millora jardins Can Sentmenat	872.952	2025-2026
Renovació de la gespa camp Futbol Can Caralleu	400.000	2024
Hort comunitari c Ràfols (1a fase)	316.953	2024
Jocs infantils Vil·la Amèlia i millora xarxa reg	700.000	2025-2026
Voreres ptge. Senillosa, entre c Fontcoberta i c Bonaplata	178.750	2027
Actuació de millora del mirador de Sarrià	40.000	2024

TOTAL **59.953.759**



3

La Drecera – Comunalitat Sarrià Vallvidrera



4

Habitatge d'Ús Turístic al barri



Informació pisos turístics al barri

El barri de Sarrià pertany a la zona ZE - 3B.

És una zona no tensionada.

Núm. d'habitatges d'ús turístic amb llicència: 29

Actualment estan autoritzades 176 places

En aquesta zona el núm. total de places admeses: 1.464

Expedients d'infracció urbanística referents a habitatges d'ús turístics:

- tramitats: 103 (des del 2015 fins a l'actualitat)
- en tràmit actualment: 6



5

Informacions varies

- **Espai de governança del Pla Director del Parc del Castell de l'Oreneta**
- **Finca de Can Raventós**



Espai de governança del Pla Director del Parc del Castell de l'Oreneta

Podeu consultar tota la informació sobre el Pla Director del Parc del Castell de l'Oreneta a:

<https://www.decidim.barcelona/processes/parcoreneta>

Dins del Decidim podeu consultar tan **l'informe final del procés participatiu**, com el **Pla Director del Parc del Castell de l'Oreneta**.



Les actuacions bàsiques que s'han desenvolupat en aquest encàrrec per la redacció del Pla Director s'especifiquen a continuació:

- Presa de dades: biològiques, geològiques - hidrològiques, agronòmiques, forestals, urbanístiques i arquitectòniques, històriques i de conservació del patrimoni...
- Recull de requeriments.
- Inspecció visual i anàlisi i diagnosi de tots els elements existents (reconeixement i avaluació d'elements patrimonials, seguretat i estat actual dels vestigis, estat de les instal·lacions, infraestructures i serveis, dels camins, paviments, drenatges, de la vegetació, de la senyalització, dels elements de protecció i el mobiliari).
- Plantejament de propostes d'actuació.
- Plantejament de fases de desenvolupament valorades.
- Redacció del Pla Director.

Els aspectes que el pla ha de considerar són diversos, però el seu tractament s'enfocarà a l'objectiu final de la millora de gestió dels sòls, vegetació i infraestructures de forma compatible amb els usos i caràcter propis al llarg del seu cicle de vida com espai verd públic de caràcter singular.



Les actuacions proposades s'estructuren en 2 grups:

1. Les actuacions generals prioritàries que es considera que són les més urgents i necessàries.
2. Actuacions per àmbits diferenciats per tal de poder observar-les a una escala major i també per tal de definir una via de paquets pressupostaris similars.

Actuacions Generals Prioritàries (Nivell 1):

- Patrimoni: · Catalogació d'elements històrics · Restauració dels vestigis del Castell de l'Oreneta i altres vestigis catalogats
- Consolidació de murs de pedra seca
- Rehabilitació d'edificacions existents
- Recuperació de les mines d'aigua
- Adequació i creació d'itineraris principals
- Adequació d'accessos i límits i accessos
- Adequació d'usos: reubicació de l'espai de manteniment i gestió forestal



14 àrees definides:

Àmbit 1: Trenet

Àmbit 2 : Jocs i accés Ptge. Blada

Àmbit 3: Castell de l'Oreneta

Àmbit 4: Bassa i pícnic

Àmbit 5: Jocs i Accés C/Esports

Àmbit 6: Mirador Can Caralleu

Àmbit 7: Antic pont

Àmbit 8: Antiga Finca Can Bonavista

Àmbit 9: Antiga zona dels ponis

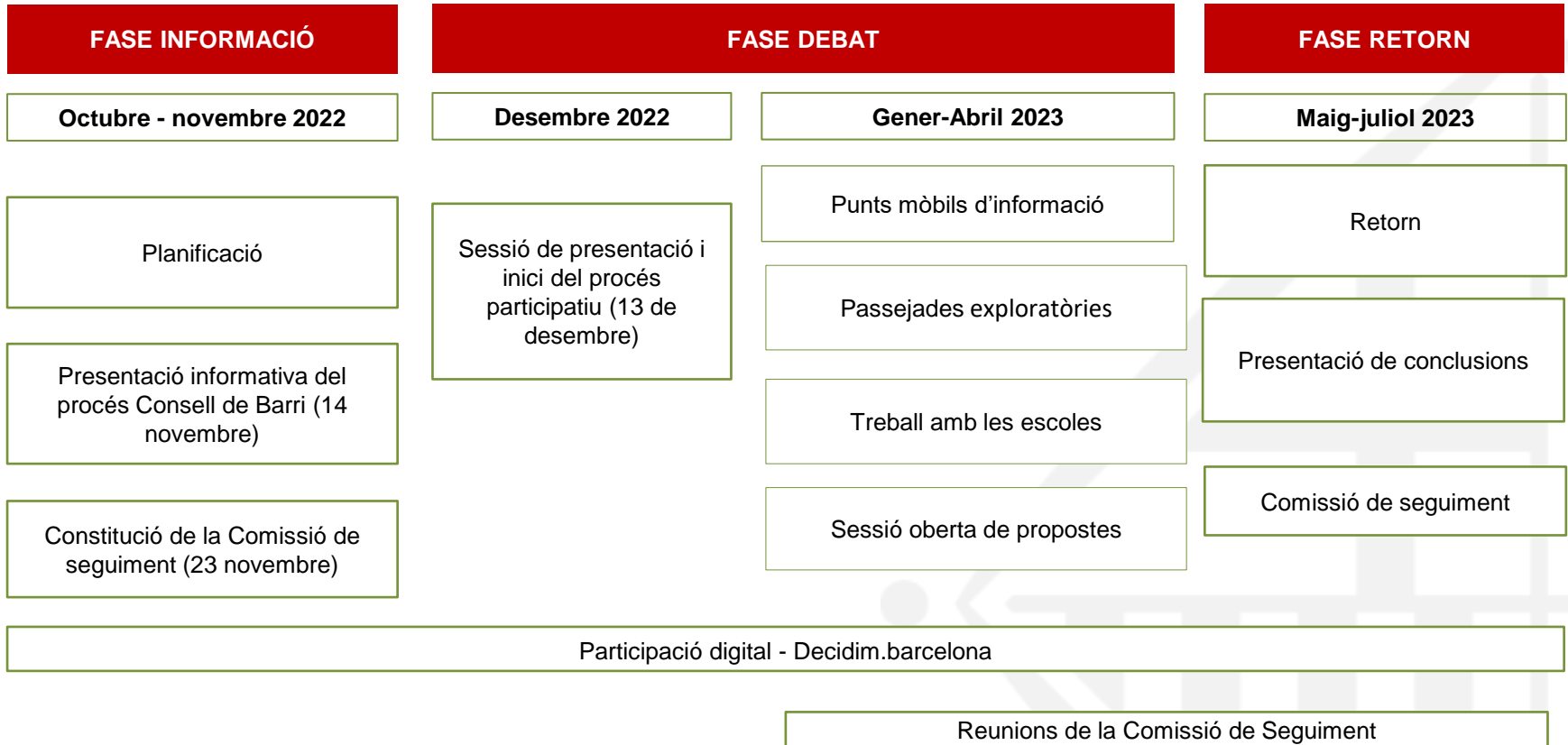
Àmbit 10: Camí patrimonial sud

Àmbit 11: Bosc

Àmbit 12: Connexió P.N. Collserola

Àmbit 13: Transició C/ de les Aigües

Àmbit 14: Petita Oreneta



Objectius i funcions de l'espai de governança

- » **Fer partícip** a la ciutadania de l'execució i el seguiment del Pla Director: accés i intercanvi d'informació, seguiment, resolució de possibles incidències en l'execució, avaluació i rendició de comptes del desenvolupament del Pla Director.
- » **Debate la prioritziació** d'actuacions a realitzar en el parc, d'acord amb les línies estratègiques marcades pel govern municipal i d'acord amb el contingut del Pla Director.
- » **Proposar millores** de les instal·lacions, usos i serveis del parc.
- » **Aprofundir en el coneixement** dels valors naturals i patrimonials del parc.
- » **Promoure la corresponsabilització** de la ciutadania en els usos del parc.
- » **Facilitar la participació** de la ciutadania en les campanyes o accions de sensibilització/conscienciació/formació relacionades amb el parc.



Llistat d'organismes municipals

- » Institut Municipal de Parcs i Jardins
 - Direcció de Serveis Tècnics i Planificació
 - Direcció de Conservació
- » Districte de Sarrià-Sant Gervasi
 - Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
- » Districte de les Corts
 - Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
- » Gerència de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans
 - Departament de Participació
 - Oficina de Canvi Climàtic i Sostenibilitat



Llistat d'entitats que hi ha participaran

Membres de la Comissió de Seguiment del procés participatiu:

- AVV Pedralbes
- AVV Peu del Funicular
- AVV Sarrià
- CEE Centre Pedralbes
- CEM Can Caralleu
- Centre d'Estudis Modelisme Vapor Barcelona (El Tren de l'Oreneta)
- Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
- Escola Betània Patmos
- Escola Bressol Can Caralleu
- Escola Bressol de l'Oreneta
- Escola Dolors Monserdà – Santapau
- Escola Sagrat Cor Sarrià
- Escola Taber
- Fundació Boscana
- Fundació Estímia
- Institut Escola Costa i Llobera
- Plataforma amigues i amics del Parc del Castell de l'Oreneta



També podran formar part de l'espai altres persones representants d'equipaments, entitats, organitzacions, institucions o col·lectius que ho sol·licitin, sempre que demostrin que tenen una vinculació amb el Parc del Castell de l'Oreneta i que comparteixin els objectius generals de preservació i promoció de la biodiversitat i el patrimoni del parc.



Caràcter de l'espai de governança





Propera sessió de treball **19 de juny de 2024**

L'**objectiu** de la sessió és presentar i debatre les prioritats d'inversió del mandat 2023-2027, d'acord amb l'assignació pressupostària que es determina en el Pla Municipal d'Inversions i d'acord amb el Pla Director del Parc del Castell de l'Oreneta.



Finca de Can Raventós





6

Precs i preguntes



www.barcelona.cat/sarria-santgervasi



**Ajuntament
de Barcelona**